

🕒 Создано: 01.04.2026 в 10:22

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 10:18

<https://ufa.move.ru/objects/9293240764>

**Марина Викторовна Васильцова,
ЭТАЖИ Уфа**

79876213976

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Цюрупы, 145/1**

11 900 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 145/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Цюрупы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

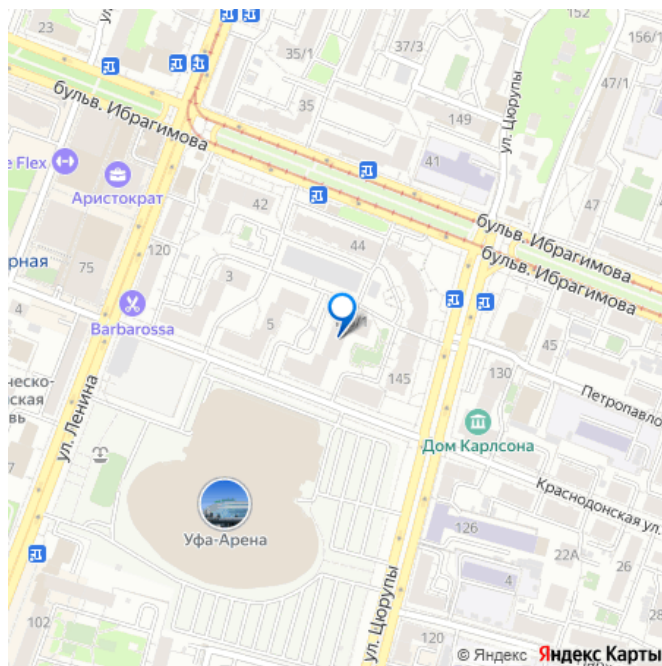
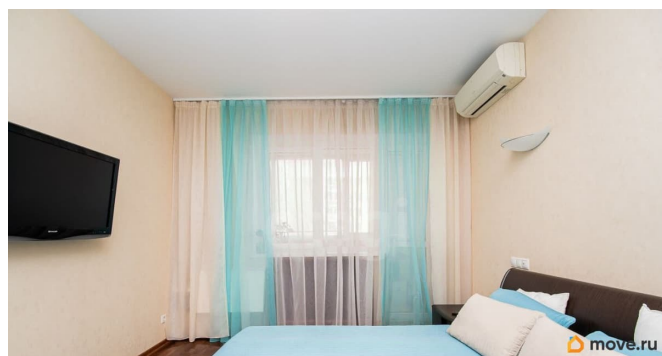
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок

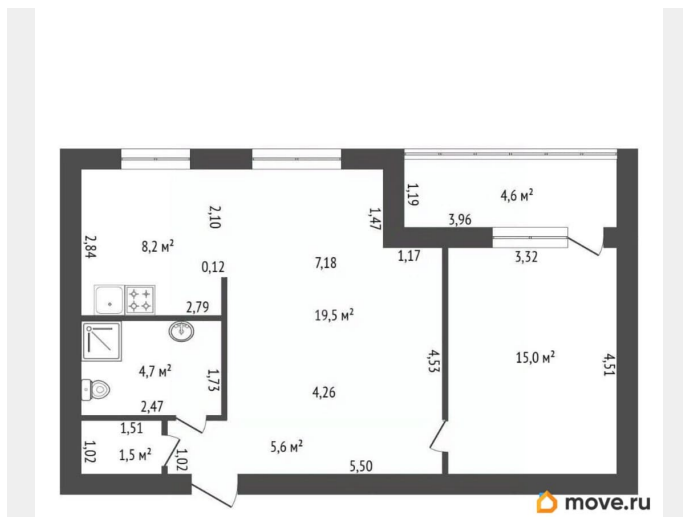
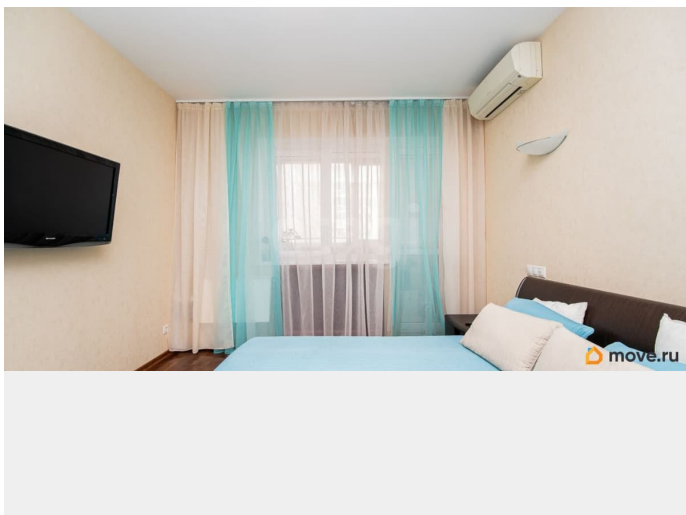
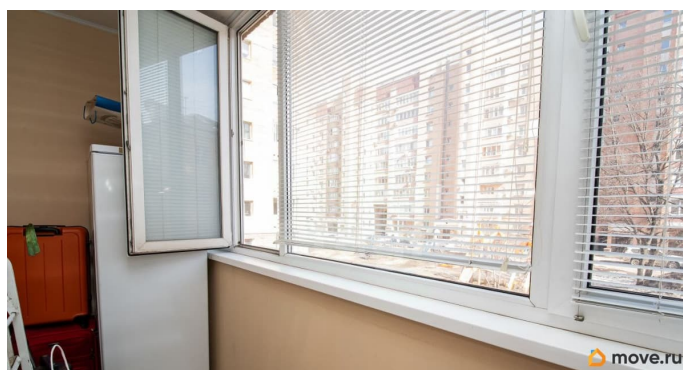
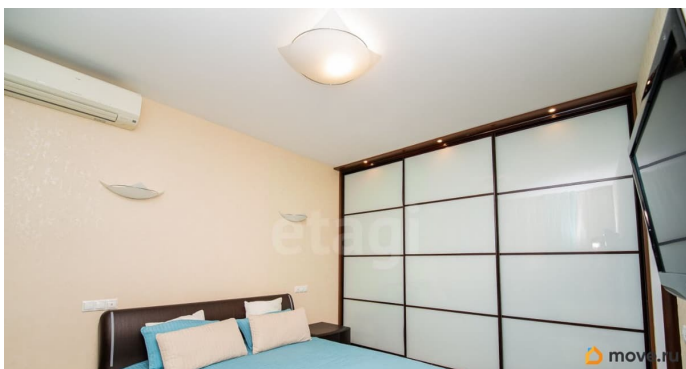
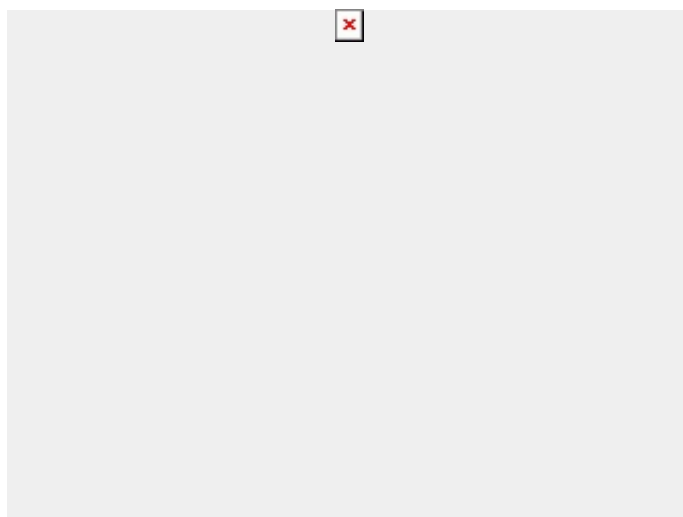
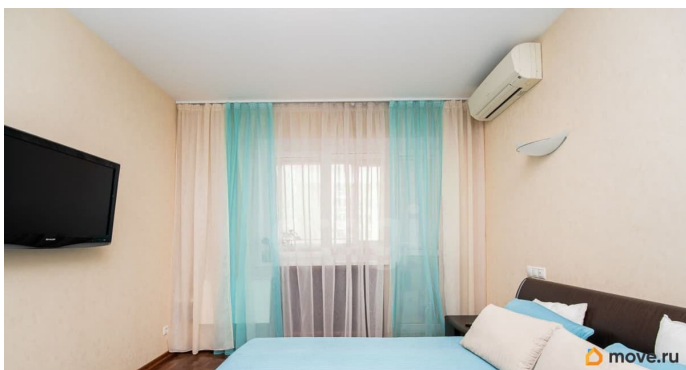


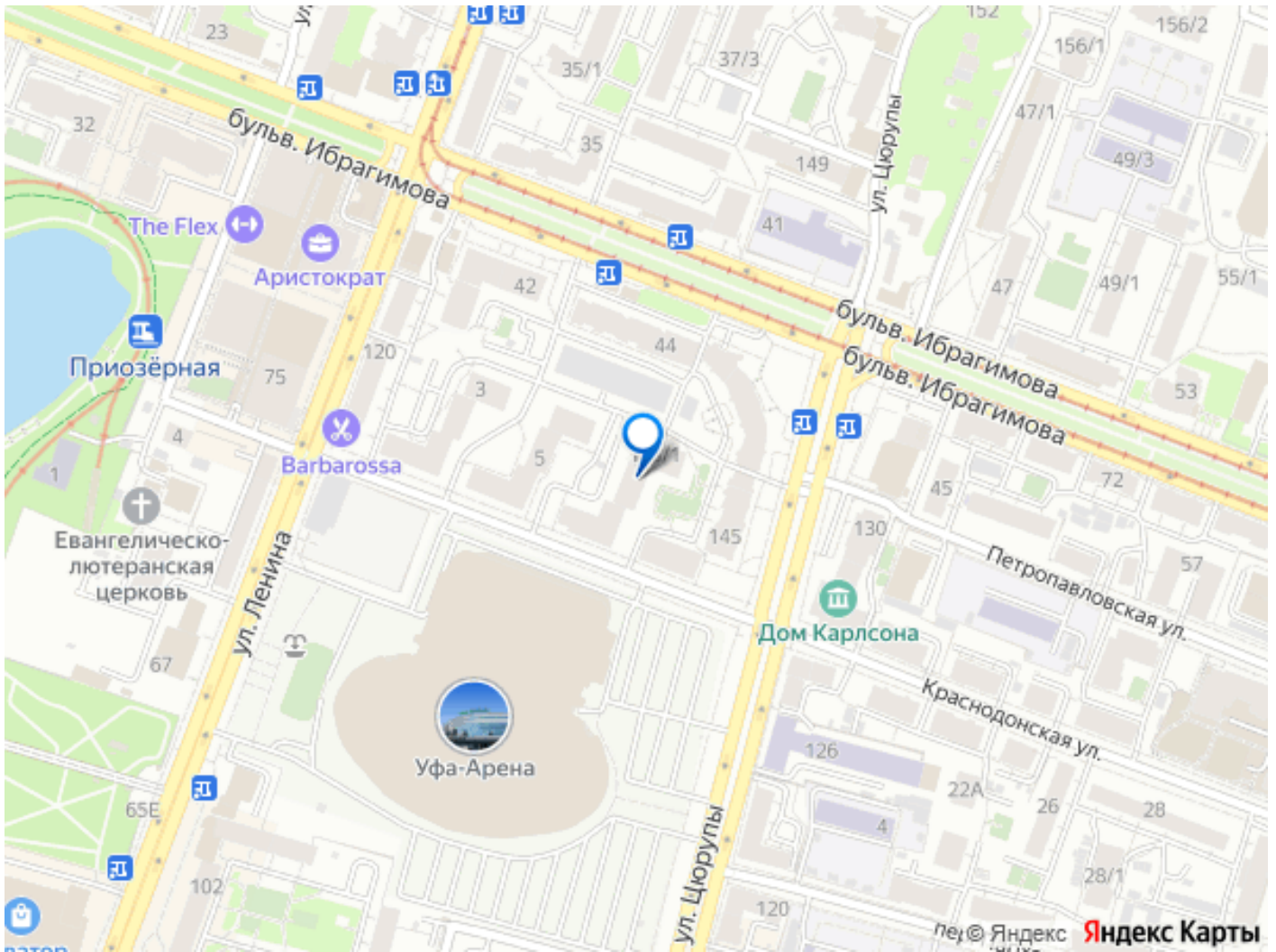
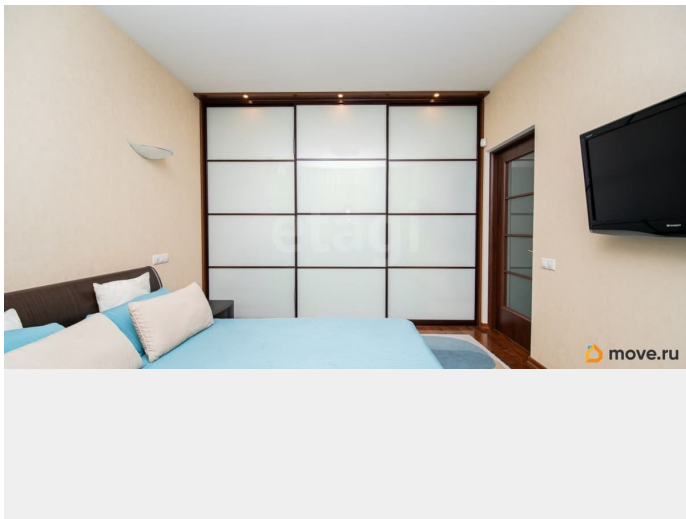
Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира общей площадью 54,5 кв. м в кирпичном доме 2006 года постройки по адресу Цюрупы, 145/1. Объект расположен на 2 этаже 14-этажного здания, в подъезде 1 тамбур на этаже, что обеспечивает тишину и приватность. Планировка практичная и изолированная: две комнаты площадью 19,5 и 15 кв. м, совмещенный санузел, уютная кухня 8,2 кв. м. Выход на застекленную лоджию со спальни. В квартире выполнен качественный евроремонт с использованием итальянского паркета и плитки, установлен электрический теплый пол в санузле, коридоре и частично на кухне. Вся представленная мебель и техника, включая кухонный гарнитур, встроенную технику, посудомоечную машину, кондиционер, холодильник и стиральную машину, остаются новому владельцу. Дом обладает развитой инфраструктурой и находится в шаговой доступности от парка имени Якутова. Рядом расположены крупные торговые центры «Экватор», «Центральный рынок», «Яй» с гипермаркетом «Лента», ледовый комплекс «Уфа-Арена», а также множество кафе, аптек и магазинов. В окружении находятся гимназия 39, лицей 96, детские сады и другие учебные заведения. Транспортная доступность отличная: рядом остановки общественного транспорта и выезды на ключевые магистрали — улицы Ибрагимова, Ленина, Революционную. Двор закрыт шлагбаумом, оборудован системой «Умный дом», детской площадкой и открытой парковкой. В доме есть пассажирский и грузовой лифты, консьерж. Квартира продается одним собственником, без обременений, возможна ипотека,

материнский капитал. Код пользователя:

179401 Номер в базе: 12204385





Move.ru - вся недвижимость России