

🕒 Создано: 05.03.2026 в 16:17

Обновлено: 05.03.2026 в 17:47

**Республика Башкортостан, Уфа, улица**

**Юрия Гагарина, 1**

**7 200 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

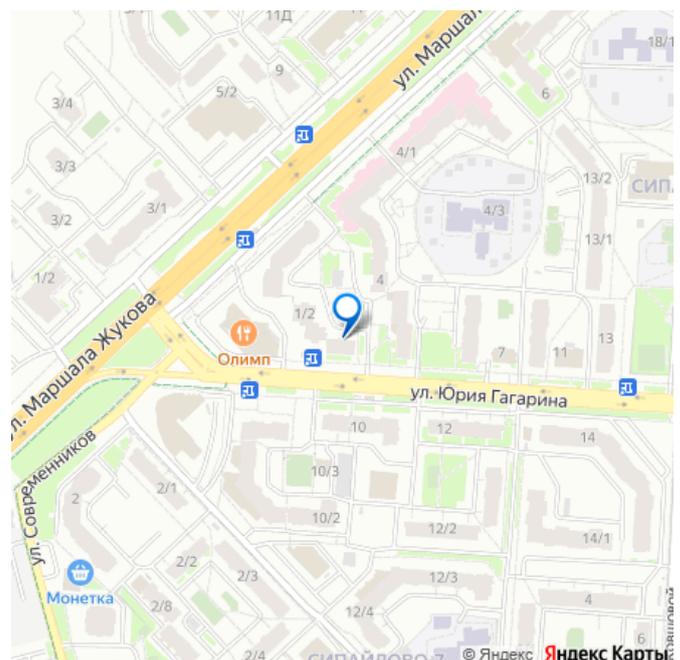
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная, очень теплая двухкомнатная квартира площадью 54,5 квадратных метров на 6 этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного в микрорайоне Сипайлово по адресу улица Юрия Гагарина, д.1. Дом построен в 1999 году. Комнаты изолированные, с/у раздельный, хороший ремонт, т.к. в квартире никто не живет, есть возможность заехать сразу. -площадь кухни 9,5 кв. м; -Жилые комнаты 12,5 кв.м., 18,1 кв.м; -Ванная комната 4кв.м. -Туалет 1 кв.м. - Коридор 6кв.м. -Лоджия 2,8кв.м. Окна квартиры выходят на улицу, обеспечивая достаточное количество естественного света в течение дня. Очень развитая инфраструктура района включает в себя школы, детские сады, торговый центр, парк и фитнес-клубы, что делает расположение квартиры особенно привлекательным. Кроме того, рядом находятся аптеки Апрель, аптека, Аптека плюс, а также кафе и рестораны. Один взрослый собственник, прямая продажа. Квартира без долгов и обременений. Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока жилье ВАШЕЙ МЕЧТЫ не купил кто-то другой!

