

🕒 Создано: 02.04.2026 в 12:44

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 18:32

TERA, TERA

79170426743

**Республика Башкортостан, Уфа,
Караидельская улица, 54/1**

8 350 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Караидельская улица, 54/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Караидельская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

23.6 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

54.42 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

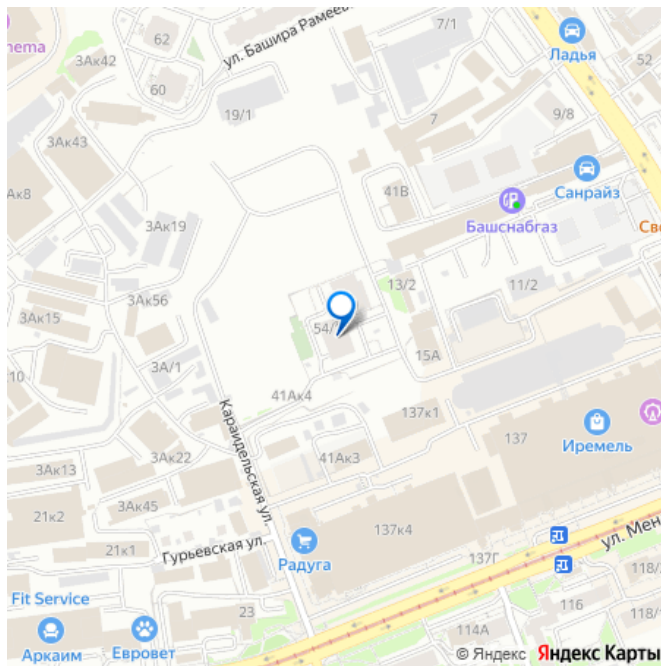
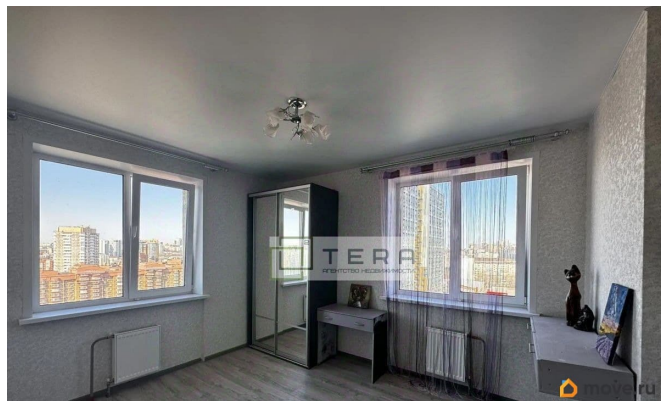
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Описание

Продаётся просторная двухкомнатная квартира на 13 этаже 17 этажного дома. Дом кирпичный, в 2021 года По улице Караидельская 54/1. Общая площадь 54,29 кв.м Жилая площадь 34 кв.м Кухня 16,75 кв.м В квартире изолированные комнаты, что обеспечивает комфорт и приватность. Из окон открывается вид на улицу, добавляя свет и уют. Планировка практична, санузел совмещенный и полностью отделан кафелем. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: На полу постелен ламинат, натяжные потолки, стены оформлены светлыми обоями. Квартира полностью готова к проживанию и не требует дополнительных вложений. Кухня-гостиная для уютных встреч с продуманной кухонной зоной подарит простор для кулинарных экспериментов. Совмещённый санузел удобно расположен для комфортного использования. Лоджия станет отличным местом для отдыха или хранения вещей. Район отличается развитой инфраструктурой:

В шаговой доступности находятся детский сад, школа и крупные торговые комплексы «Иремель», «Аркада» и «Ультра». Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Во дворе оборудована спортивная площадка, а также предусмотрена открытая парковка. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами, что делает перемещение по этажам лёгким и удобным. Возможна покупка в ипотеку. Два взрослых собственника. Без обременений. Никто не прописан. Звоните. Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Номер объекта: #1/537639/22678

