

Создано: 14.02.2026 в 02:43

Обновлено: 16.02.2026 в 02:28

<https://ufa.move.ru/objects/9289843932>

Группа компаний «Первый трест»,

Группа компаний «Первый трест»

89251234567**Республика Башкортостан, Уфа, ул
Энтузиастов****11 462 900 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, ул Энтузиастов

Улица

[улица Энтузиастов](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

53 м²

Этаж

16/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

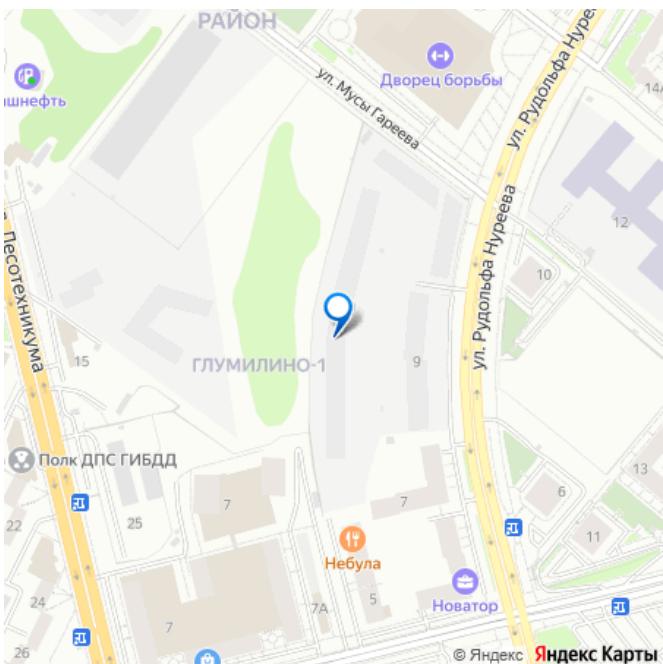
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

2-к квартира в Новатор; По адресу: ул.
Энтузиастов/Рудольфа Нуриева/Мусы
Гареева, стр. 5 Литер 5, Секция 2. 16-й этаж
22- этажного жилого дома Общая площадь

53.02кв.м.; Жилая площадь 30.47 кв. м. от ГК «Первый Трест». Дом сдан. Просим представителей агентств недвижимости не беспокоить. Квартира с качественной предчистовой отделкой, позволяющей реализовать любые дизайнерские решения: - Стены: выровнены и оштукатурены, готовые под финишную отделку по вашему вкусу. - Пол: выполнена стяжка, обеспечивающая ровное основание для любых напольных покрытий. - Электрика: разводка выполнена до щитка, что обеспечивает безопасность и удобство при дальнейшем монтаже. - Отопление: установлены радиаторы и выполнена полная разводка системы отопления. - Водоснабжение: выведены коммуникации под воду, готовые для установки сантехнического оборудования.

Хотите узнать подробнее о планировке или подобрать по вашим параметрам? Свяжитесь с нами! Жилой комплекс «Новатор» — современный комфорт-класс, где каждый элемент продуман для вашего удобства и гармоничной жизни. Преимущества - Современный комфорт-класс: продуманные планировки и конфигурации комнат позволяют легко обустроить пространство по вашему вкусу, обеспечивая максимальный комфорт проживания. - Централизованная система кондиционирования: чистый и свежий воздух в каждой квартире создаст идеальный микроклимат для здоровья и комфорта. - Удобства на первом этаже: колясочные и велосипедные помещения облегчат повседневные задачи и освободят дополнительное место в квартире. - Безопасность на высшем уровне: закрытый двор и система видеонаблюдения по всему периметру, в холлах и лифтах, обеспечат спокойствие вам и вашей семье. - Подземный паркинг: с возможностью спуститься к

автомобилю на лифте прямо из квартиры. -

Транспортная доступность: Одним из преимуществ жилого комплекса «Новатор» является высокая транспортная. В

непосредственной близости от ЖК находятся остановки общественного транспорта и две главные магистрали города: пр. Салавата Юлаева и пр. Октября. Инфраструктура -

Активный образ жизни: уникальные детские площадки и зона CrossFit для занятий спортом на свежем воздухе. - Шопинг и

развлечения: рядом гипермаркеты, кинотеатр Киномакс, ТРЦ «Планета» и ипподром «Акбузат». - Социальные объекты:

в шаговой доступности детские сады, школы, аптеки и офисы ведущих банков РФ. - Отдых и досуг: множество кафе, ресторанов и салонов красоты для приятного

времяпровождения. Мы предлагаем различные варианты покупки квартир в нашем жилом комплексе: - Оплата

наличными - Семейная ипотека от 3,5% - ИТ

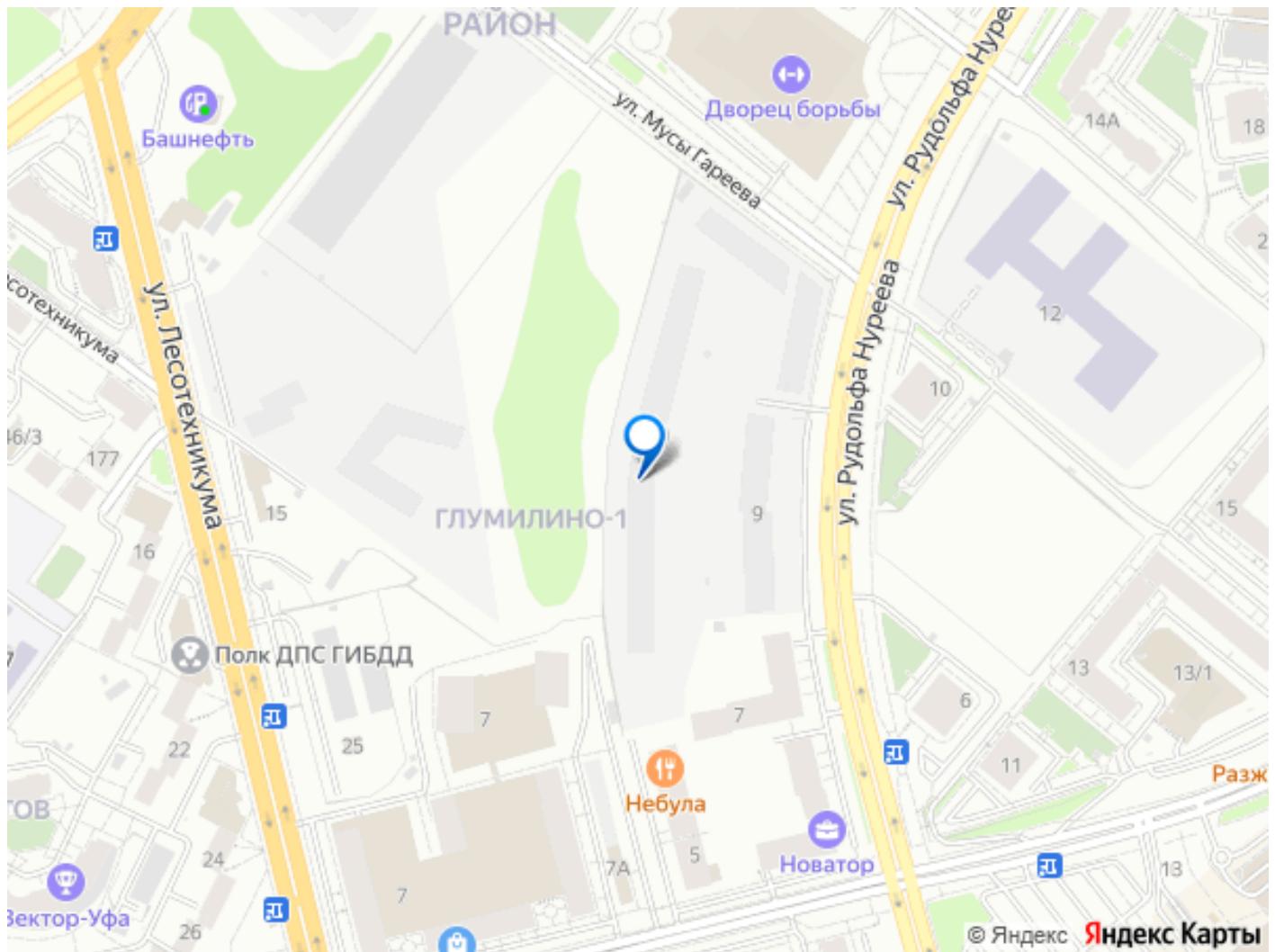
Ипотека - Ипотека для всех от 13,9% -

Ипотека от 20 ведущих банков страны: наши специалисты помогут подобрать оптимальную программу кредитования. -

Использование материнского капитала -

Программа Trade-in: Бесплатно поможем продать вашу старую квартиру и подобрать новую в нашем комплексе! Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности! Мы расскажем обо всех возможностях покупки и подберём для Вас лучший вариант! ЖК Urman City, ЖК Tau house, ЖД Сапфир, ЖК Vidineevsky, ЖК Холмогоры, ЖК Космос, ЖК Aurum, ЖК Бионика Парк, Лесная симфония, ЖК Terle park, Конди Нова, Конди Лофт.





Move.ru - вся недвижимость России