

Создано: 29.03.2024 в 17:13

Обновлено: 21.01.2026 в 13:33

<https://ufa.move.ru/objects/9284195091>

Агент

**79196011462**

**8 900 000 ₽**

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

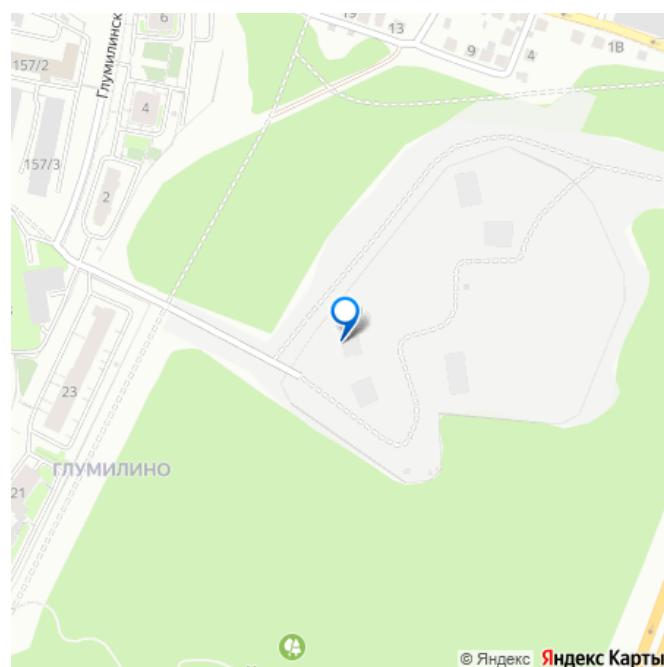
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-комнатная квартира в новом ЖК «Холмогоры» Малоэтажная секция класса

Бизнес Плюс Срок сдачи дома: II квартал 2026 года Просторная кухня-гостиная + 2

изолированные комнаты, 2 сан. узла, в одном из которых можно сделать гардеробную.

Увеличенные оконные проемы, качественные стеклопакеты, качественная входная дверь.

Возможно сделать перепланировку на стадии строительства, а также выбрать отделку

квартиры. Новый жилой комплекс с

квартальной застройкой: отличная реализация концепции двор без машин, современные детские и спортивные

площадки, батуты, террасы, во дворе

декоративные беседки для отдыха,

прогулочные зоны, тренажеры, большая

парковка по периметру жилого комплекса,

подземный паркинг, два пятиэтажных

бесплатных надземных паркинга,

видеонаблюдение, качественные материалы

отделки подъездов и фасадов, инверсионная

кровля, система Умный Дом, ресепшн-сервис

и многое другое. Одним из главных

преимуществ жилого комплекса является

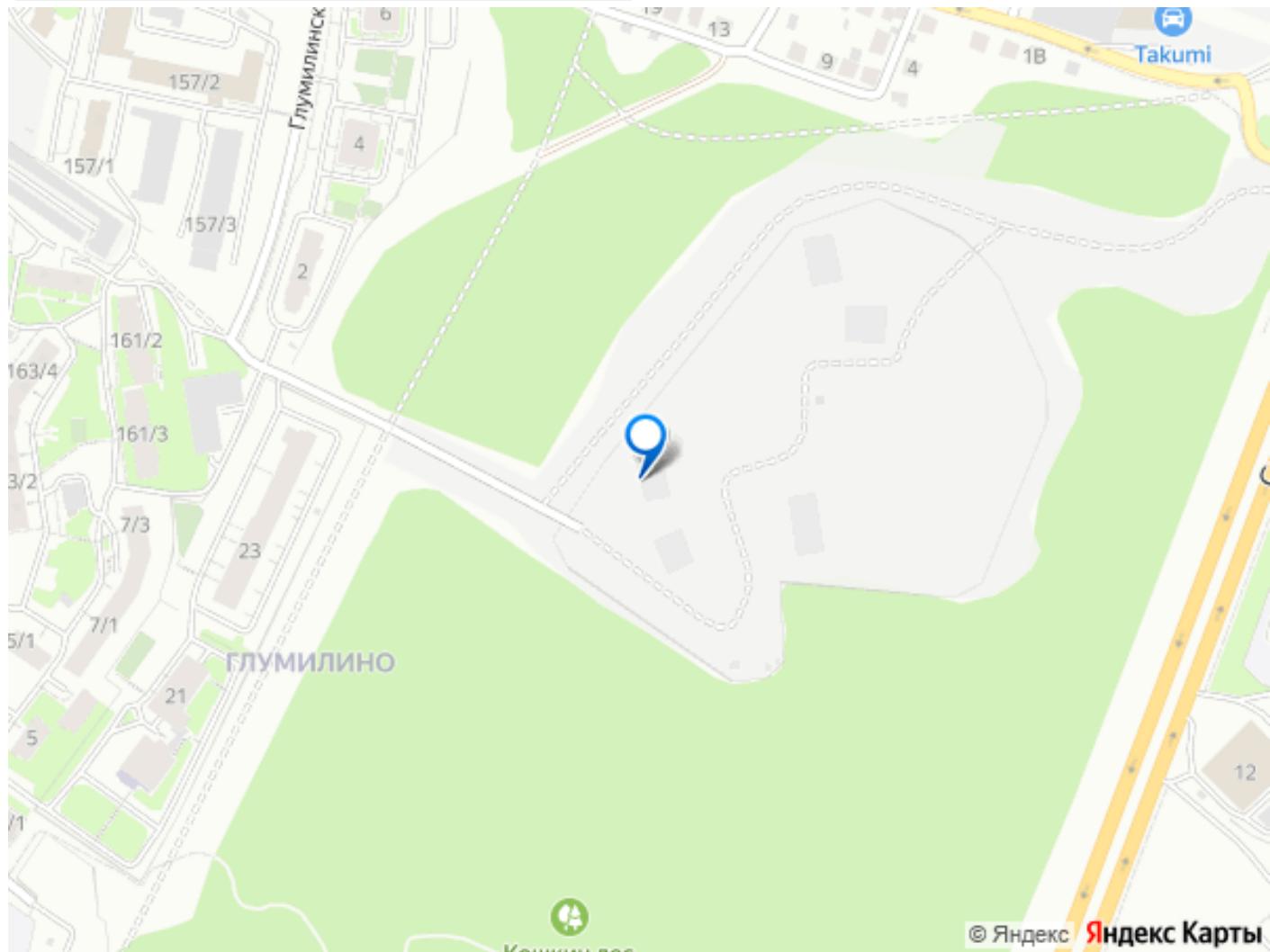
расположение в зеленой зоне Кошкин Лес

Удачная локация с развитой

инфраструктурой без шума и пыли, рядом 2

школы, 3 детских сада, остановка общественного транспорта, ТРЦ Планета, озеро и парк Кашкадан, мкрн. Сипайлово, удобная транспортная развязка в любую точку города. Проходит семейная ипотека от 5,5 %. Один взрослый собственник Эскроу счет в Сбербанке Чистая продажа Звоните, пишите, мы всегда на связи!





Move.ru - вся недвижимость России