

🕒 Создано: 22.03.2026 в 07:14

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 07:25

Анна Салихова, Анна Салихова

79872520085

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Николаева, 4**

3 570 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Николаева, 4

Улица

[улица Николаева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



Описание

Представляем вашему вниманию просторную #двухкомнатную квартиру по улице Николаева. Дом с хорошей тепло- и шумоизоляцией. Квартира с косметическим ремонтом, просторные жилые комнаты, санузел раздельный. Любимая многими планировка распашонка (окна по обе стороны дома). Ключевые параметры: - Общая площадь 53 кв.м. - Площадь по Росреестру 52,2 кв.м. - Площадь кухни 8 кв.м. - Жилая площадь 29,7 кв.м. - Балкон Инфраструктура: - Детский сад 86 (во дворе дома), 55 - Гимназия 2, Школа 7 - Многообразие продуктовых магазинов - Парикмахерские, аптеки Документы: - В собственности более 5 лет - Без долгов и обременений Звоните!





