

Создано: 03.04.2026 в 08:21

Обновлено: 07.04.2026 в 10:42

Республика Башкортостан, Уфа,

Первомайская улица, 33

**6 000 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Первомайская улица, 33

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

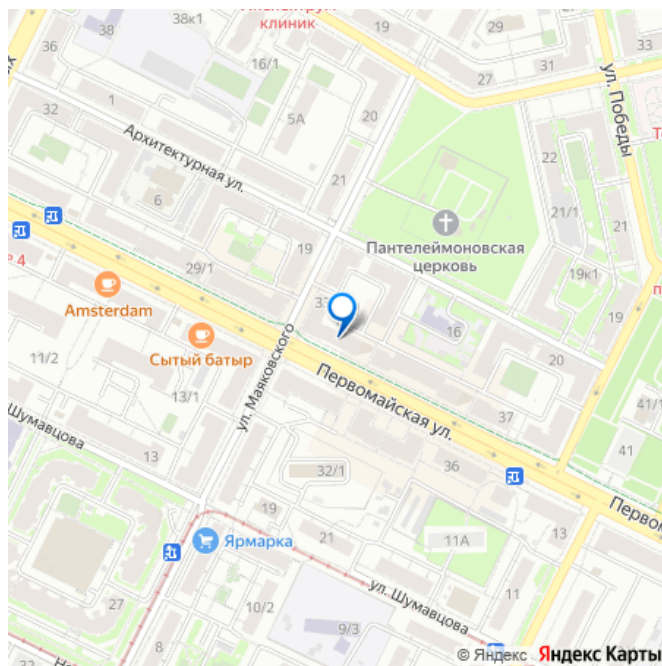
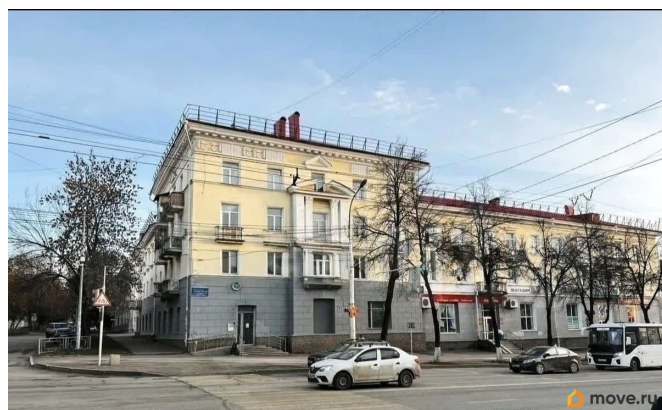
<https://ufa.move.ru/objects/9293339055>

Татьяна Сергеевна Величутина,

ЭТАЖИ Уфа

**79173428349**

для заметок



раздельный

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

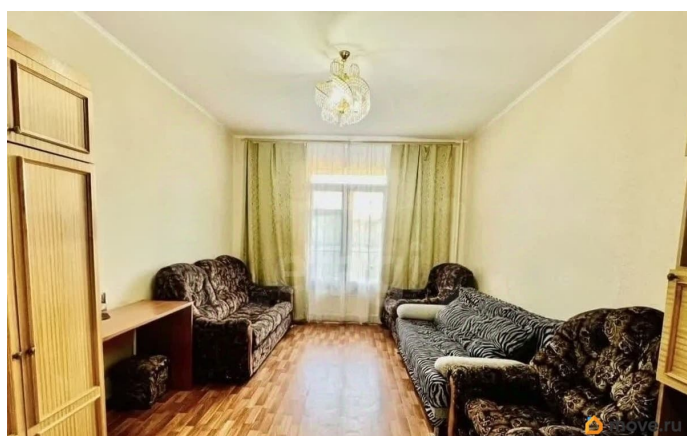
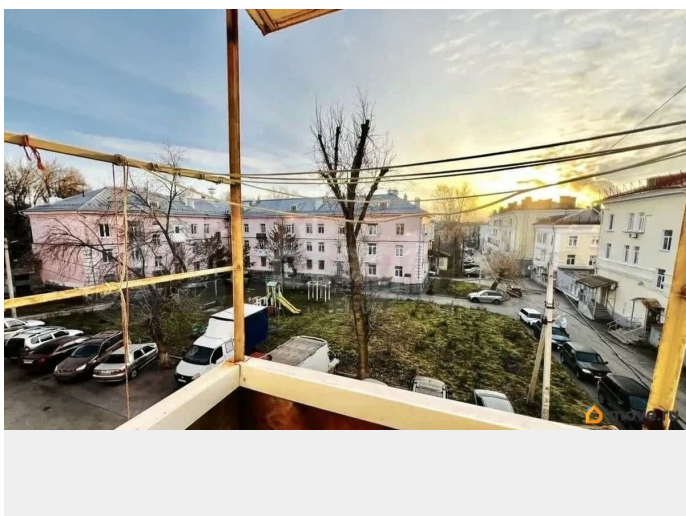
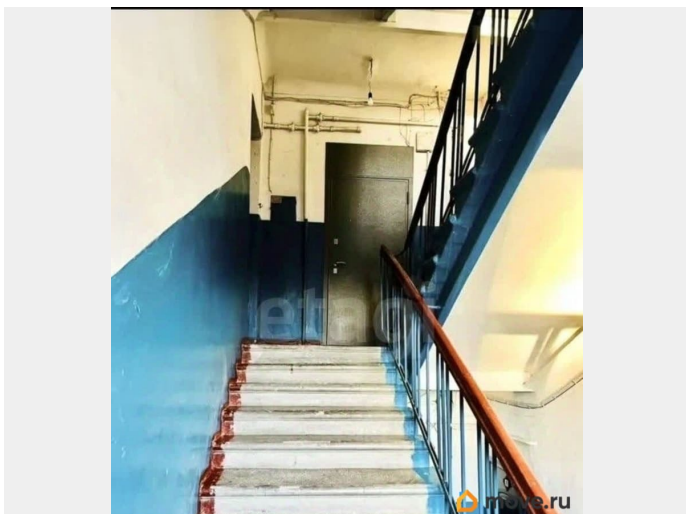
---

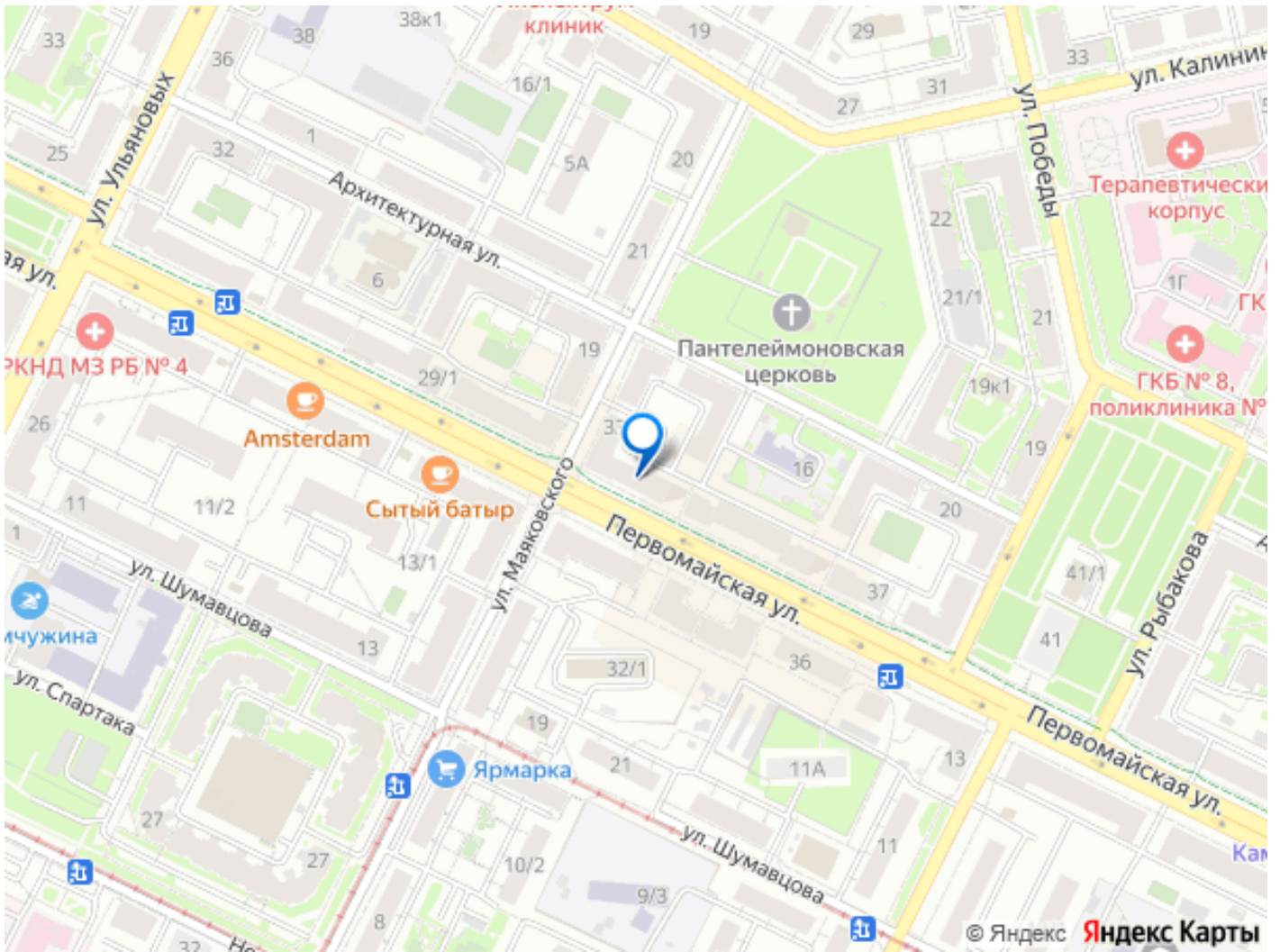
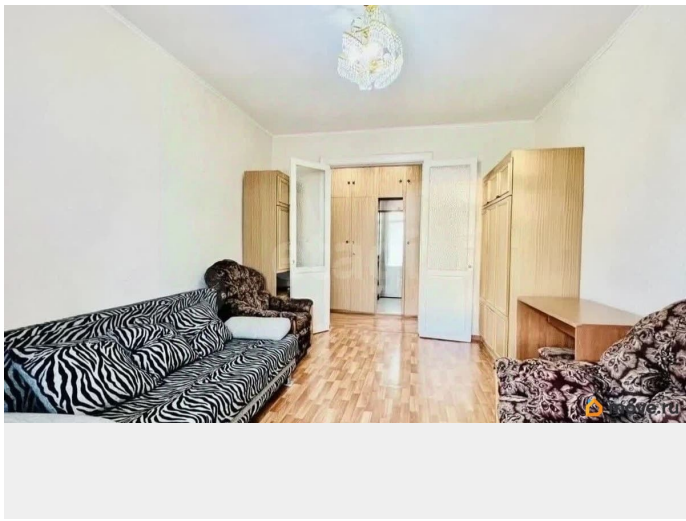
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в сталинском доме, расположенная по адресу Россия, Республика Башкортостан, Уфа, Первомайская улица, 33. Общая площадь квартиры составляет 53.3 кв. м, из которых жилая площадь - 30.9 кв. м, а площадь кухни - 6.5 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 4-этажного дома, построенного в 1952 году. Высокие потолки (3.1 метра) создают ощущение простора и света. В квартире сделан косметический ремонт, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В вашем распоряжении будут две просторные комнаты, удобная кухня и один санузел. Есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечером отдыхать после рабочего дня. Дом в хорошем состоянии, ухоженный и чистый. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для парковки. Район, в котором расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В нескольких минутах ходьбы находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом есть клиники и магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Условия сделки: квартира продается без посредников, от собственника. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к

сделке. Юридически чистая квартира без обременений. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время мы будем рады показать вам ваш будущий дом! Код пользователя: 195690 Номер в базе: 12257844





Move.ru - вся недвижимость России