

Создано: 30.01.2026 в 11:47

Обновлено: 30.01.2026 в 12:12

<https://ufa.move.ru/objects/9288586902>

Гульсум Гиниятулловна, ФЛАГМАН

79191405594

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Сагитова, 2Д**

6 200 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Сагитова, 2Д

Улица

[Сагитова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.6 м²



Площадь кухни

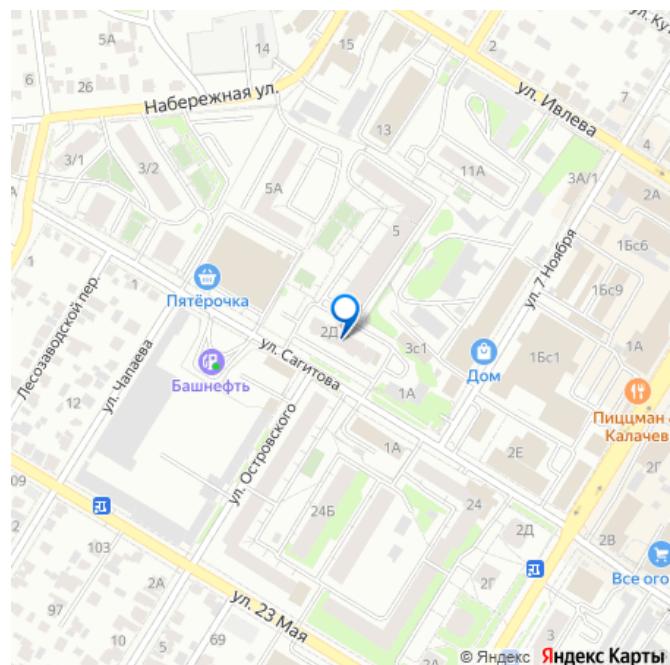
8.7 м²

Общая площадь

53.3 м²

Этаж

12/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 53.3 квадратных метра на двенадцатом этаже двенадцатиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, город Стерлитамак, улица Сагитова, 2д. Жилая площадь составляет 35.6 квадратных метров, что предоставляет достаточно места для комфортного размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Кухня площадью 8.7 квадратных метров станет прекрасным местом для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. Из окон открывается приятный вид на улицу, а также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. В квартире выполнен качественный евроремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется дополнительных вложений и ремонтных работ. Для маленьких жителей комплекса во дворе установлена детская площадка, где дети смогут весело проводить время под присмотром родителей. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе. Расположение дома предусматривает близость к детским садам, такие как частный детский сад, что несомненно является преимуществом для семей с детьми. Рядом расположены различные салоны красоты, включая Mimosa, бьюти-студию, Elite City и студию ногтевого сервиса и обучения Rulonka, что позволит вам всегда оставаться в центре внимания и следить за модными тенденциями. Также рядом находятся продуктовые магазины, например «Нахodka», где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. После продажи в квартире остается новым собственникам мебель: Шкаф

встроенный, шкаф в коридоре, полка для обуви , кровать, матрас, наматрасник , туалетный столик , шторы, кондиционеры , вся светотехника , диван, цветы, ключница, картины, полка прикроватная, в ванной вся мебель, кухонный гарнитур, холодильник, плита, духовка, вытяжка, полки настенные на кухне, турник . Для приятного отдыха и прогулок на свежем воздухе неподалеку расположен парк, а торговый центр предоставит возможность быстро и удобно совершить покупки и провести досуг всей семьей. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и качественное жилье в прекрасном районе города, где созданы все условия для счастливой и спокойной жизни. ID объекта в нашей базе:

189

