

🕒 Создано: 12.02.2026 в 02:38

Обновлено: 07.04.2026 в 03:46

**Республика Башкортостан, Уфа, ул.**

**Сипайловская, 23/2**

**8 139 600 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Сипайловская, 23/2

Улица

[улица Сипайловская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

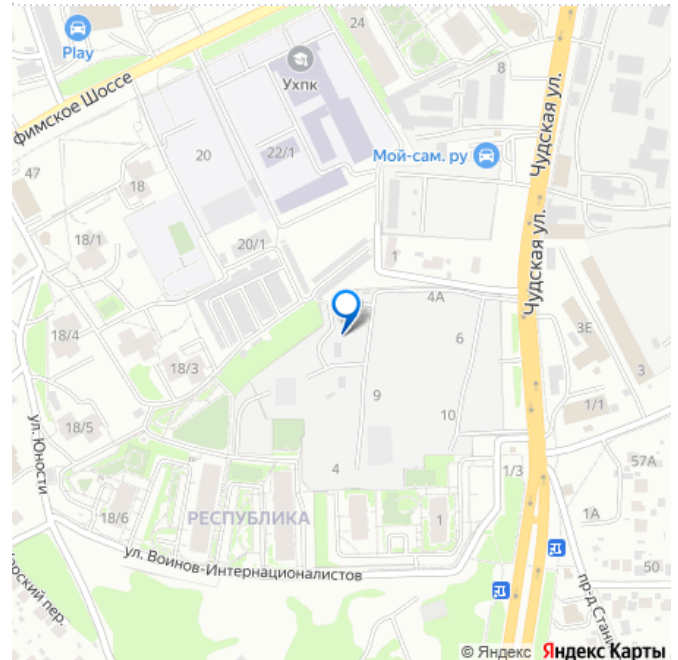
Квартира в новостройке

да

### Описание

«Родина Парк» - новый квартал в 5 минутах от Проспекта Октября в Уфе. Самые выгодные цены на старте продаж! Современная архитектура, зеленые двory

для заметок



без машин, солнце, свежий воздух и ощущение защищенности — всё, чтобы вы могли сказать: «Я дома». \_\_\_\_\_ Удачное расположение: дорога до центра займет минимум времени, а удобные магистрали позволят планировать день без пробок и задержек. • Рядом дендропарк и озеро Кашкадан • Удобный выезд на проспекты Салавата Юлаева и Октября • В шаговой доступности: школы, детсады, остановки, торговые центры \_\_\_\_\_ Квартальная застройка из пяти домов разной этажности формирует камерное, тихое пространство. • Территория без машин — закрытый двор с безопасным пространством для отдыха • Подземный паркинг на 113 мест • Собственный парк внутри квартала • Развивающие детские площадки по возрастам • Все условия для спорта: волейбольная площадка, тренажеры, теннисные столы • 2 детских сада на 80 и 95 мест • Соседский центр — клубы по интересам, мастер-классы, настольные игры с соседями • Магазины и сервисы прямо во дворе \_\_\_\_\_ Современный дом начинается с холла - удобного, красивого и безопасного. • Дизайнерские холлы с мебелью и декором • Отдельные помещения для велосипедов и колясок • Гостевые санузлы • Современные зарубежные лифты — бесшумные и надежные \_\_\_\_\_ Планировочные решения продуманы с теплом и вниманием — для жизни, где всем хватает пространства. • Предчистовая отделка — можно сразу приступить к чистовой отделке без лишних затрат и переделок • Высокие потолки, увеличенные окна — максимум света и воздуха • Качественные инженерные решения, тёплые и надёжные дома • Крышные котельные — экономия на коммунальных платежах и комфорт круглый

