

🕒 Создано: 20.12.2025 в 11:56

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 15:17

Агент

79874833540

Республика Башкортостан, Уфа, улица Новоселов, 6

6 470 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Новоселов, 6

для заметок

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Новоселов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

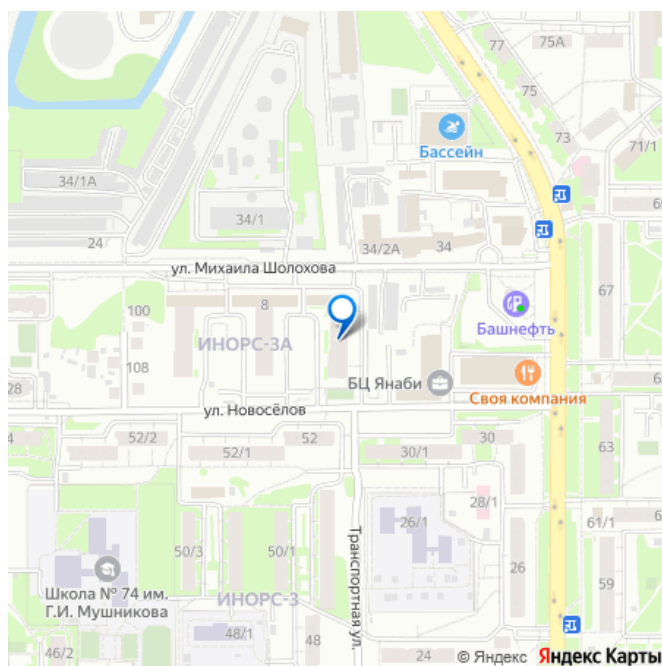
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 52 кв. м современной планировки в кирпичном доме 2017 года постройки.

Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает ощущение простора. Окна квартиры выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира порадует вас

современным ремонтом, жилым пространством в 30 квадратных метров и удобной кухней - гостиной. На полу качественная плитка lasselsberger и ламинат 33 класса. На кухне встроенный гарнитур ikea- остаётся только установить технику, есть специальная ниша под холодильник.

Светлая гостиная с двумя окнами, в коридоре ниша под гардероб. Также есть закрытый тамбур на 2 квартиры. Один взрослый собственник, без обременений, в собственности более 5 лет. Можем помочь с одобрением ипотеки. Для жителей дома предусмотрены комфорт и безопасность: наличие консьержа обеспечит спокойствие и

порядок, во дворе и по периметру большая парковка. Детская и спортивная площадки во дворе станут отличным местом для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Для маленьких жителей района рядом расположены детские сады Умничка и частный детский сад. Инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр и фитнес-клуб, что делает проживание здесь особенно комфортным и удобным. По запросу также можно получить полный видеобзор квартиры!

