

🕒 Создано: 06.01.2026 в 12:13

Обновлено: 06.01.2026 в 12:22

<https://ufa.move.ru/objects/9287841528>

Собственник

79174605047

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Летчиков, 4/4**

5 200 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Летчиков, 4/4

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Летчиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

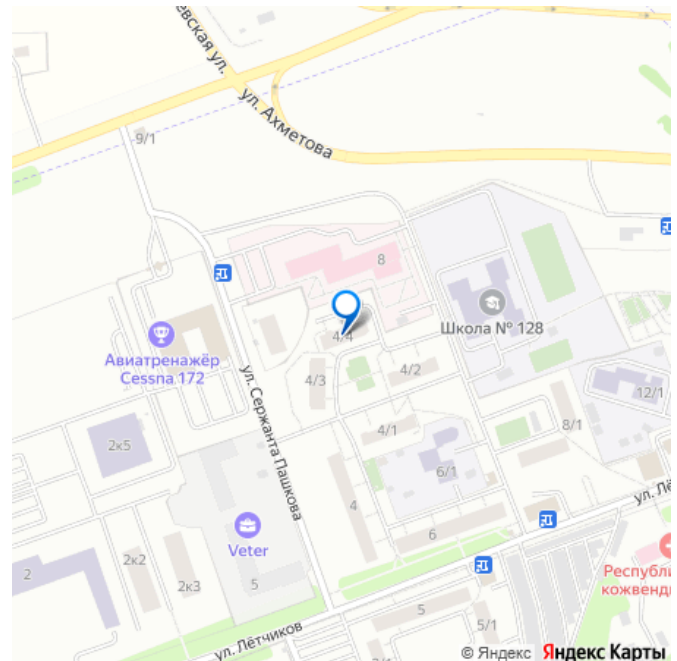
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

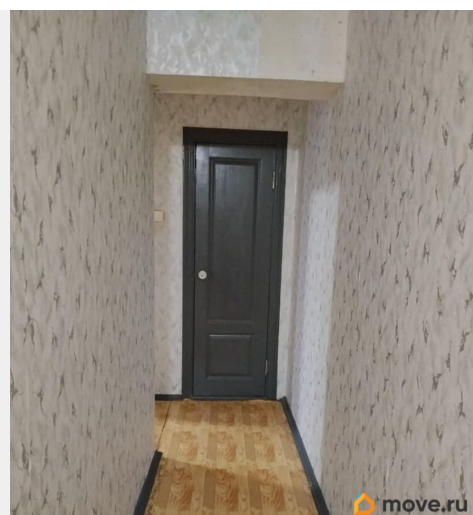
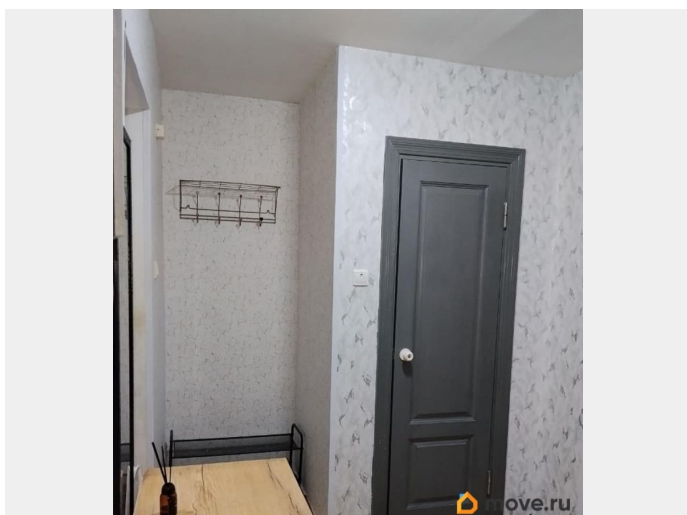


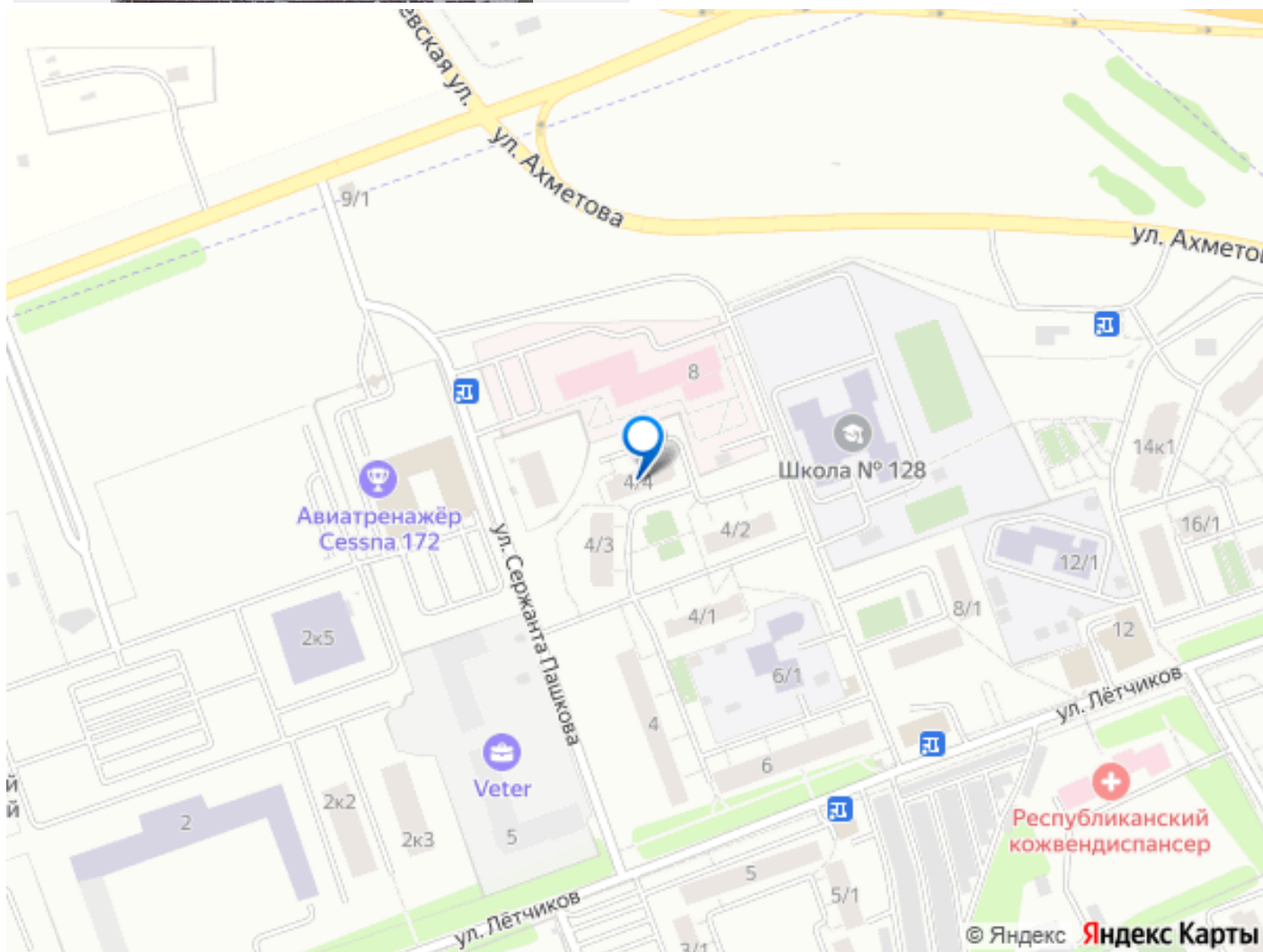
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном панельном доме 2005 года постройки. Общая площадь составляет 52 кв. м, из них 28 кв. м — жилая зона, а кухня занимает 8 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного дома. Просторная лоджия, которую можно обустроить под зону отдыха, станет приятным дополнением. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Светлые комнаты и окна, выходящие на улицу, делают пространство еще более комфортным и уютным. В наличии необходимая мебель и техника, что позволит вам сразу переехать и наслаждаться жизнью в новом доме. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, поддерживается чистота и порядок. В наличии грузовой и пассажирский лифты, поэтому можно без труда подниматься на этаж с покупками или коляской. Парковка рядом с домом всегда доступна, поэтому вы без проблем найдете место для автомобиля. Район, в котором находится квартира, очень удобный для проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Подходит для покупки в ипотеку. Прямая продажа от собственника, что исключает

дополнительные комиссии и упрощает процесс оформления. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России