

🕒 Создано: 27.11.2025 в 11:04

Обновлено: 16.12.2025 в 17:12

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Заки Валиди, 58**

13 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Заки Валиди, 58

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Заки Валиди](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

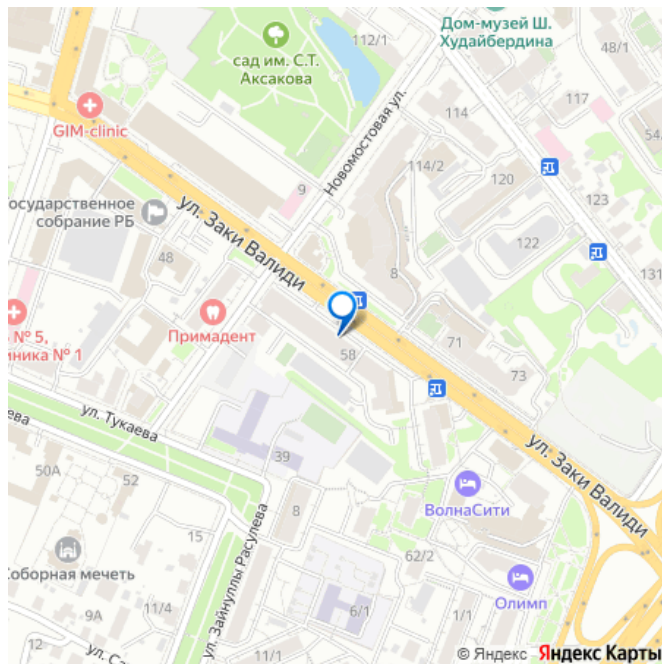
Квартира в новостройке

<https://ufa.move.ru/objects/9286995703>

**Сергей Андреевич Грибов, ЭТАЖИ
Уфа**

79871008375

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

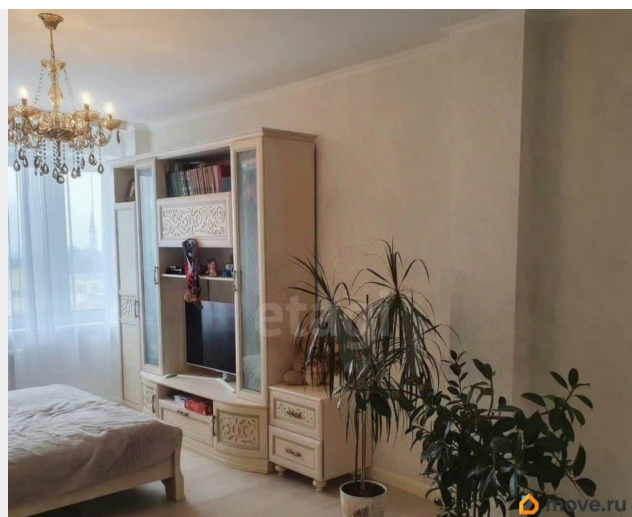
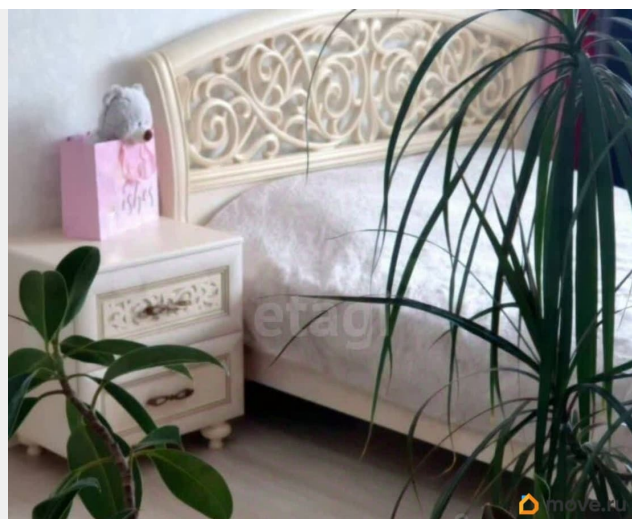
да

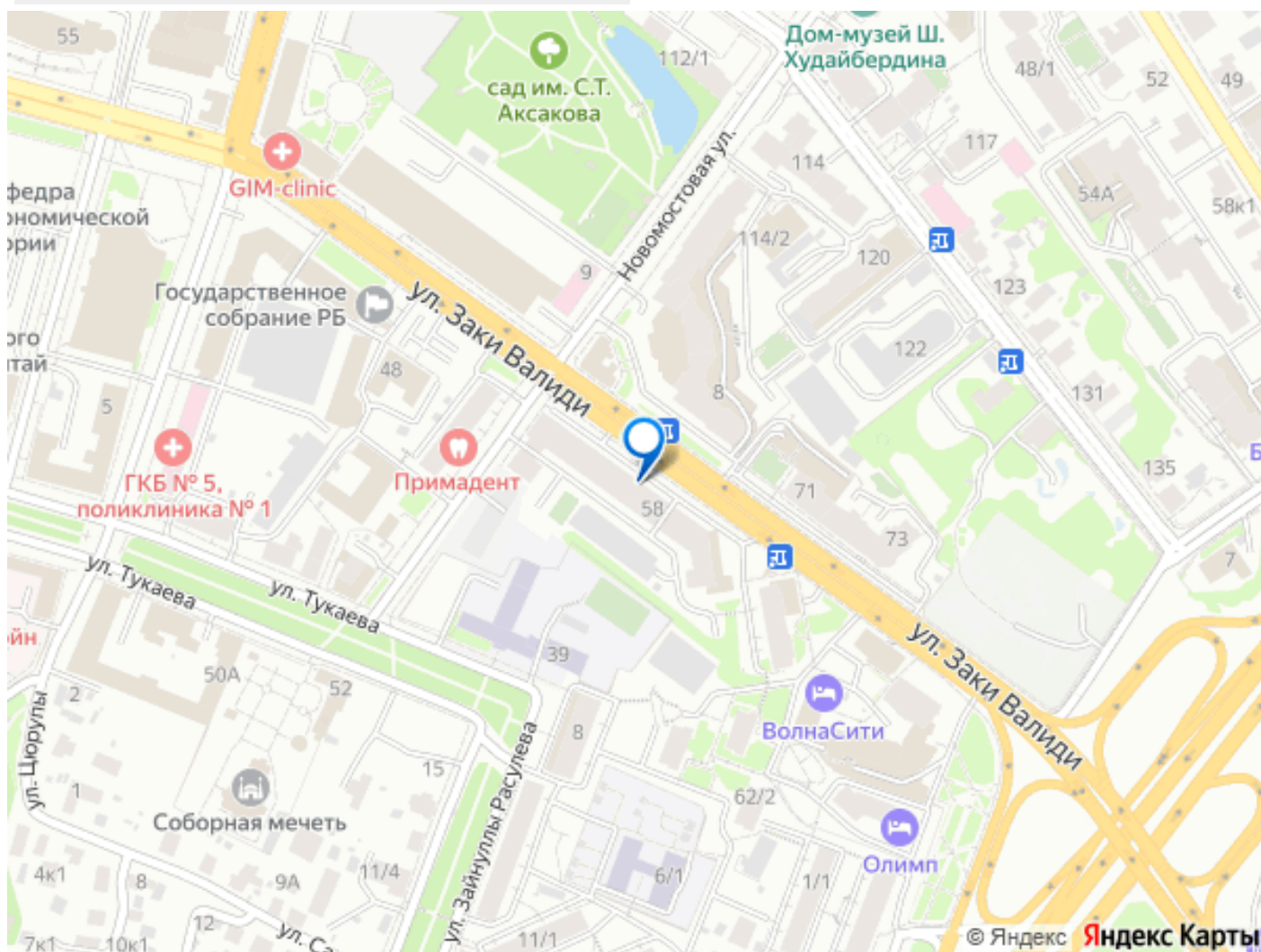
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная светлая двухкомнатная квартира в монолитном кирпичном доме расположена в историческом центре Уфы, сочетая престижное расположение с развитой инфраструктурой. Объект находится в отличном состоянии с качественным ремонтом в стиле современная классика, готова к проживанию — вся встроенная техника известных брендов, включая холодильник, варочную панель, духовой шкаф и стиральную машину, остается новому владельцу. Уникальность локации подчеркивается близостью к главным городским достопримечательностям, таким как Гостиный двор и памятник Салавату Юлаеву, а также прямым выходом к набережной через сад Салавата Юлаева. Живописные парковые зоны — Сад Аксакова, парк Матросова и Софьюшкина аллея — создают благоприятную экологическую среду для ежедневных прогулок и отдыха. В шаговой доступности находятся ключевые объекты социального и культурного назначения: филармония, театры, МФЦ, поликлиники, а также школы и детские сады, что делает локацию идеальной для семей с детьми. Транспортная доступность обеспечивает быстрое сообщение с любым районом города. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет

обременений и юридически чиста, что гарантирует безопасную и оперативную сделку. Это предложение представляет собой выгодную инвестицию в недвижимость с высоким потенциалом комфорта и ликвидности. Код пользователя: 194185
Номер в базе: 10486566





Move.ru - вся недвижимость России