

Создано: 16.10.2024 в 09:04

Обновлено: 20.11.2025 в 20:02

<https://ufa.move.ru/objects/9285970946>

Егор Александров, Егор Александров

**79869608597**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 120**

**6 300 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 120

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

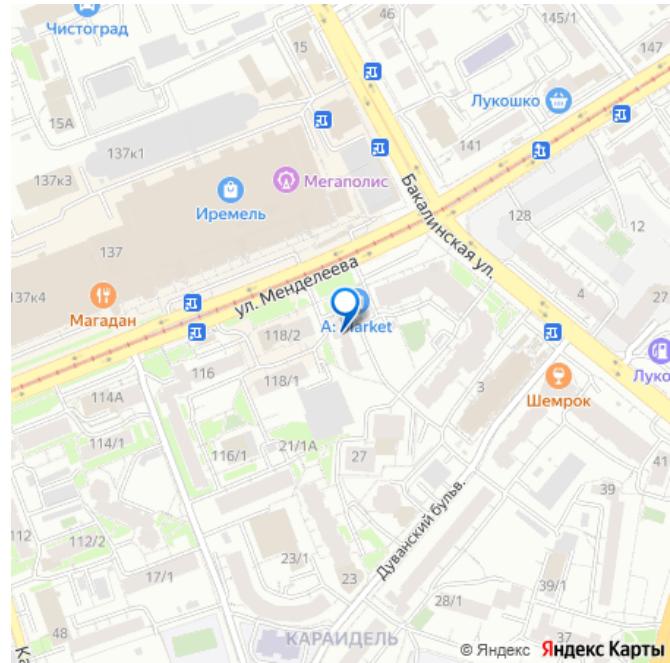
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

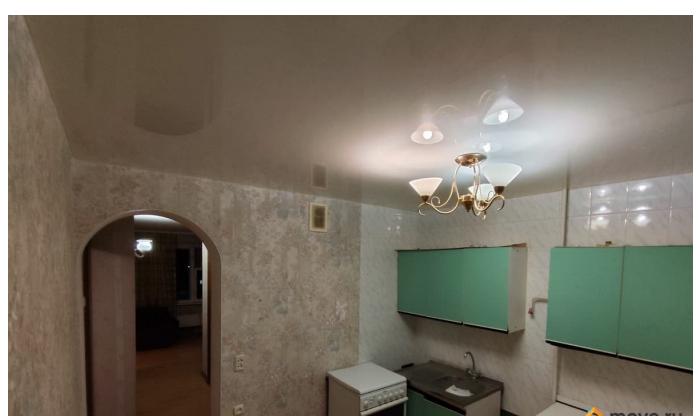
да

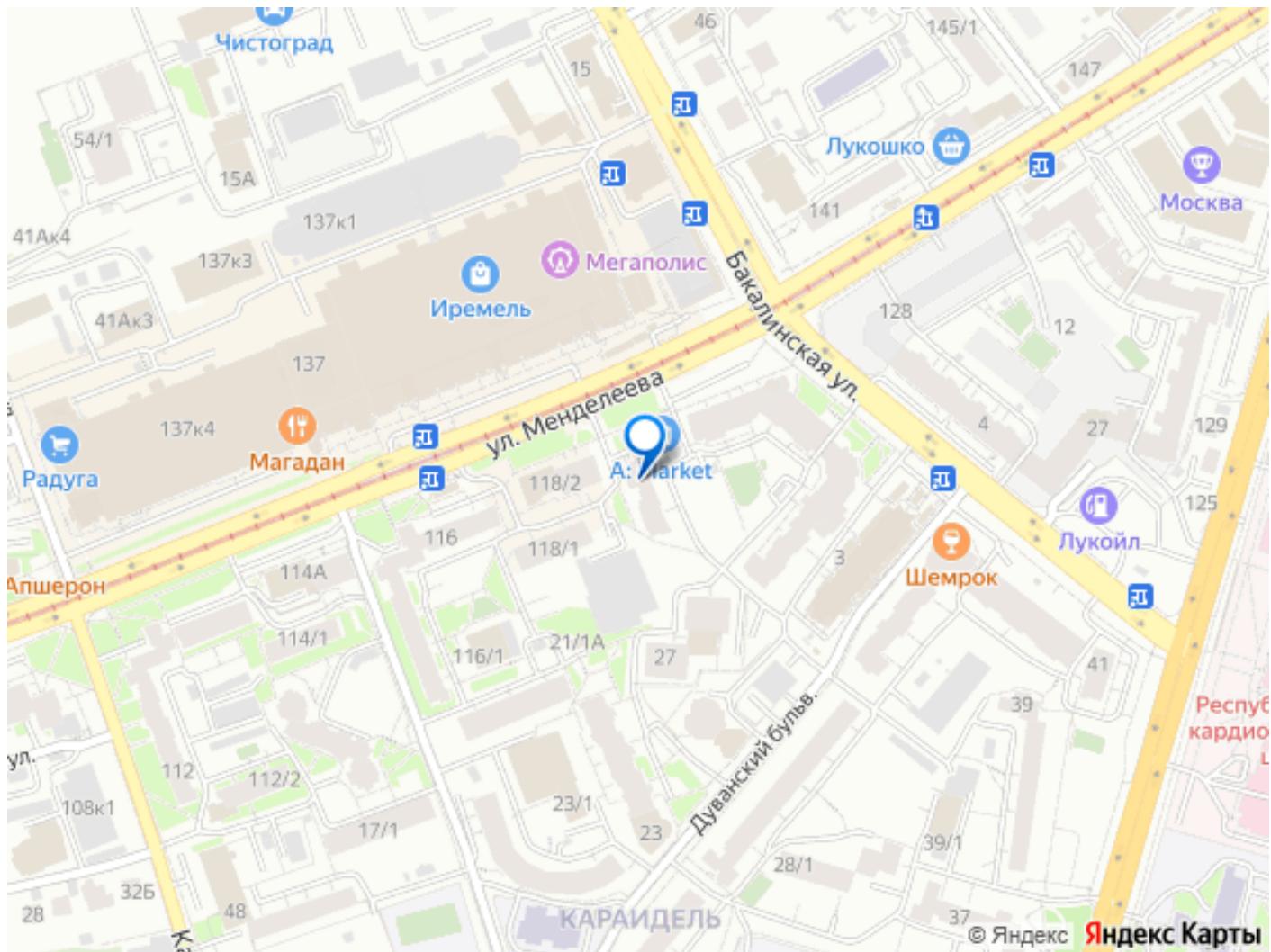
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира по адресу ул. Менделеева, 120, город Уфа. Общая площадь 52 м<sup>2</sup>, этаж 4 из 9. Квартира находится в хорошем состоянии, готова к проживанию, с продуманной планировкой и спокойной атмосферой, которая дарит ощущение дома. - Безопасность и комфорт: изолированные комнаты, светлая кухня, уютный коридор — все продумано для спокойной жизни и приватности. Жилье создает ощущение защищенности и домашнего тепла. - Инфраструктура рядом: в пешей доступности развита торговая и бытовая инфраструктура. Рядом крупные торговые комплексы ТК Иремель и ТК Радуга, детские сады 53 и 3, школа 119 — все необходимое для комфортного повседневного быта и благополучия детей. - Удобство проживания: транспортная доступность и развитая социальная среда района позволяют без лишних затрат времени добираться до нужных мест, а близость благоустроенных зон отдыха добавляет уверенности в выборе. - Финансовая ясность и безопасность сделки: квартира открыта к сделке как за наличные, так и в рамках любой ипотечной программы. Чистые документы и один взрослый

собственник — минимизация рисков и  
прозрачность сделки. Цена: 6 300 000 рублей.  
Перед покупателем открывается  
возможность не только приобретения, но и  
уверенного будущего — ваш дом будет  
местом, где можно безопасно расти,  
развиваться и отдыхать с близкими.





Move.ru - вся недвижимость России