

Создано: 22.09.2025 в 14:13

Обновлено: 04.02.2026 в 14:06

<https://ufa.move.ru/objects/9285197351>

Люди.Pro, Люди.Pro

79870915596

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Рудольфа Нуреева, 14

8 360 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рудольфа Нуреева, 14

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рудольфа Нуреева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

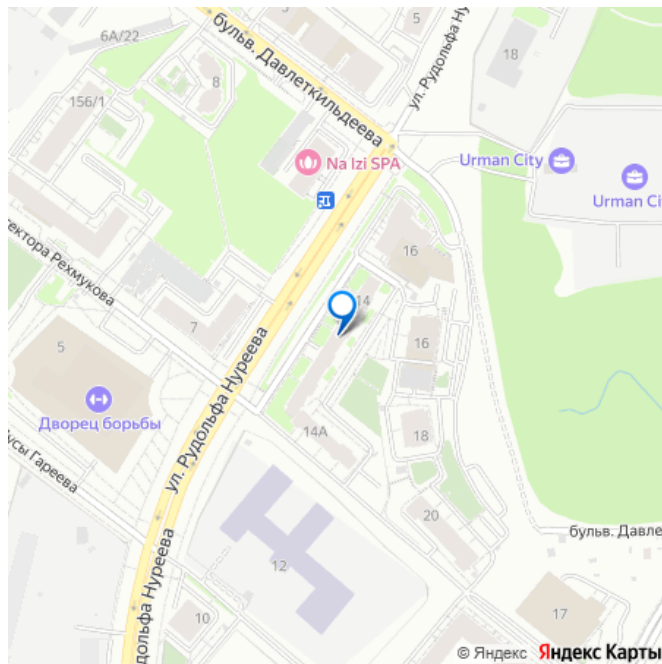
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира на 8 этаже 16-ти этажного дома, площадью 52 кв.м. в Октябрьском районе г. Уфы по ул. Рудольфа Нуреева, д. 14 (остановка «Кинотеатр Искра», «Планета»).

ЮРИДИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ: - Ипотека возможна, сертификаты, материнский капитал. - Обременений нет. - Долги отсутствуют. - Один взрослый собственник. - Перепланировки не производились.

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА: Дом 2014 года постройки. Квартира расположена на 8-м этаже 16-ти этажного дома. Место очень тихое. Место для парковки машин всегда есть. Удобная планировка квартиры: просторная и светлая гостиная 17 кв.м., спальня 13 кв.м, кухня 8,5 кв.м, санузел раздельный. В квартире сделан очень хороший, современный ремонт (вложений не требует): натяжные потолки, стены выровнены, наклеены красивые обои, на полу качественный линолеум. Входная дверь

металлическая, все окна пластиковые, лоджия застеклена. Бесшумные и скоростные лифты. Достаточно благоустроенный двор, есть современная детская площадка. Места общего пользования и придомовая территория продумана, и сделана на высшем уровне. ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА: Комфортное расположение дома-все в шаговой доступности. Продуктовые магазины, аптеки, находятся в непосредственной близости, остановка в 5 минутах ходьбы «Кинотеатр Искра» или ТРЦ «Планета». Благодаря хорошим транспортным развязкам и дорогам имеется возможность быстро добраться в любую точку города, как на личном транспорте так и на общественном. Рядом с домом находится торгово-развлекательный центр «Планета», Лемана-ПРО строительный магазин-гипермаркет. Арт. 117595695

