

Создано: 20.09.2025 в 07:37

Обновлено: 26.11.2025 в 19:54

<https://ufa.move.ru/objects/9285072272>

Собственник

**79869708739**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Дагестанская улица, лит13**

**5 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Дагестанская улица, лит13

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Дагестанская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

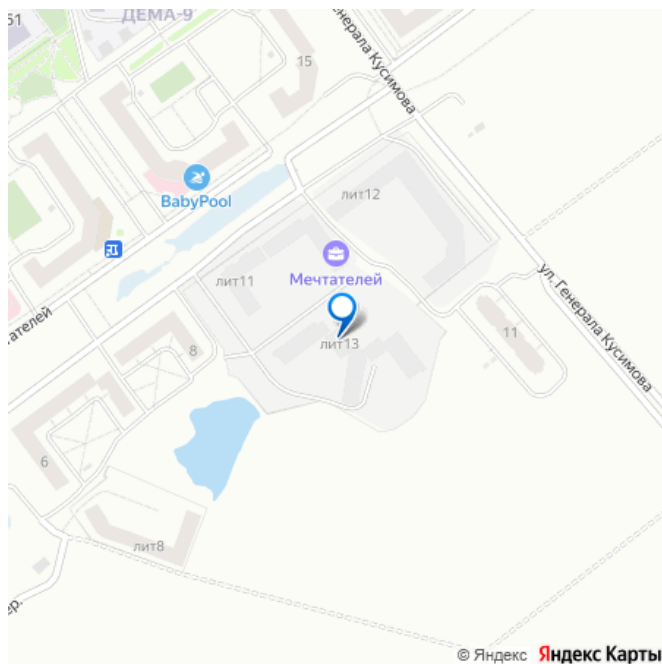
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

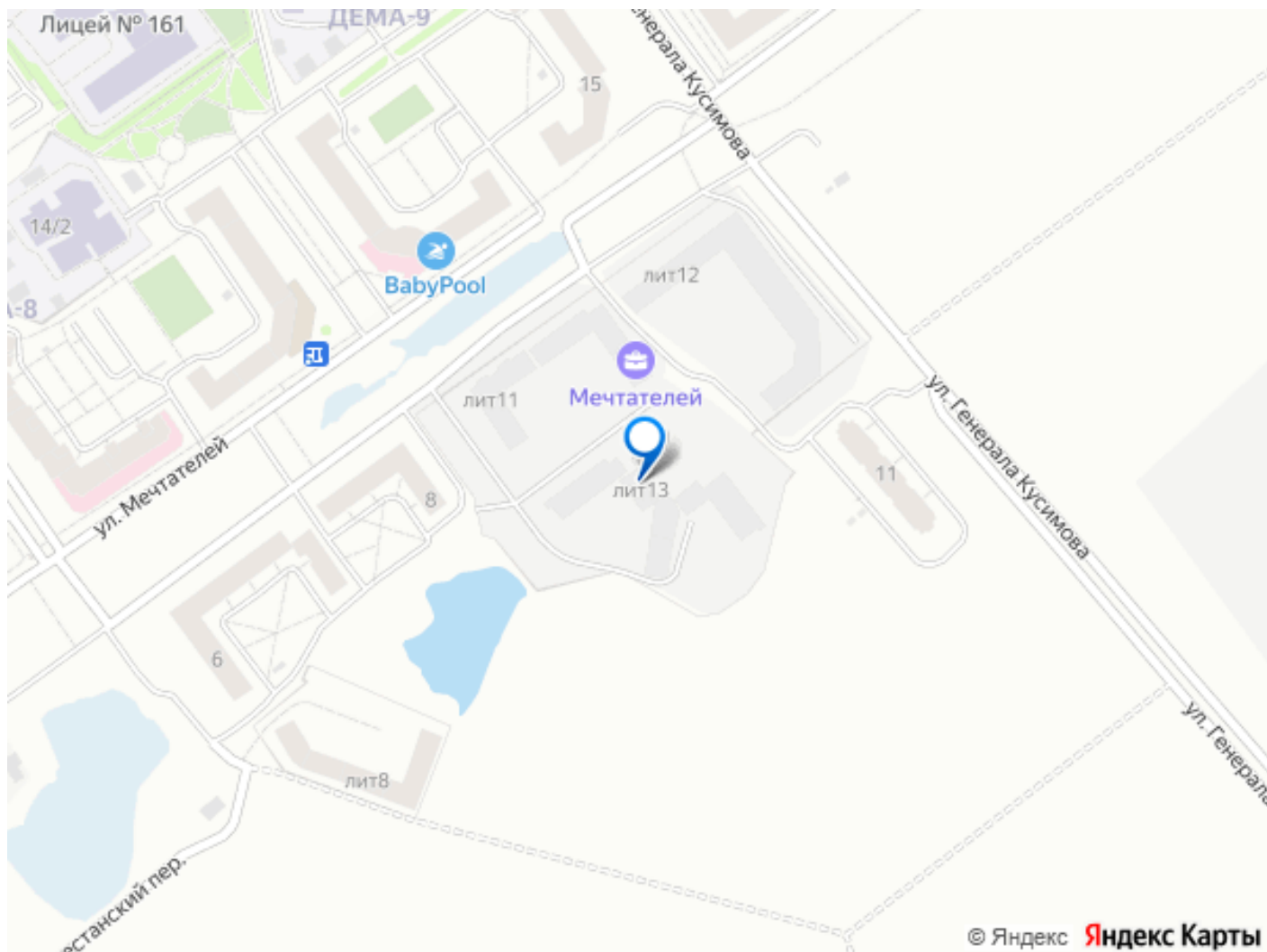
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 52.2 квадратных метра на третьем этаже нового панельного дома, расположенного в микрорайоне Дёма по адресу улица Мечтателей, 13. сдача дома 4 кв.2025, что гарантирует современные стандарты строительства и комфорта. Квартира обладает жилой площадью 29.6 квадратных метров и кухней размером 8 квадратных метров, предоставляя достаточно пространства для комфортного проживания и приготовления пищи. Наличие балкона добавляет дополнительное место для отдыха и возможность наслаждаться свежим воздухом без выхода из дома. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие во дворе детской и спортивной площадок, где малыши смогут безопасно играть и развиваться. А также недалеко от дома находятся школа и детский сад, что значительно упрощает логику семейного быта. Любителям активного образа жизни

неприменно понравится близость фитнес-центра, а заботящиеся о своем внешнем виде оценят расположенные рядом салоны красоты и ателье. Хотя квартира продается без предварительного ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить её согласно собственным предпочтениям и вкусам, создав именно тот интерьер, о котором всегда мечтали. Совмещённый санузел обеспечивает рациональное использование пространства и удобство в использовании. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и безопасное проживание в новом современном доме с развитой внутренней инфраструктурой. Не упустите шанс стать владельцем жилья, которое сочетает в себе качество, стиль и практичность!





Move.ru - вся недвижимость России