

**Азалия Сулейманова, СмениКварти.Ру**  
**79869708921**

🕒 Создано: 27.03.2026 в 18:06

Обновлено: 27.03.2026 в 18:42

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Гоголя, 101**

**4 750 000 ₹**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Гоголя, 101

Улица

[улица Гоголя](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

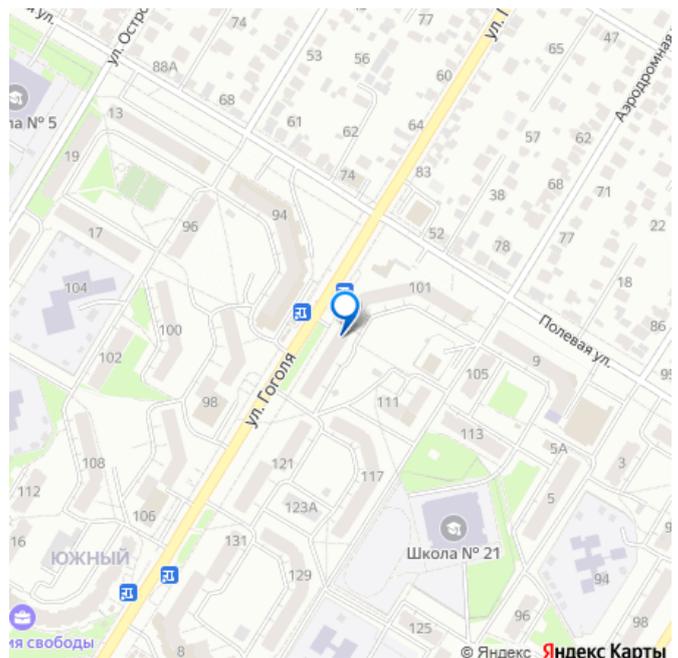
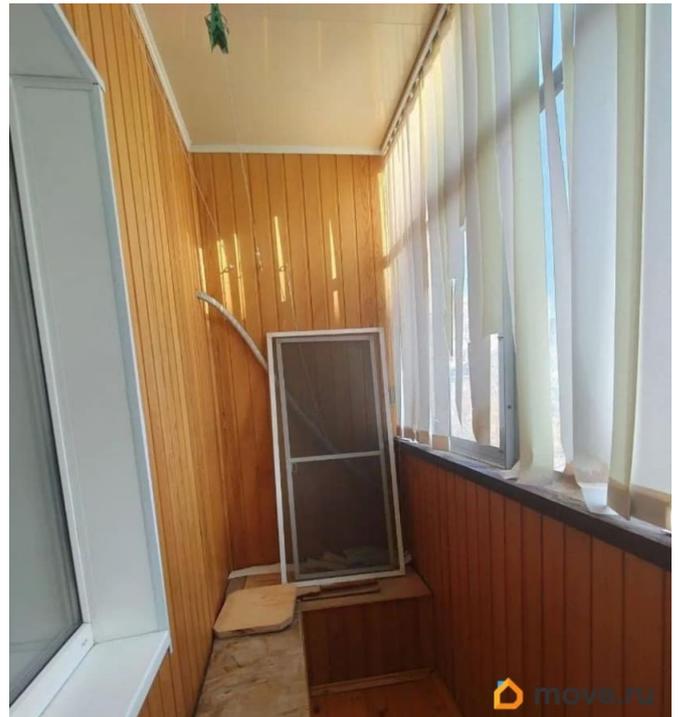
ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

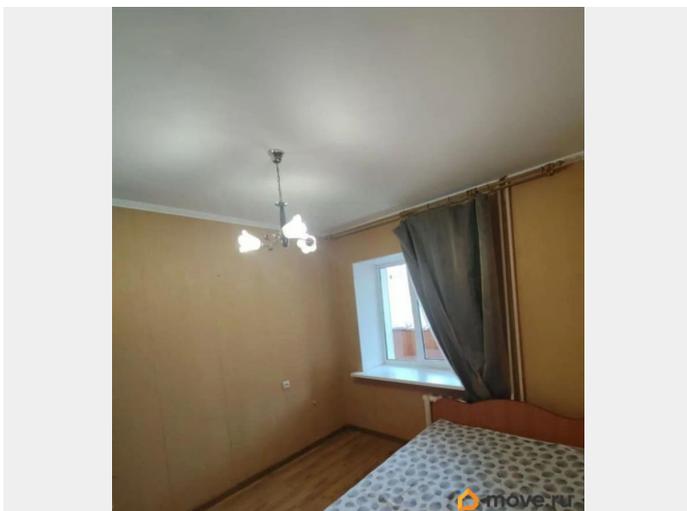
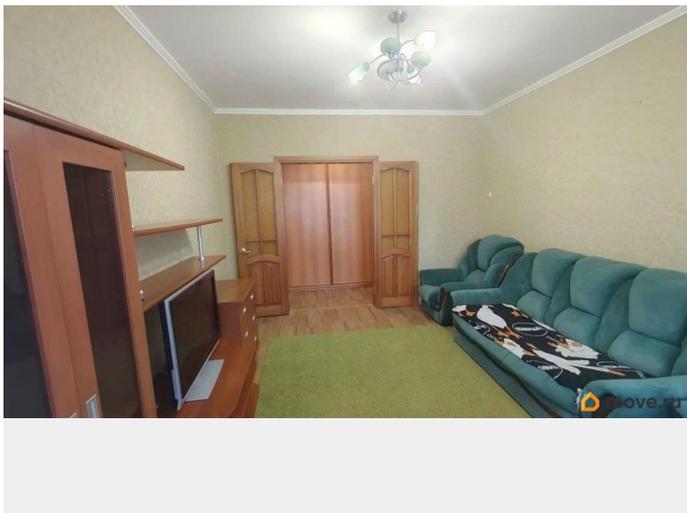
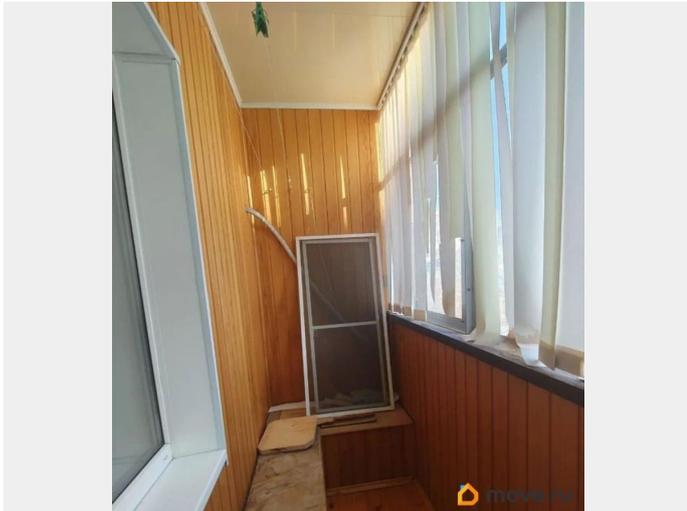
для заметок

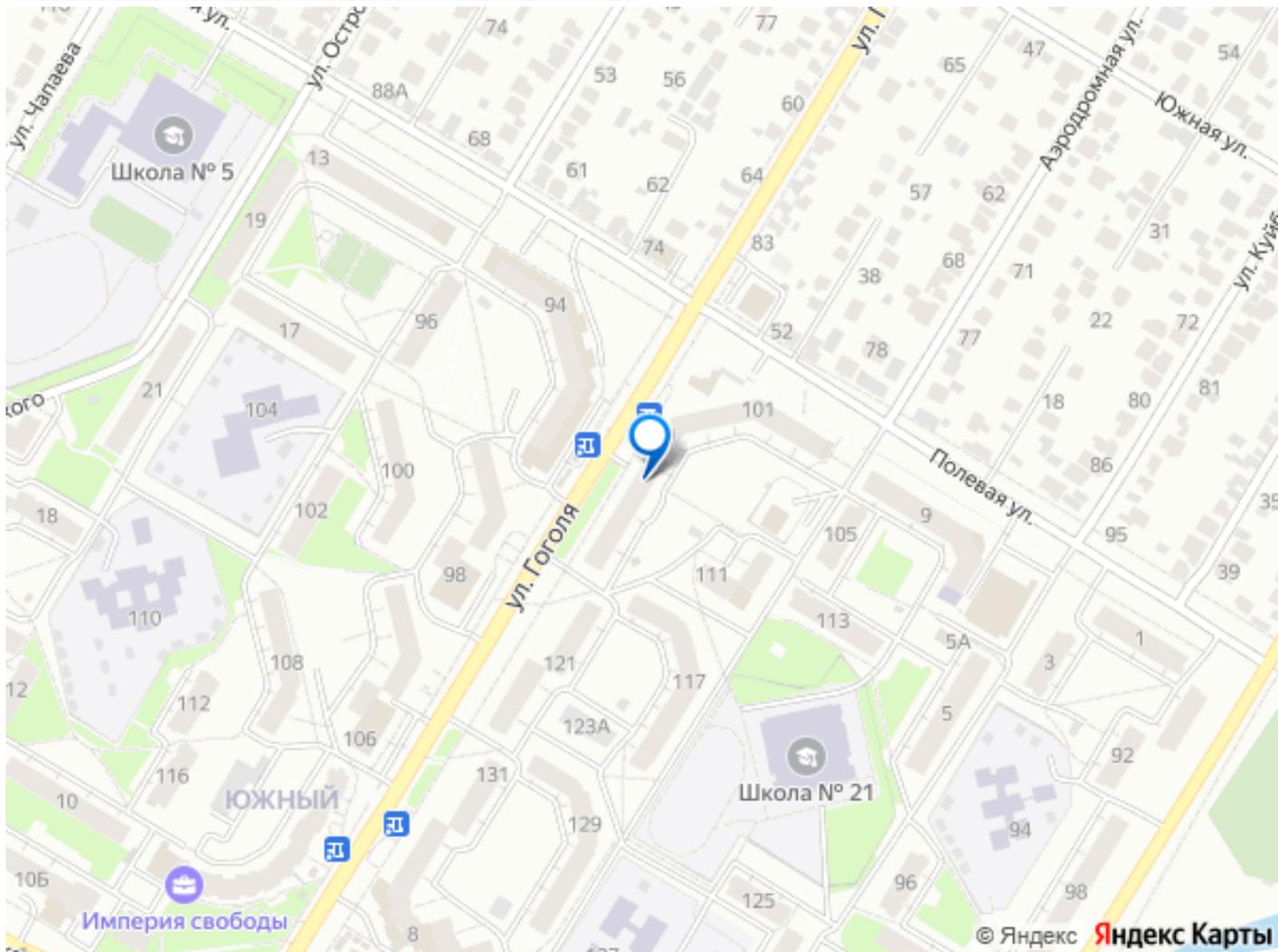


## Описание

Уютная и светлая двухкомнатная квартира на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома в продаже! Площадь квартиры составляет 52.00 кв.м., из которых на просторную кухню приходится 9 кв.м. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. Очень удобная планировка - изолированные комнаты, отдельный сан.узел в конце коридора, сам коридор очень просторный, огромная застекленная лоджия, а в спальне есть большая кладовая, где поместятся все ваши вещи! Квартира находится в хорошем состоянии, поэтому вам не придется делать дополнительных вложений. Вместе с квартирой остается мебель: дорогой кухонный гарнитур со встроенной техникой - духовым шкафом и варочной панелью Электролюкс и стиральной машиной Бош. В зале остаются кондиционер, стенка и мягкая мебель. Огромный встроенный шкаф в прихожей позволяет удобно разместить вещи новых хозяев, чтобы они всегда были под рукой, но не на глазах :-). Сантехника и трубы в полном порядке, на всё установлены счетчики. Это отличное сочетание цена-качество! Эта квартира идеально подойдет для семей с детьми, молодых людей, родителей или пожилых родственников. Это также оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость, так как в будущем вы сможете сдать ее в аренду или продать по выгодной цене. Если у вас есть планы использовать ипотеку или материнский капитал, эта квартира подойдет для этих целей. Рядом с домом расположены несколько образовательных учреждений, музыкальная школа, детские сады и магазины, остановки транспорта, что делает жизнь в этом районе еще более комфортной.

Один взрослый собственник! Документы готовы! Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой уютной квартиры! Свяжитесь с нами, чтобы организовать просмотр и получить дополнительную информацию. Ваш новый дом ждет вас! Номер объекта: #1/712719/20964





Move.ru - вся недвижимость России