

Создано: 10.02.2026 в 16:13

Обновлено: 10.02.2026 в 22:42

Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Артема, 108

**4 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Артема, 108

Улица

[улица Артема](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

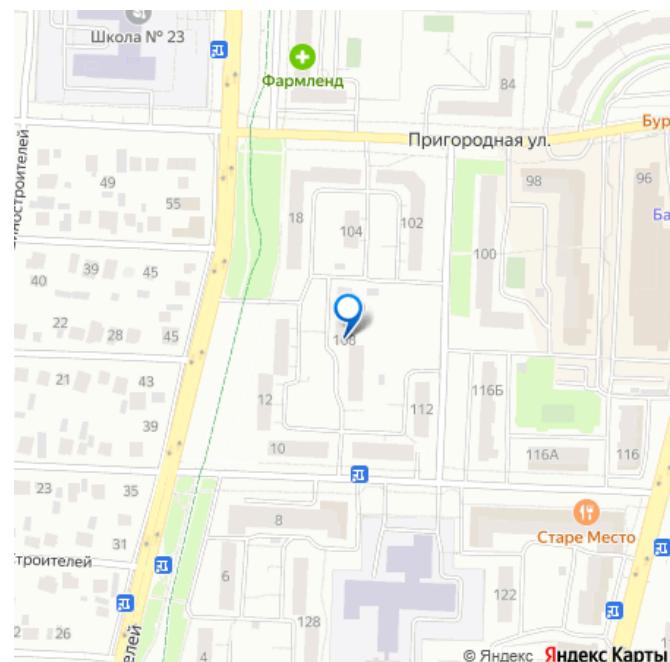
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9289619074>

Собственник

**79867006120, 7987580  
4921**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира на 9-м этаже 10-этажного монолитного дома 2008 года постройки.

Общая площадь квартиры составляет 52 кв. м, жилая — 30 кв. м, а кухня — 9 кв. м.

Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят на тихую улицу, что обеспечивает тишину и уют в доме. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому новый владелец сможет сразу заехать и жить.

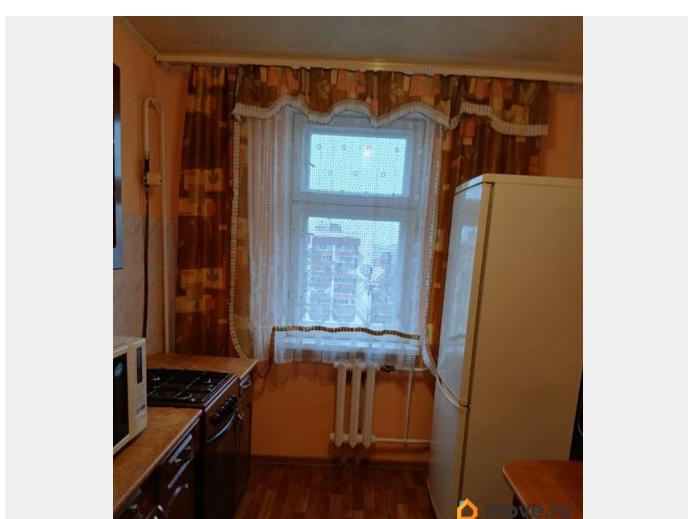
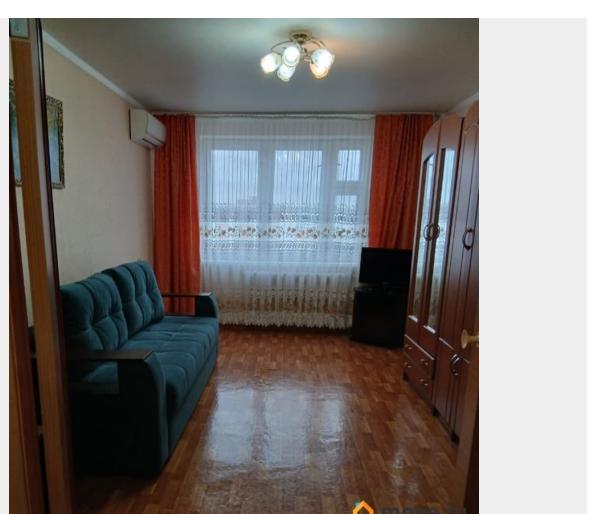
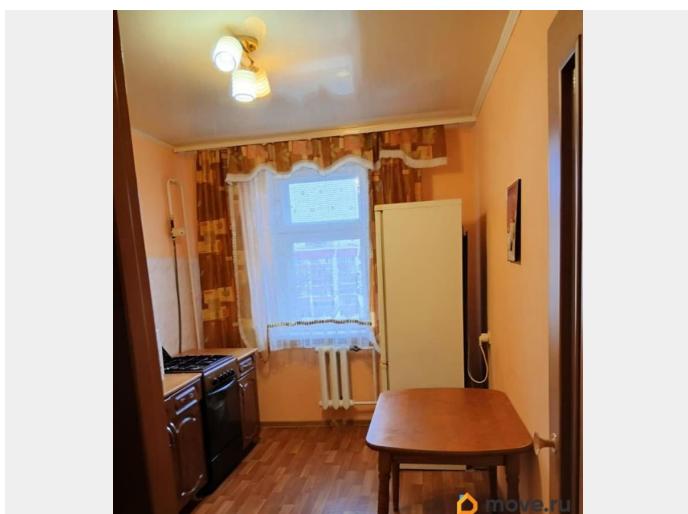
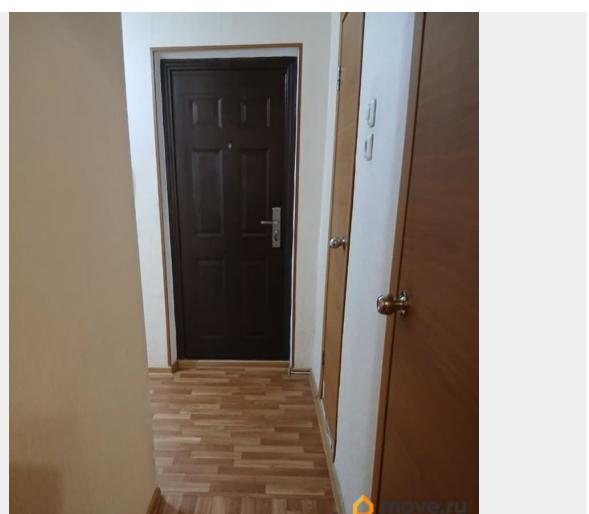
Просторная кухня позволит удобно разместить всю необходимую технику и мебель. Санузел раздельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. В квартире есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Дом оснащен пассажирским лифтом, пандусом для удобства передвижения и

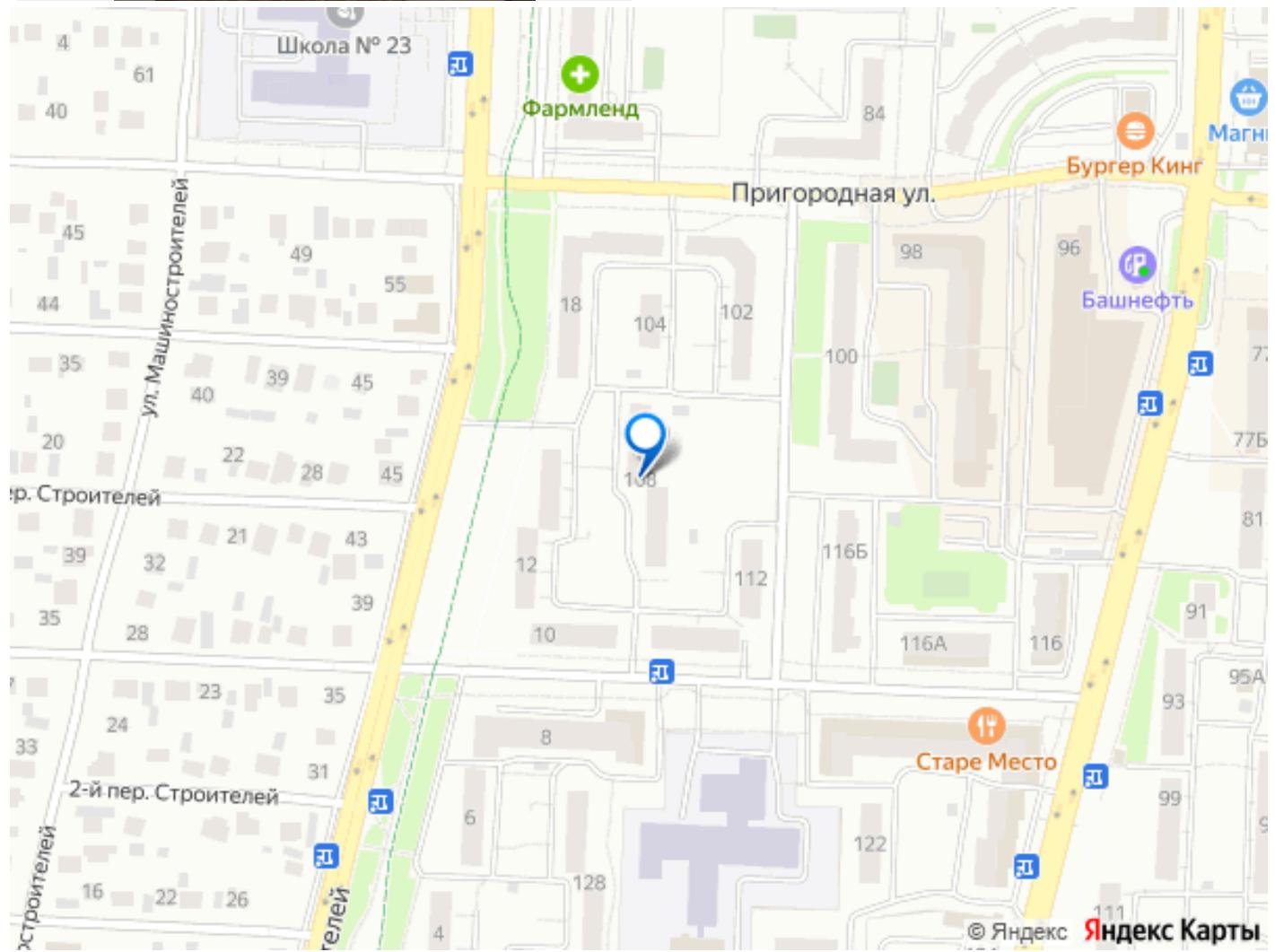
мусорпроводом, поэтому, а значит, удобно выносить мусор. На придомовой территории предусмотрена наземная парковка. Дом в хорошем состоянии, что говорит о своевременном уходе и обслуживании. Район имеет развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность, рядом с домом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться в любую часть города.

Квартира продается без посредников, от собственника. Все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку.

Квартира без обременений, поэтому новый владелец сможет быстро оформить все необходимые документы. Приходите на просмотр, чтобы оценить все достоинства квартиры лично. Для записи на удобное для вас время звоните по указанному номеру.

Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России