

Создано: 01.10.2024 в 13:51

Обновлено: 04.01.2026 в 23:17

<https://ufa.move.ru/objects/9263583674>

Руфина Репина, ДельтаИнвест

**79170415915**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица Гази Загитова, 11/1**

**5 249 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гази Загитова, 11/1

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

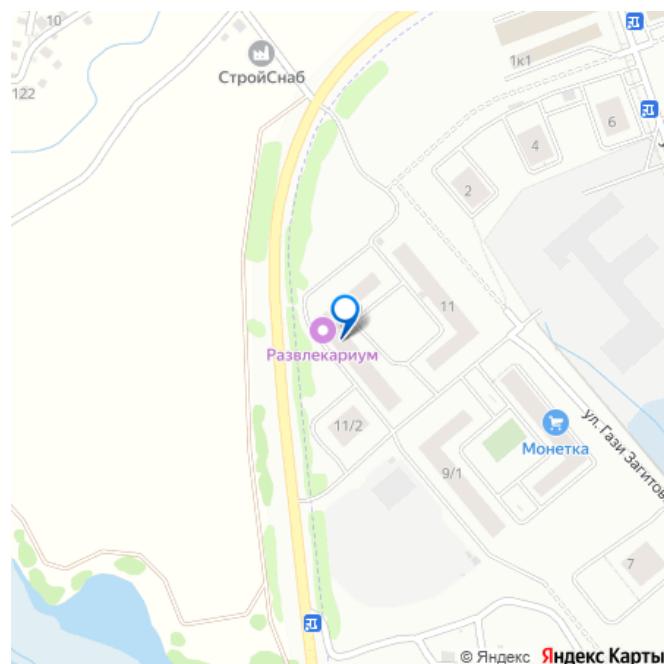


Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

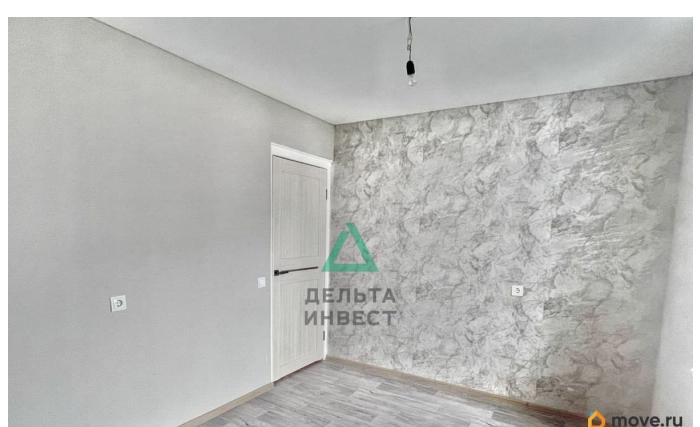
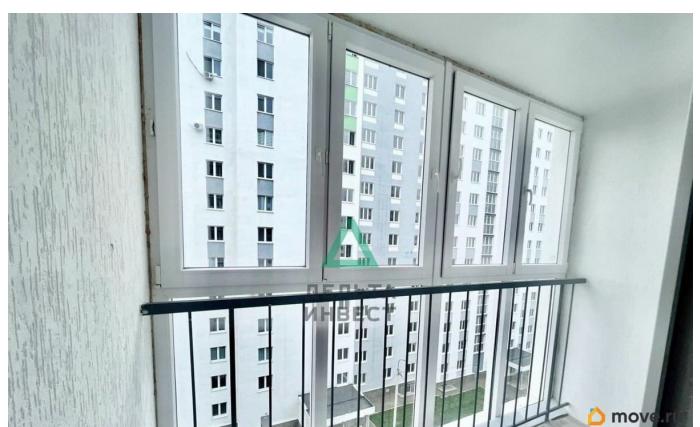
возможна ипотека, лифт, парковка

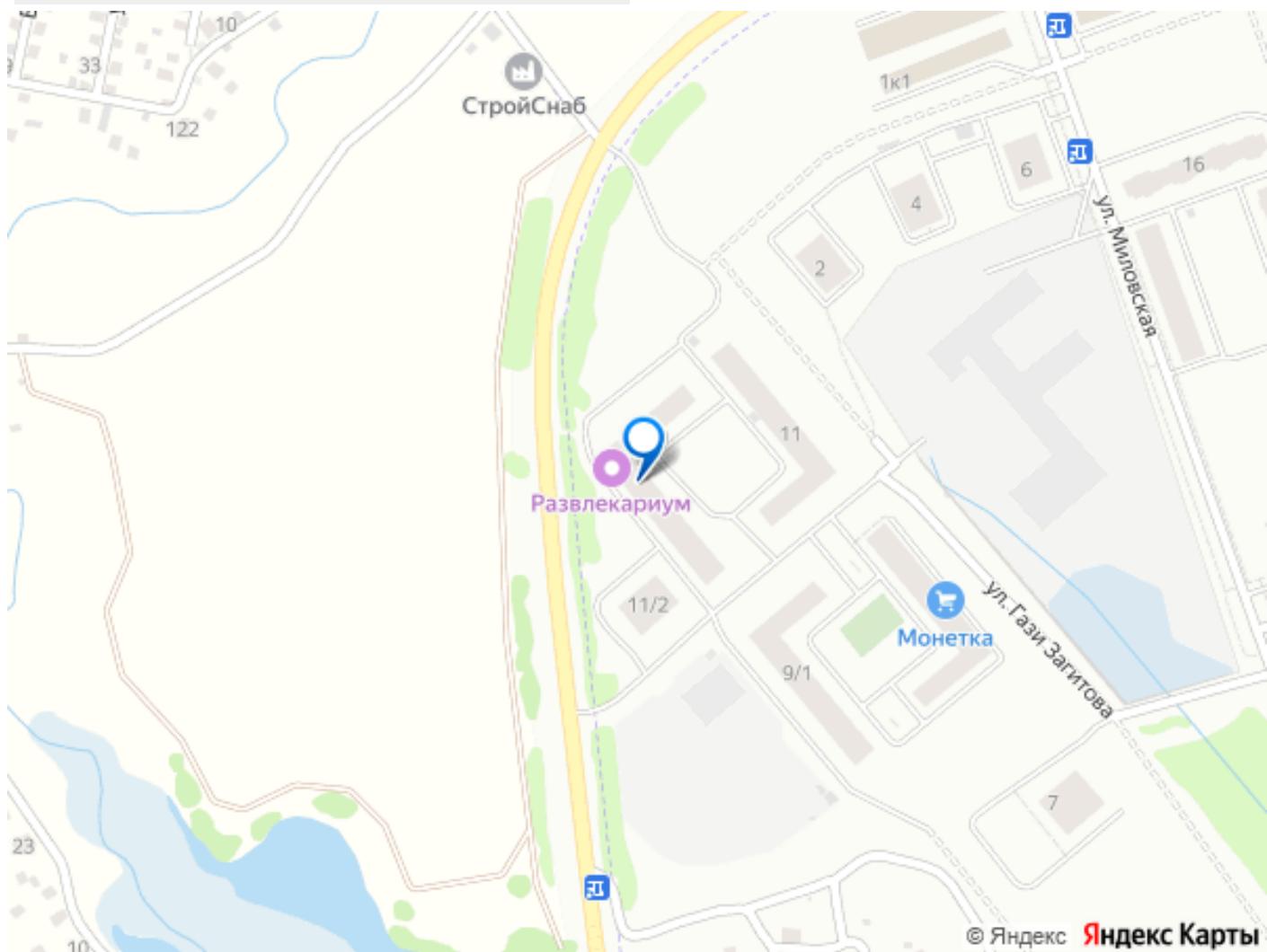
## **Описание**

Арт. 109111398 Не упустите уникальное предложение - просторная, светлая, со свежим косметическим ремонтом двухкомнатная квартира в новом 14-этажном доме на 7 этаже ! Площадь квартиры 52.70 кв.м., из которых 10,3 кв. м. кухня просторная и светлая и 2 комнаты 9,3 и 16,8 кв. м., широкий коридор и просторная лоджия 2,8 кв. м. Квартира новая, сделан качественный ремонт - натяжные потолки, обои, линолеум, межкомнатные двери, плитка на полу в санузлах, установлена сантехника. Квартира представляет собой полноценное жилье с двумя комнатами, раздельным санузлом, остекленной лоджией. 2 скоростных лифта, пассажирский и грузопассажирский. Чистый и спокойный двор с огороженной детской площадкой с интересным наполнением.

Район, в котором расположена квартира, отличается экологической чистотой и развитой инфраструктурой: рядом расположены остановки общественного транспорта, детские сады, магазины, рынки, поликлиника, аптеки, парикмахерские и многое другое. В шаговой доступности строится новая школа, срок сдачи август 2025 г. Квартира без обременения, один взрослый собственник, максимально быстрый

выход на сделку. Звоните и записывайтесь на  
просмотр! Номер объекта: #5/541000/22113





Move.ru - вся недвижимость России