

Создано: 05.02.2026 в 22:48

Обновлено: 05.02.2026 в 23:23

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Муксинова, 2/1

6 990 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Муксинова, 2/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Муксинова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28.9 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

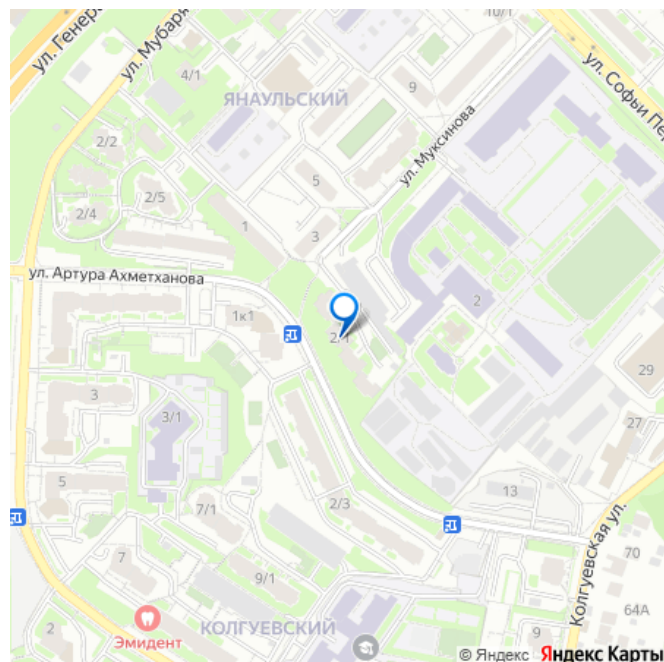
Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9289069978>

Фаворит Уфа, Фаворит Уфа

79876206339,7919602
4653

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в тихом районе Уфы по адресу: улица Муксинова, 2/1. Общая площадь составляет 52,6 кв.м, жилая площадь — 28,9 кв.м, а кухня — 8,6 кв.м. Квартира расположена на 5 этаже 11-этажного кирпичного дома, построенного в 1993 году. Высота потолков — 2,55 метра, что создает ощущение простора и света. Из мебели остается: -вся мебель в спальне -шкаф в прихожей -кухня (вся фурнитура с доводчиками Blum) -тумба под ТВ Техника: -холодильник Haier -варочная панель Hansa -духовой шкаф Gorenje -микроволновая печь -стиральная машина LG -бойлер (на 30 литров) -кондиционер -вытяжка В квартире выполнен качественный евроремонт: стильные и современные материалы, продуманная планировка. Одна лоджия, окна выходят во двор, что добавляет тишины и уюта. Совмещенный санузел оформлен в светлых тонах, что визуально расширяет пространство. Дом ухоженный, с наземной парковкой и пассажирским лифтом. Подъезд оборудован пандусом, что удобно для семей с детьми или людей с ограниченными возможностями. Вокруг дома много зелени и благоустроенная территория. Рядом с домом находятся школы, детские

сады, клиники и магазины — все, что нужно для комфортной жизни. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира готова к быстрой сделке. Возможна ипотека. Все документы в порядке, собственник один. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь прямо сейчас, чтобы оценить все достоинства этой квартиры лично.

