

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Академика Курчатова, 65/9**

5 050 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Академика Курчатова,
65/9

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

52.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

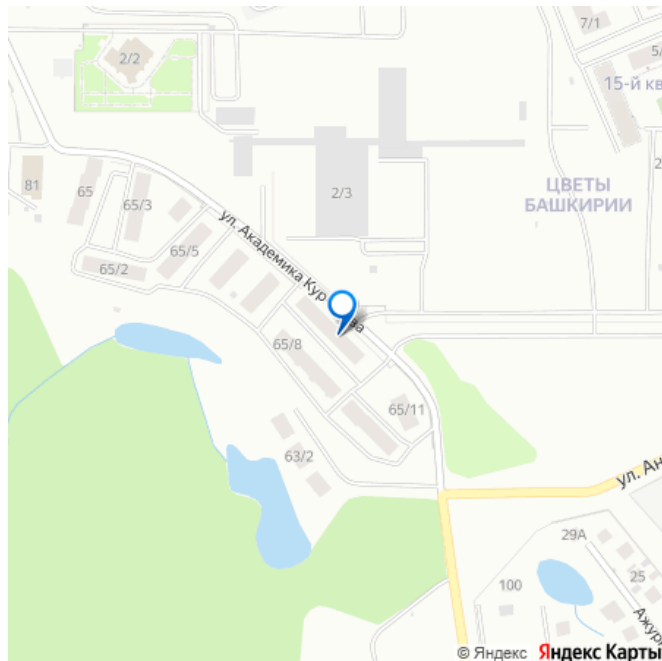
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная и современная двухкомнатная квартира в Уфе по адресу: г. Уфа, Кировский район, улица Академика Курчатова, 65/5. Это идеальный выбор для семьи, которые ценят природу, тишину, комфорт и функциональность. С предчистовой отделкой в новом кирпичном доме! ЖК Вишня это новый спокойный микрорайон, который соседствует с лесом. Для ценителей тишины и уединения. До центра города всего 10 минут на автомобиле. Описание квартиры: - Площадь: 55 м?. - Две отдельные спальни и кухня. - В коридоре обустроена система хранения, что удобно для хранения верхней одежды и обуви. - Лучевое отопление. Данная квартира - идеальный вариант для комфортной жизни или аренды. Инфраструктура: В шаговой доступности ТЦ МЕГА, остановки общественного транспорта, кафе и рестораны. До центра города всего 10 минут на автомобиле. Прикрепление к Школе МБОУ 14, по ул.Тукаева, д.39 и к школе МБОУ 34 по ул. З.Космодемьянской д.38. Детский сад 260

по ул.З.Расулева д.6/1 Курсирует школьный автобус. *Ближайший детский сад с 1 сентября 2025г откроет двери для самых маленьких и начинает функционировать. Дом расположен в сочетании спокойствия и комфорта загородной жизни с удобством городской инфраструктуры . 10 минут до - Проспекта Салавата Юлаева. 2 минуты до остановки 17 минут до Аэропорта Помощь в одобрение ипотеки и юридическое сопровождение для покупки данной квартиры Бесплатно!!! Звоните для записи на просмотр! Один взрослый собственник. Без обременений.



