

Создано: 10.01.2026 в 14:16

Обновлено: 10.01.2026 в 13:28

Республика Башкортостан, Нефтекамск,
улица Ленина, 39

4 800 000 ₽

Республика Башкортостан, Нефтекамск, улица Ленина, 39

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

52.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

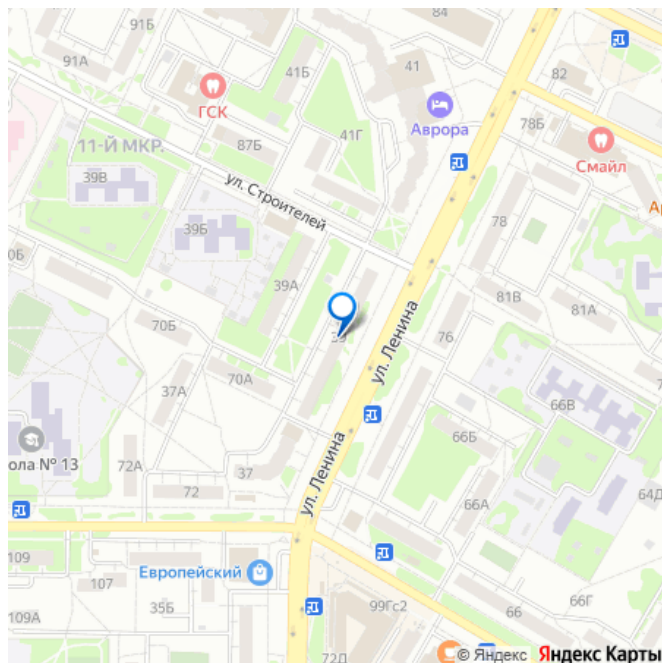
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9287891814>

Собственник

**79870914193,7987483
3503**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

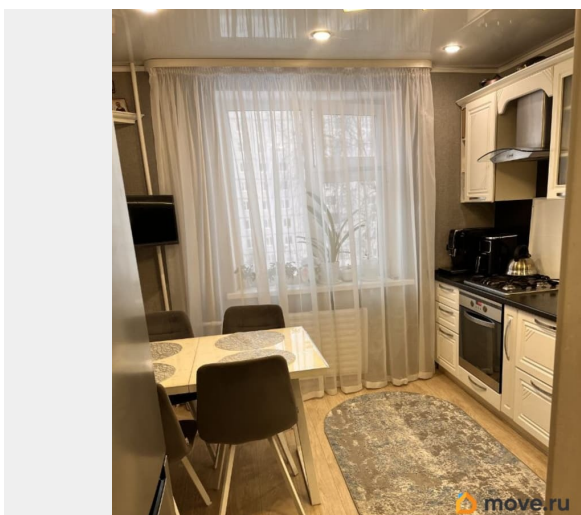
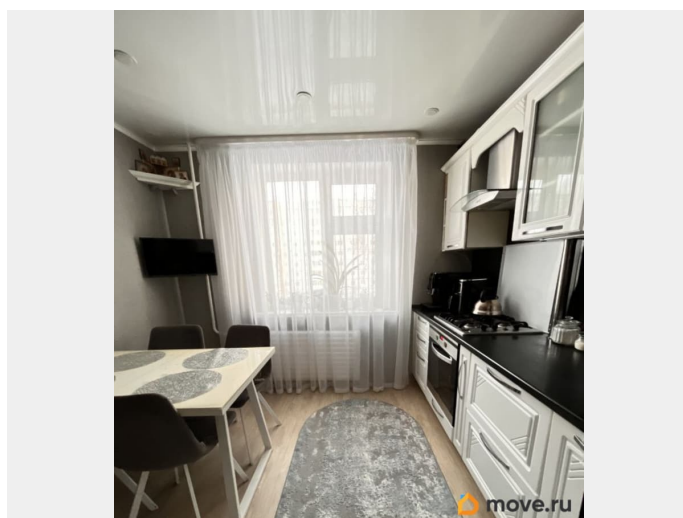
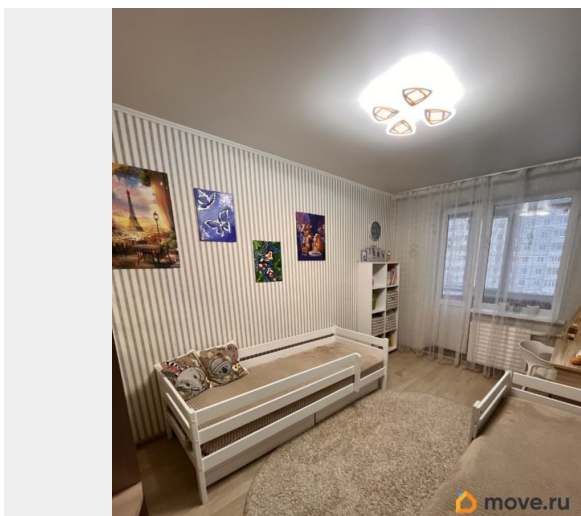
да

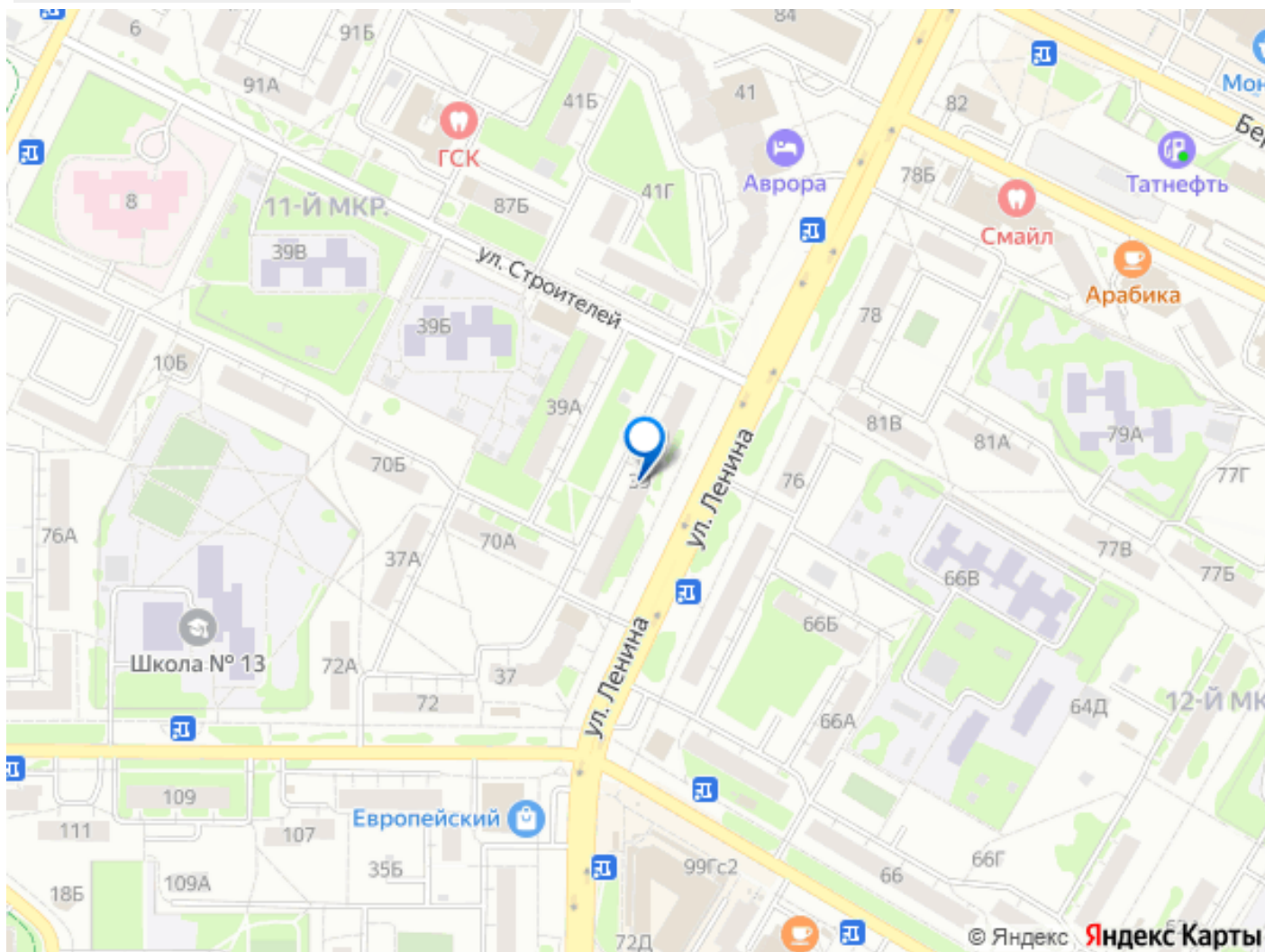
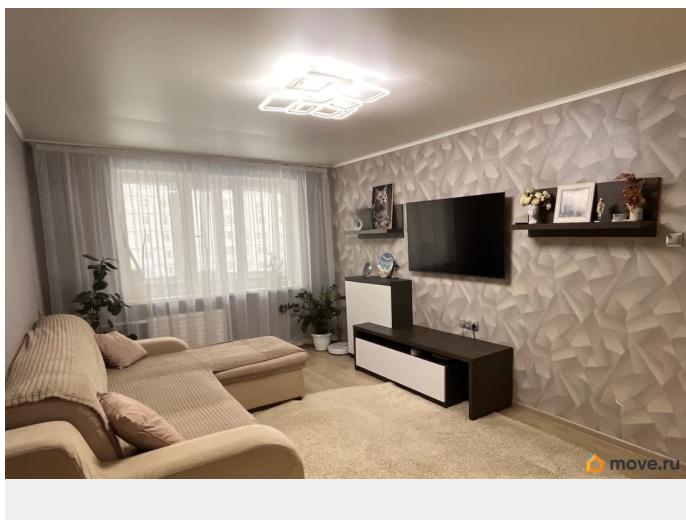
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается теплая, светлая 2-х комнатная квартира общей площадью 55,3 м², расположенная на 5 этаже. Планировка удобная: две изолированные комнаты, кухня, раздельный санузел в кафеле. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Установлена надежная металлическая входная дверь, обеспечивающая надежность и защиту. В комнатах, в прихожей находятся вместительные шкафы, кухонный гарнитур, остаются новым владельцам. Особое внимание стоит уделить лоджии, которая может стать отличным местом отдыха или дополнительного хранения. В коридоре при входе уложена матовая плитка с подогревом, что обеспечивает дополнительный комфорт и удобство особенно в холодное время года. Квартира очень теплая, окна зимой можно держать постоянно открытыми. Квартира выполнена с отличным ремонтом - достаточно просто заехать и жить, не тратя время и средства на доработки. Дом расположен в востребованном районе города с развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся магазины для ежедневных покупок Магнит, Монетка, западный рынок, ПВЗ Wb, Ozon,

Яндекс. Рядом расположены школы 13, 11, детские сады 38, 39, 30, различные кружки и секции, что делает этот район привлекательным для семей с детьми. По всем документам все в порядке, что позволит быстро и без проблем оформить сделку. Также стоит отметить что материнский капитал не использовался. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России