

🕒 Создано: 02.03.2026 в 23:10

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:58

Собственник

79174326593

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Муксинова, 2/3**

9 000 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Муксинова, 2/3

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Муксинова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

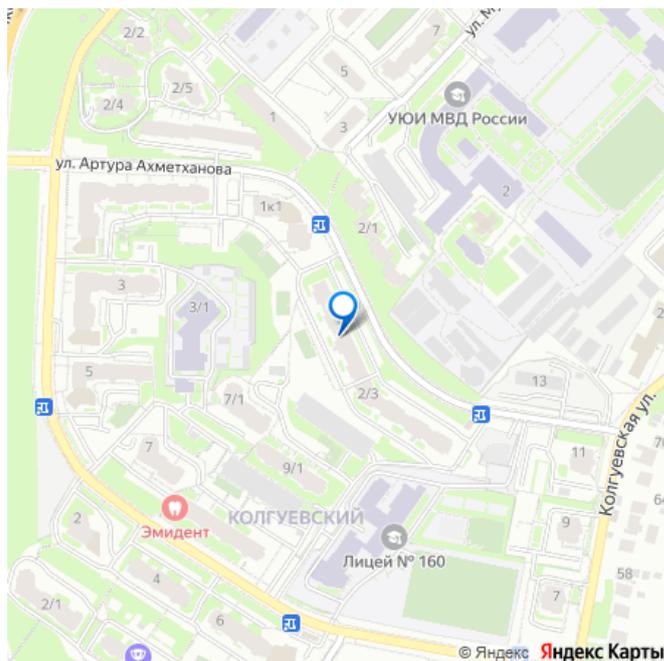
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Звонить в промежутке 11:00-20:00.

Продается уютная видовая 2-комнатная квартира в кирпично-панельном доме 2007 года постройки. Общая площадь квартиры - 52.1 кв. м. Жилая 29.6 кв. м (гостиная 17 кв.м. + спальня 12.6 кв.м.) Кухня 8.3 кв. м + присоединенная к ней лоджия 4.6 кв.м.

Санузел раздельный. Квартира солнечная, теплая, с потрясающим видом из всех окон на закатное солнце и внутренний двор.

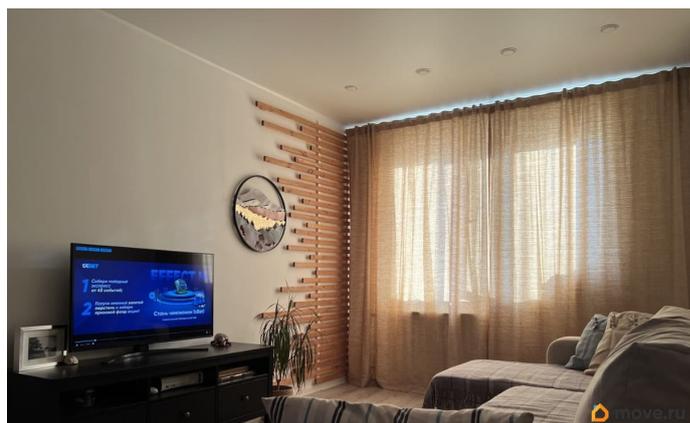
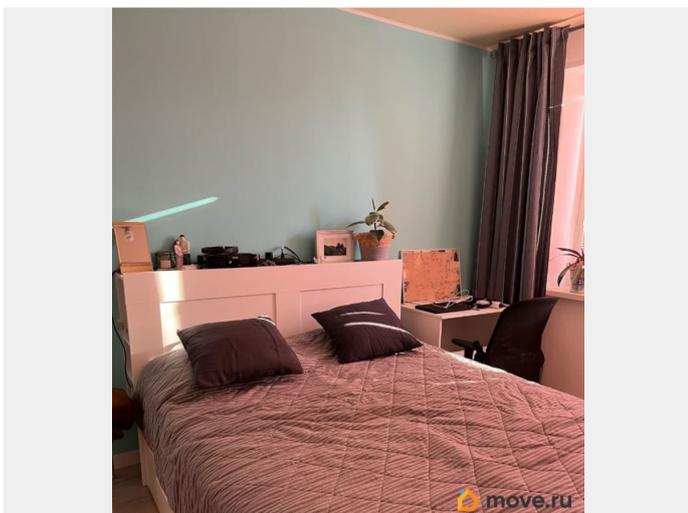
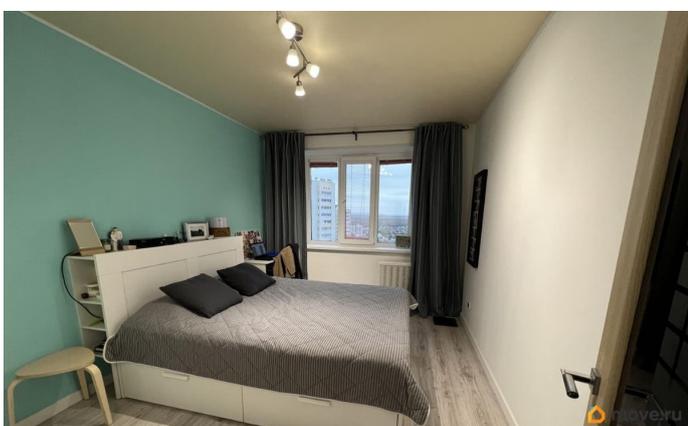
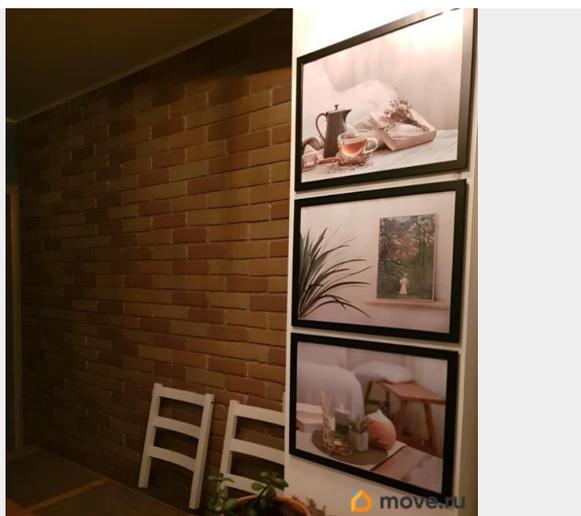
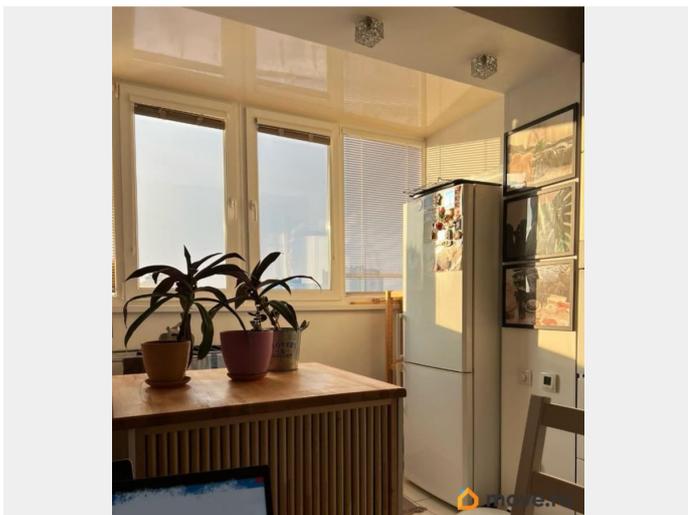
Сделан качественный косметический ремонт в современном стиле. Квартира оборудована всем для того, чтобы заехать и жить:

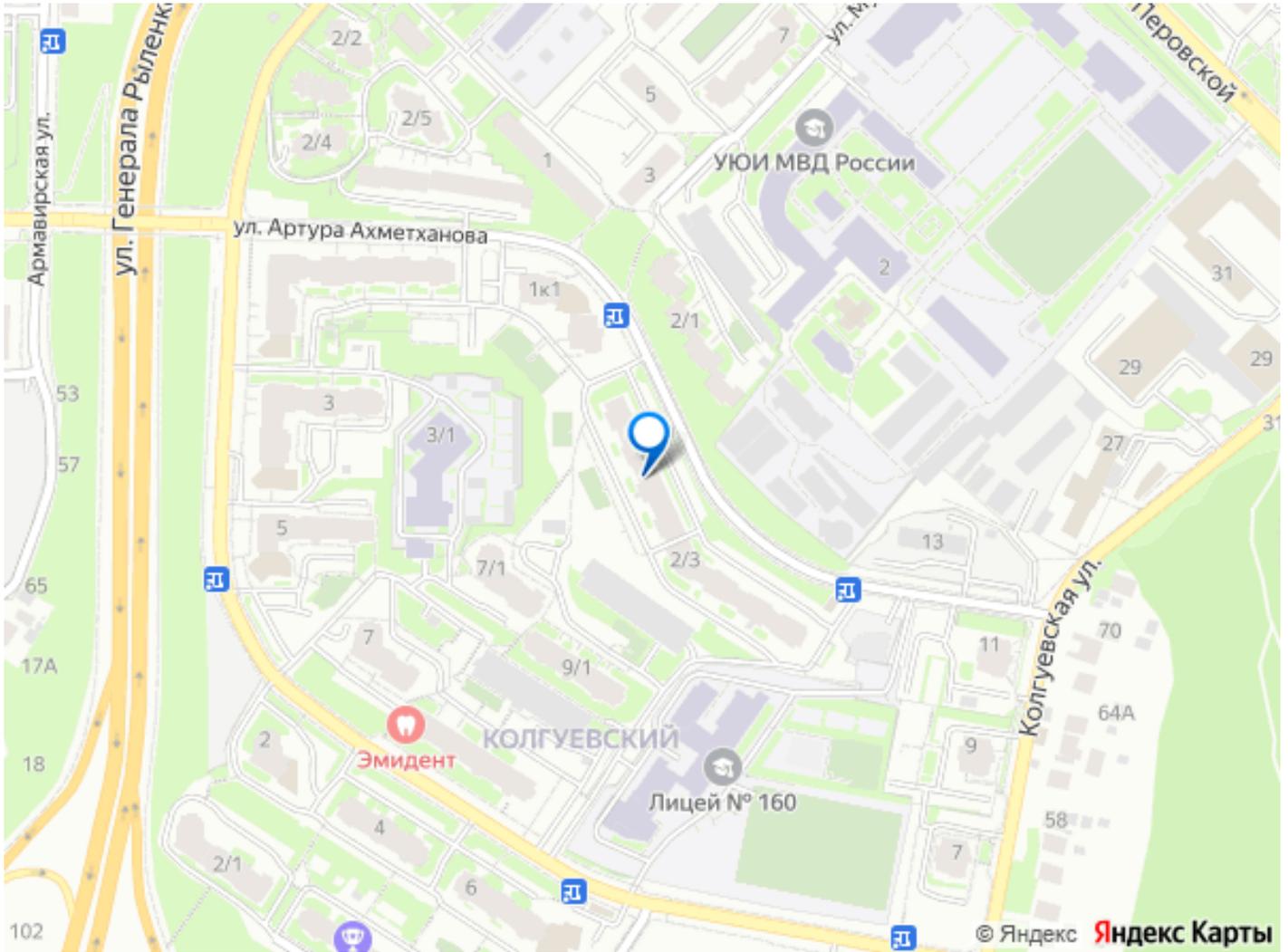
кухонная мебель со встроенной техникой, кондиционер, вместительные шкафы на всю длину коридора, также по договоренности можем оставить остальную мебель (диван, кровать) и не встраиваемую технику (холодильник, стиральная машина и тд).

Соседи адекватные, тихие. Есть общий закрытый тамбур на 2 квартиры, где можно спокойно хранить детские коляски и тд.

Экологически чистый район с развитой инфраструктурой. Во дворе детская поликлиника, гос.детский сад, лицей, в соседнем доме Пятерочка, в самом доме пункты WB и Ozon. Парковочных мест много, в любое время года проблем с парковкой нет.

До живописного парка Президент отеля и до ближайшей тропы Уфимского ожерелья 5 минут пешком. Есть обременение (ипотека), 2 взрослых собственника.





Move.ru - вся недвижимость России