

Создано: 24.11.2025 в 19:04

Обновлено: 15.12.2025 в 18:31

Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Богдана Хмельницкого, 44

**4 600 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Богдана  
Хмельницкого, 44

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

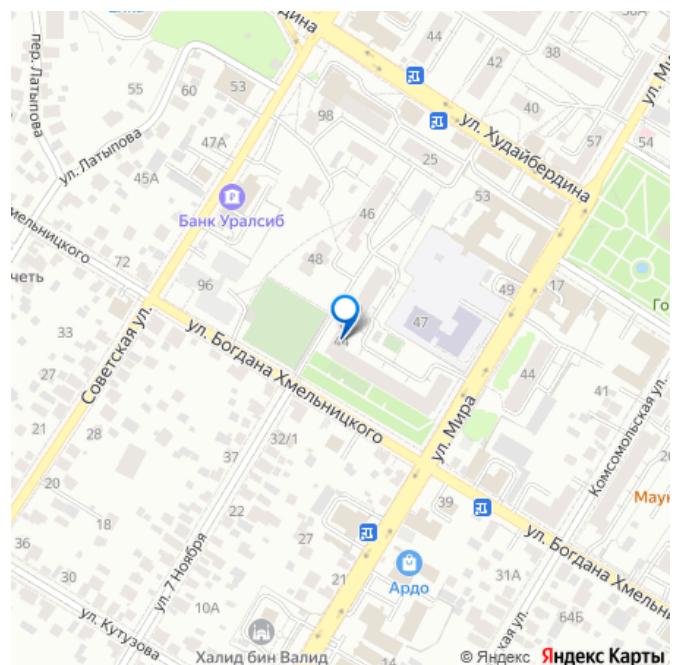
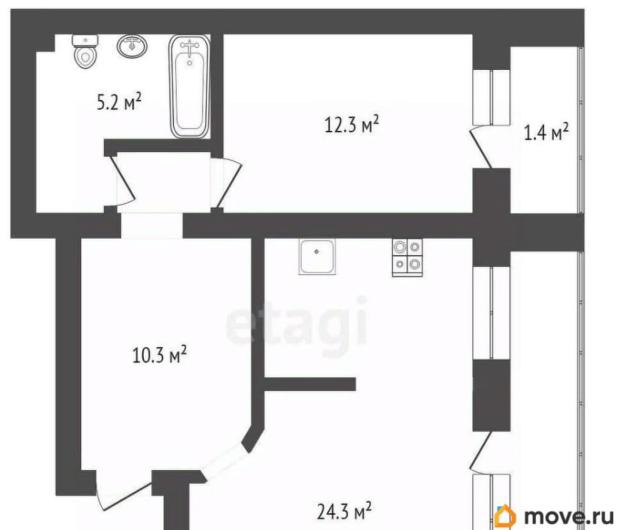
<https://ufa.move.ru/objects/9286849688>

Алина Александровна Сулейманова,

Этажи - Стерлитамакский офис

**79191405966**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

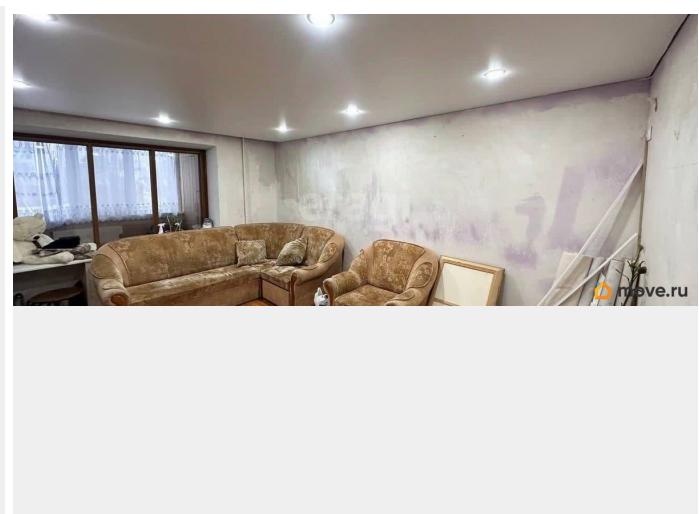
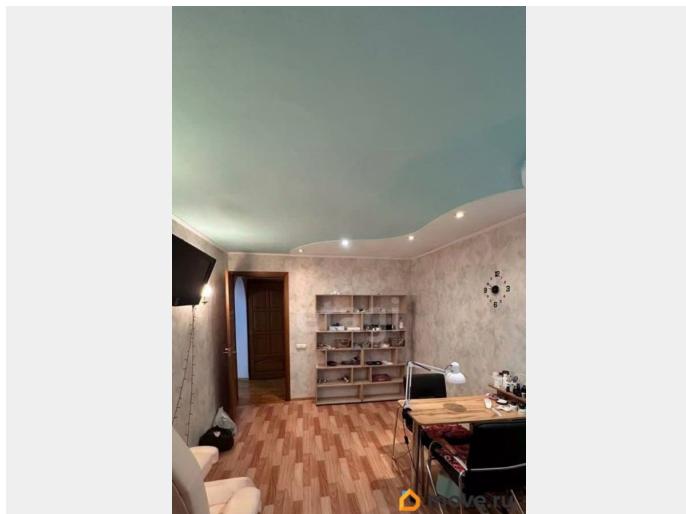
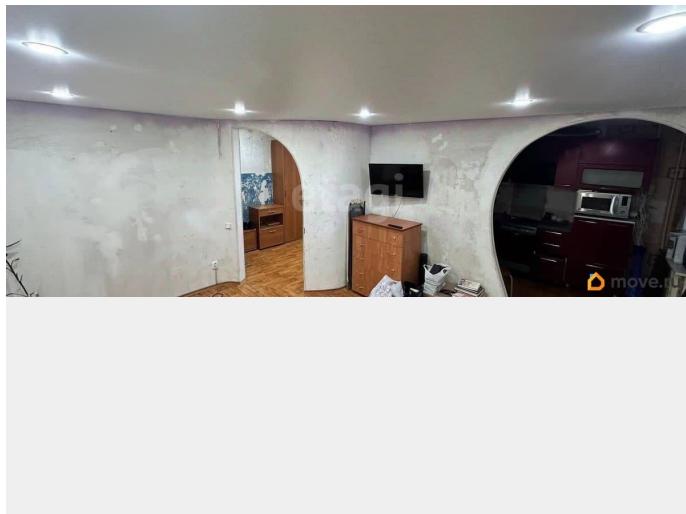
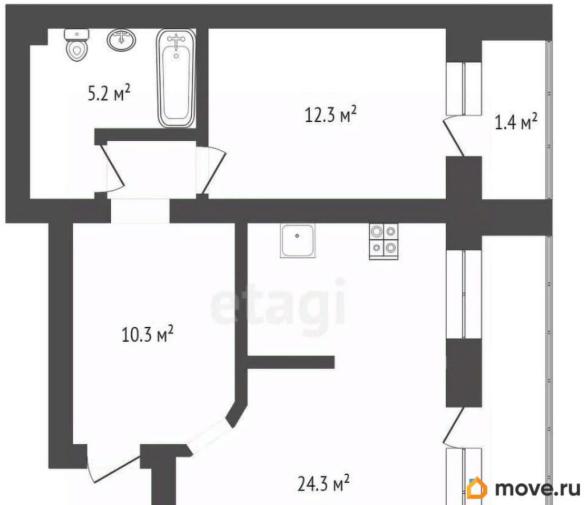
возможна ипотека, лифт, парковка

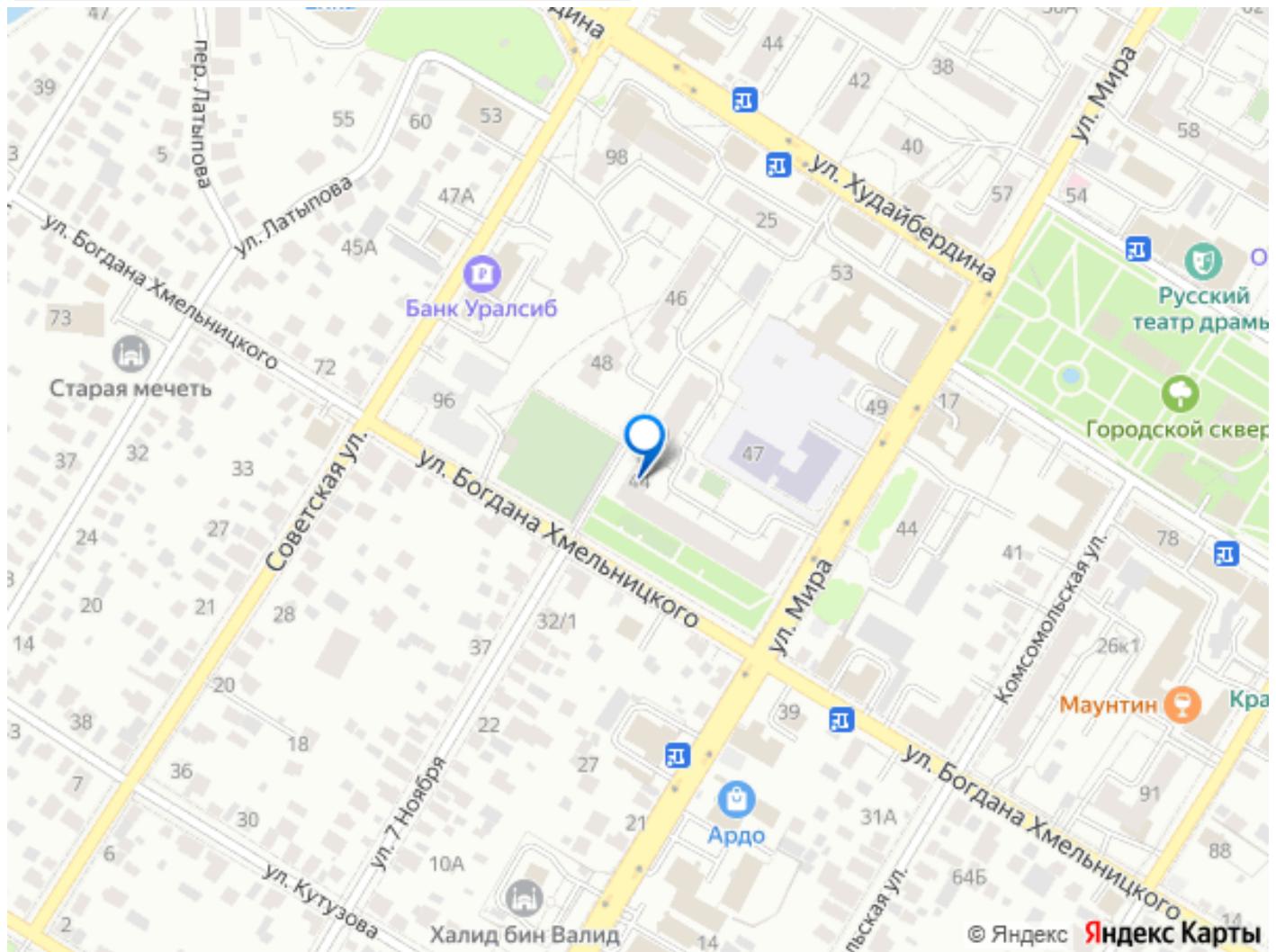
## Описание

Идеальное расположение для семьи!

Квартира находится в живописном и удобном районе города. Во дворе расположены Лицей 3, детские и спортивные площадки — всё для комфортной жизни с детьми. В шаговой доступности: - Парк «Салават» — место для прогулок и отдыха на природе. - Колхозный рынок — свежие продукты и всё необходимое под рукой. - Остановки общественного транспорта — легко добраться в любую часть города. Особенности квартиры: - Много свободного пространства: планировка позволяет создать уютное жильё для семьи или творчески подойти к зонированию. - 2 лоджии — дополнительное место для хранения, отдыха или организации мини-сада. - Требуется ремонт — идеальный вариант для тех, кто хочет воплотить свои дизайнерские идеи без переплаты за готовый ремонт. - 1 собственник — быстрая и прозрачная сделка. Отличный выбор для: - Семей с детьми (близость школы и парка). - Покупателей, ищущих выгодное вложение (потенциал роста цены после ремонта). - Тех, кто ценит удобство инфраструктуры и транспортную доступность. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых удобных районов Стерлитамака. Звоните, чтобы договориться о просмотре Код

пользователя: 179018 Номер в базе: 8449946





Move.ru - вся недвижимость России