

Создано: 07.04.2026 в 13:17

Обновлено: 08.04.2026 в 19:25

**Фанур Ишмухаметов, Новый дом**

**79174408854**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Дмитрия Донского, 40**

**5 699 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Дмитрия Донского, 40

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Дмитрия Донского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

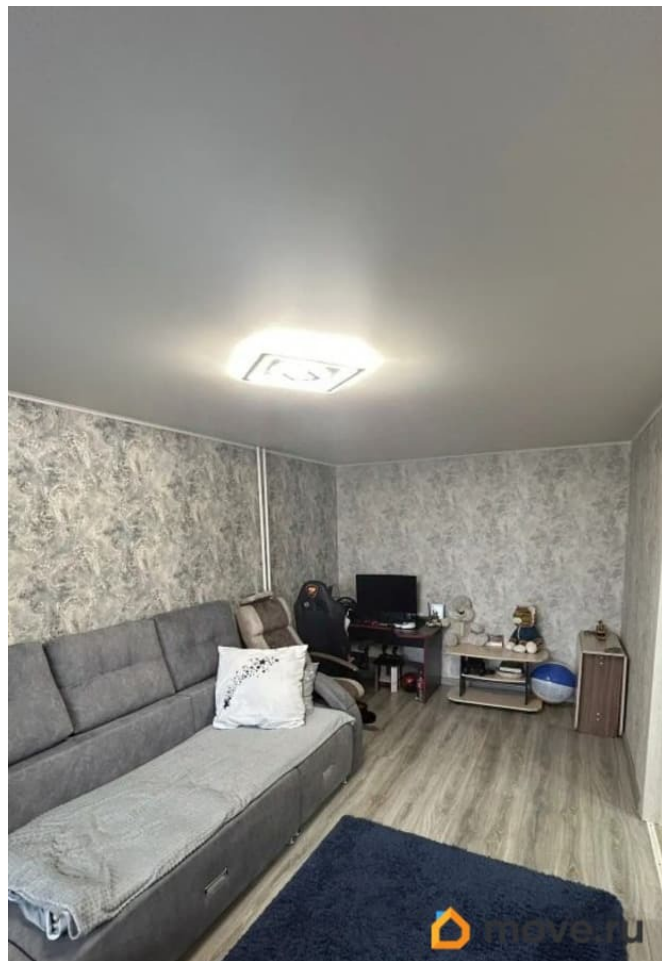
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

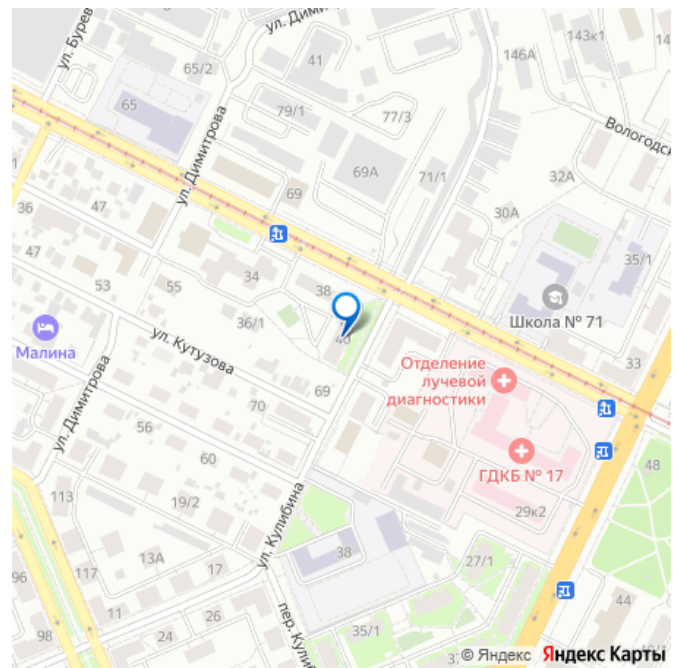


да

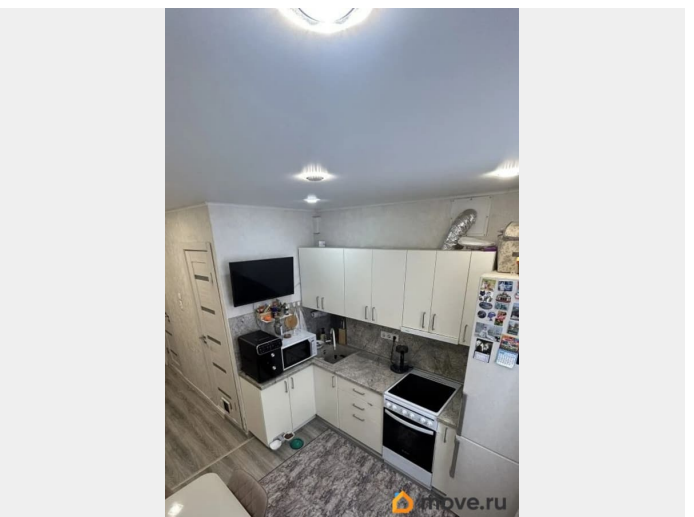
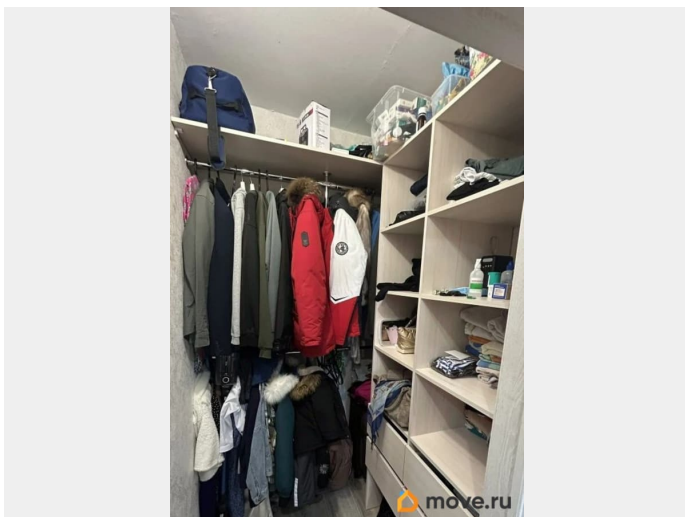
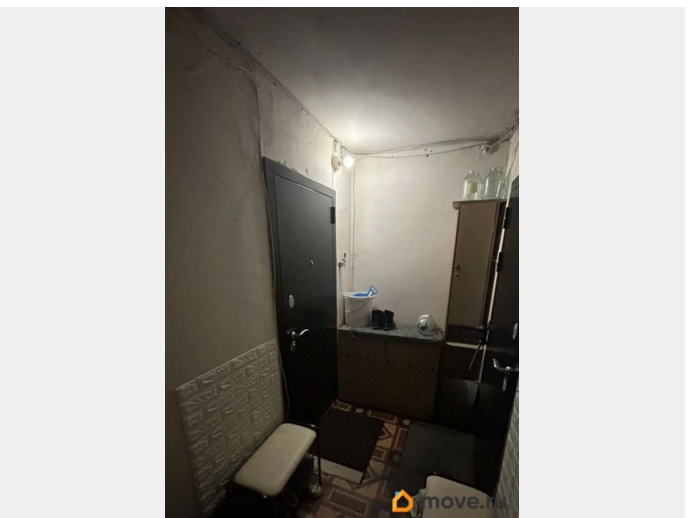
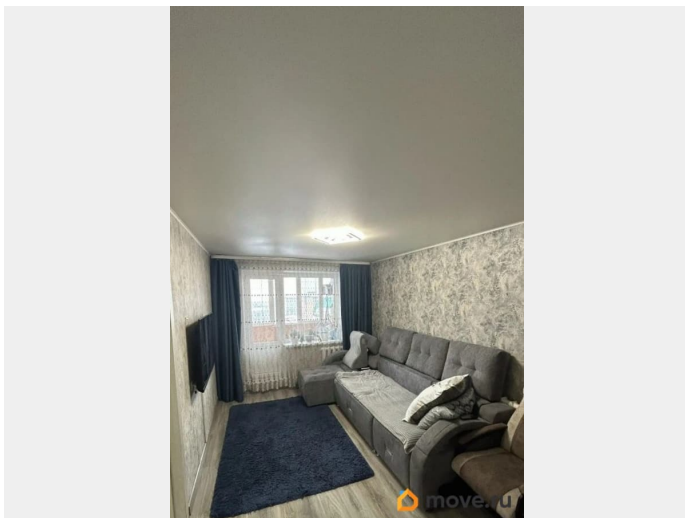
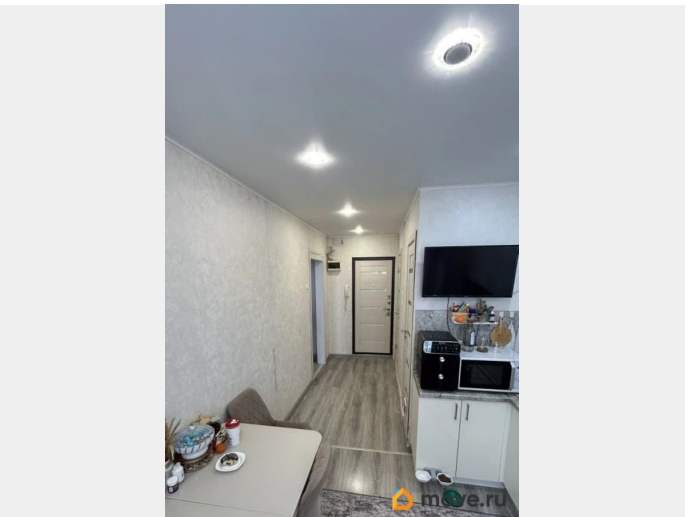
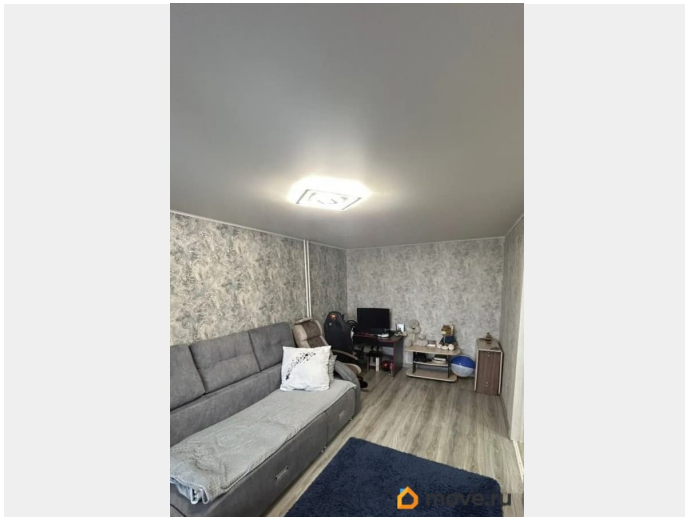
возможна ипотека, лифт

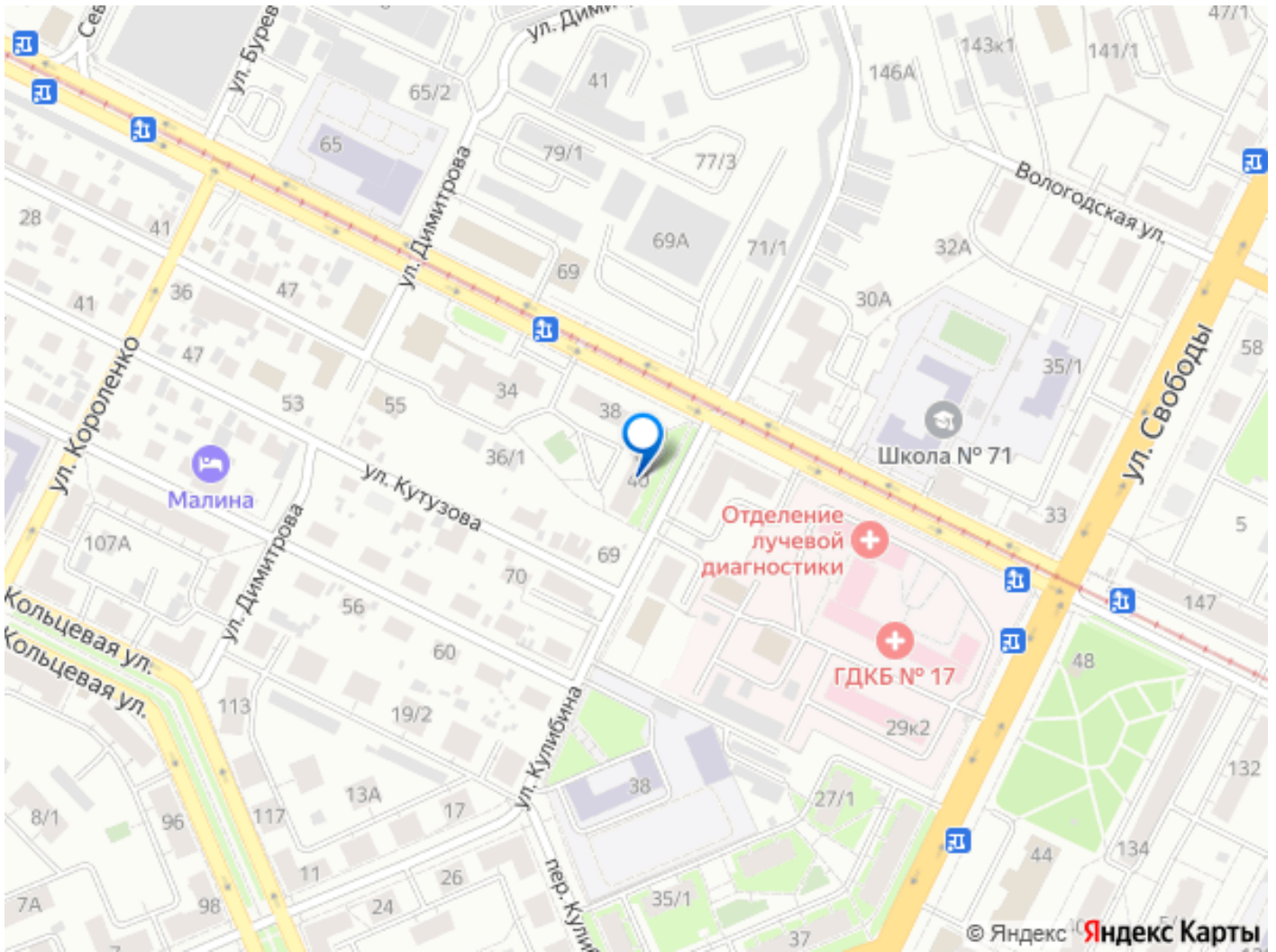
## Описание

Арт. 134146271 Продаётся двухкомнатная квартира Основные характеристики: двухкомнатная квартира; один собственник; возможен торг. Состояние дома и инфраструктуры: в прошлом году выполнен капитальный ремонт дома; заменены лифты; Установлен домофон «Уфанет»; система видеонаблюдения: 3 камеры в подъезде и лифтах; камеры во дворе; доступ к видео через мобильное приложение; есть архив записей. Особенности квартиры: очень тёплая; Остаётся кухонный гарнитур; установлен кондиционер; есть водонагреватель. Инфраструктура в шаговой доступности: образовательные учреждения: школа, детский сад; Магазины и сервисы: два магазина «Пятёрочка»; аптека; Пункты выдачи Ozon и Wildberries; магазин «Чижик»; пекарня; Мясной магазин; медицинские учреждения: женская консультация; транспорт: остановка общественного транспорта; Зона отдыха: две детские площадки; прочее: водомат «Красная горка». Преимущества предложения: чистая юридическая история (один собственник); Безопасность благодаря системе видеонаблюдения; Развитая инфраструктура — всё необходимое рядом; Комфорт проживания (тёплая квартира, современный домофон); удобство для семей с детьми (школа, садик, площадки). Квартира подойдёт для семей с детьми, молодых специалистов и всех, кто ценит комфорт, безопасность и развитую городскую среду. Звоните, чтобы договориться о просмотре и



обсудить условия сделки! Буду рад ответить на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России