

Создано: 13.02.2026 в 07:26

Обновлено: 13.02.2026 в 08:40

Республика Башкортостан, Уфа,  
Грозненская улица, 71/2

**4 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Грозненская улица, 71/2

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Грозненская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

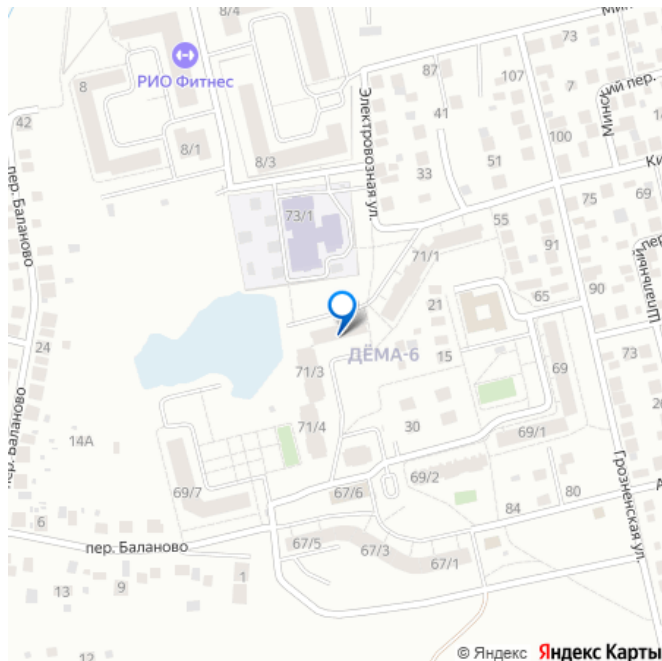
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://ufa.move.ru/objects/9289926041>

**Динара Бахтиёровна Галлямова,**  
**ЭТАЖИ Уфа**

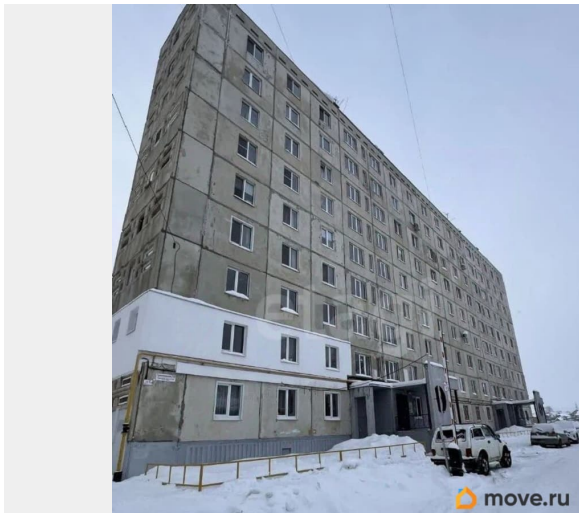
**79178009663**

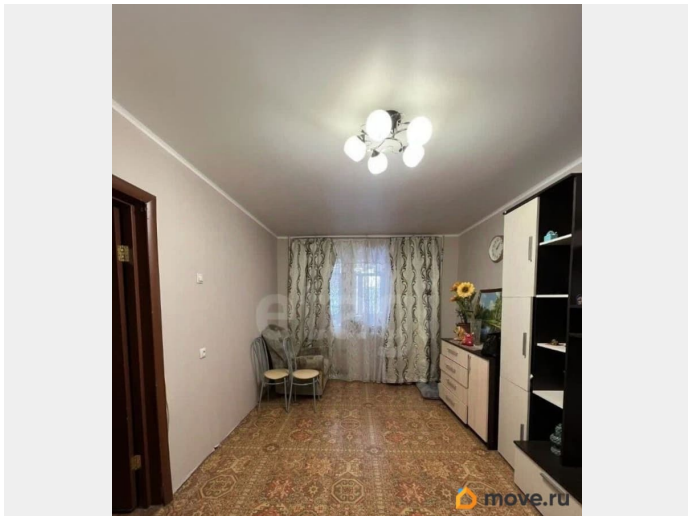
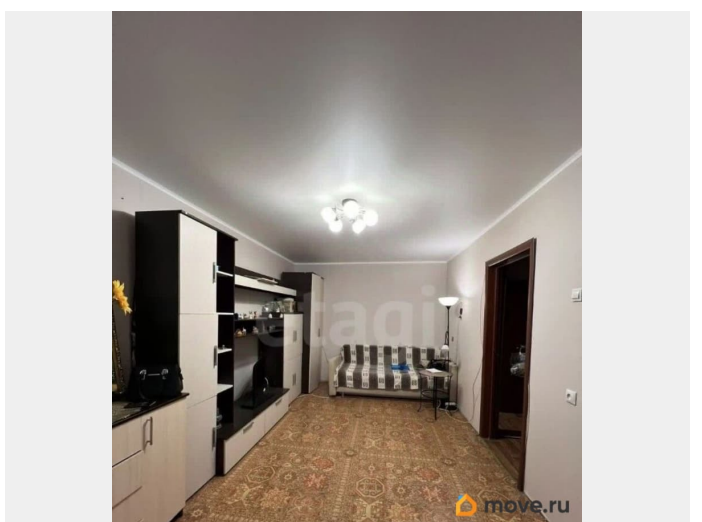
для заметок

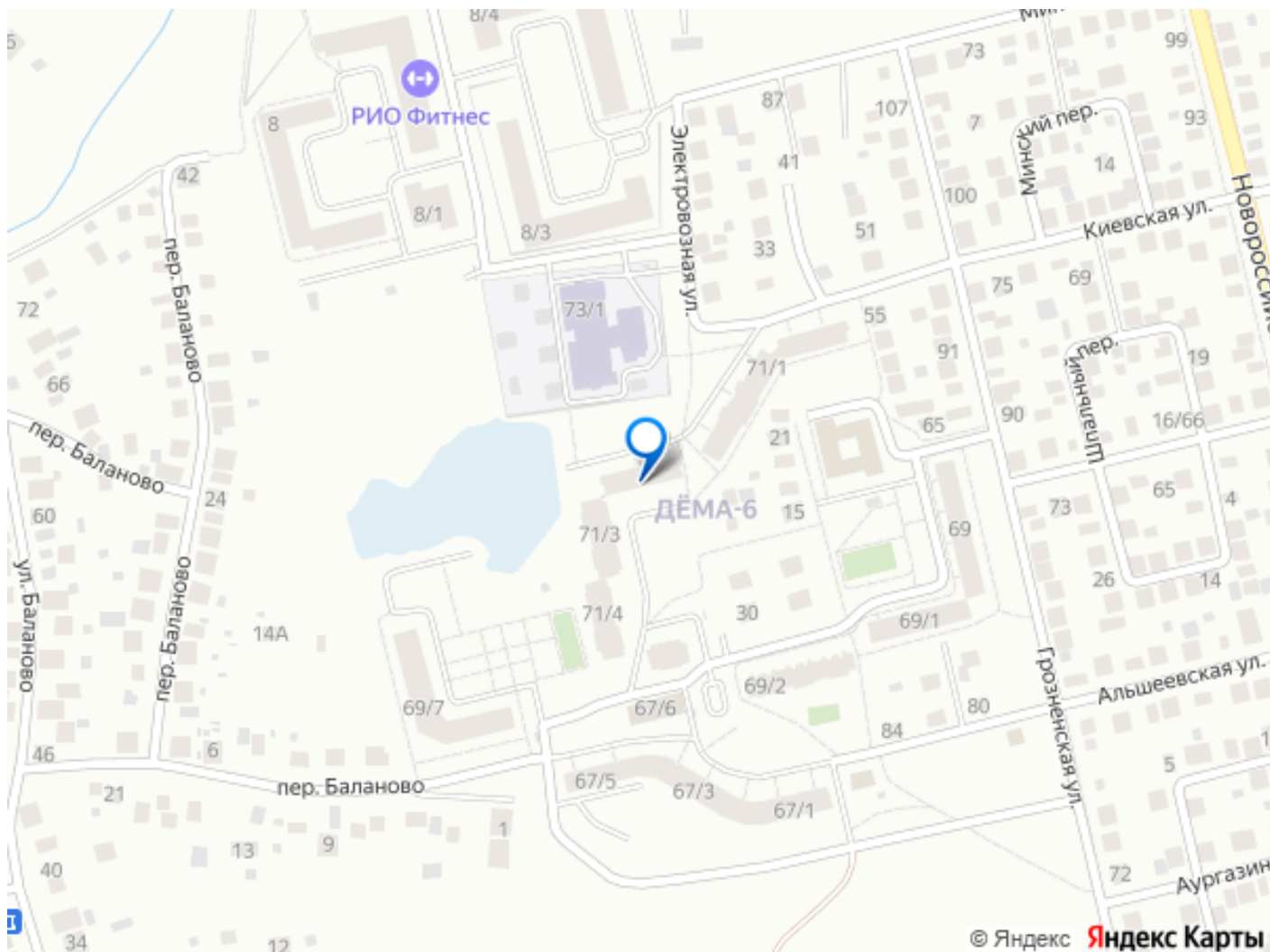


## Описание

Продаётся полноценная квартира! Адрес: ул. Грозненская, 71/2. Основные характеристики: 2 изолированные комнаты; 1 взрослый собственник; без обременений; вся цена указывается в договоре; возможен торг. Особенности квартиры: окна выходят на юг и во двор; двойной коридор со встроенными шкафами (оставляем); натяжные потолки во всех помещениях; свежие современные обои в комнатах (ремонт сделан в 2024 г.); оставляем кухонный гарнитур; спальня квадратной формы — удобно для расстановки мебели; отдельный санузел; новая современная входная дверь; тамбур на две квартиры, есть ларь для овощей. Преимущества местоположения: тихое, спокойное место; во дворе — озеро: зимой работает каток, летом можно рыбачить и наблюдать за дикими утками; детский садик прямо во дворе; развитая инфраструктура: рядом магазины «5КА», «Монетка», «Красное и белое», пункты выдачи Wildberries и Ozon; хорошая транспортная доступность — остановка в 500 м (автобусы 57, 135, 258п). Звоните, отвечу на все вопросы и организую показ! Код пользователя: 196517 Номер в базе: 11771503







Move.ru - вся недвижимость России