

Создано: 04.09.2025 в 13:07

Обновлено: 11.10.2025 в 12:10

<https://ufa.move.ru/objects/9284898376>

Собственник

**79177317852, 7987050
5676**

Республика Башкортостан, Уфа, улица

Гази Загитова, 9

5 750 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гази Загитова, 9

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

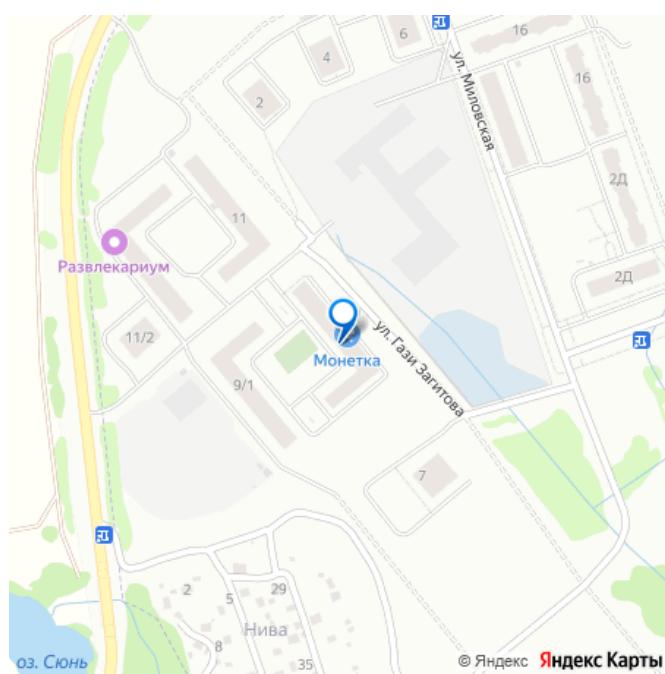
12 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

2/15



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

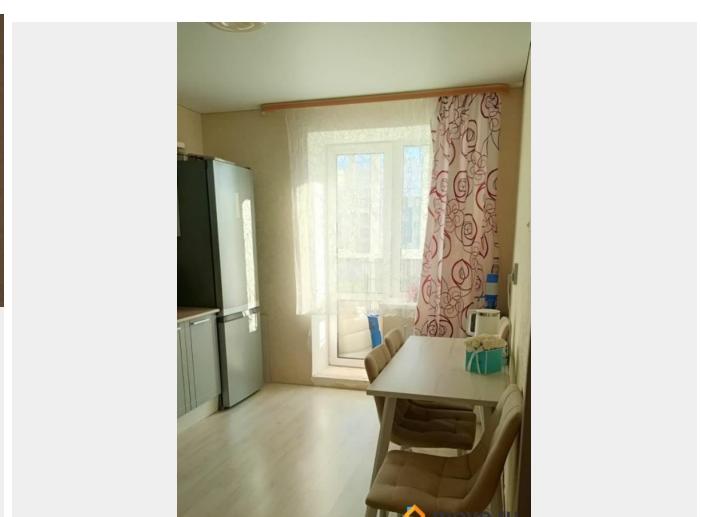
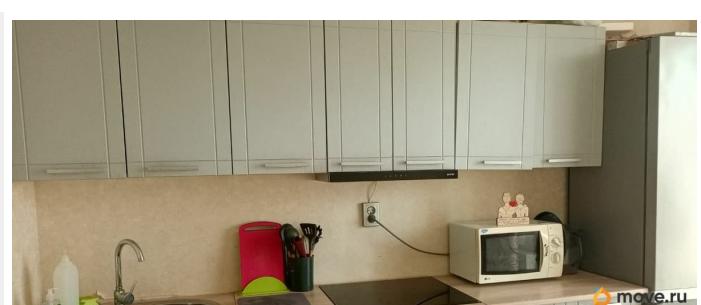
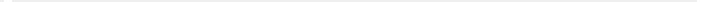
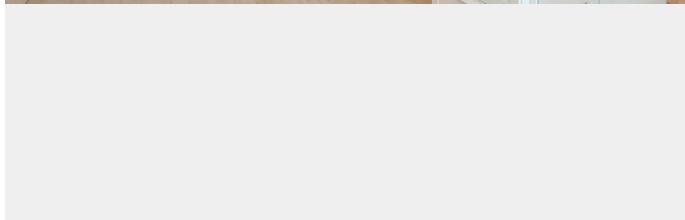
да

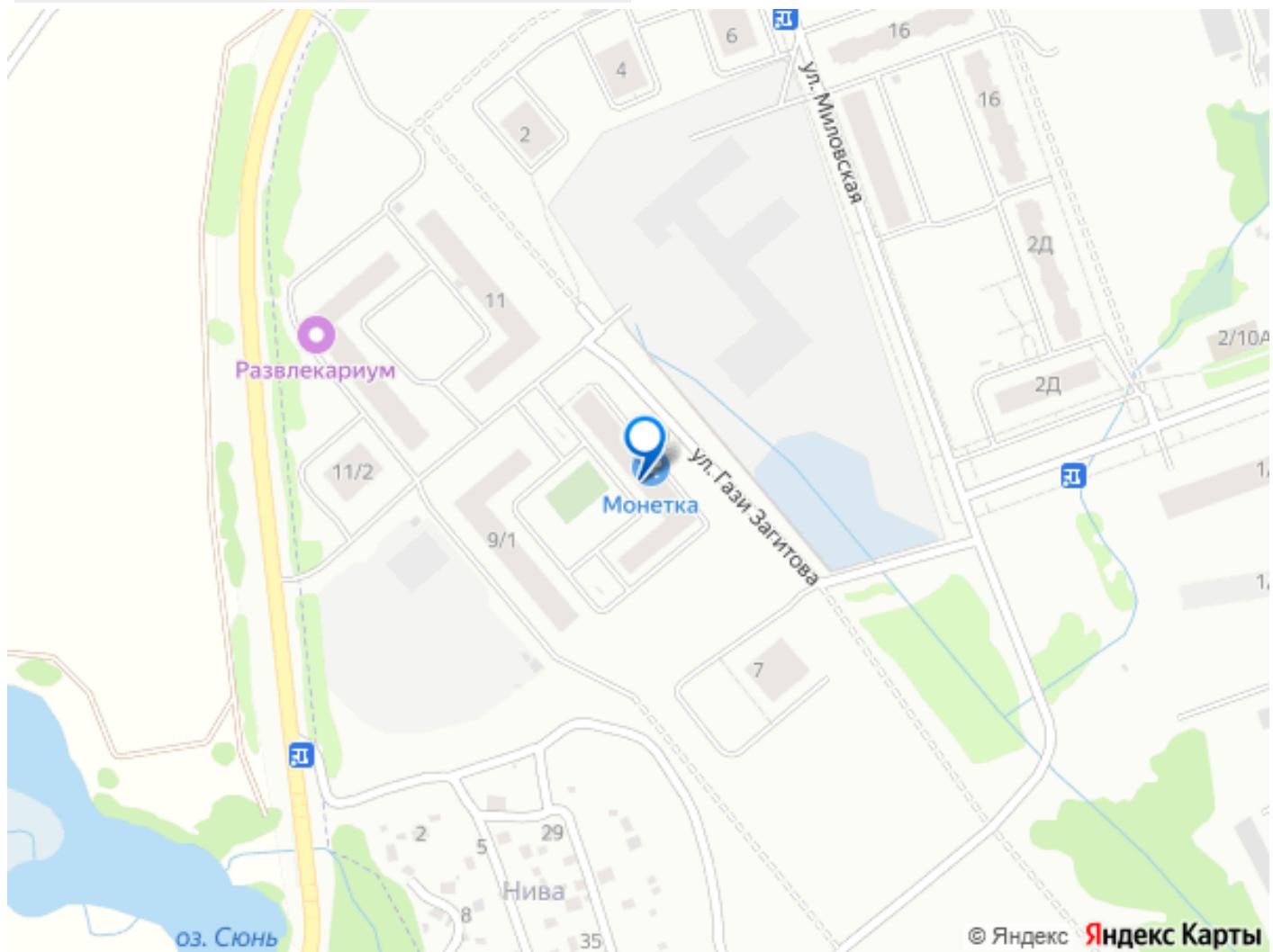
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе по адресу: Республика Башкортостан, Уфа, улица Гази Загитова, 9. Общая площадь квартиры — 51 кв. м, жилая — 32 кв. м, просторная кухня — 12 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 15-этажного кирпичного дома, построенного в 2020 году. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Планировка включает в себя совмещенный санузел и одну лоджию, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В доме предусмотрены два пассажирских лифта и пандус, поэтому можно комфортно перемещаться даже с коляской. Наземная парковка всегда доступна для жителей комплекса. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, где можно купить все

необходимое для быта. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа осуществляется от собственника. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Нет обременений, что ускоряет процесс оформления. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все достоинства этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России