

Создано: 14.01.2026 в 16:26

Обновлено: 14.01.2026 в 16:00

<https://ufa.move.ru/objects/9288034042>

Гульнара Ишбулатова, Люди.Pro

79871007861

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 46/4

5 990 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 46/4

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

51.9 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

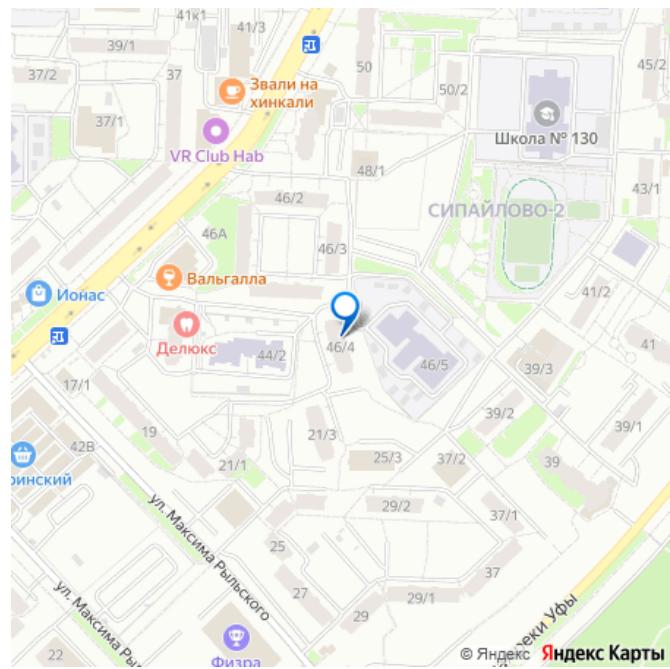
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Продается квартира на 4 этаже 9 этажного дома, расположенная по адресу: ул. Юрия Гагарина, д.46/4. Общая площадь 51,9 м2.

Тип постройки дома - панельный, несущие стены - кирпичные (дом очень теплый), расположен в отличном месте с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности все необходимое для комфорtnого проживания. Светлая и уютная двухкомнатная квартира. Отличная планировка. Окна (расширенные) смотрят во двор. Квартира Без ремонта. Кухня с лоджией 4 кв.м. Чистый подъезд, соседи хорошие и дружелюбные. В 2022 году проведен капитальный ремонт крыши дома.

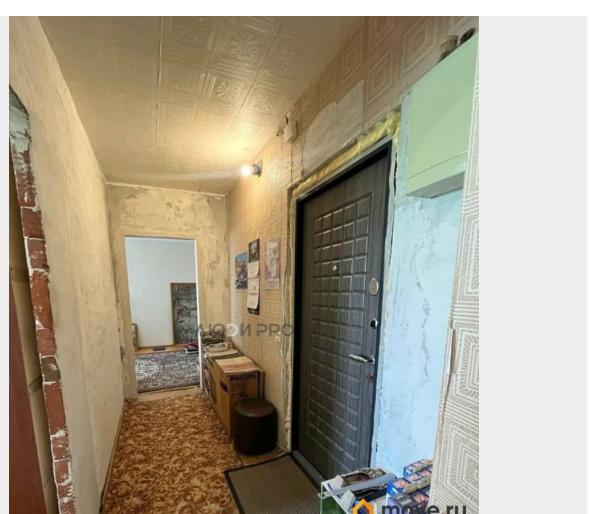
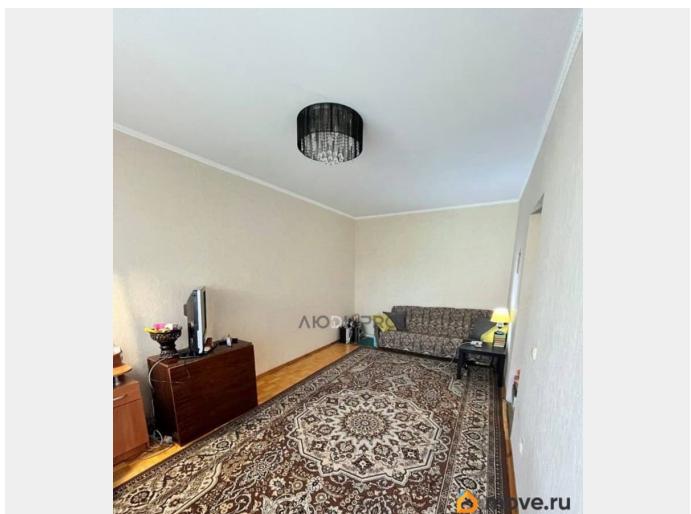
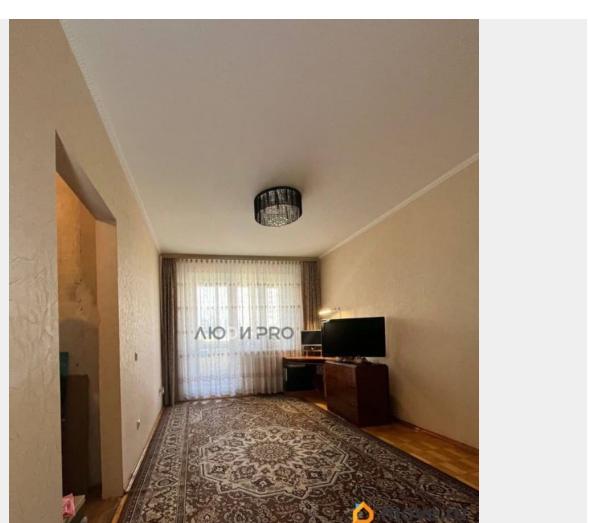
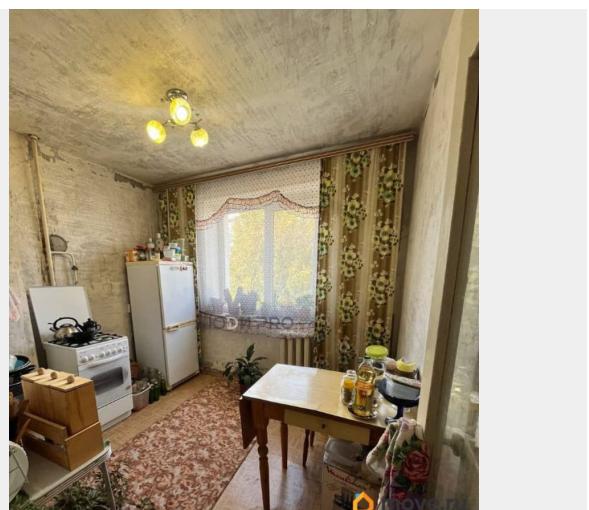
Благоустроенный тихий двор. Во дворе оборудована детская игровая площадка, парковочных мест для машин достаточно.

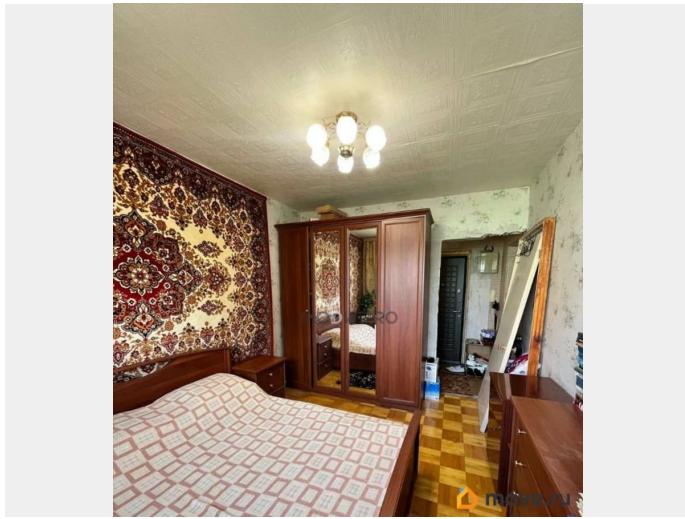
ИНФРАСТРУКТУРА: Вся инфраструктура в данном районе развита и есть все необходимое. Во дворе находится детский сад 69 и школа 130. В шаговой доступности Татарская гимназия 84, Школа 127, 78, Детский сад 28, 309. Поликлиника:43, Стоматологическая поликлиника 5.

Остановка общественного транспорта «Ателье Мод». В шаговой доступности продовольственный рынок «Корсо», ТСК «Гагаринский». В зимнее время года рядом каток. Спортивный клуб с бассейном «Восточный». Обыденный храм в честь блаженной Матроны Московской, Мечеть «Хамза», магазины, пункты выдачи, салоны красоты, аптеки и различные магазины.

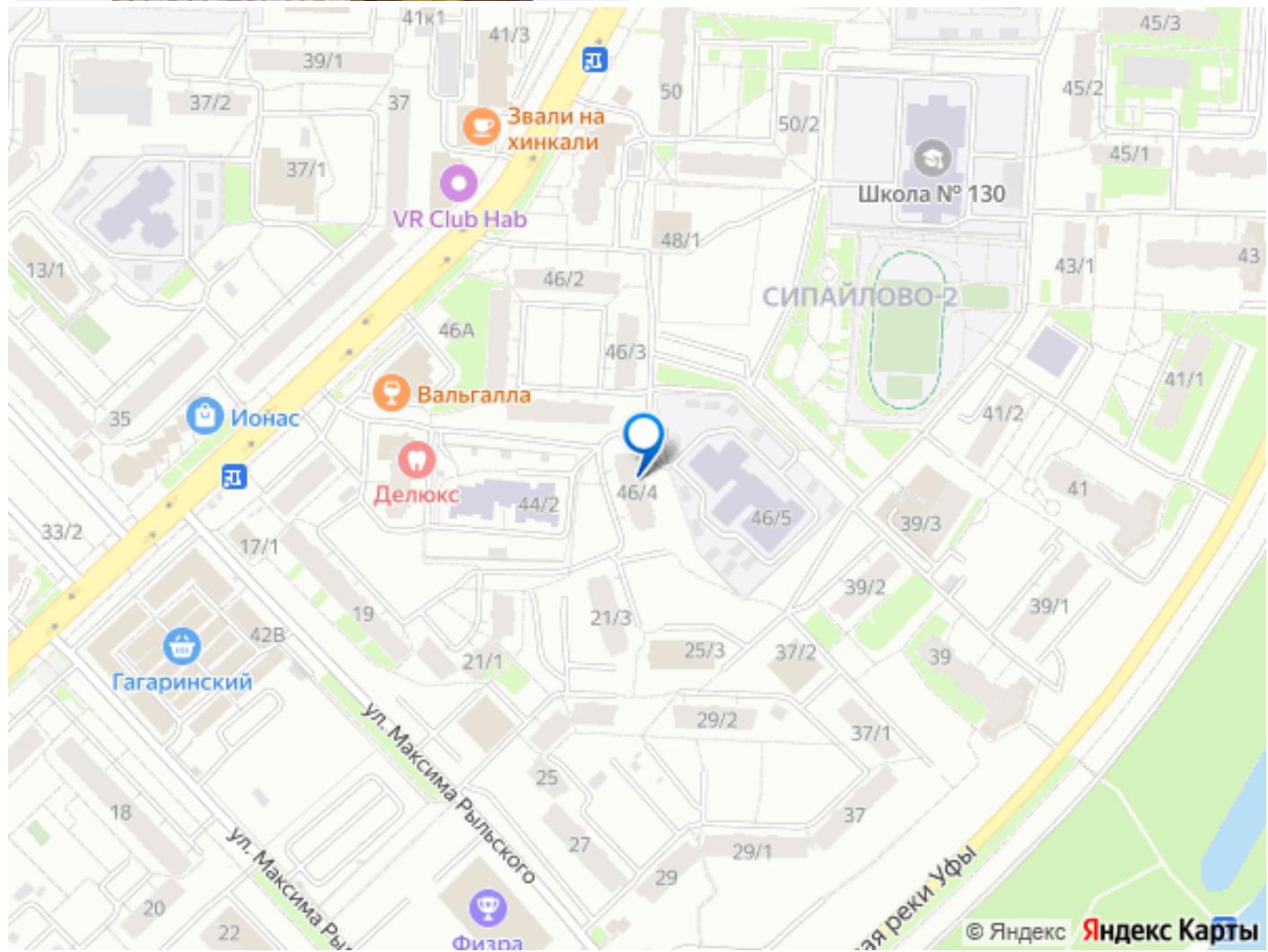
ЛЕГКО КУПИТЬ: взрослые собственники без

обременений наличные ипотека сертификат
материнский капитал. Гарантия юридической
чистоты сделки от компании! Свяжитесь с
нами для уточнения подробностей. Показ
квартиры по договоренности. Торг. Арт.
118742239





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России