

Создано: 16.01.2026 в 11:42

Обновлено: 16.01.2026 в 11:53

<https://ufa.move.ru/objects/9288062253>

## Собственник

**79872508037**

**4 800 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

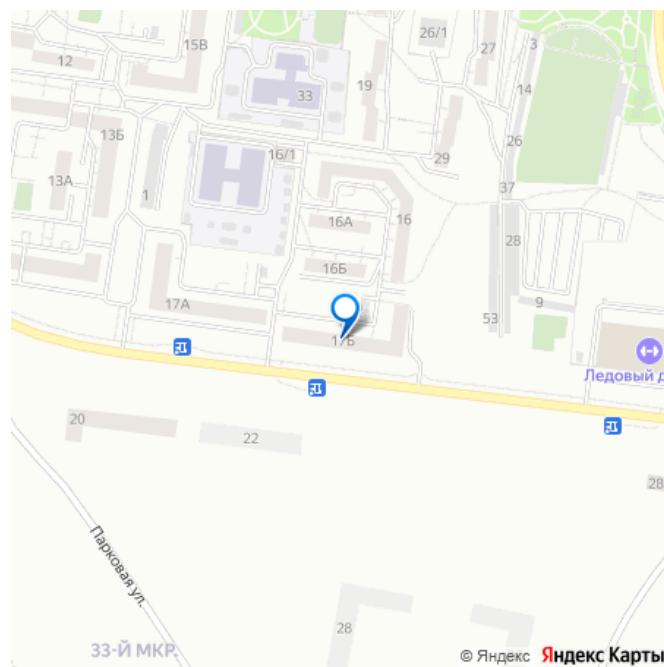
8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

для заметок

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

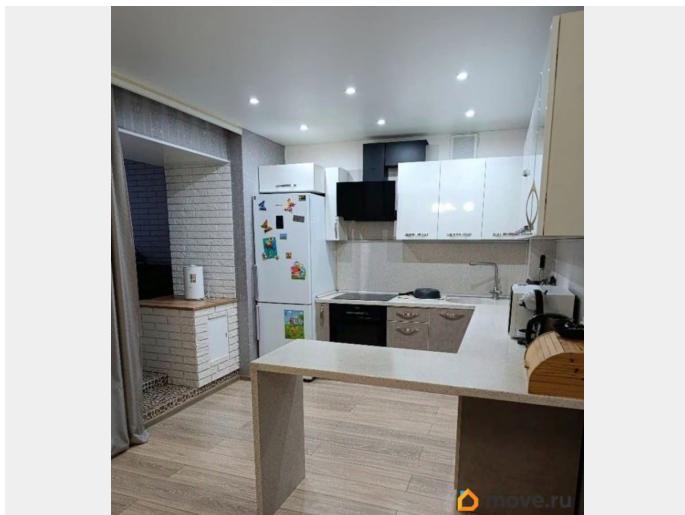
Продается уютная двухкомнатная квартира с хорошим ремонтом в 34 мкр. Квартира удобной планировки - жилая комната 11,3 кв.м., просторная кухня-гостиная (28.8 кв.м) с выходом на лоджию. Жилые комнаты изолированы, в квартире остаются шкафы, остальная мебель по договорённости. Один собственник, документы готовы к продаже, перепланировка узаконена. Оперативный показ. Реальному покупателю торг.

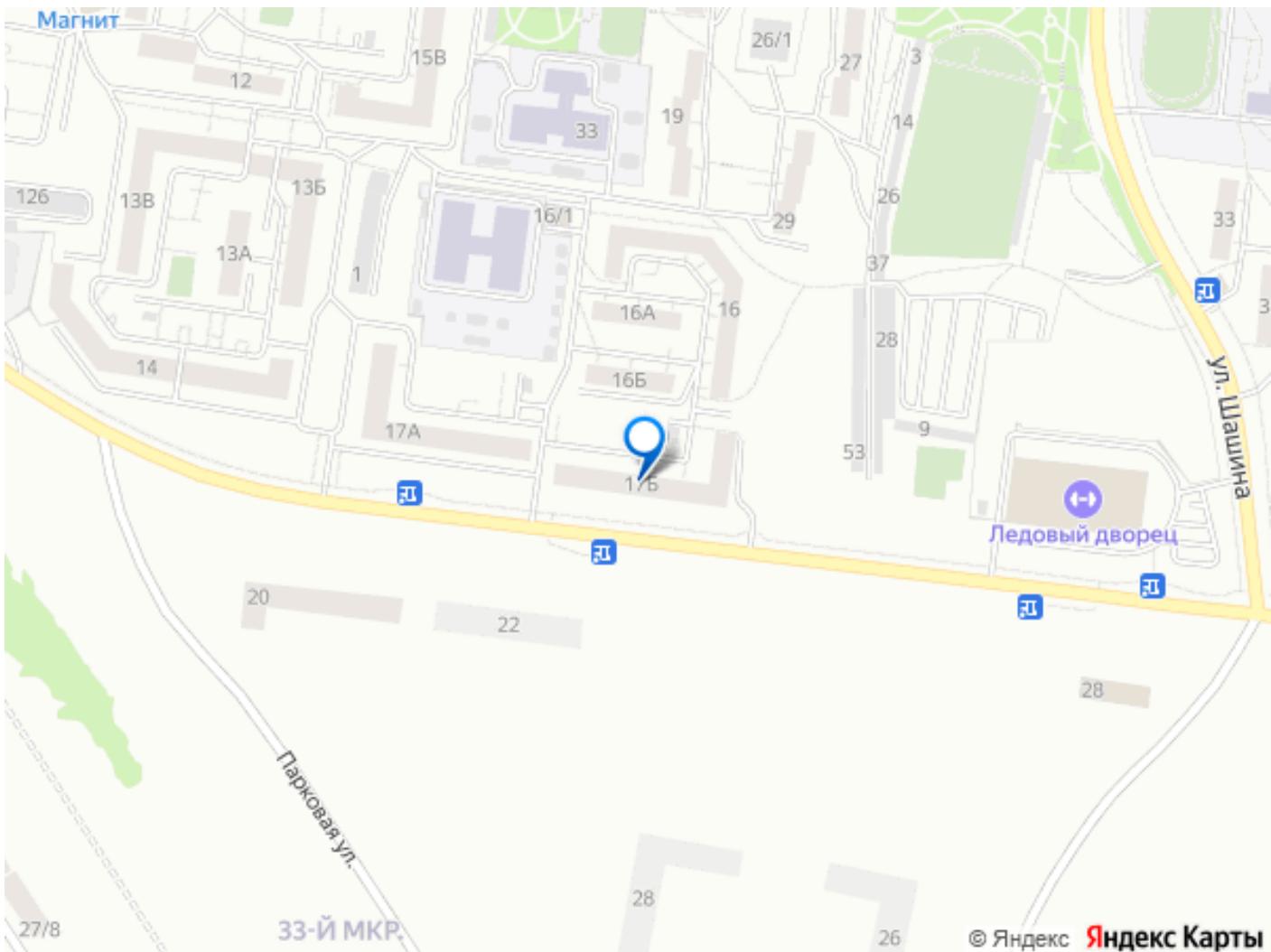
Преимущества квартиры: Удобная планировка. Качественный ремонт. Трубы и эл. проводка поменяны. Пол покрыт ламинатом высокого качества. Санузел в кафеле. Остается кондиционер. Остается шкаф в прихожей с эргономичной системой хранения. Современный кухонный гарнитур, многофункциональный, со встроенной техникой и обеденной зоной.

Электрооборудование хорошего качества: варочная поверхность, духовка, вытяжка.

Рядом современная детская площадка.

Парковка с обеих сторон дома. Дом оснащён современной системой «Умный дом» Уфанет. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, дет. сады, магазины, аптеки, пункты выдачи и т. д.





Move.ru - вся недвижимость России