

🕒 Создано: 09.02.2026 в 10:22

Обновлено: 09.02.2026 в 10:12

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Менделеева, 120**

**6 590 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 120

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

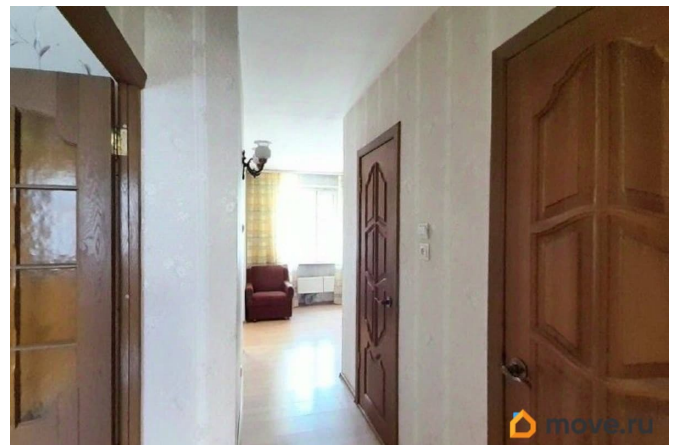
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9289481578>

**Рафаэль Зайнуллин, Жилищная  
инициатива**

**79173513658**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

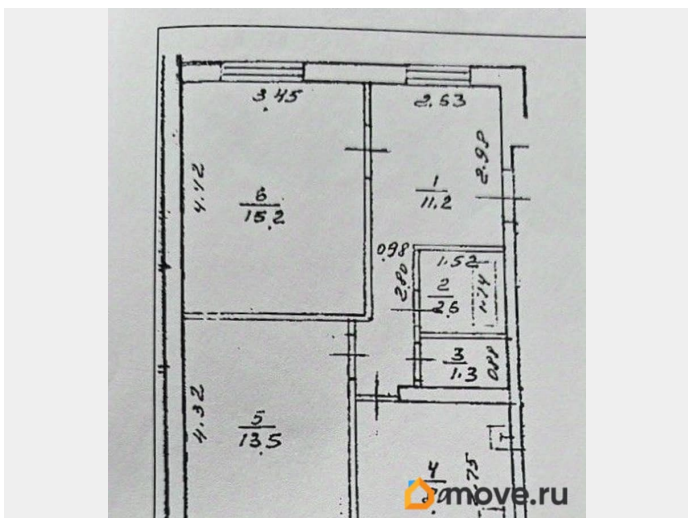
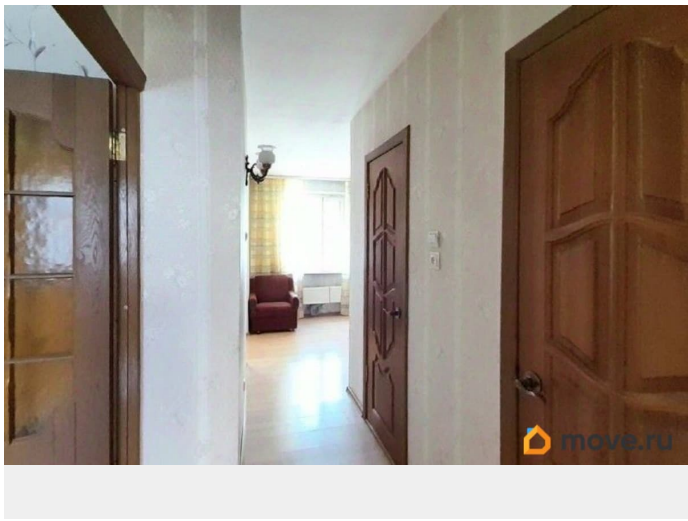
Покупка в ипотеку

да

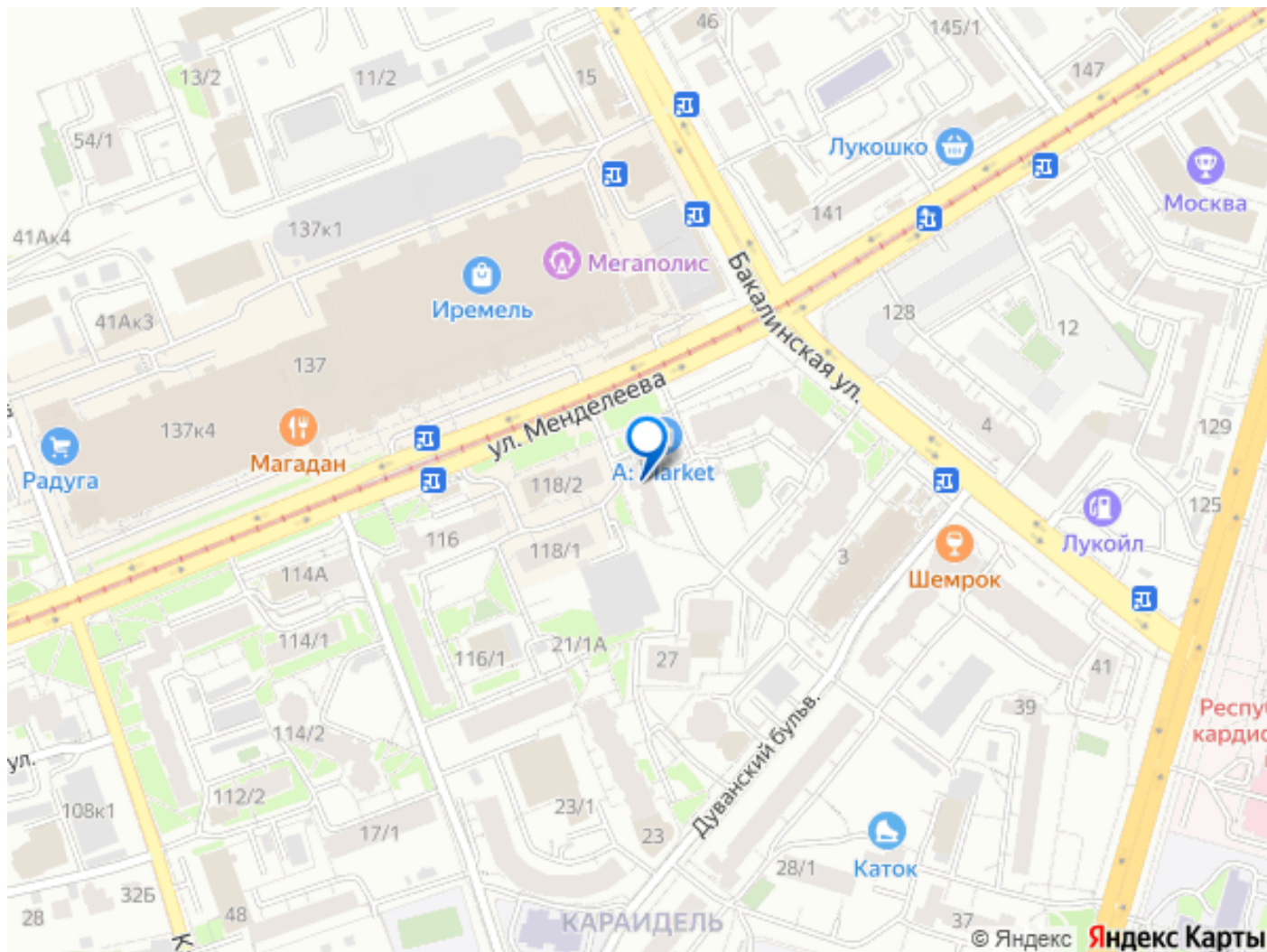
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129679910 Продаётся 2-х комнатная распашонка в самом зелёном районе города Уфы - Зелёной роще. Квартира расположена на 4-м этаже девятиэтажного панельного дома напротив ТСК Иремель на пересечении улиц Менделеева и Бакалинской. Квартира светлая и тёплая. На полу ламинат, лоджия остеклена, санузлы в кафеле. Общая площадь с лоджией 59,6 м2. По комнатам: Общая - 51,8 м2 Комнаты - 15,3 и 13,5 м2 Кухня - 8 м2 Коридор - 11,2 м2 Лоджия - 7,8 м2 Дом имеет выгодное расположение - в 5ти минутах Проспект Салавата Юлаева, ТСК Аркада на Губайдуллина в 500 метрах. Сбербанк, Альфа и ВТБ , расположенные в БЦ Треугольник ( пересечение Авроры и Рабкоров), в 3-х минутах ходьбы. Парк Лесоводов по Злобина 1 км. Множество объектов инфраструктуры -школы (119), детские сады ( 3 , 53), аптеки и супермаркеты. По ситуации - один взрослый собственник, договор дарения более 3-х лет, без МСК и занижений. Быстрый выход на сделку. Пишите и звоните ответу на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России