

🕒 Создано: 13.02.2026 в 13:46

Обновлено: 13.02.2026 в 16:48

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Юрия Гагарина, 22/2**

7 500 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 22/2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51.5 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

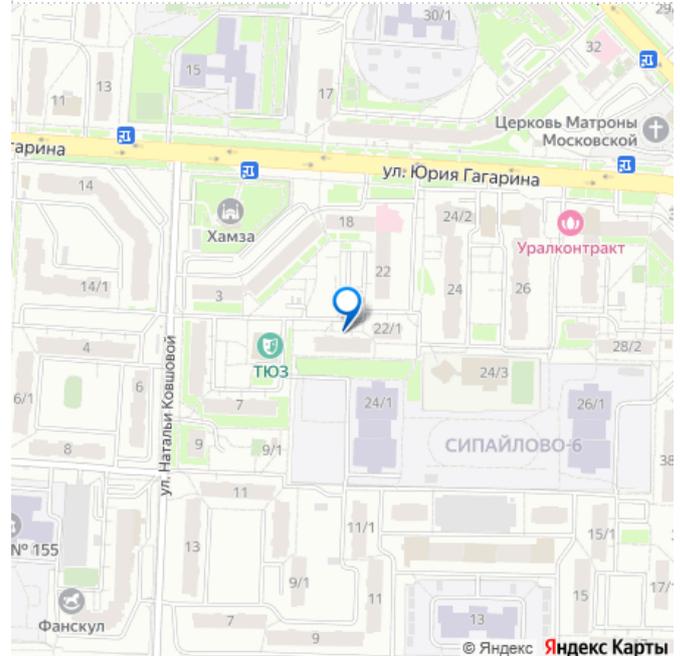
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

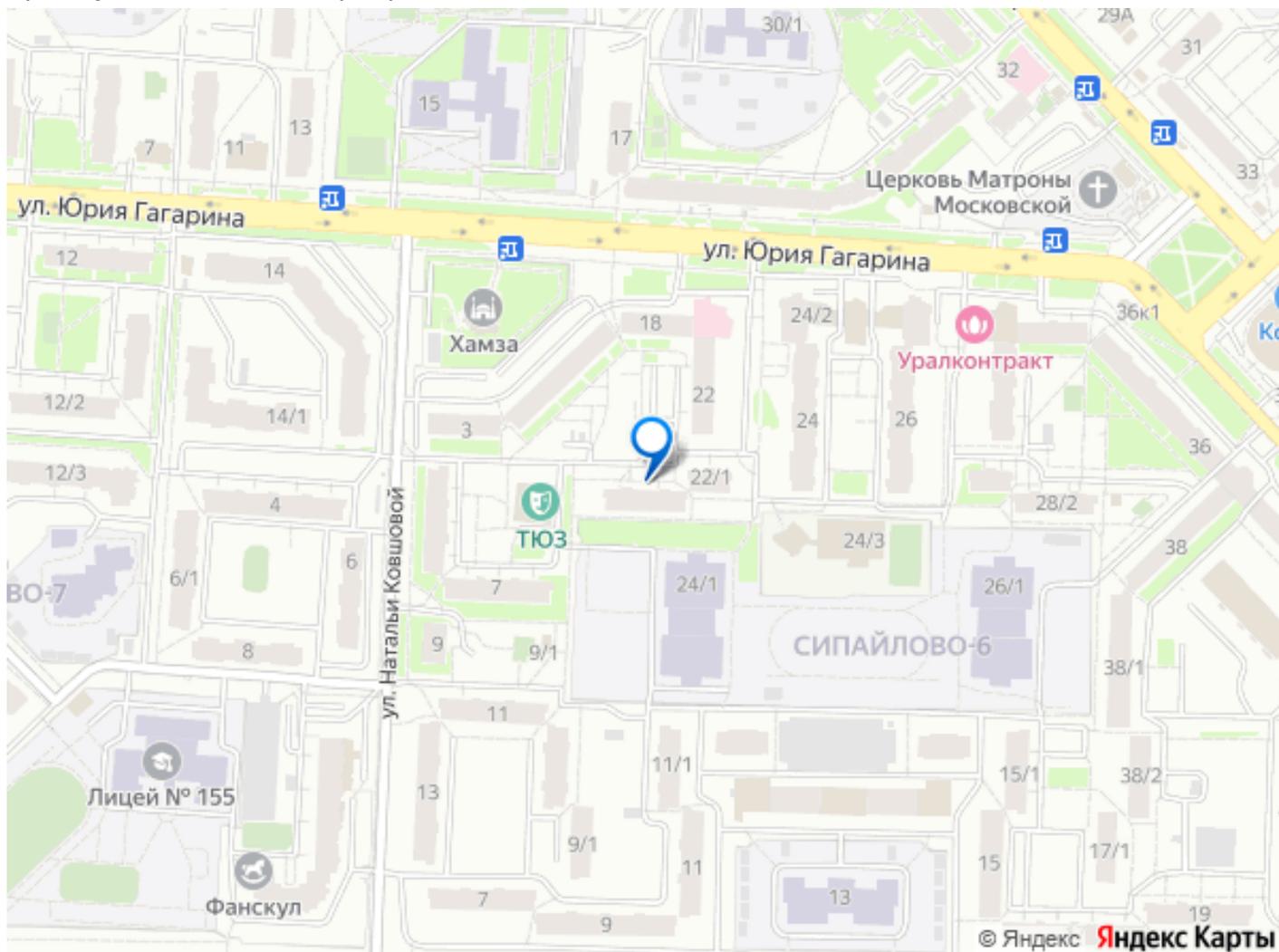
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира, по адресу: улица Юрия Гагарина, 22/2. Общая площадь составляет 51,5 кв. м, жилая — 41 кв. м, кухня — 8 кв. м, лоджия-4 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 12-этажного дома. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Дом построен в 1991 году, материал постройки — панельный. В квартире сделан качественный евроремонт. Светлые и просторные комнаты, продуманная планировка и наличие лоджии создают комфортные условия для жизни. Санузел раздельный, что удобно для семьи. При продаже остается часть мебели и техники, поэтому можно сразу заехать и жить. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован двумя современными пассажирскими лифтами. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, поэтому можно всегда легко найти место для своего авто. В шаговой доступности от дома располагаются школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно комфортным для семьи с детьми. Удобное расположение позволяет быстро добраться до центра города и ближайших остановок общественного транспорта. Квартира продается без

посредников, прямая продажа от
собственника. Возможна продажа в ипотеку.
Документы готовы к сделке, собственник
один, обременений нет. Приглашаем вас на
просмотр! Звоните и записывайтесь на
удобное для вас время, чтобы оценить все
преимущества этой квартиры лично.



Move.ru - вся недвижимость России