

🕒 Создано: 18.10.2025 в 10:58

Обновлено: 15.12.2025 в 12:46

<https://ufa.move.ru/objects/9285839579>

Собственник

79869608711

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Юрия Гагарина, 22/2**

7 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 22/2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51.5 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

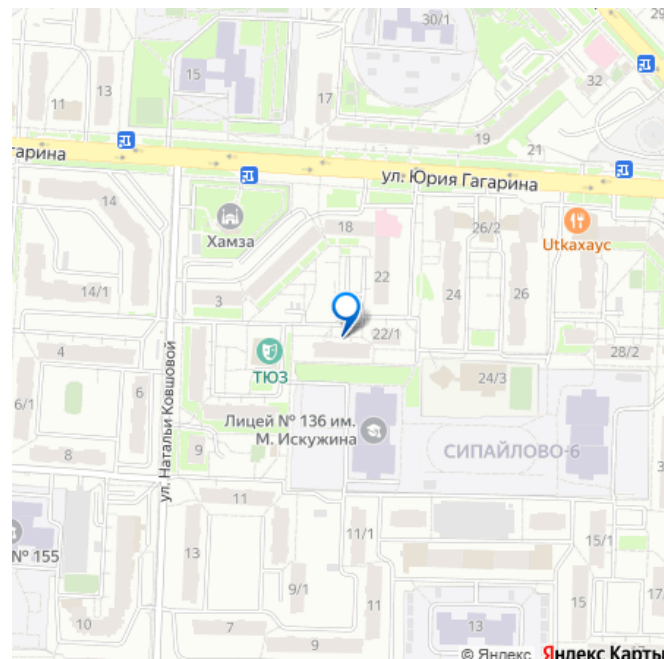
для заметок



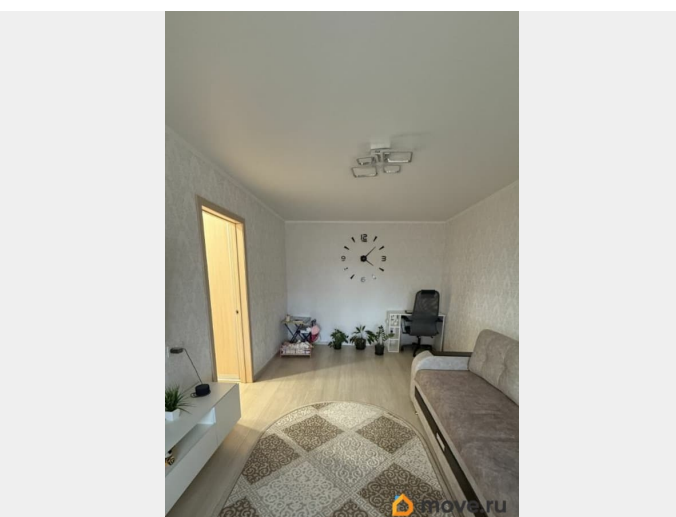
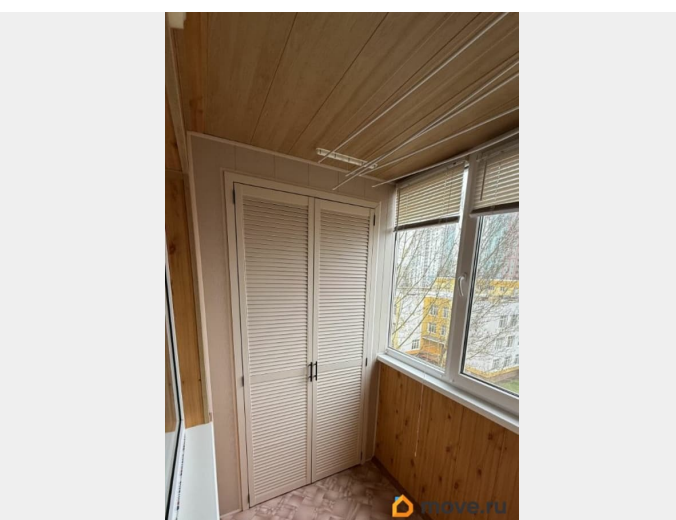
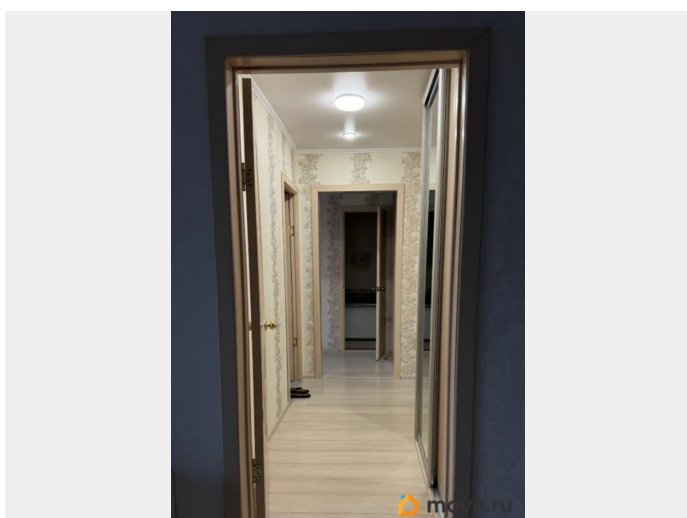
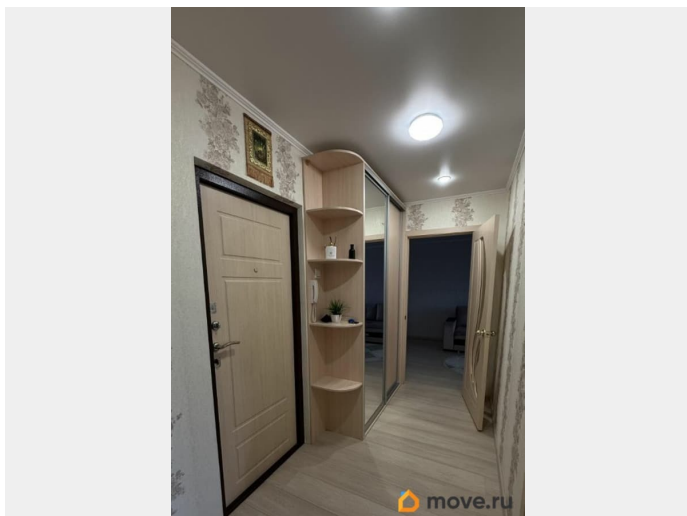
	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

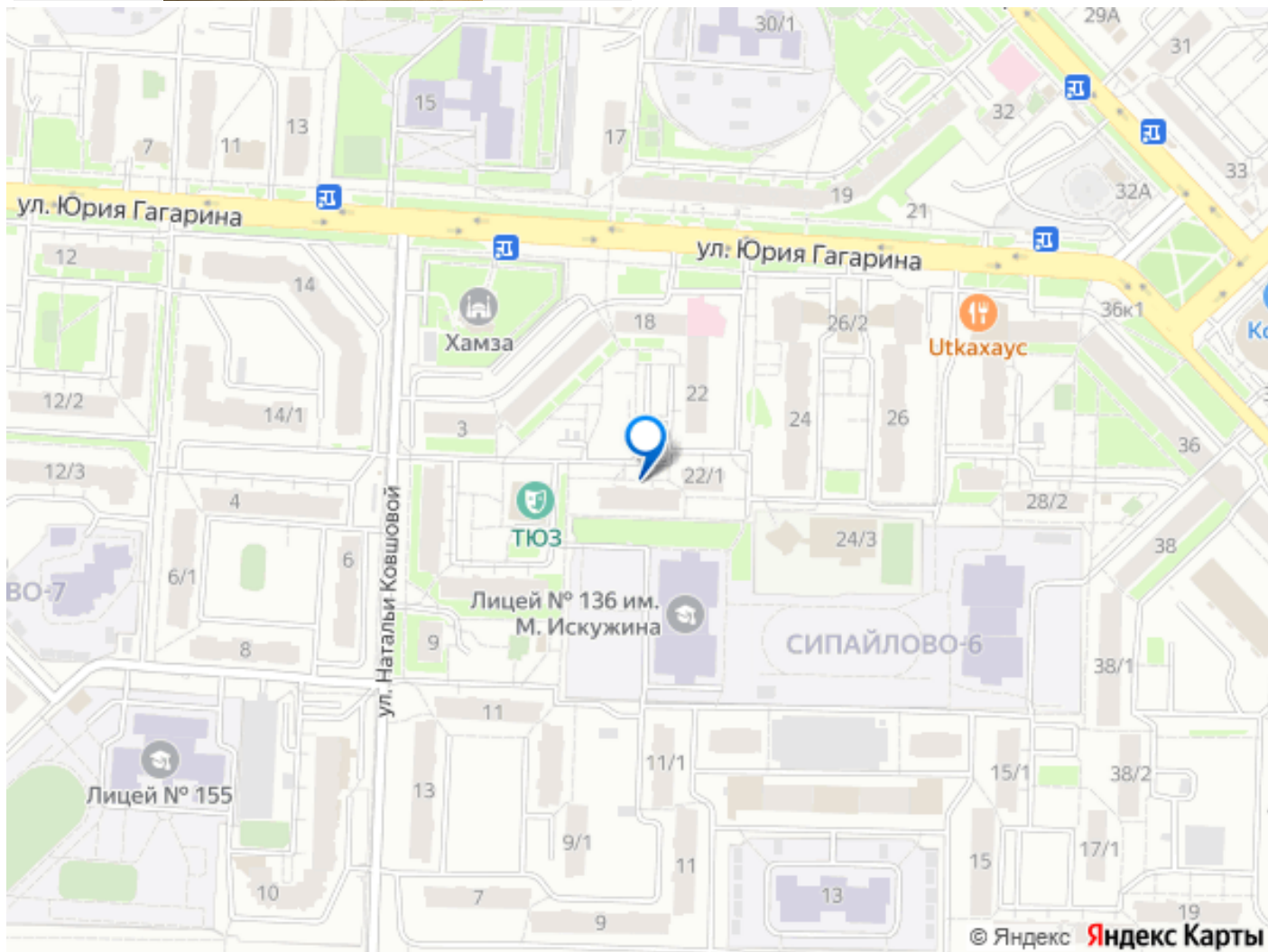
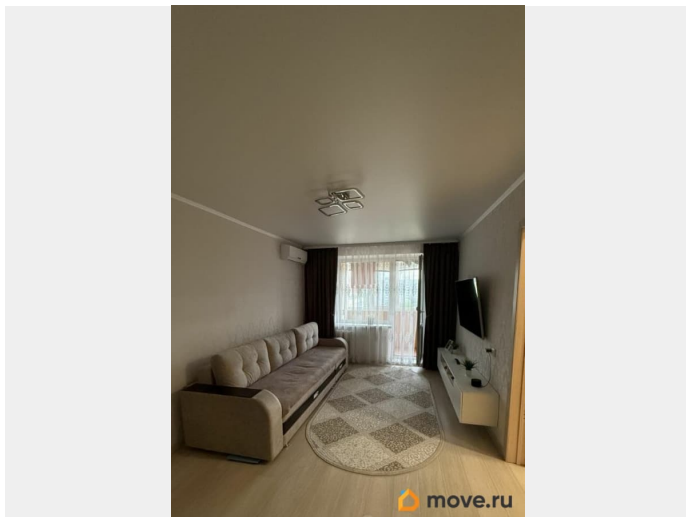
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира с общей площадью 51,5 кв. м, расположенная на 6 этаже 12-этажного панельного дома 1991 года постройки. Квартира находится в тихом районе, окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и покой. Жилая площадь составляет 41,5 кв. м, +кухня — 8 кв. +4квadrата лоджия, что позволит комфортно разместить всю необходимую мебель и технику. В квартире сделан современный евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторные комнаты и высокие потолки (2,8 метра) создают ощущение простора и света. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. В наличии также есть лоджия, где можно хранить сезонные вещи. Дом находится в отличном состоянии, в подъезде чисто и ухожено. Два пассажирских лифта облегчают доступ на этаж. Во дворе есть наземная парковка, где всегда можно найти свободное место для автомобиля. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что идеально для семей с детьми. В пешей доступности находятся магазины и супермаркеты, поэтому все необходимое всегда под рукой. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до



любой точки города. Мебель остаётся по договорённости Приходите на просмотр и оцените все преимущества этой квартиры сами.





Move.ru - вся недвижимость России