

**Собственник**

**79509314204,7919602  
4440**

🕒 Создано: 19.11.2025 в 16:28

🔄 Обновлено: 02.02.2026 в 14:35

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Менделеева, 112**

**7 000 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 112

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

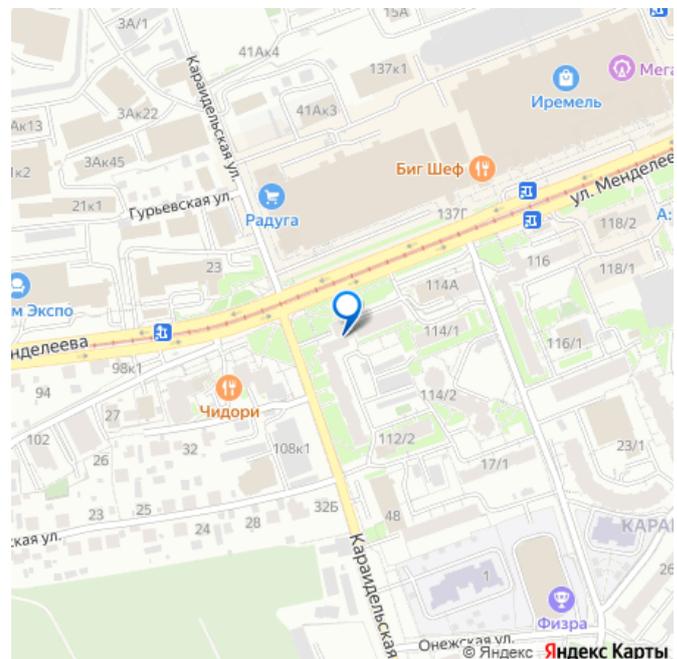
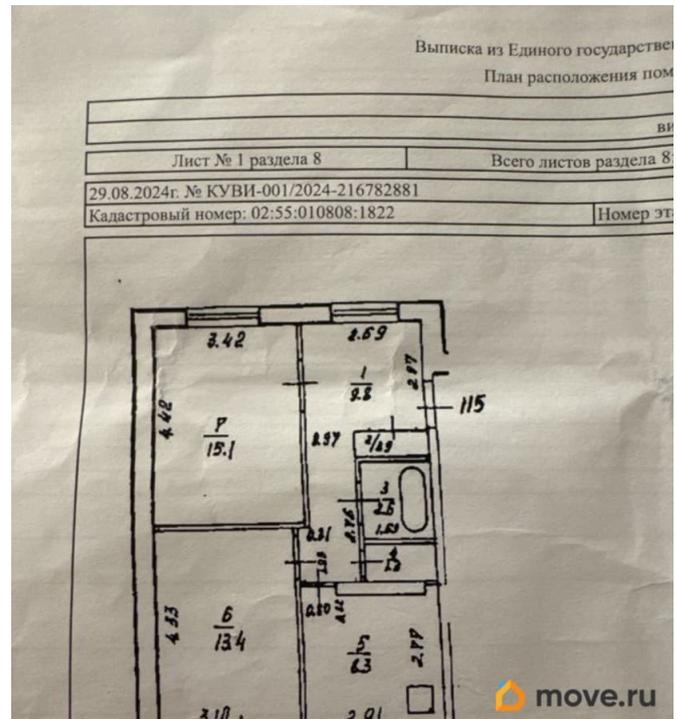
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира по адресу Россия, Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 112 112. Общая площадь составляет 51.4 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м, а кухня — 6.3 кв. м. Квартира расположена на комфортном 2-м этаже 9-этажного дома, в экологически чистом районе Уфы. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор. В квартире сделан капитальный ремонт, полностью заменена электрика, сантехника, новые входная и межкомнатные двери, натяжной потолок который создает атмосферу уюта и комфорта. Имеется один балкон, что позволяет наслаждаться свежим воздухом и видом на окрестности. Планировка позволяет рационально использовать пространство. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, поэтому подниматься на этаж легко и удобно. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. Район развитый и удобный для жизни. В

шаговой доступности находятся школы и детские сады, торговые центры что особенно ценно для семей с детьми. Неподалеку расположены клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до ближайших остановок и перемещаться по городу без лишних сложностей. Продажа осуществляется от собственника, без обременений и дополнительных комиссий, поэтому сделка будет простой и прозрачной. в Квартире никто не прописан, в собственности более 10 лет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Агенства и риелторов просьба не беспокоить!!!

