

🕒 Создано: 19.11.2025 в 16:28

Обновлено: 02.02.2026 в 15:06

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Менделеева, 112

7 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 112

Округ

Уфа, Кировский район

Улица

улица Менделеева

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 M

Жилая площадь

35 M²

Площадь кухни

6.3 M²

Общая площадь

51.4 M²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

<https://ufa.move.ru/objects/9286761461>

Собственник

**79509314204,7919602
4440**

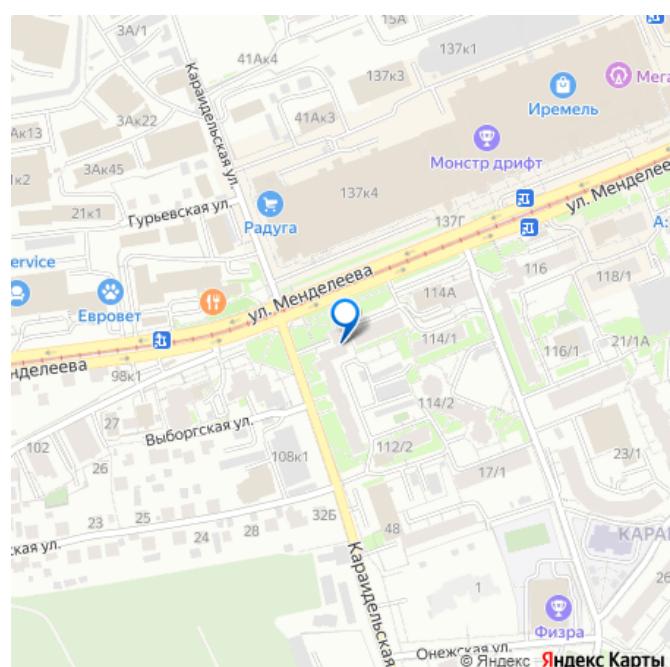
для заметок

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
План расположения помещений

Лист № 1 раздела 8 Всего листов раздела 8: 1

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-216782881
Кадастровый номер: 02:55:010808:1822 Номер этажа: 1

move.ru



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира по адресу Россия, Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 112 112. Общая площадь составляет 51.4 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м, а кухня — 6.3 кв. м.

Квартира расположена на комфортном 2-м этаже 9-этажного дома, в экологически чистом районе Уфы. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор. В квартире сделан капитальный ремонт, полностью заменена электрика, сантехника, новые входная и межкомнатные двери, натяжной потолок, который создает атмосферу уюта и комфорта. Имеется один балкон, что позволяет наслаждаться свежим воздухом и видом на окрестности. Планировка позволяет рационально использовать пространство.

Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, поэтому подниматься на этаж легко и удобно. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. Район развитый и удобный для жизни. В

шаговой доступности находятся школы и детские сады, торговые центры что особенно ценно для семей с детьми. Неподалеку расположены клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до ближайших остановок и перемещаться по городу без лишних сложностей. Продажа осуществляется от собственника, без обременений и дополнительных комиссий, поэтому сделка будет простой и прозрачной. в Квартире никто не прописан, в собственности более 10 лет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.Агентства и риелторов просьба не беспокоить!!!

