

🕒 Создано: 26.01.2026 в 08:57

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 14:21

Мансур Римович Галиев, ЭТАЖИ Уфа **79177811374**

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Новоселов, 8

7 210 000 ₺

Республика Башкортостан, Уфа, улица Новоселов, 8

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Новоселов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

51.39 м²

Этаж

15/18

Детали объекта

Тип сделки

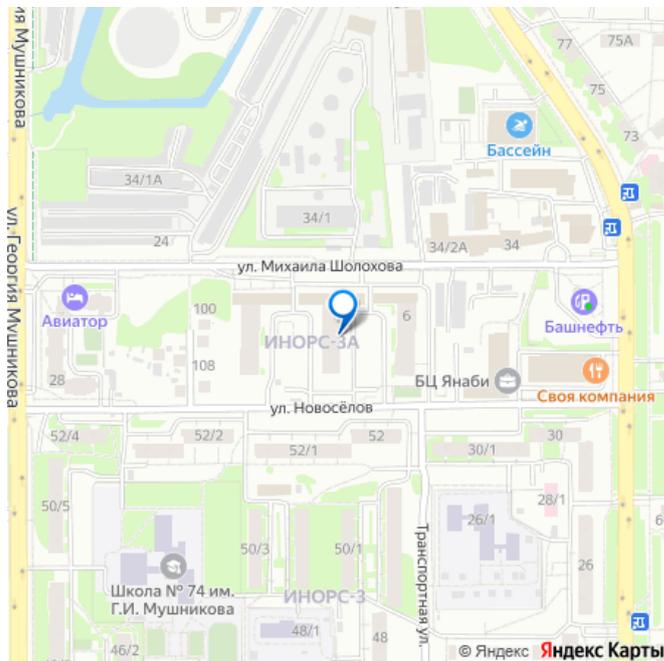
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эту квартиру можно купить по ставке 12,99%! Продам 2-х комнатную квартиру расположенную по адресу: Уфа Новоселов 8. Квартира находится на 15-ом этаже 19-ти этажного монолитно-кирпичного дома. Общая площадь квартиры составляет 53,4 кв.м. ---жилая 28,03 ---кухня10,82 Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Через дорогу школа 75, детские сады 266 и 59, МФЦ. Вблизи полно супермаркетов, хоз.магазинов, кафе, аптек и поликлиник, остановок общественного транспорта В доме и квартале предусмотрены: Консьерж сервис; Система видеонаблюдения за периметром; Современная детская площадка с резиновым покрытием и видеонаблюдением с онлайн доступом к камерам; Спортивная площадка; Благоустроенная территория; Собственная управляющая компания. Стены

оштукатурены по маякам и отшпаклеваны под покраску/ поклейку обоев; На полу залита стяжка ~8 см Выполнена электроразводка ГОСТ кабелями, везде установлены розетки и выключатели немецкого производителя Schneider. В квартиру заведён Wi-Fi кабель. Установлен роутер По всей квартире натянуты матовые потолки, установлены цвето/температуро-регулируемые лампы В санузле на полу уложен керамогранит, стены окрашены и обработаны полиуретановым лаком. Установлена ванная и унитаз (не от застройщика) Двухкамерные пвх окна по всей квартире; Остекленная лоджия; Установлена дорогая входная дверь с зеркалом; В отличие от фото, нет напольного покрытия в комнатах. После покупки можно реализовать свои собственные идеи. По договорённости, можем довести до чистовой отделки Дом сдан в 2025 году. Приобрести можно любым способом: ипотека, сертификаты, наличный расчет, маткап. Звоните или пишите! Код пользователя: 138921 Номер в базе: 10905053



