

Создано: 01.07.2025 в 15:11

Обновлено: 03.02.2026 в 08:08

<https://ufa.move.ru/objects/9282260801>

Лилия Рафисовна Галина, ЭТАЖИ Уфа

79173610948

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Гвардейская, 58**

3 099 000 ₽

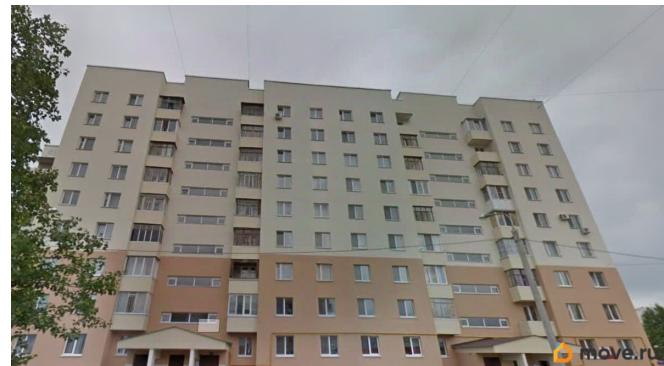
Республика Башкортостан, Уфа, улица Гвардейская, 58

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

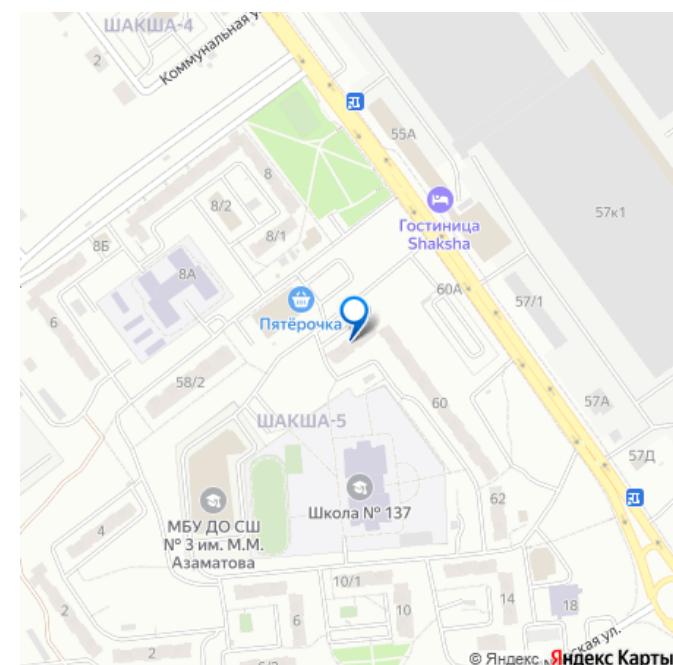
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

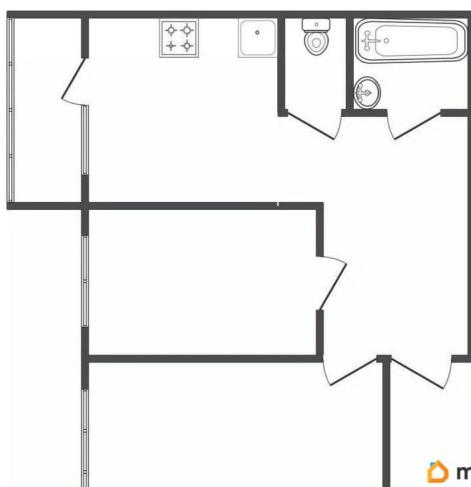
Покупка в ипотеку

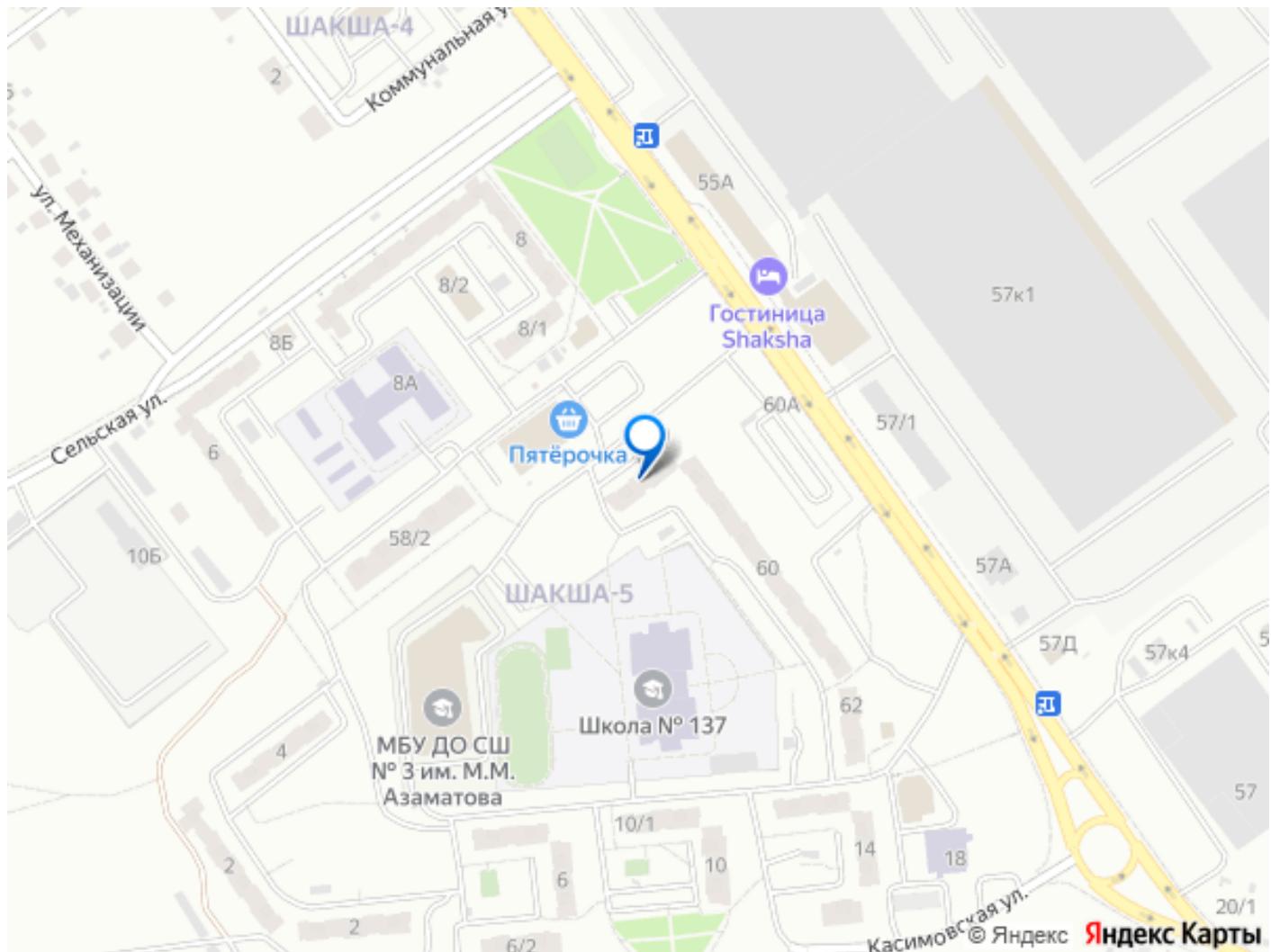
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная, уютная двухкомнатная квартира 51,2 кв.м. в микрорайоне Шакша по ул. Гвардейская 58 на 7м этаже 9ти этажного дома. В доме установлен новый лифт, подъезд чистый, по периметру дома и в лифтах видеонаблюдение. В квартире: комнаты изолированные, окна выходят во двор на школу (с балкона можно проследить как ребенок дошел до школы), прихожая позволяет установить вместительную гардеробную, балкон застеклен, раздельный санузел. Рядом развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановка во все направления, школа, детский садик, магазины, аптеки, спортивный ледовый комплекс «Юлаевец», сквер возле озера. Квартира без обременения и долгов. Один взрослый собственник. Документы готовы к продаже. Звоните! Код пользователя: 172611 Номер в базе: 8973294





Move.ru - вся недвижимость России