

Создано: 01.07.2025 в 15:11

Обновлено: 03.02.2026 в 08:08

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Гвардейская, 58

**3 099 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гвардейская, 58

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9282260801>

**Лилия Рафисовна Галина, ЭТАЖИ Уфа**  
**79173610948**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

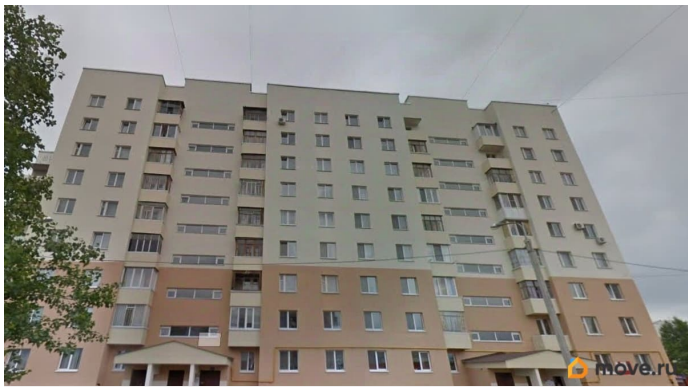
Покупка в ипотеку

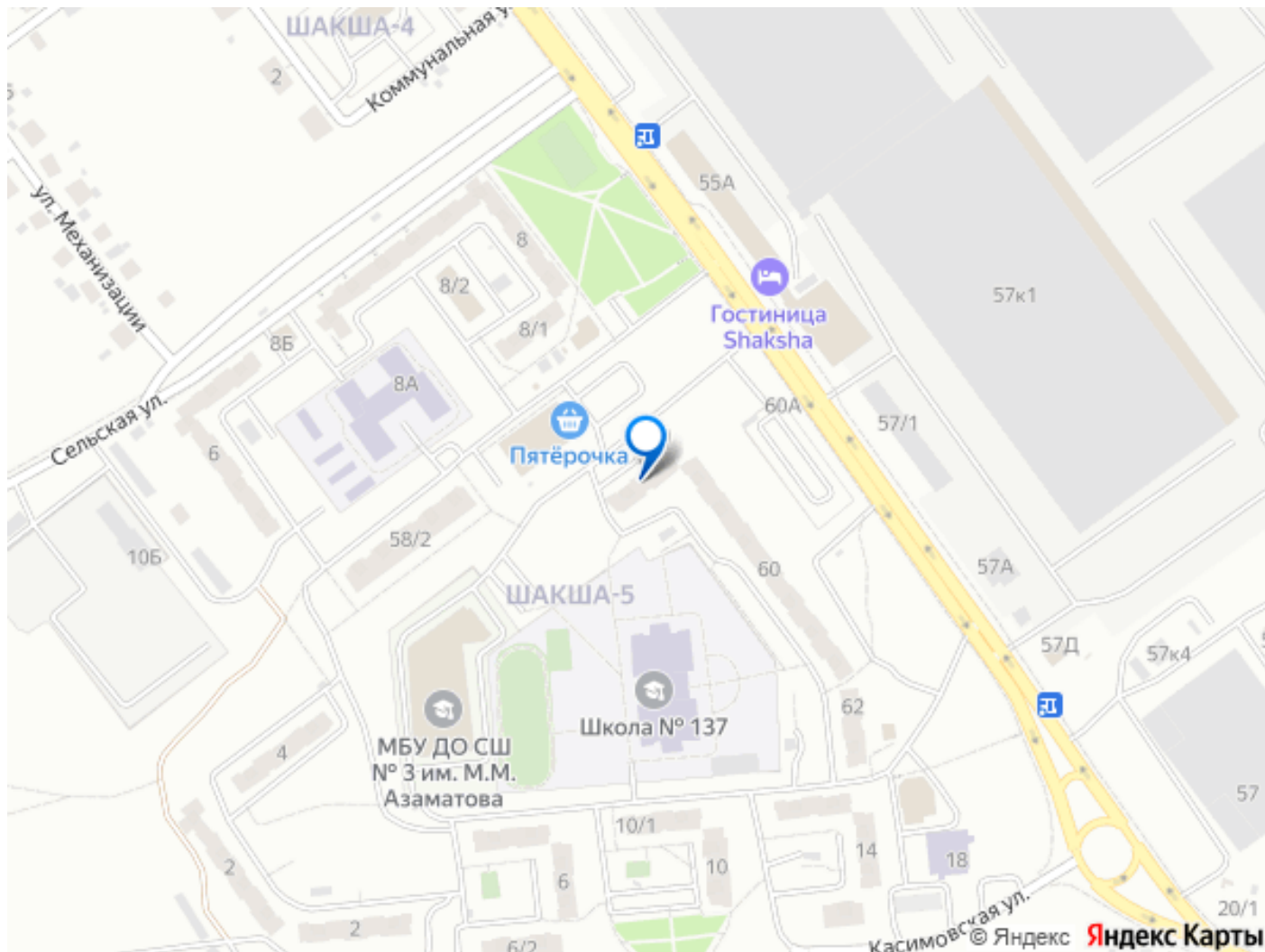
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная, уютная двухкомнатная квартира 51,2 кв.м. в микрорайоне Шакша по ул. Гвардейская 58 на 7м этаже 9ти этажного дома. В доме установлен новый лифт, подъезд чистый, по периметру дома и в лифтах видеонаблюдение. В квартире: комнаты изолированные, окна выходят во двор на школу (с балкона можно проследить как ребенок дошел до школы), прихожая позволяет установить вместительную гардеробную, балкон застеклен, раздельный санузел. Рядом развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановка во все направления, школа, детский садик, магазины, аптеки, спортивный ледовый комплекс «Юлаеевец», сквер возле озера. Квартира без обременения и долгов. Один взрослый собственник. Документы готовы к продаже. Звоните! Код пользователя: 172611  
Номер в базе: 8973294





Move.ru - вся недвижимость России