

Создано: 03.12.2025 в 16:02

Обновлено: 04.02.2026 в 11:34

Республика Башкортостан, Уфа,
Дагестанская улица, 27

4 490 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Дагестанская улица, 27

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Дагестанская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

51.1 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

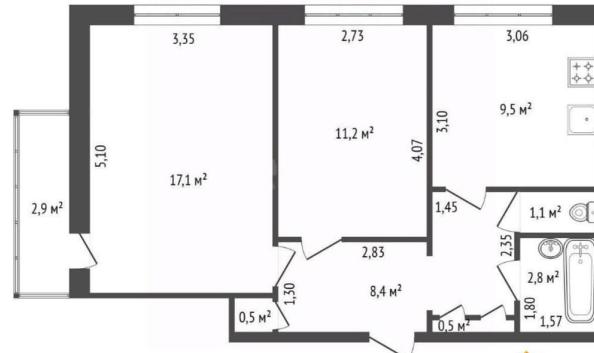
Ремонт

<https://ufa.move.ru/objects/9287125642>

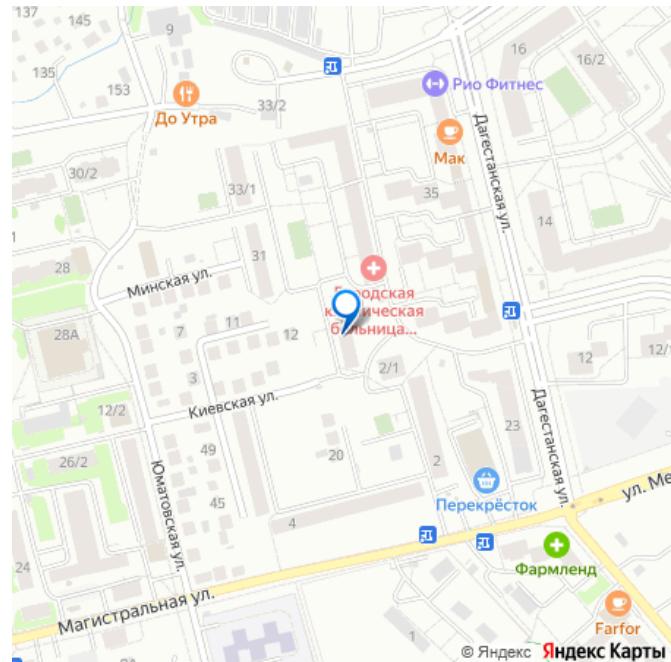
Надежда Юрьевна Ощевская, ЭТАЖИ
Уфа

79870909130

для заметок



move.ru



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Двухкомнатная квартира в микрорайоне

Дёма (Уфа, ул. Дагестанская, 27)

Предлагается к продаже уютная 2комнатная квартира в благоустроенном районе Уфы.

Отличное сочетание комфортной планировки, развитой инфраструктуры и благоустроенной придомовой территории. Основные

характеристики Адрес: г. Уфа, мкрн Дёма, ул. Дагестанская, 27. Этаж: 4 из 9. Год постройки дома: 1990 (панельный). Общая площадь:

51,1 м Жилая площадь: 28,3 м Площадь

кухни: 9,5 м — достаточно места для

семейных ужинов. Состояние квартиры

Выполнен косметический ремонт.

Раздельный санузел. Окна в зале и на

балконе установлены летом 2025 года —

гарантия свежести и энергоэффективности. В подъезде имеется отгороженная территория (используется как кладовка для хранения вещей). Установлены умные домофоны и

множество камер — повышенная

безопасность. Преимущества дома и двора

Благоустроенная территория. Детская и

спортивная площадки — отличное место для активного отдыха. Чистый подъезд. Развитая инфраструктура района Для семей с детьми:

детский сад; школы. Здоровье и спорт:

Городская клиническая больница Демского

района; фитнесзалы. Повседневные нужды:

продуктовый магазин рядом с домом;

торговый центр неподалёку. Отдых: парк для прогулок. Почему стоит выбрать эту

квартиру? Удобное расположение — всё

необходимое в шаговой доступности.

Безопасность — умные домофоны, видеонаблюдение, спокойная обстановка во дворе. Комфорт — светлая квартира с функциональной планировкой и свежим ремонтом окон. Дополнительные удобства — кладовка в подъезде, детские и спортивные площадки. Звоните! Организуем показ в удобное для вас время. Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, безопасность и развитую инфраструктуру! Код пользователя: 193969 Номер в базе: 10522860

The collage consists of four images arranged in a 2x2 grid. The top-left image is a 2D floor plan of a one-bedroom apartment. The main room is 17.1 m² and contains a double bed (2.9 m²), a sofa (2.83 m²), and a small table (0.5 m²). A hallway leads to a bathroom (1.1 m²) and a kitchen (8.4 m²). The kitchen has a sink (0.5 m²), a stove (1.30 m²), and a refrigerator (1.45 m²). A large window (3.10 m²) looks out onto a cityscape. The top-right image is a photograph of the kitchen area, showing light-colored cabinets, a white countertop, and a window with a view of a modern residential building. The bottom-left image is a photograph of the main room, featuring a double bed with a blue and white patterned bedsheet, a small round rug, and a dark wooden cabinet. The bottom-right image is a photograph of the kitchen, showing a white table with a computer monitor, a blue office chair, and various kitchen items on the counter.

