

Создано: 03.12.2025 в 16:02

Обновлено: 04.02.2026 в 11:34

Республика Башкортостан, Уфа,  
Дагестанская улица, 27

**4 490 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Дагестанская улица, 27

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Дагестанская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

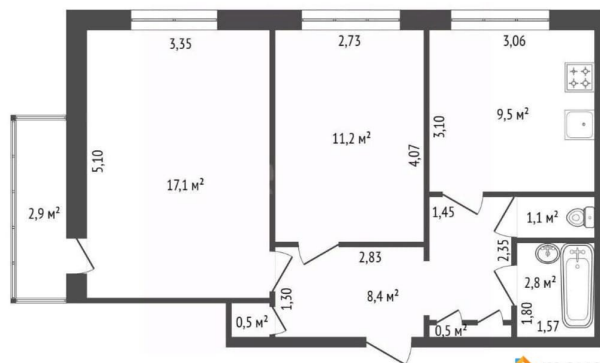
Ремонт

<https://ufa.move.ru/objects/9287125642>

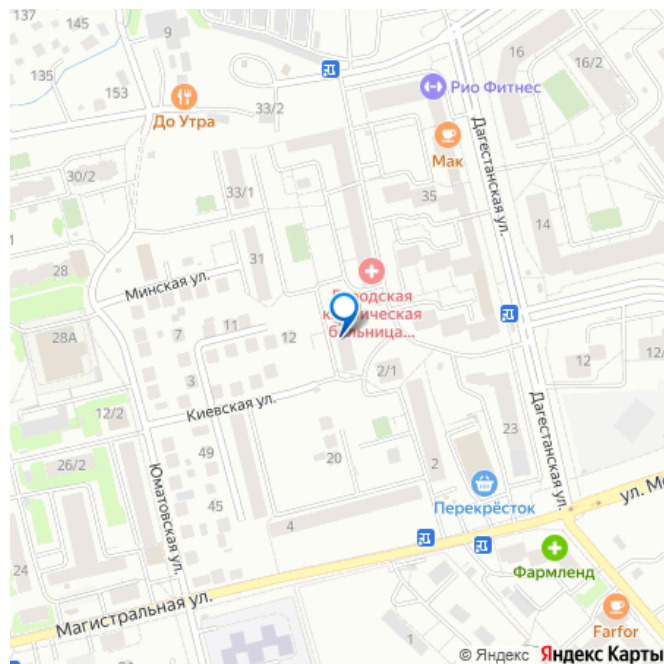
Надежда Юрьевна Ощевская, ЭТАЖИ  
Уфа

**79870909130**

для заметок



move.ru



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Двухкомнатная квартира в микрорайоне Дёма (Уфа, ул. Дагестанская, 27)

Предлагается к продаже уютная 2комнатная квартира в благоустроенном районе Уфы. Отличное сочетание комфортной планировки, развитой инфраструктуры и благоустроенной придомовой территории. Основные характеристики Адрес: г. Уфа, мкрн Дёма, ул. Дагестанская, 27. Этаж: 4 из 9. Год постройки дома: 1990 (панельный). Общая площадь: 51,1 м Жилая площадь: 28,3 м Площадь кухни: 9,5 м — достаточно места для семейных ужинов. Состояние квартиры Выполнен косметический ремонт. Раздельный санузел. Окна в зале и на балконе установлены летом 2025 года — гарантия свежести и энергоэффективности. В подъезде имеется отгороженная территория (используется как кладовка для хранения вещей). Установлены умные домофоны и множество камер — повышенная безопасность. Преимущества дома и двора Благоустроенная территория. Детская и спортивная площадки — отличное место для активного отдыха. Чистый подъезд. Развитая инфраструктура района Для семей с детьми: детский сад; школы. Здоровье и спорт: Городская клиническая больница Демского района; фитнесзалы. Повседневные нужды: продуктовый магазин рядом с домом; торговый центр неподалёку. Отдых: парк для прогулок. Почему стоит выбрать эту квартиру? Удобное расположение — всё

необходимое в шаговой доступности.

Безопасность — умные домофоны, видеонаблюдение, спокойная обстановка во дворе. Комфорт — светлая квартира с функциональной планировкой и свежим ремонтом окон. Дополнительные удобства — кладовка в подъезде, детские и спортивные площадки. Звоните! Организуем показ в удобное для вас время. Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, безопасность и развитую инфраструктуру! Код пользователя: 193969 Номер в базе: 10522860

