

🕒 Создано: 03.12.2025 в 16:02

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 02:02

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Дагестанская улица, 27**

**4 780 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Дагестанская улица, 27

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Дагестанская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

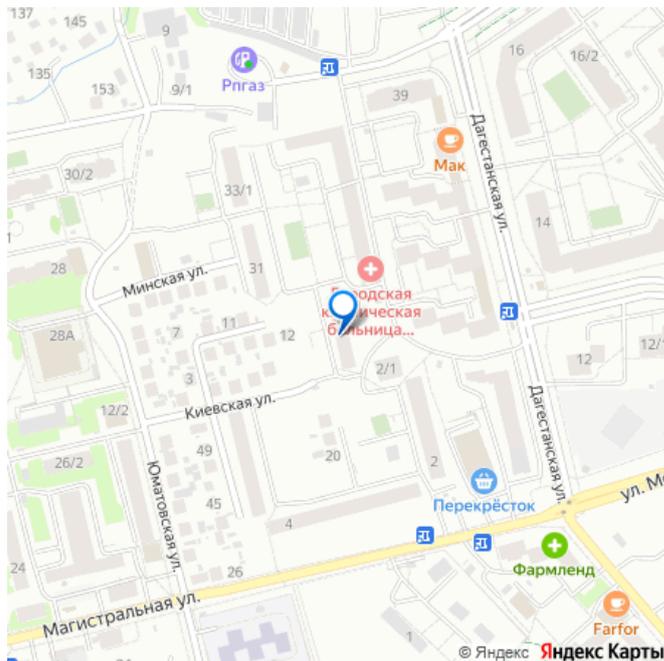
Ремонт

<https://ufa.move.ru/objects/9287125642>

**Надежда Юрьевна Ощевская, ЭТАЖИ  
Уфа**

**79870909130**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Двухкомнатная квартира в микрорайоне

Дёма (Уфа, ул. Дагестанская, 27)

Предлагается к продаже уютная 2комнатная квартира в благоустроенном районе Уфы.

Отличное сочетание комфортной планировки, развитой инфраструктуры и благоустроенной придомовой территории. Основные

характеристики Адрес: г. Уфа, мкрн Дёма, ул.

Дагестанская, 27. Этаж: 4 из 9. Год постройки

дома: 1990 (панельный). Общая площадь:

51,1 м Жилая площадь: 28,3 м Площадь

кухни: 9,5 м — достаточно места для

семейных ужинов. Состояние квартиры

Выполнен косметический ремонт.

Раздельный санузел. Окна в зале и на

балконе установлены летом 2025 года —

гарантия свежести и энергоэффективности. В

подъезде имеется отгороженная территория

(используется как кладовка для хранения

вещей). Установлены умные домофоны и

множество камер — повышенная

безопасность. Преимущества дома и двора

Благоустроенная территория. Детская и

спортивная площадки — отличное место для

активного отдыха. Чистый подъезд. Развитая

инфраструктура района Для семей с детьми:

детский сад; школы. Здоровье и спорт:

Городская клиническая больница Демского

района; фитнесзалы. Повседневные нужды:

продуктовый магазин рядом с домом;

торговый центр неподалёку. Отдых: парк для

прогулок. Почему стоит выбрать эту

квартиру? Удобное расположение — всё

необходимое в шаговой доступности.  
Безопасность — умные домофоны,  
видеонаблюдение, спокойная обстановка во дворе. Комфорт — светлая квартира с функциональной планировкой и свежим ремонтом окон. Дополнительные удобства — кладовка в подъезде, детские и спортивные площадки. Звоните! Организуем показ в удобное для вас время. Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, безопасность и развитую инфраструктуру! Код пользователя: 193969 Номер в базе: 10522860

