

Собственник

79874743620

Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 75

12 900 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 75

Округ

Уфа, Октябрьский район

Улица

проспект Октября

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

37.7 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

51.09 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

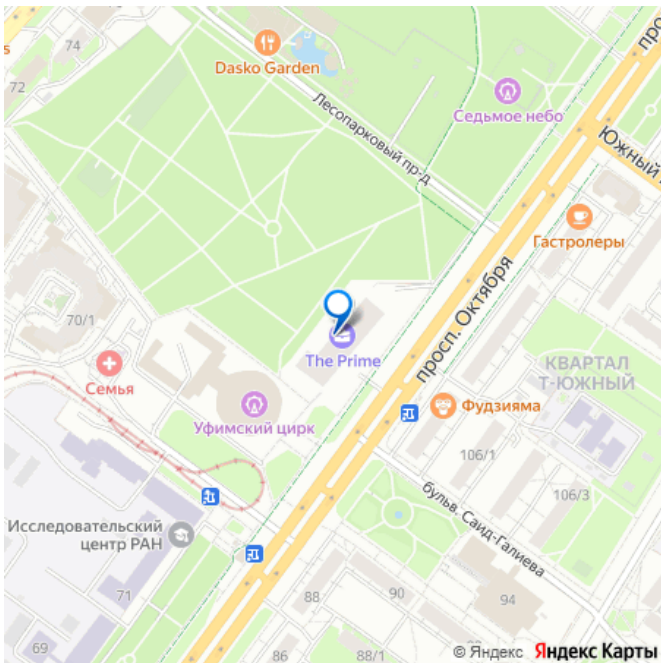
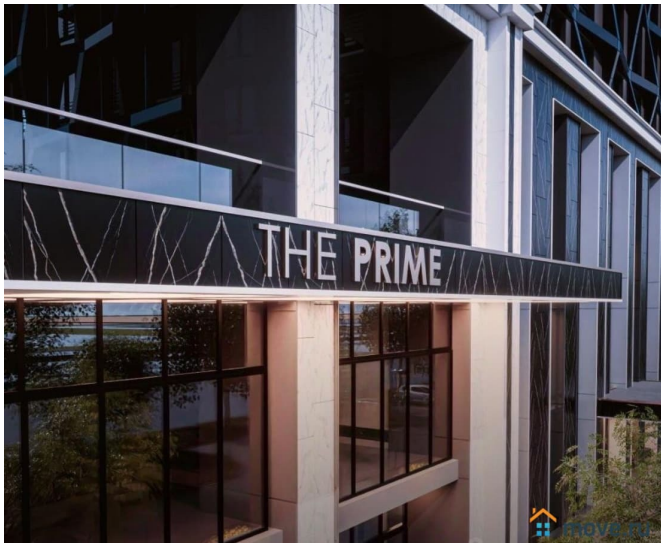
Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира-смарт в жилом комплексе THE PRIME. общая площадь квартиры — 51,09 кв.м., кухня — 5,7 кв.м., гостиная — 18,64 кв.м., спальня — 19,02 кв.м., санузел совмещенный — 3,72 кв.м., прихожая — 4,01 кв.м., высота потолков — 2.7 м., предчистовая отделка, панорамные энергоэффективные окна в пол, качественная входная дверь центральное кондиционирование и система умной безопасности К жилому комплексу THE PRIME прилегает благоустроенный парк площадью 8 га На территории будет расположена детская площадка 4 seasons с экологичным деревянным оборудованием. Двор с умным контролем доступа и системой видеонаблюдения. Для жильцов предусмотрен двухуровневый подземный паркинг Преимущества жилого комплекса THE PRIME: Благоустроенная территория. Развитая инфраструктура. Дизайнерские парадные и лобби-зоны для самых

искусственных эстетов. Wi-Fi на территории комплекса в границах участка и в парадных. Закрытая территория двора. Ландшафтное озеленение двора (цветение с ранней весны и до поздней осени). Вход в подъезд на уровне земли. Центральная система кондиционирования Panasonic. Дзен-зона на 2 этаже для занятий йогой и игры в пинг-понг. Детская игровая зона с сухим бассейном, игровыми комплексами и тренажерами. Квартира угловая, окна гостиной и части спальни выходят на Проспект Октября, Одно окно спальни выходит на сторону Проспекта (В сторону ул. Шафиева) ПРОДАЖА ПО ПЕРЕУСТУПКЕ, ИПОТЕКА ВОЗМОЖНА

