

🕒 Создано: 01.04.2026 в 10:14

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 11:03

Собственник

79174308559

**Республика Башкортостан, Уфа, Айская
улица, 16**

15 800 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Айская улица, 16

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Айская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

24/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

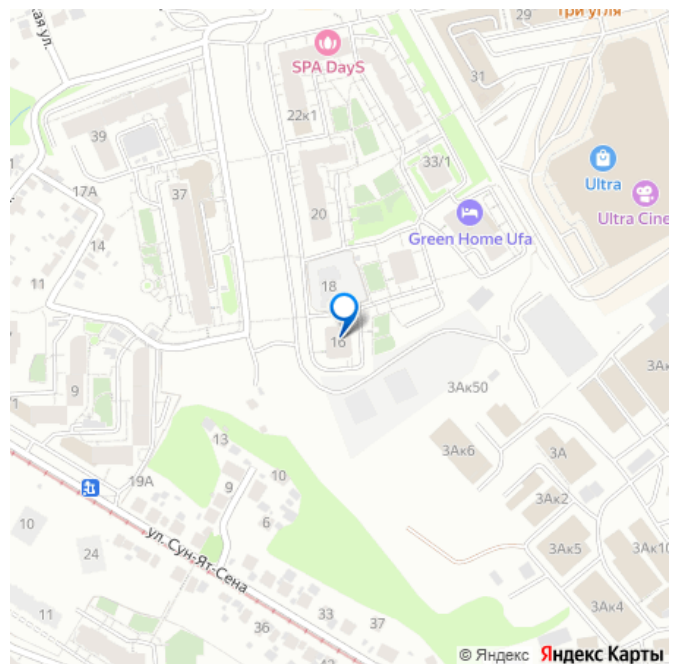
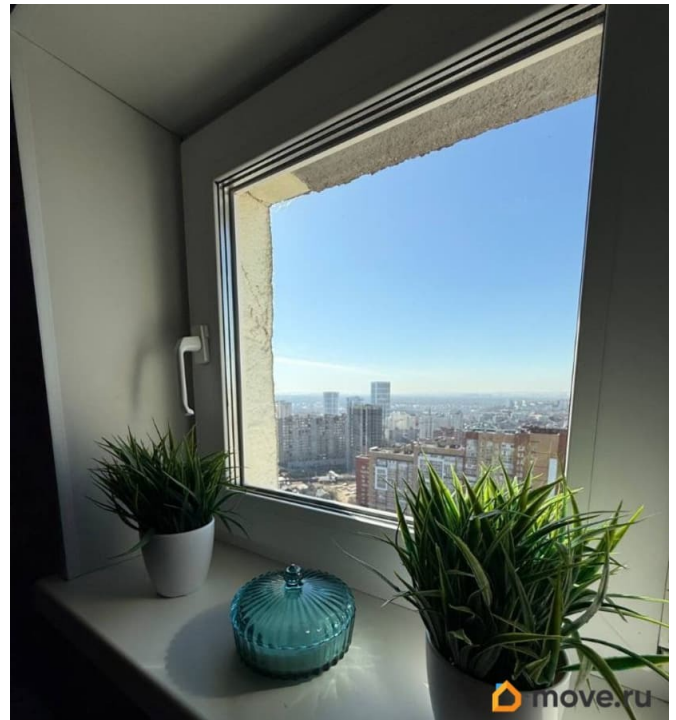
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

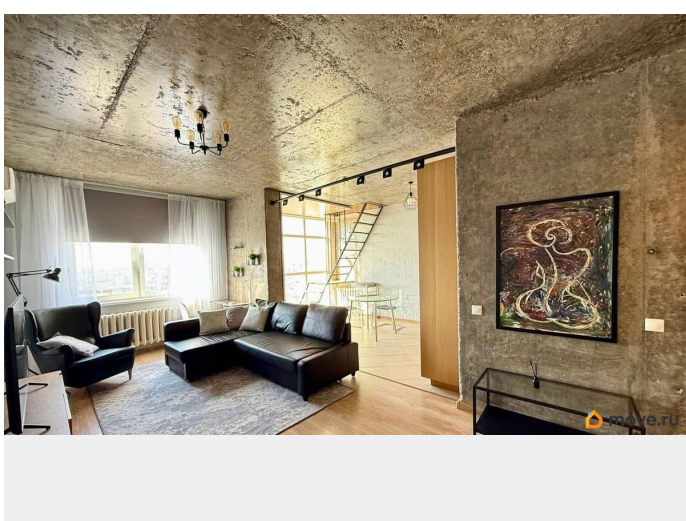
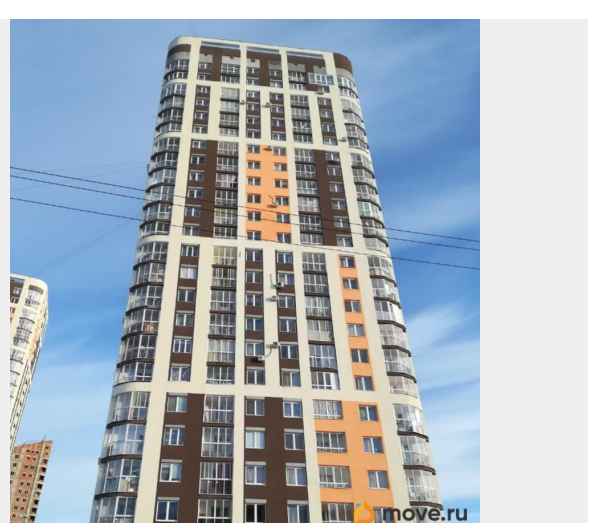
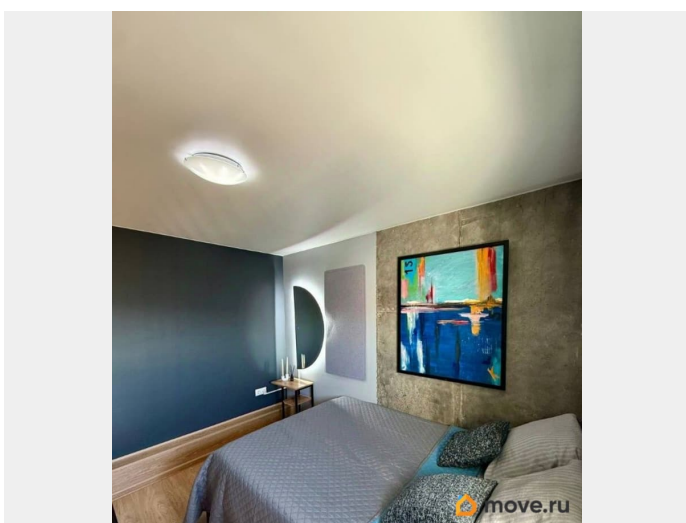
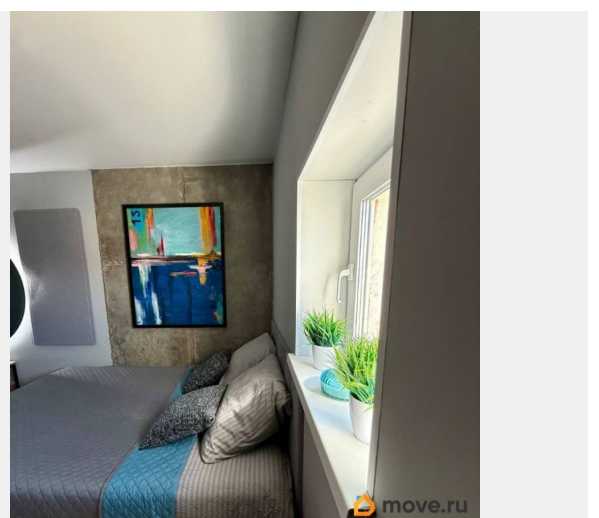
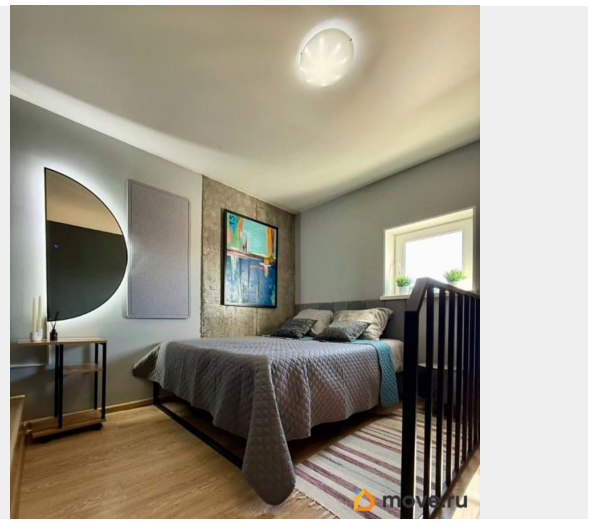
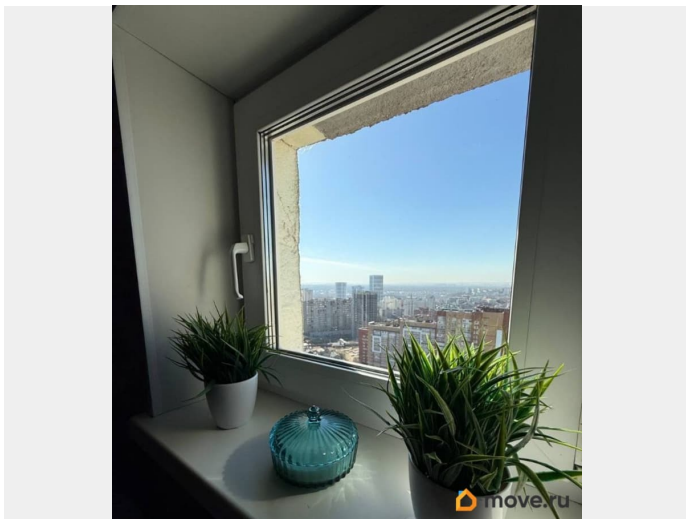
для заметок

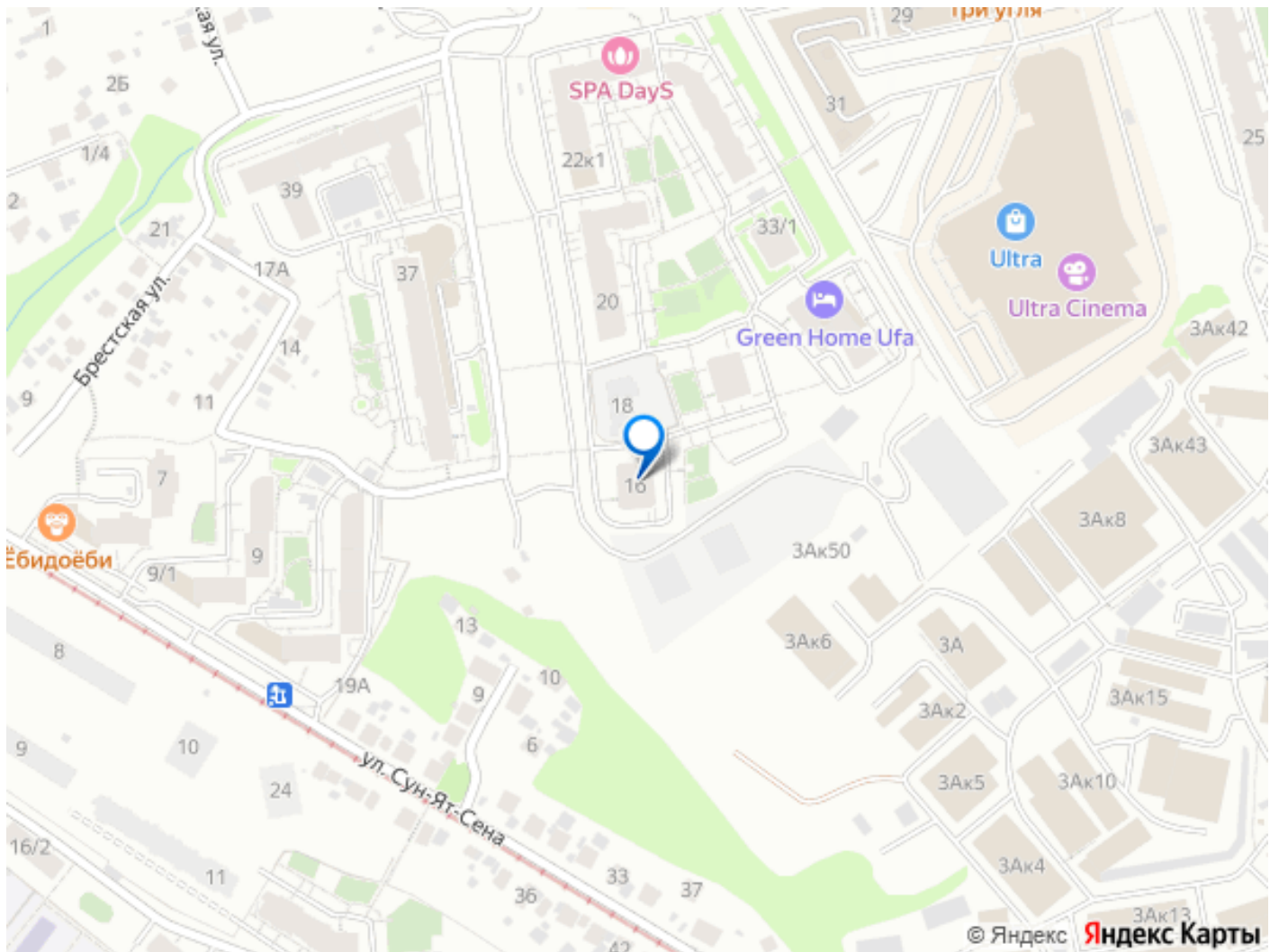


Описание

ДИЗАЙНЕРСКАЯ КВАРТИРА ЛОФТ ~50 м² | 2 УРОВНЯ | ВИДОВАЯ | ЗЕЛЕНАЯ РОЩА 50 м² эстетики, света и свободы Купить двухуровневую квартиру в Уфе | лофт с ремонтом | заезжай и живи Продает СОБСТВЕННИК (без комиссии) Уфа, Зеленая роща Рядом: ТРЦ Аркада, ТРК Ультра, ТК Иремель КВАРТИРА, КОТОРАЯ ПРОДАЕТСЯ НЕ МЕТРАМИ — А ОЩУЩЕНИЯМИ Это не просто квартира. Это пространство, где хочется жить, работать, отдыхать и вдохновляться. — 24 этаж — город как на ладони — Каждый вечер — живописные закаты прямо из окна — Панорамное остекление — максимум света и воздуха — Полное ощущение уединения и высоты Ты не смотришь в окна соседям — ты смотришь на горизонт. УНИКАЛЬНЫЙ ФОРМАТ — 2 УРОВНЯ — Общая площадь: ~50 м² — Грамотно продуманная двухуровневая планировка: 1 уровень: просторная гостиная кухня выделенная рабочая зона 2 уровень: уютная спальня (9 м²) — приватное пространство над городом Эффект лофта создает ощущение дорогого европейского жилья ПОЛНОСТЬЮ УПАКОВАНА — ВКЛЮЧАЯ МЕЛОЧИ вся мебель вся бытовая техника мелкая техника (фен, утюг и т.д.) посуда Здесь реально продумано всё до мелочей — не нужно ничего докупать, переделывать, ждать Заехал — и живешь в готовом дизайнерском пространстве ДИЗАЙН, КОТОРЫЙ НЕ УСТАРЕЕТ — стиль LOFT — актуальные материалы и решения — грамотное зонирование — атмосфера современного urban lifestyle Это интерьер, который не как у всех — он выделяет владельца. КОМФОРТ КАЖДОГО ДНЯ — потолки 2,7 м — совмещенный санузел — гидромассажная ванна — свой домашний SPA

ДОМ И ЛОКАЦИЯ — дом 2015 года — 3 лифта
— консьерж — безопасность и сервис —
удобная парковка вокруг дома — + большая
парковка у ТРК Ультра Район с развитой
инфраструктурой: кафе, магазины, фитнес,
транспорт — всё рядом ГОТОВЫЙ ИНВЕСТ-
ПРОДУКТ — идеально под аренду — прошлый
арендатор платил от 60 000 ?/мес —
полностью готова для посуточной сдачи
Можно начать зарабатывать с первого дня
после сделки ЧИСТАЯ СДЕЛКА статус:
квартира 1 взрослый собственник без
обременений и ипотеки быстрый выход на
сделку ЦЕНА 15 800 000 ? Реальному
покупателю — возможен торг ДЛЯ КОГО ЭТА
КВАРТИРА — для тех, кто ценит стиль и
эстетику — для жизни В КАЙФ — для пары —
для инвестора ГЛАВНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО
Такие квартиры не ищут — их покупают
сразу, как находят. Потому что здесь совпало
всё: вид + дизайн + формат + готовность к
жизни. Пишите / звоните — покажу лично
Вживую квартира вызывает эффект беру.
дизайнерская квартира лофт двухуровневая
квартира видовая квартира на высоком
этаже квартира с панорамными окнами
квартира с мебелью и техникой квартира
заезжай и живи квартира без обременений
квартира от собственника двухуровневая
квартира Уфа квартира лофт Уфа купить
видовая квартира Уфа квартира с ремонтом и
мебелью Уфа квартира заезжай и живи Уфа
квартира Зеленая роща Уфа квартира рядом
Иремель Уфа квартира рядом Ультра Уфа.





Move.ru - вся недвижимость России