

ЭТАЖИ Уфа, ЭТАЖИ Уфа

79871006485

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Гази Загитова, 9

5 200 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гази Загитова, 9

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

5/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

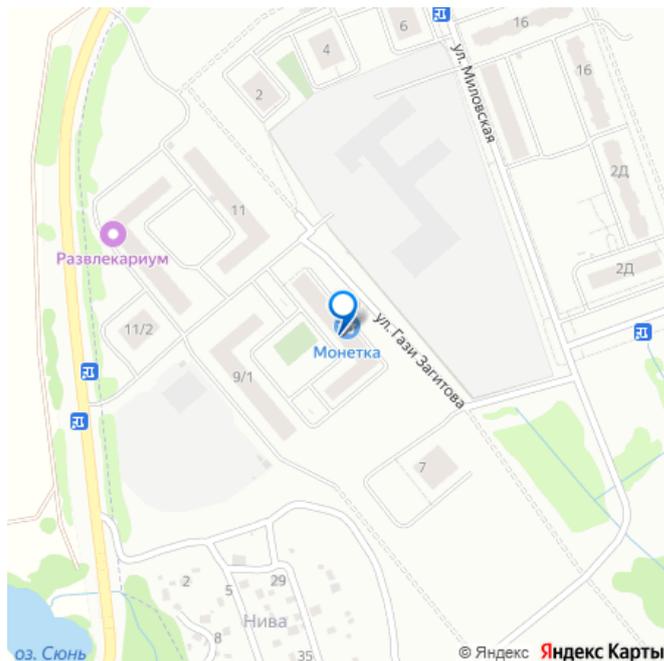
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

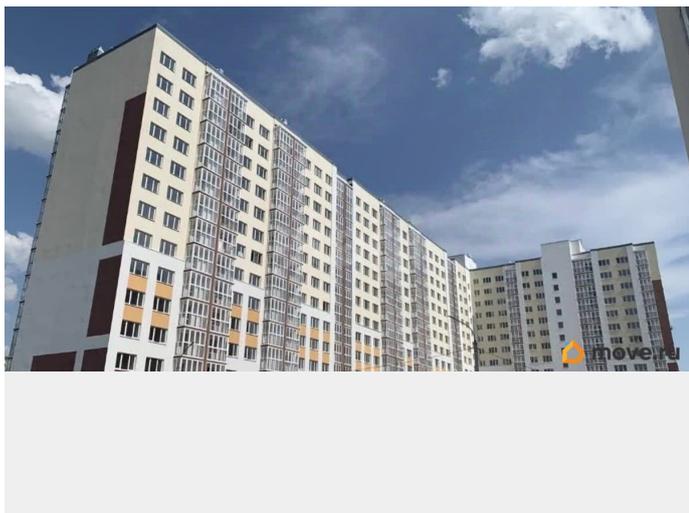
да

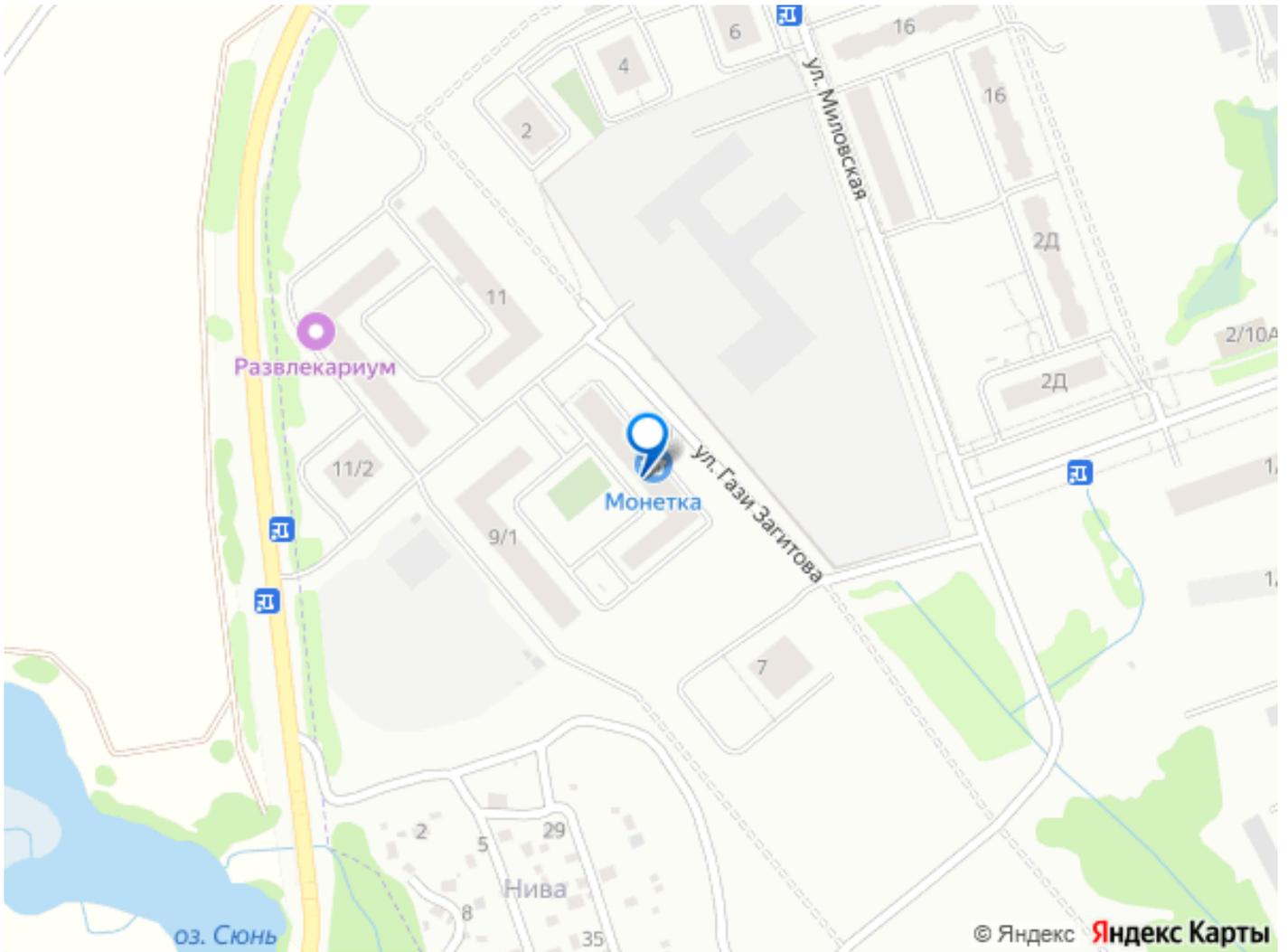
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в новом 15-этажном доме по адресу Уфа, улица Гази Загитова, 9. Квартира продается в предчистовой отделке от застройщика. Выполнена стяжка пола, стены подготовлены под поклейку обоев, смонтирована электрическая разводка с установленными розетками и выключателями, а также разведена лучевая система отопления для оптимального климат-контроля, установлены унитаз и раковина. Это позволяет новому владельцу сразу приступить к финальной отделке по своему вкусу, сэкономив время и средства на базовых работах. Квартира расположена на среднем этаже, что гарантирует отличную инсоляцию и тишину. Жилой комплекс формирует собственную комфортную среду: во дворе обустроены новая детская и современная спортивная площадки, а также зона отдыха, предусмотрена масштабная парковочная территория. Микрорайон отличается спокойной атмосферой и развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины и аптека. Перспектива района усиливается активным строительством новой школы и

детского сада в непосредственной близости. Важным преимуществом является близость к набережной реки Белая, что открывает возможности для прогулок и активного отдыха у воды. Это предложение оптимально сочетает готовность к заселению, выгодное расположение в Ленинском районе и потенциал для роста качества жизни в развивающемся квартале. Код пользователя: 199642 Номер в базе: 11867833





Move.ru - вся недвижимость России