

🕒 Создано: 27.12.2025 в 09:14

🔄 Обновлено: 26.01.2026 в 13:03

Республика Башкортостан, Уфа, Лесной проезд, 6

5 100 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Лесной проезд, 6

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Лесной](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.3 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

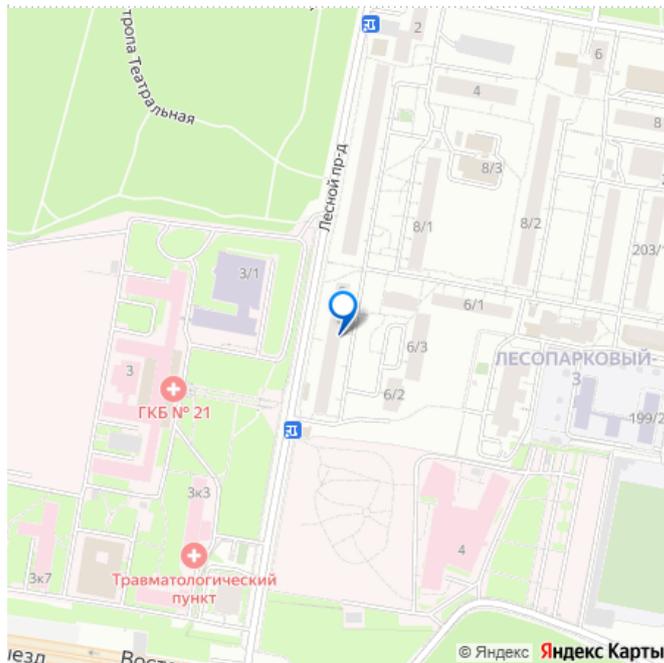
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

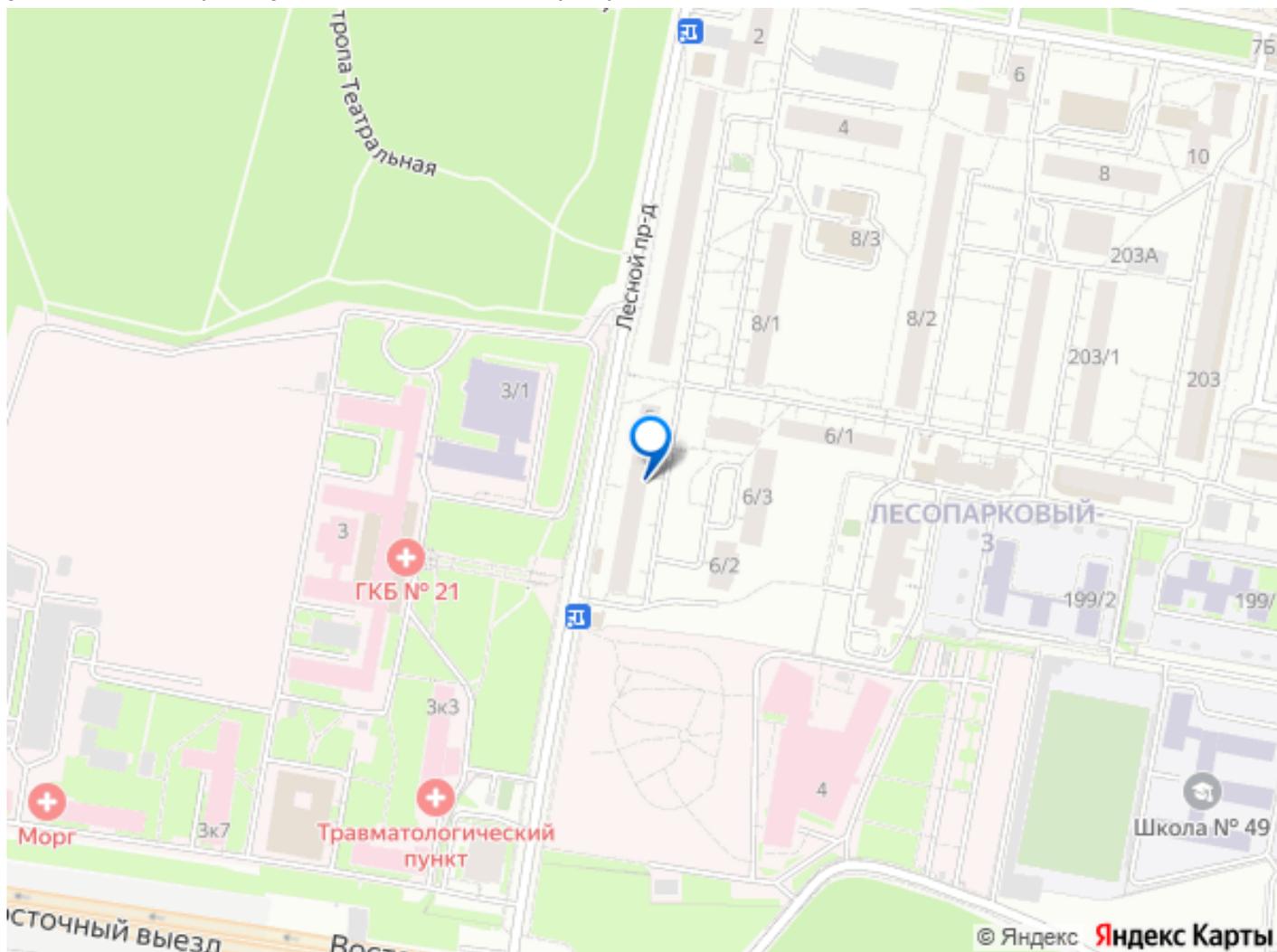
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличная, светлая, двухкомнатная квартира. Рядом с парком Лесоводов Башкирии и 21 больницей. Тихая, теплая, солнечная. Окна на юг. Лучшее предложение в этом районе. Застекленный, обшитый деревом балкон на 3,0 кв. м, кухня 7,1 кв. м Две изолированные комнаты 18,3 кв. м и 13,0 кв. м Коридор с гардеробной Раздельный сан. узел Планировка в 2 D и 3 D среди фотографий. Много парковочных мест Двор, с детскими и спортивными площадками. По площади 50 кв. м, это вместе с балконом. Отапливаемая площадь 47,0 кв. м., идет по выписке ЕГРН. Прекрасный этаж, третий. Инфраструктура - фантастика. Два детских сады и школа 49 совсем рядом, в 200 м, не переходя дорогу. До самого зеленого парка Уфы 300 м. Захочется обследовать организм целый медицинский кластер у дома. Остановка рядом. Магазины, аптеки, прочие радости. При этом дом в поразительно тихом и уютном месте, вдали от шумных дорог. Расположение, двор, этаж, спокойный дом, много парковки, насыщенная инфраструктура, удачная планировка а что

еще нужно для полноты жизни? По юридической ситуации. Всё безупречно. Один взрослый собственник, в собственности с 2013-го года. Никаких обременений, долгов, никаких мат. капиталов. Никто не зарегистрирован. Никто не живет. Ключи в день сделки. Приглашаю на показ, и Вы убедитесь в преимуществах нашей квартиры.



Move.ru - вся недвижимость России