

Создано: 12.08.2025 в 15:56

Обновлено: 13.12.2025 в 10:42

<https://ufa.move.ru/objects/9286152305>**Мансур Римович Галиев, ЭТАЖИ Уфа****79177811374****Республика Башкортостан, Уфа, улица Энтузиастов, 7****10 290 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Энтузиастов, 7

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Энтузиастов](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

20/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

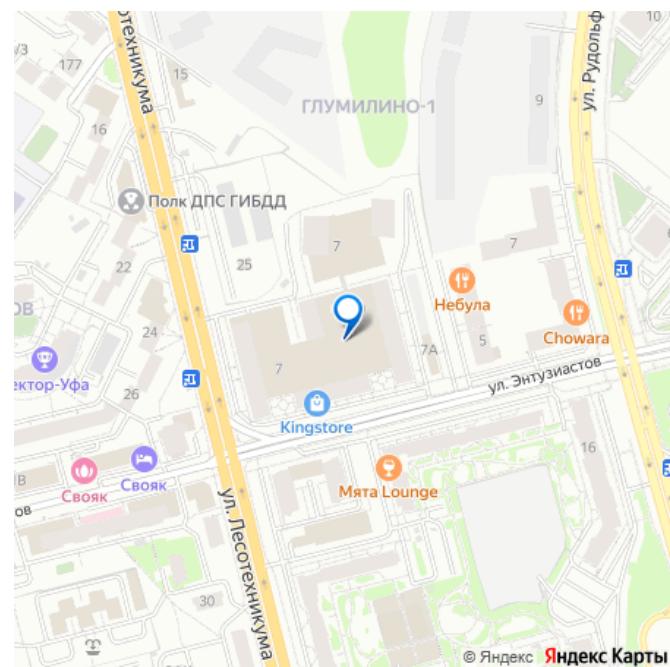
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Эту квартиру можно купить по ставке 12,99%! Продам 3-х комнатную квартиру расположенную в ЖК «Tau Хаус» по ул.Энтузиастов 7. Квартира находится на 20-ом этаже монолитно-кирпичного дома. Общая площадь 50 кв.м. Квартира состоит из 2 спален, кухни-гостиной, гардеробной, балкона и санузла с полноценной ванной.

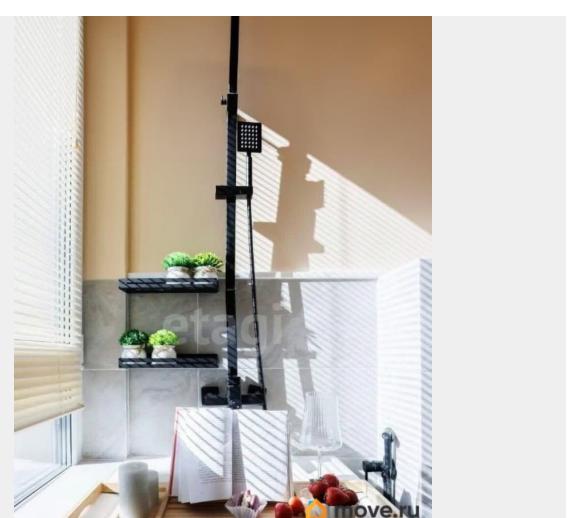
Квартира в духе Pinterest/ Квартира оснащена системой «Умный дом» с голосовым управлением от Алисы по протоколу Zigbee. Умные шторы и освещение, а также возможность подключить датчики

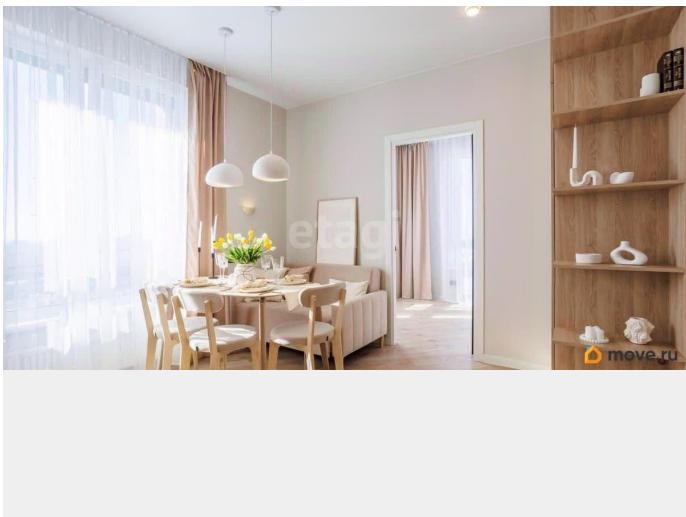
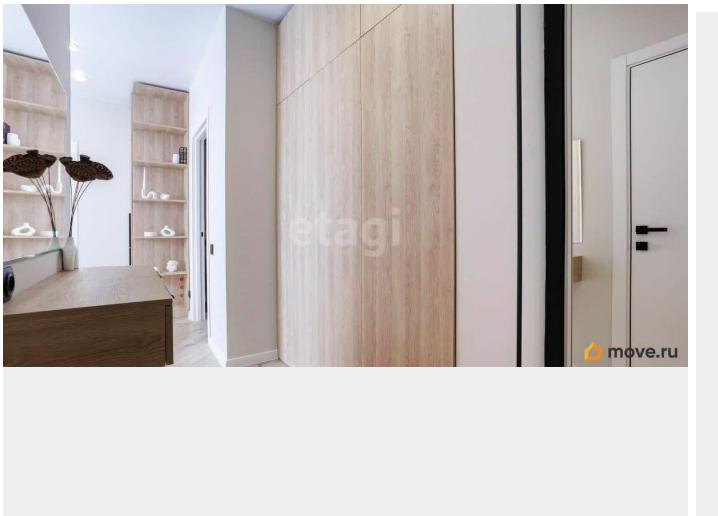
протечки и температуры. Полностью новая проводка, с достаточным количеством розеток, включая удобные розетки возле гардин для подключения гирлянд или

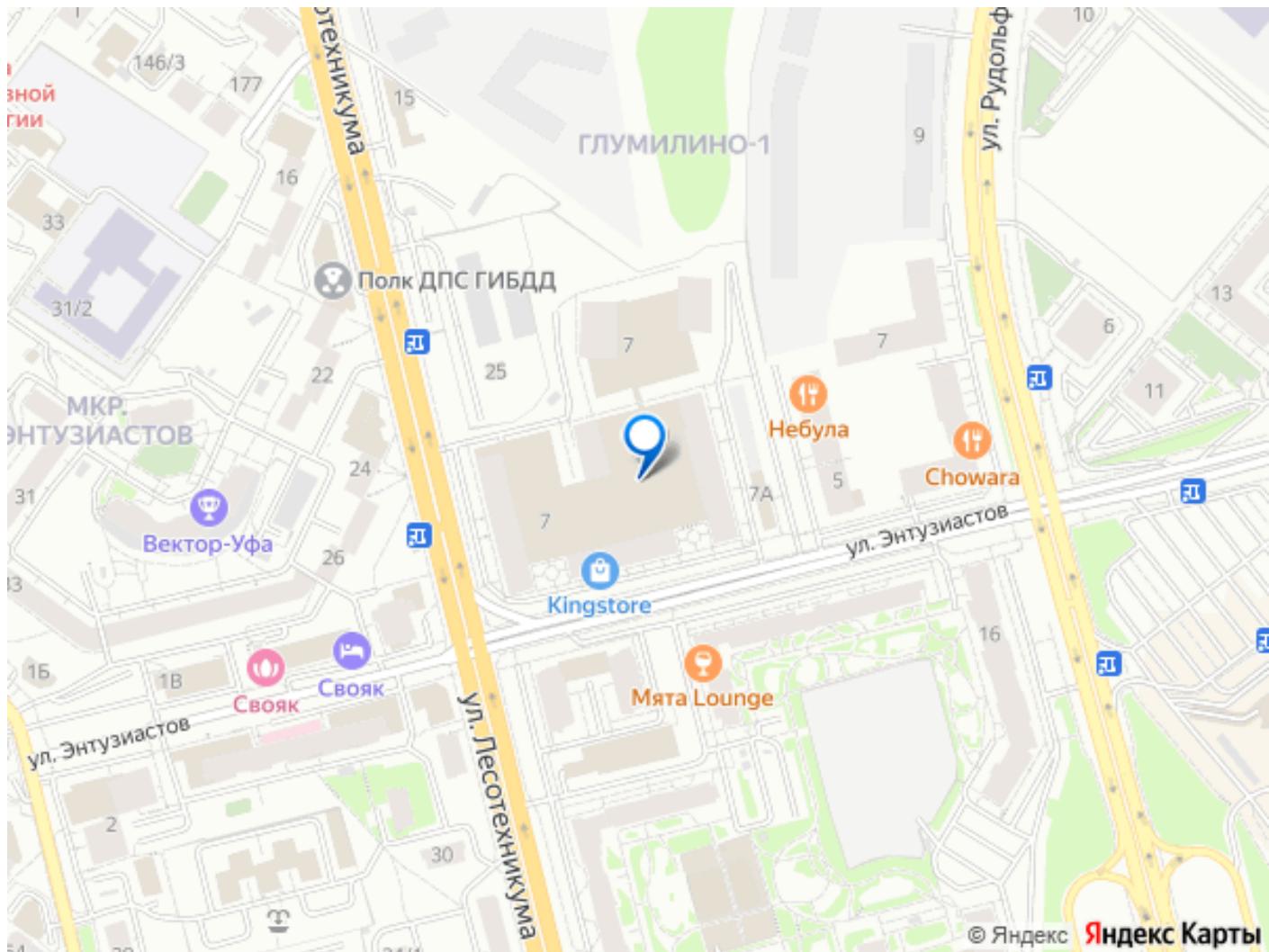
электрических карнизов. Дизайнерский ремонт: Высококачественные отделочные материалы. Дизайн в модных коричневых тонах, во всей квартире обои под покраску. Вы сможете экспериментировать с цветом!

Качественный ремонт дает вам уверенность на долгие годы. Комплекс Tau House: закрытый двор без машин, охрана, паркинг и

видеонаблюдение. Бесшумные скоростные лифты, дизайнерские холлы, консьерж-сервис, колясочная и лапомойка для домашних животных. В пешей доступности 2 школы, детские сады, учебные заведения. Кафе, кофейни, бары, кальянные, ТЦ «Планета» в 10 минутах ходьбы. Парк «Кашкадан» в 10 минутах езды. Дворец борьбы с бассейном в 8 минутах ходьбы. Приветливые молодые соседи, влажная уборка на этаже и в подъезде проводится регулярно. Долги по коммунальным услугам отсутствуют. Материнский капитал не использован, 1 собственник, свободная продажа, без прописанных и обременений. Рядом расположены такие улицы, как Менделеева, Нуриеева, проспект Салавата Юлаева, Лесотехникума, Российская, бульвар Давлеткильдеева, Абрамовой, 50-летия СССР, Комсомольская. Звоните или пишите! Код пользователя: 138921 Номер в базе: 9563287







Move.ru - вся недвижимость России