

Создано: 07.05.2025 в 11:06

Обновлено: 07.05.2025 в 10:53

<https://ufa.move.ru/objects/9278753528>

**Собственник**

**79875808275, 7987474  
4668**



**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Октябрьской Революции, 48/1**

**11 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Октябрьской  
Революции, 48/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Октябрьской Революции](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

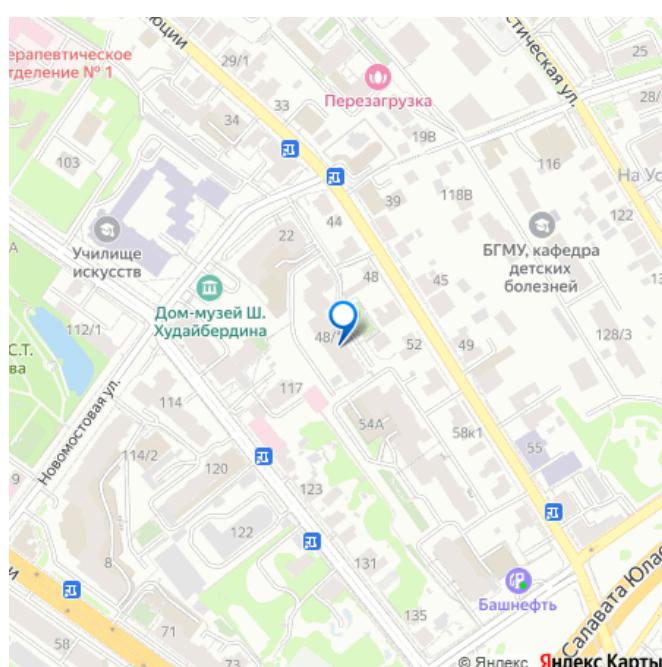
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная евродвушка (смарт) в Уфе по улице Октябрьской Революции, 48/1.

Общая площадь — 50 кв. м, жилая — 15 кв. м, кухня — тоже 15 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2014 году.

Высокие потолки (2.73 метра) создают ощущение простора. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и покой. В квартире сделан евроремонт, установлена

современная мебель и техника, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Удобная планировка включает в себя один совмещенный санузел и балкон для приятных летних вечеров. Все продумано до мелочей

для вашего комфорта. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для семей с детьми и при перевозке крупногабаритных вещей. На территории есть наземная парковка, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. Дом оборудован пандусом, что делает его доступным для людей с ограниченными

возможностями. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимые объекты находятся в шаговой доступности, поэтому ваша жизнь здесь будет удобной и комфортной. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая, без обременений, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Записывайтесь на визит, чтобы своими глазами оценить все преимущества этого предложения. Лучше один раз увидеть...

