

Создано: 22.10.2025 в 11:11

Обновлено: 03.02.2026 в 10:18

<https://ufa.move.ru/objects/9286216803>

CCP, CCP

**79047353130**

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
проспект Ленина, 53**

**4 300 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Ленина,  
53

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

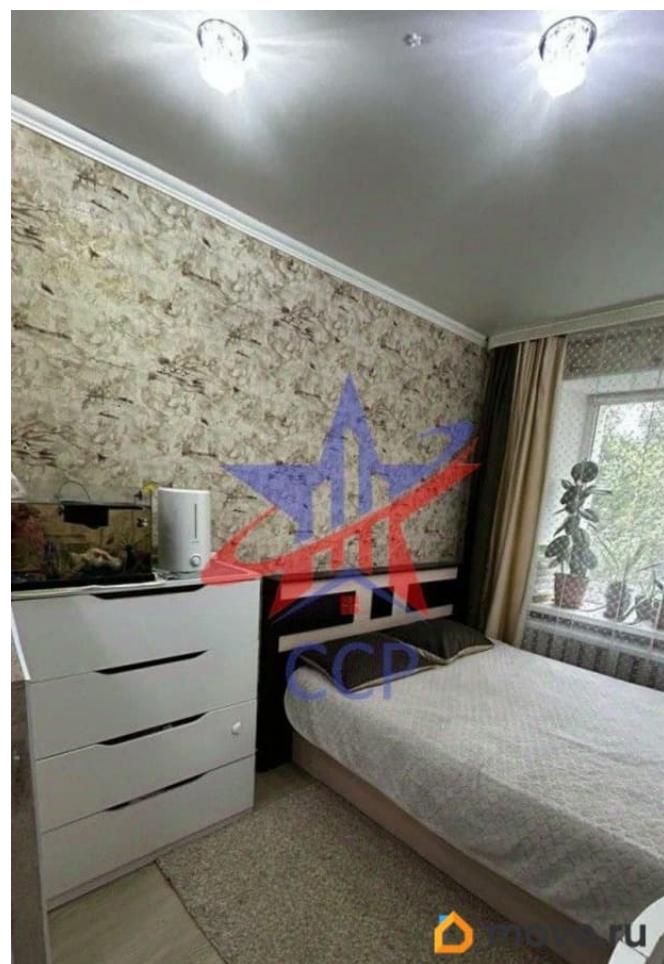
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

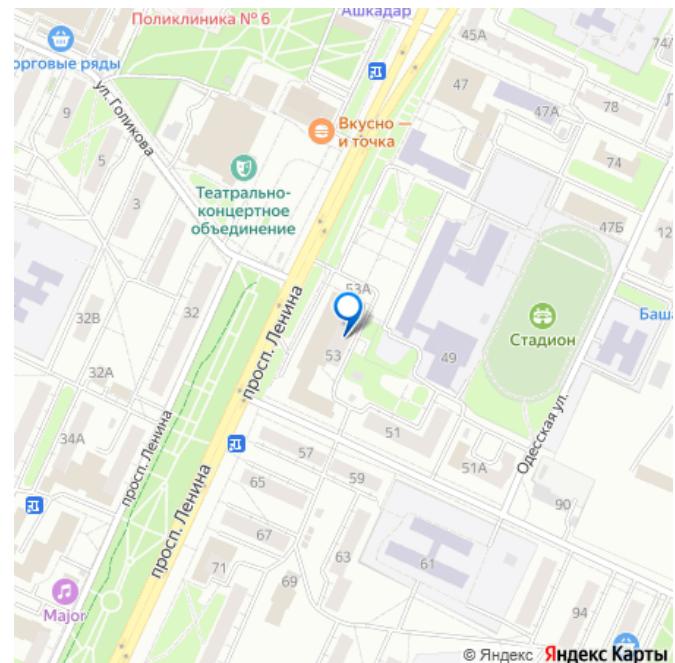
Покупка в ипотеку

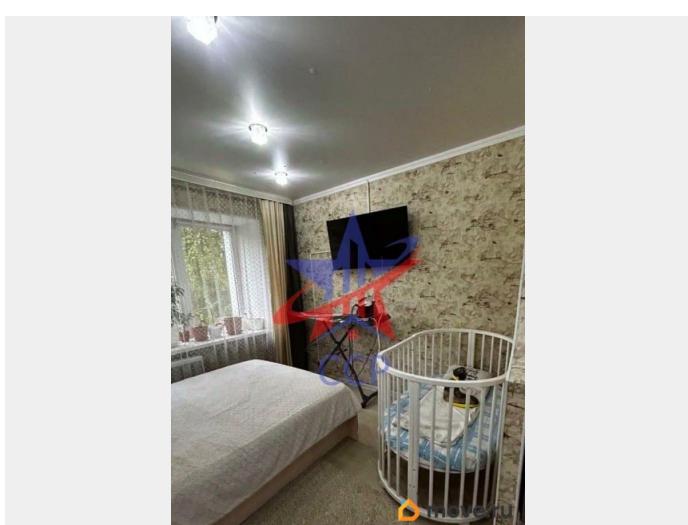
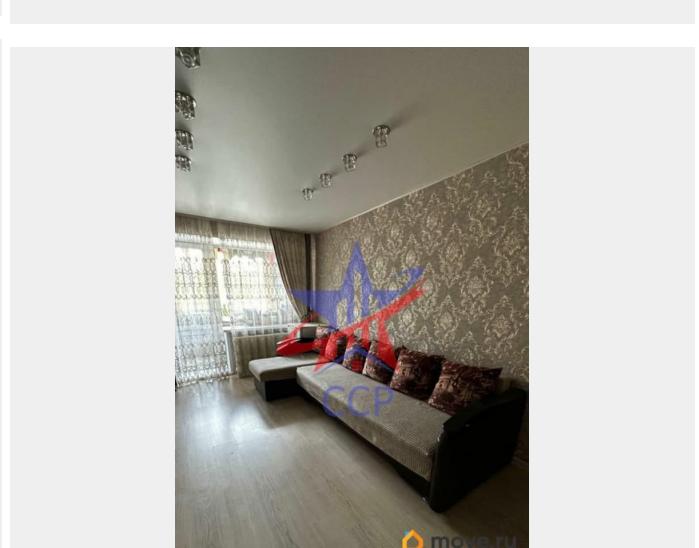
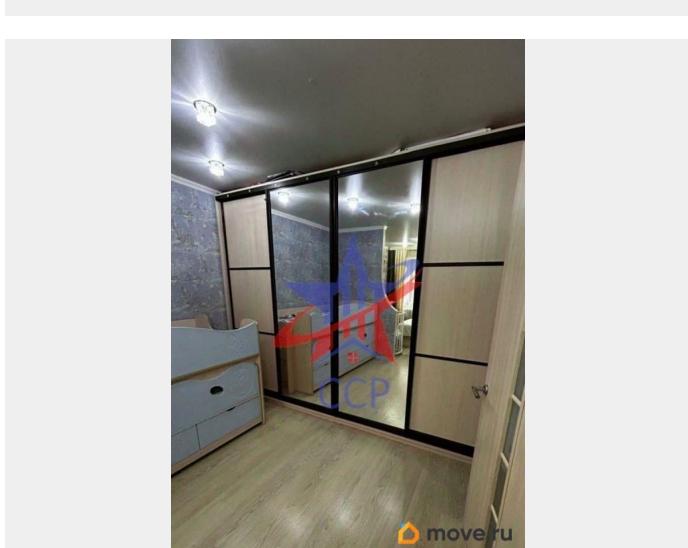
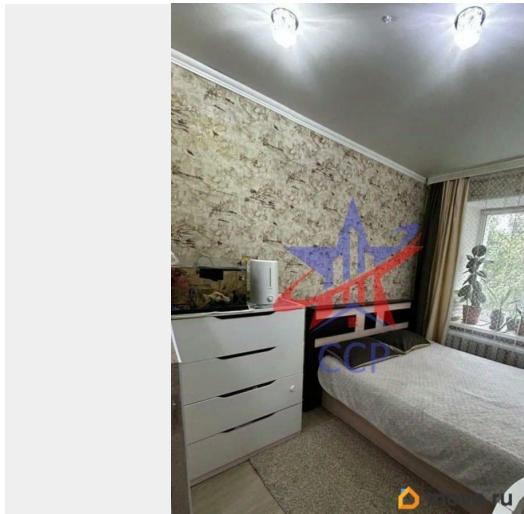
да

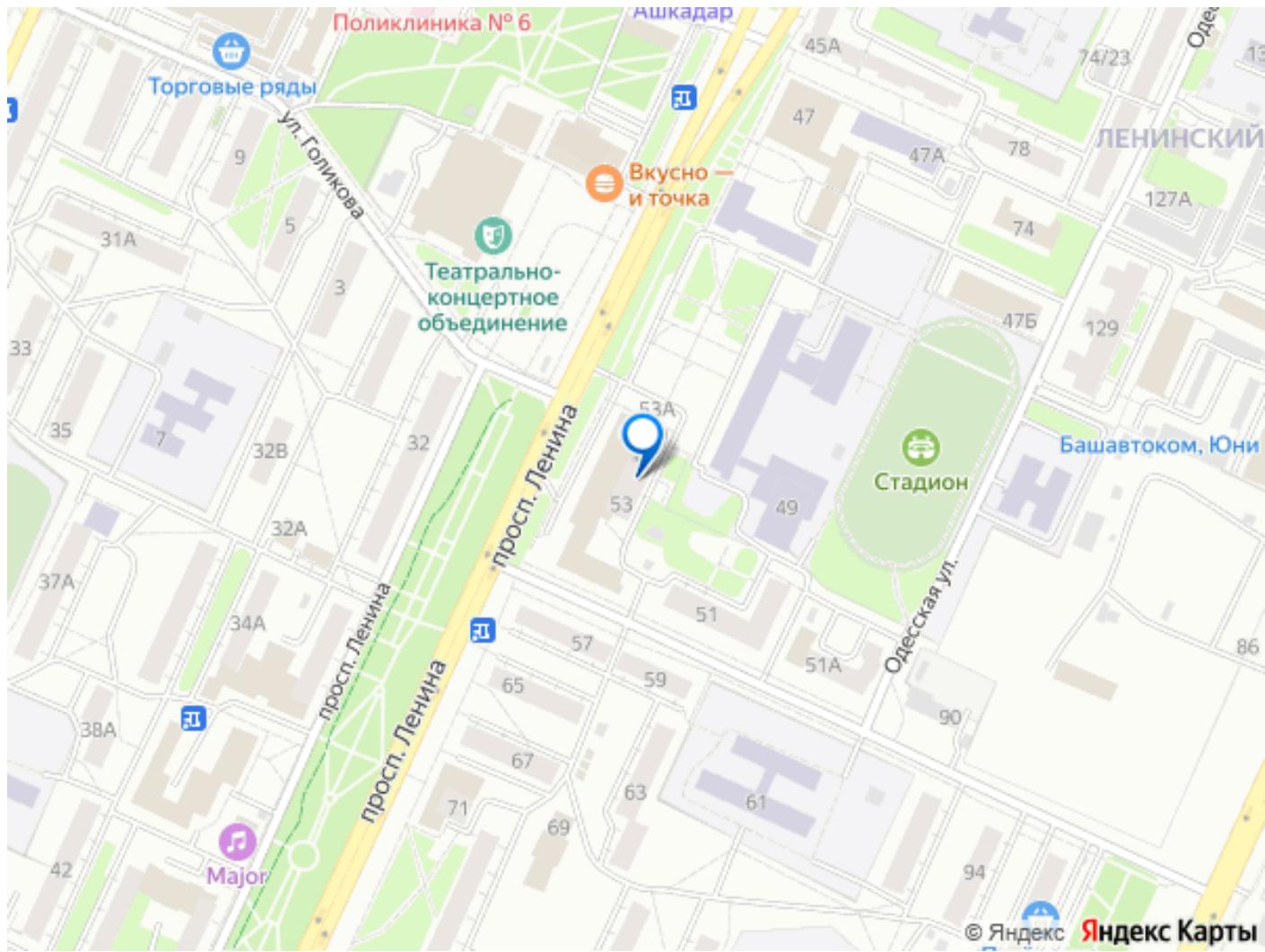
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается двухкомнатная квартира с хорошим ремонтом, удобной планировкой (распашонка), красивым видом из окон(напротив дома нет многоэтажек, окна так же выходят на проспект Ленина что позволяет наблюдать как проходят все основные праздничные мероприятия нашего города), окна пластиковые, двери хорошего качества, натяжные потолки, санузел раздельный выложен кафелем, всю мебель в квартире можно оставить по договоренности. Общая площадь с лоджией 50,7 кв.м. Соседи добропорядочные хорошие люди. Дом кирпичный, расположен в центре города, в очень комфортном для проживания с хорошо развитой инфраструктурой районе. Остановки маршрутного транспорта(детская поликлиника, башдрамтеатр), магазины, больницы(детская и взрослая), банки, дом культуры, школа 26, гимназия 2, садики 51,62, УУНиТ, аллея для прогулок, все в шаговой доступности. Облагороженный двор с благоустроенной территорией, обустроенным парковочными местами и детской площадкой, видеонаблюдение, въезд во двор через шлагбаум. Ипотеку рассматриваем. Приходите вам понравиться. ID объекта в нашей базе: 254







Move.ru - вся недвижимость России