

Создано: 09.12.2025 в 11:17

Обновлено: 31.01.2026 в 12:12

<https://ufa.move.ru/objects/9287467676>

Артур Ситдиков, Новый дом

**79876132872****Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Степана Кувыкина, 37****5 790 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Степана Кувыкина, 37

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Степана Кувыкина](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

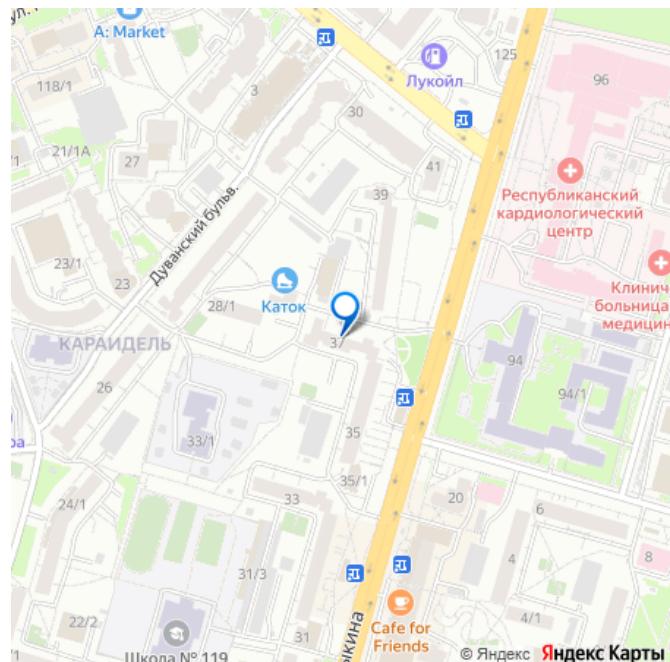
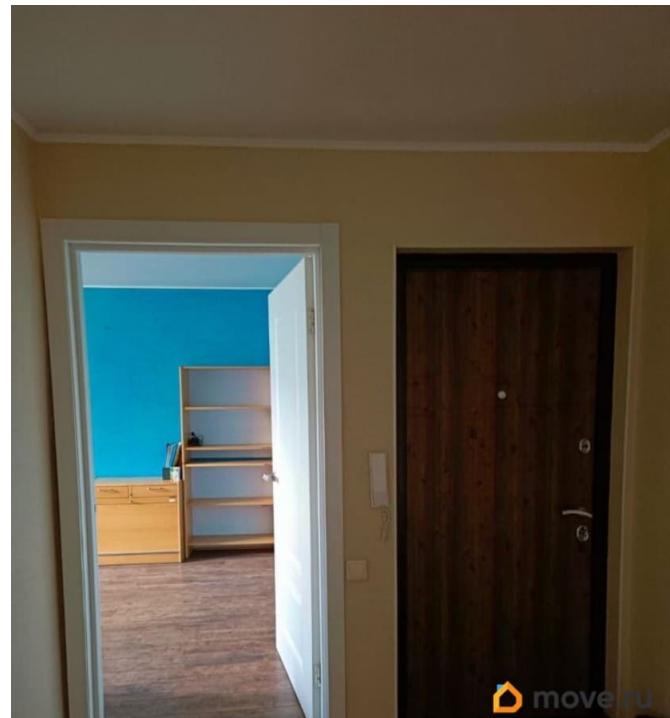
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

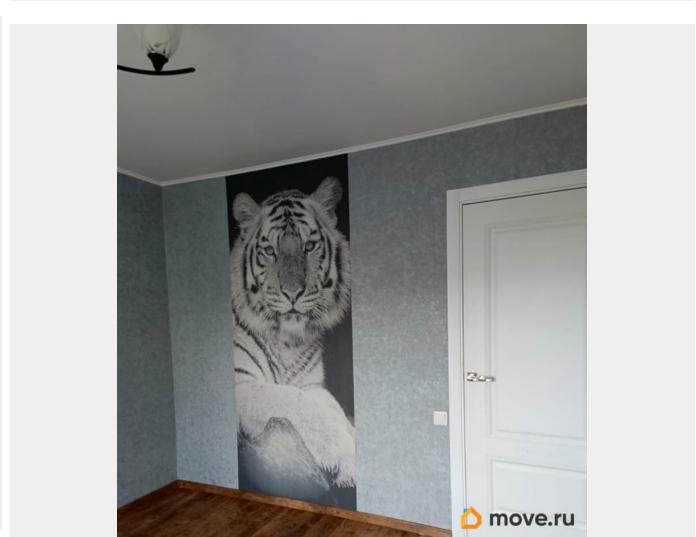
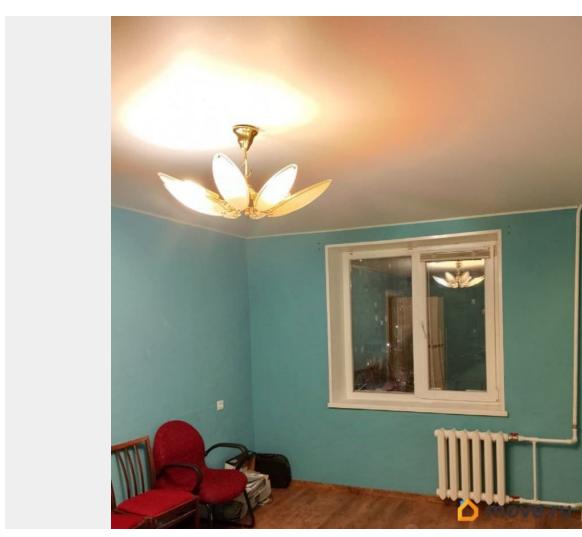
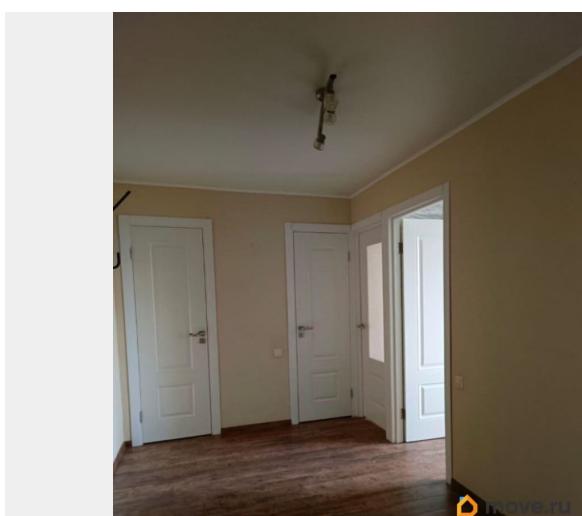
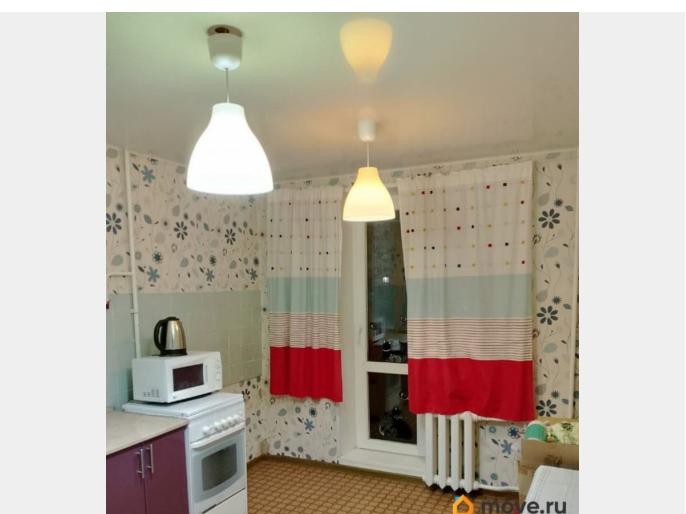
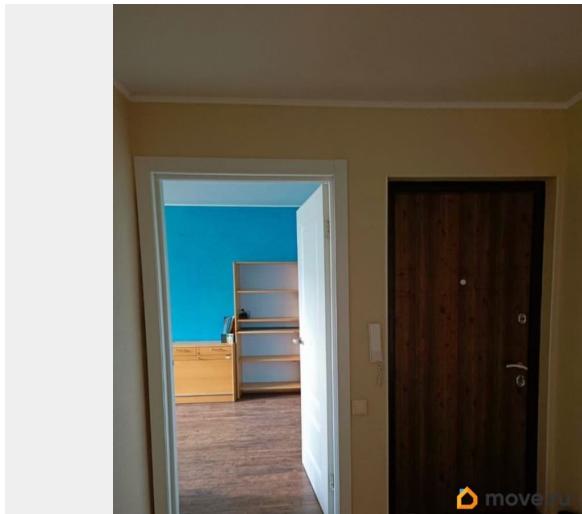
возможна ипотека, лифт

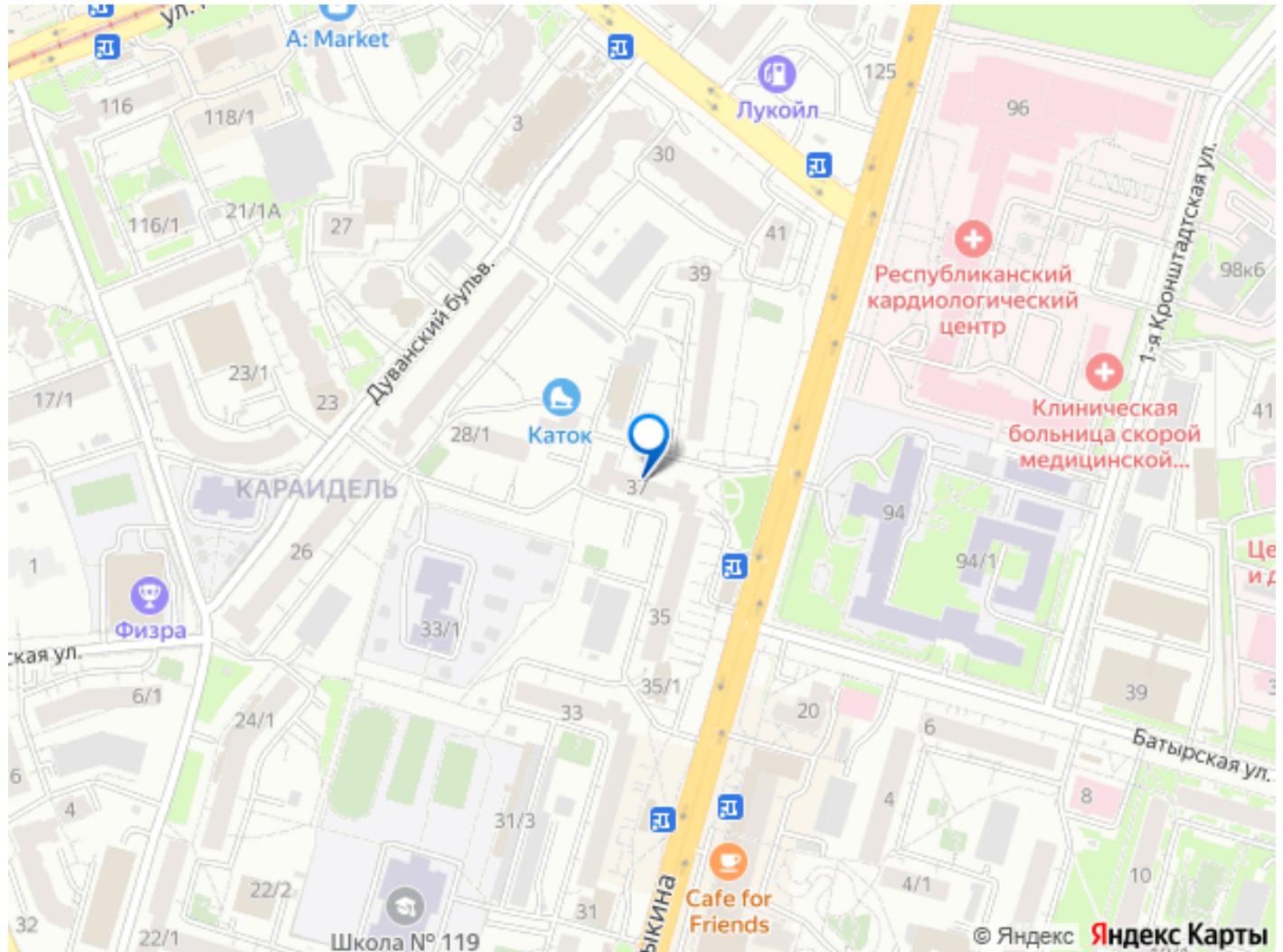
## **Описание**

Арт. 127613281 Продается светлая 2-комнатная квартира 51 кв.м, в Зеленой роще, по адресу: г.Уфа, ул Степана Кувыкина д.37, на 6/9 этажного дома. Общая площадь 51 кв.м, из них площадь квартиры 50.1 кв.м, площадь балкона 2.7 кв.м Кухня 9.6 м<sup>2</sup>, комнаты 15,2 и 12 м<sup>2</sup>. -Балкон находится на кухне. -Санузел раздельный, окна во двор. - Квартира в хорошем состоянии, -пластиковые окна, -натяжной потолок во всех комнатах, - ламинат, плитка в санузле -в спальне итальянские обои, -в остальных комнатах обои под покраску. -входная дверь Comandor, межкомнатные двери «белая глазурь». Во дворе дома детский сад и школа, магазины в шаговой доступности, остановка возле дома, поликлиника детская и взрослая.

Инфраструктура: -остановки транспорта, ТЦ Иремель, -ТЦ Ультра, -Фитнес центр с бассейном, кинотеатр, боулинг, колесо обозрения, - ТК Карапидель, -школа 119, лицей 5, -детский сад 3, 53, 235, -детская республиканская больница, -Роддом 4, Клиника Промедицина, - Институт Профзаболеваний, -Кардиоцентр, -кафе, рестораны -магазины, супермаркеты - институт МВД, УГНТУ. Полная стоимость в договоре. Один взрослый собственник. Без

Долгов и обременений. Поможем одобрить  
ипотеку! По всем вопросам и просмотру  
квартиры -звоните по телефону!





Move.ru - вся недвижимость России