

Создано: 01.12.2025 в 11:22

Обновлено: 04.02.2026 в 10:34

Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Сазонова, 30А

**3 800 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Сазонова,  
30А

Улица

[улица Сазонова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

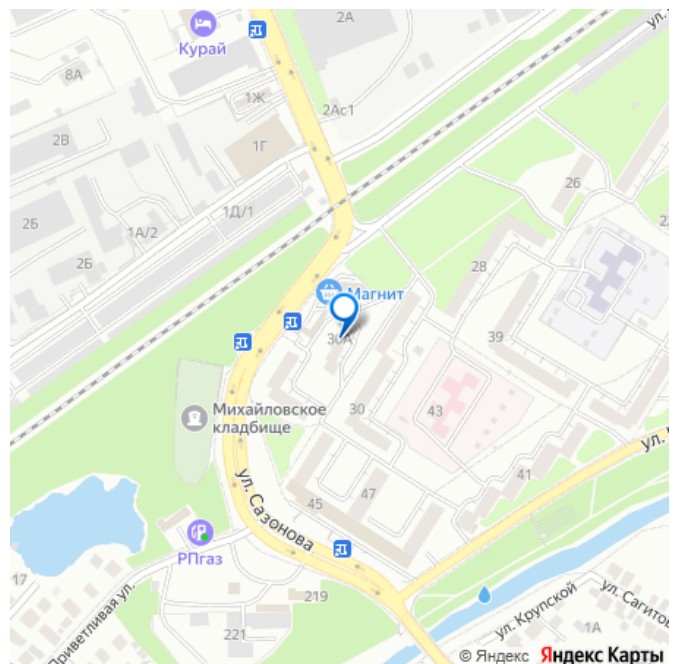
Тип балкона

лоджия

<https://ufa.move.ru/objects/9287046168>

**Ангела Раисовна Каримова, Этажи -**  
**Стерлитамакский офис**  
**79509314328**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

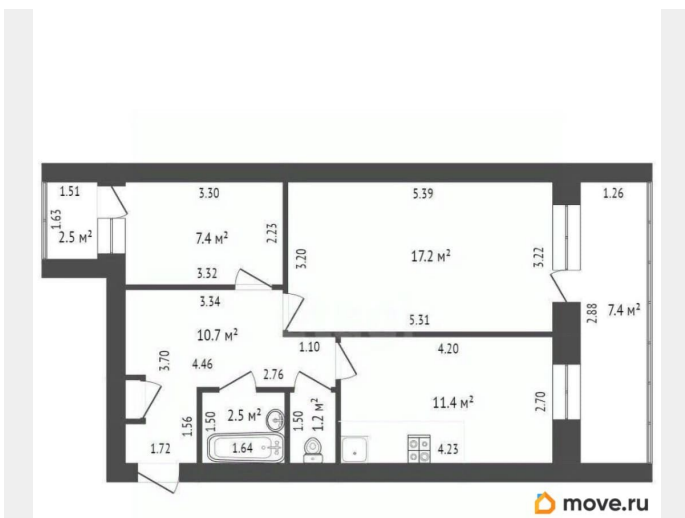
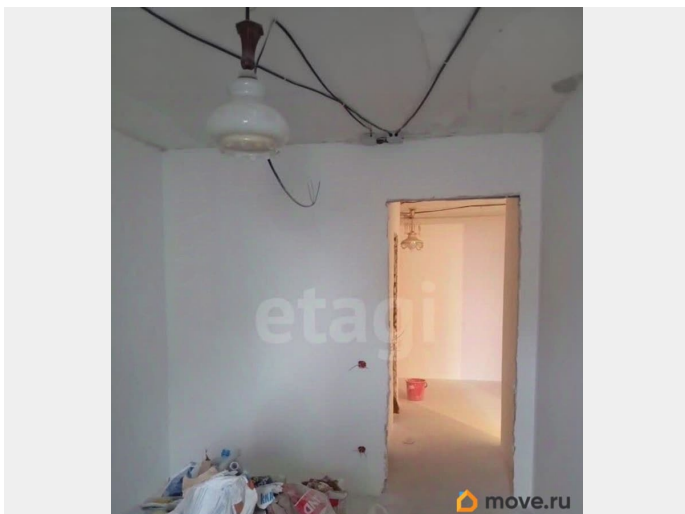
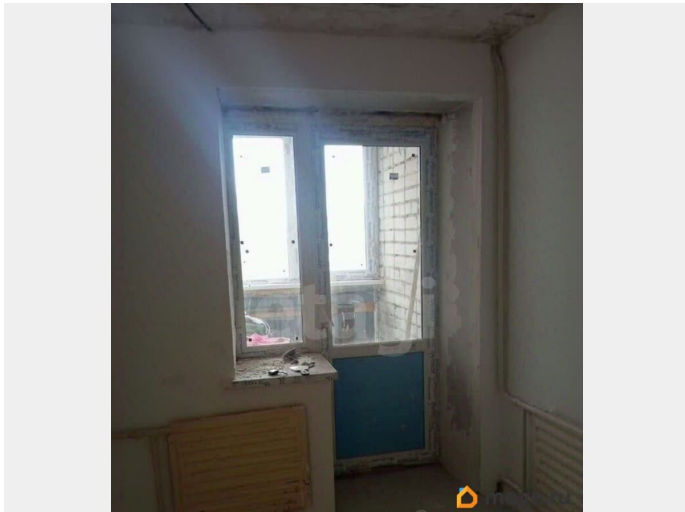
да

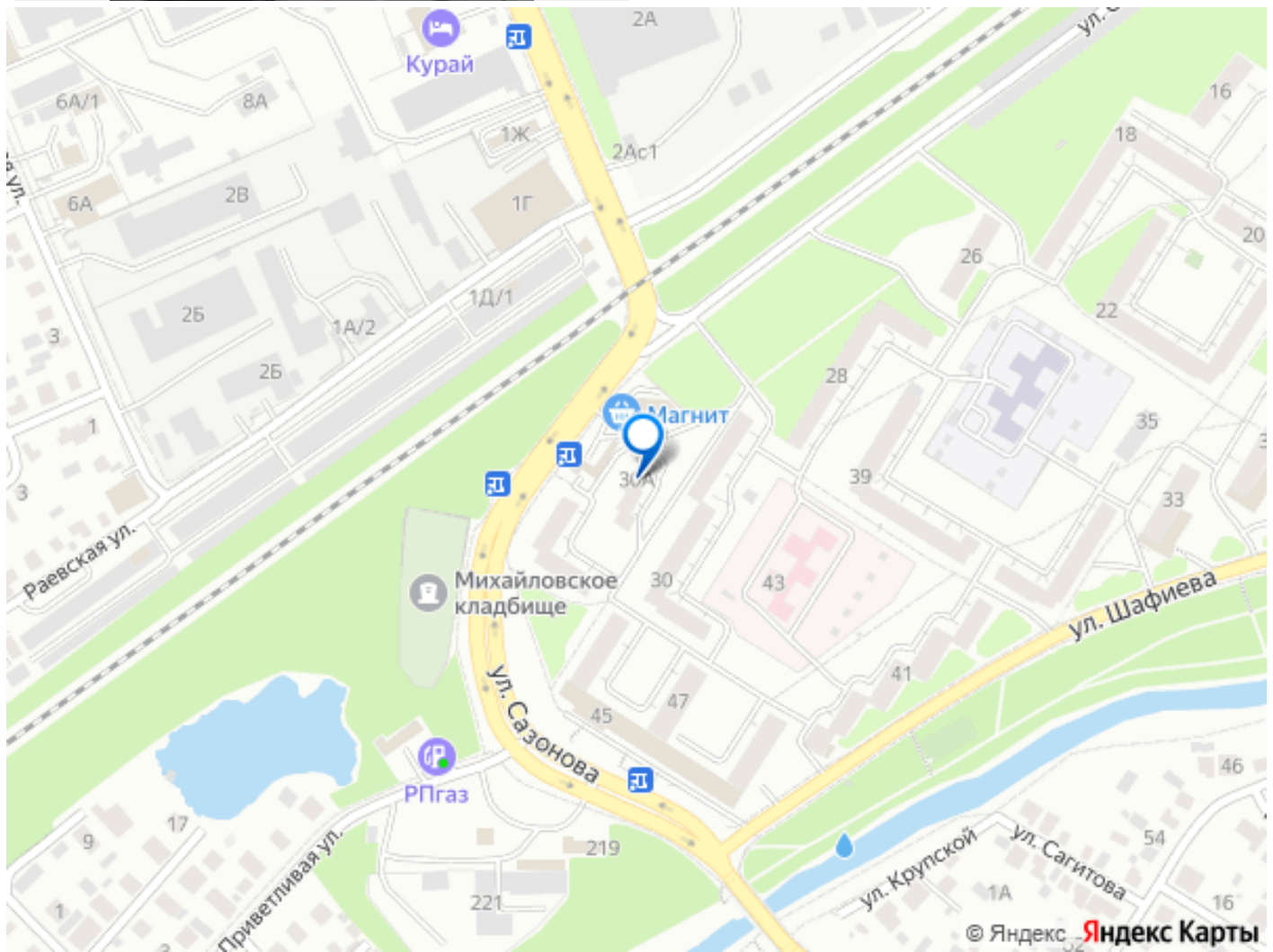
возможна ипотека

## Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 50,8 кв.м в кирпичном доме. Квартира находится на среднем этаже и характеризуется рациональной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или личное пространство для каждого. Площадь кухни составляет 8 кв.м, санузел раздельный, а просторный коридор увеличивает функциональность пространства. Особенностью объекта являются две лоджии: одна примыкает к залу протяженностью 6 метров, вторая выходит с кухни, что позволяет разнообразить их использование. Квартира подготовлена к финальной отделке: выполнены утепленные и ровные полы, стены оштукатурены и зашпаклеваны под маяк, протянута новая электропроводка, все окна заменены на пластиковые, а балкон и лоджия полностью застеклены и обшиты. В подарок новому владельцу останется новая, еще не установленная входная дверь, а также возможность приобретения строительных материалов по выгодной цене. Расположение относится к ключевым преимуществам: в

шаговой доступности находятся школы, детские сады, остановки общественного транспорта, магазины и набережная для прогулок. Торг ! Одобрении ипотеки на выгодных условиях, а также юридическая безопасность сделки. Код пользователя: 179889 Номер в базе: 10501135





Move.ru - вся недвижимость России