

🕒 Создано: 03.03.2026 в 09:30

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 16:46

<https://ufa.move.ru/objects/9290799755>

Диана Гумаровна Кутлугильдина,
Этажи - Стерлитамакский офис
79047363969

Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Гоголя, 113

4 300 000 ₺

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Гоголя, 113

Улица

[улица Гоголя](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

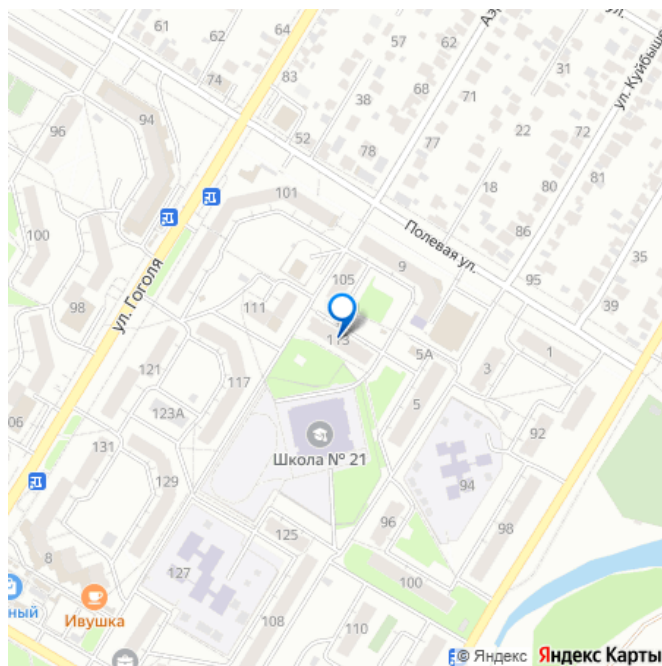
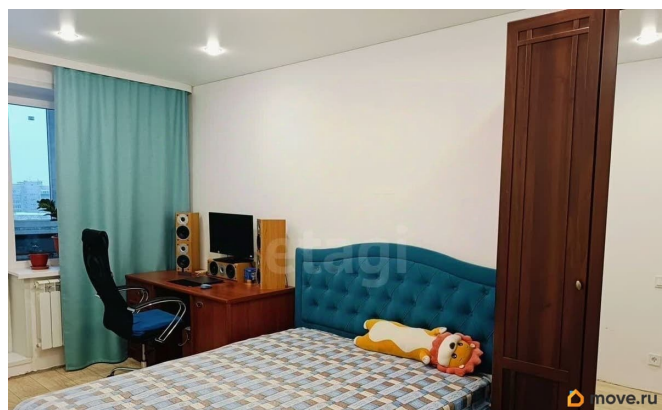
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

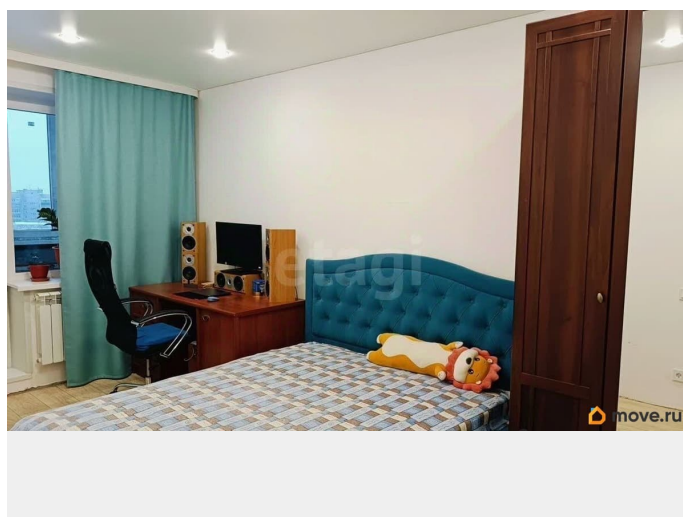
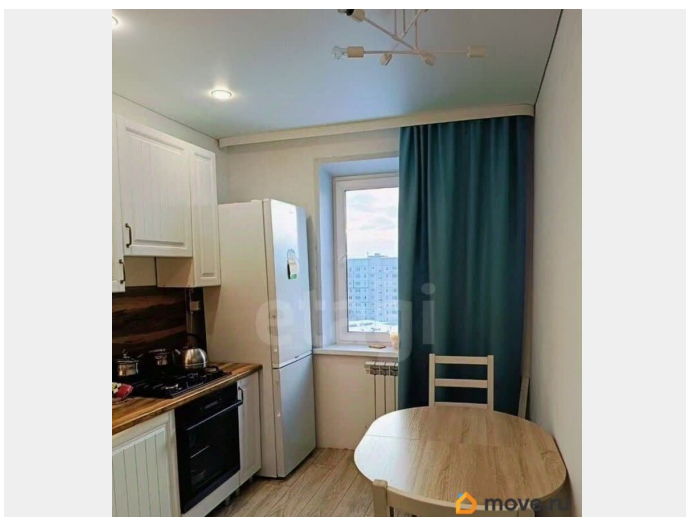
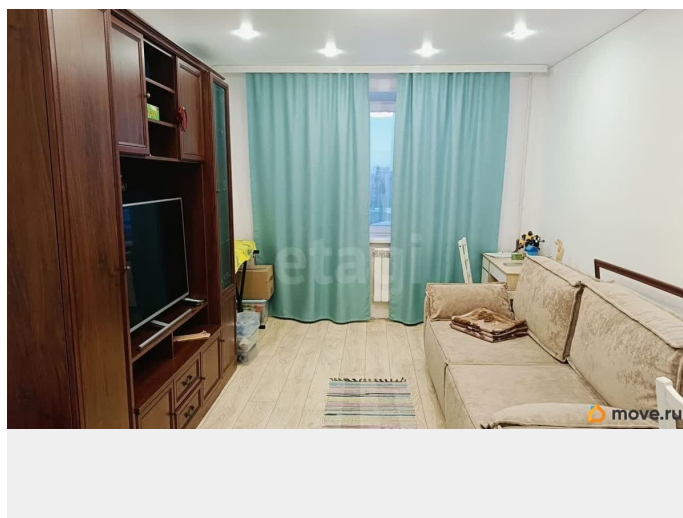
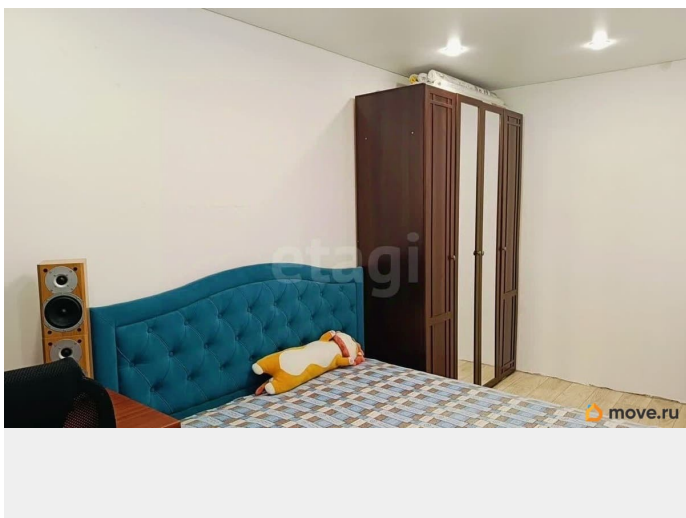
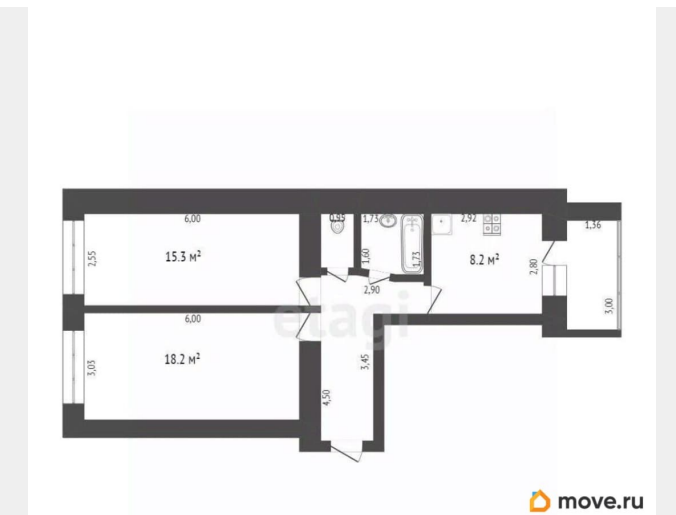
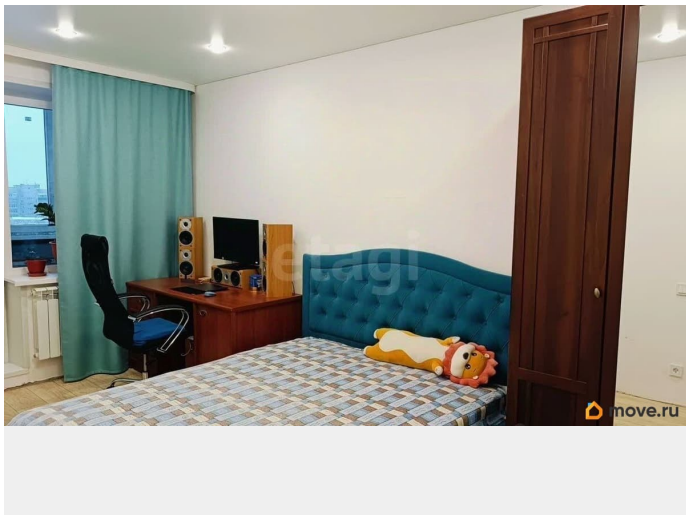
возможна ипотека, лифт, парковка

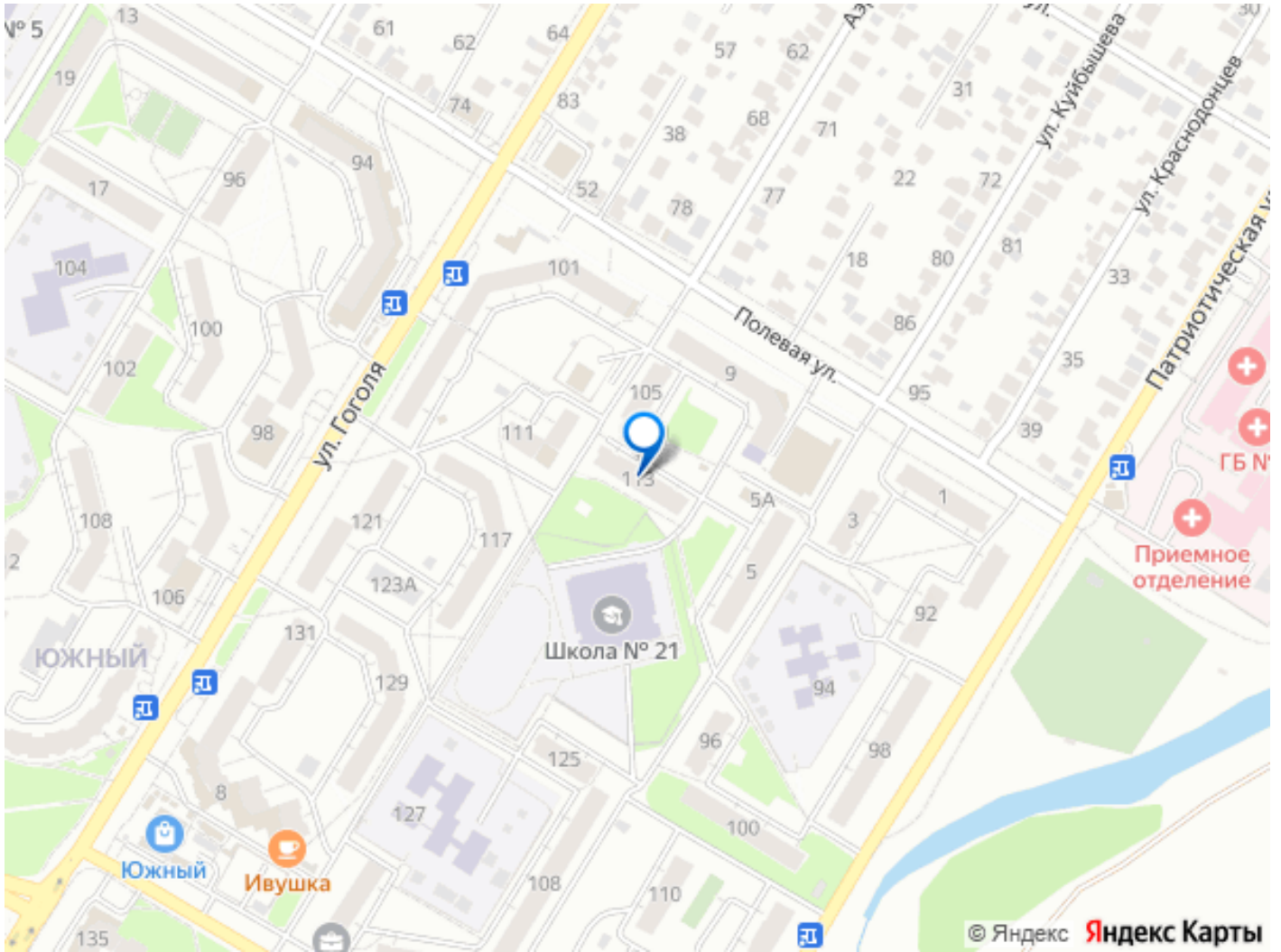
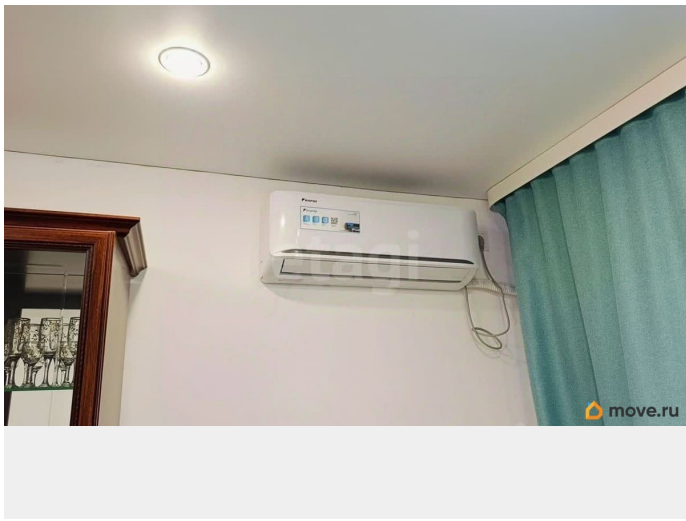
Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира с качественным ремонтом, выполненным для себя. Инженерные системы и отделка находятся в идеальном состоянии. Проведена полная замена коммуникаций: новая электропроводка с дифференциальными автоматами на каждую линию, позволяющими управлять питанием из квартиры, современные счетчики.

Установлены пластиковые окна с двухкамерными стеклопакетами и регулируемые биметаллические радиаторы, гарантирующие комфортный микроклимат в любое время года. Стены и полы полностью выровнены, смонтированы матовые натяжные потолки с продуманным освещением. В санузле — новая сантехника и практичная отделка пластиковыми панелями, в гостиной имеется кондиционер, остаётся в подарок покупателю. Большая часть новой мебели, приобретенной в 2025 году, также остается новому владельцу. Квартира готова к заселению: осталось лишь поклеить обои на подготовленные стены и выполнить незначительную косметическую отделку. Все масштабные работы и инвестиции уже позади, включая капитальный ремонт кровли дома в 2025 году. Объект подходит для тех, кто ценит современные инженерные решения и хочет избежать затрат на капитальный ремонт. Частично остаётся мебель и техника. Квартира готова к продаже. Звоните! Код пользователя: 171283

Номер в базе: 10848244





Move.ru - вся недвижимость России