

**Марина Буянова, Марина Буянова**  
**79170413929**

🕒 Создано: 25.02.2026 в 09:06

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 11:38

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Первомайская улица, 31**

**5 460 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Первомайская улица, 31

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

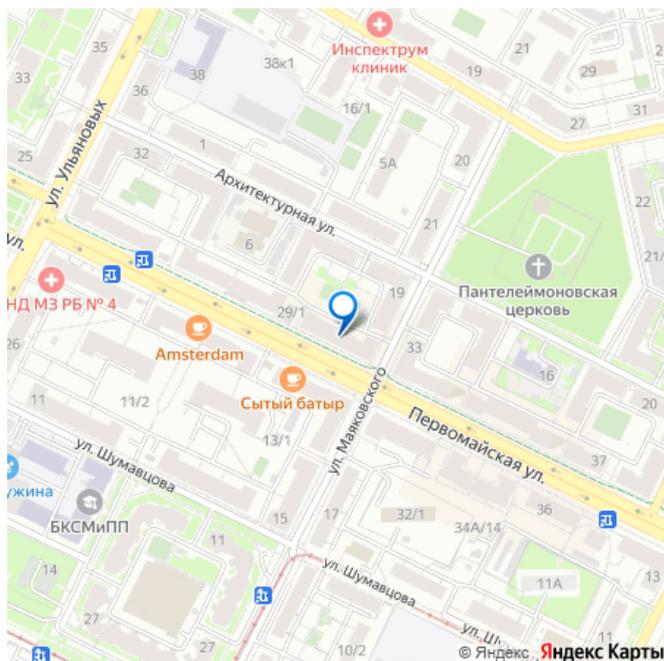
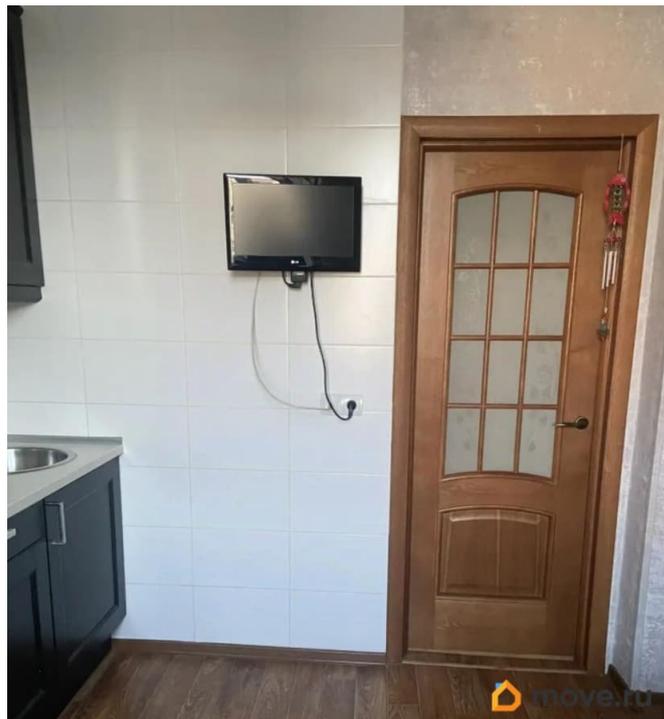
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

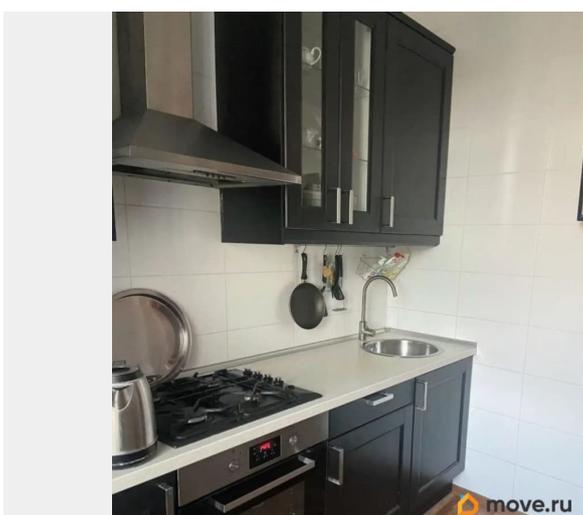
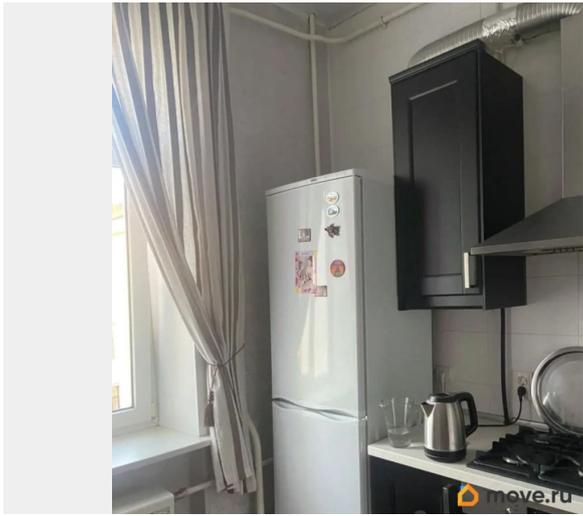
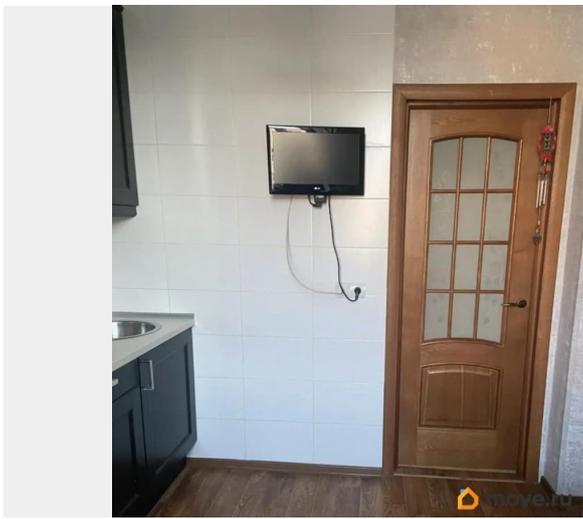
Покупка в ипотеку

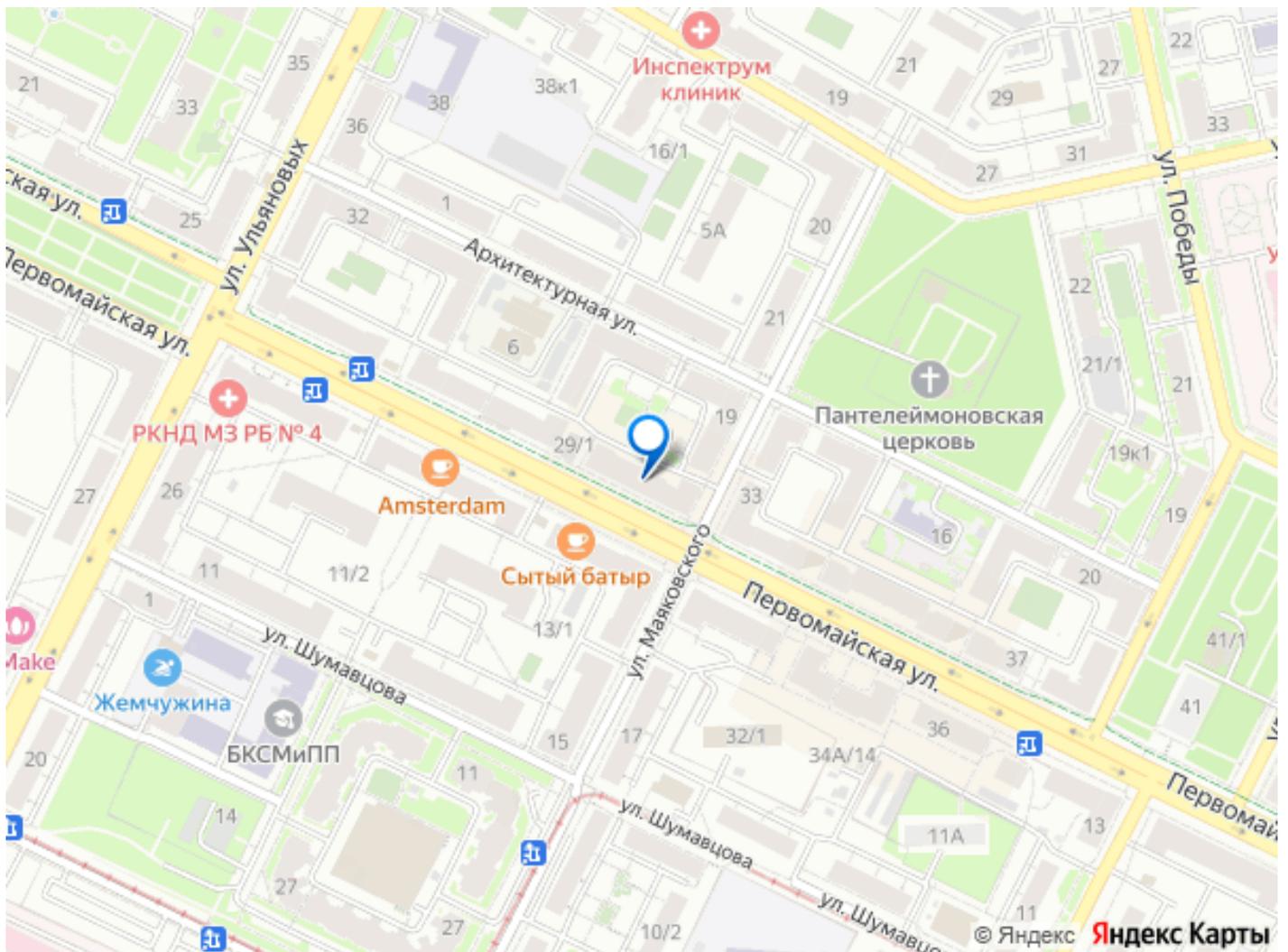
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается отличная 2-х комнатная полнометражная квартира ( сталинка) по улице Первомайская 31, в самом центре района Черниковка. Общая площадь: 50.1 кв.м Жилая площадь: 28 кв.м (15.3+ 12,5) Площадь кухни: 8,7кв.м Удобная планировка: изолированные комнаты ,хороший качественный ремонт (делали для себя),вся проводка и трубы заменены, большой коридор ,шкаф купе , обшитый балкон. На кухне встроенный кухонный гарнитур со встроенным духовым шкафом и варочной поверхностью , вытяжка. В коридоре встроенный шкаф- купе. Всё очень удобно и практично продуманно. На окнах двойной стеклопакет. Рядом : парк Победы, нефтяной университет, школа, детский сад. Во дворе детская площадка, просторный двор, всегда есть парковочные места для автомобиля. Остановка транспорта Восьмиэтажка( легко ехать в любую часть города) В собственности более 15 лет. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Документы ГОТОВЫ.





Move.ru - вся недвижимость России