

Создано: 16.10.2025 в 19:25

Обновлено: 02.02.2026 в 20:06

Республика Башкортостан, Уфа,  
Кольцевая улица, 96

**3 990 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Кольцевая улица, 96

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Кольцевая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.97 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

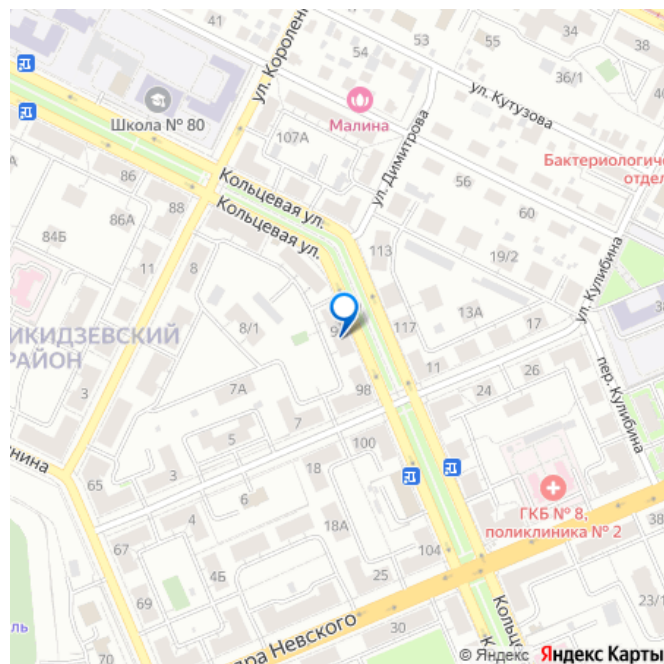
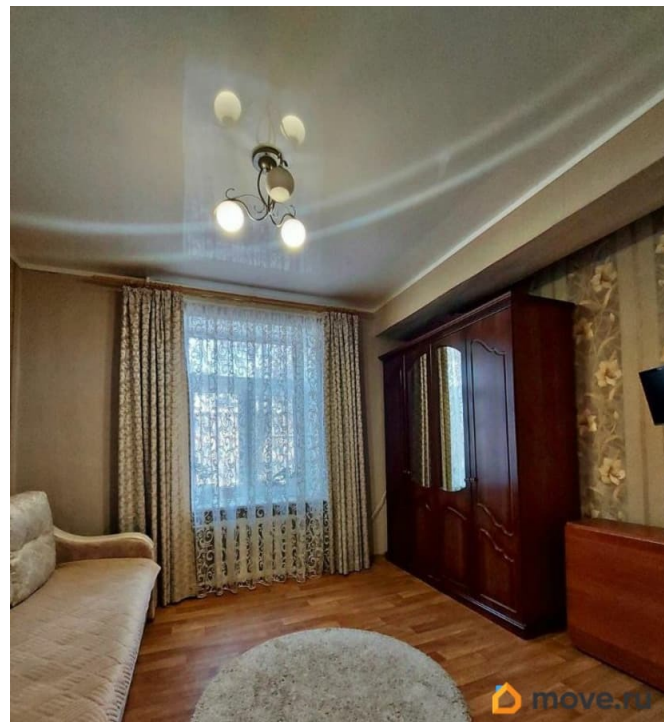
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9285789986>

Кулуева Виктория, Сменикварти.ру

**79174810137**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

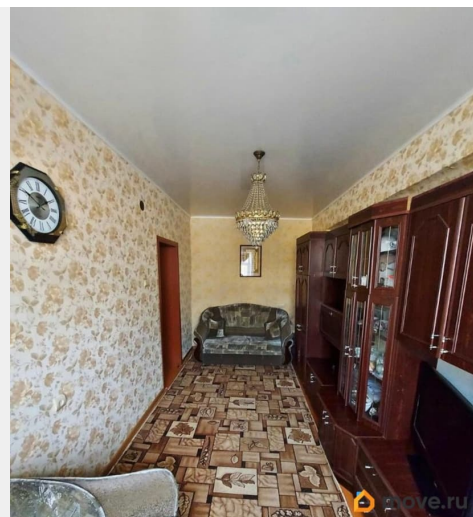
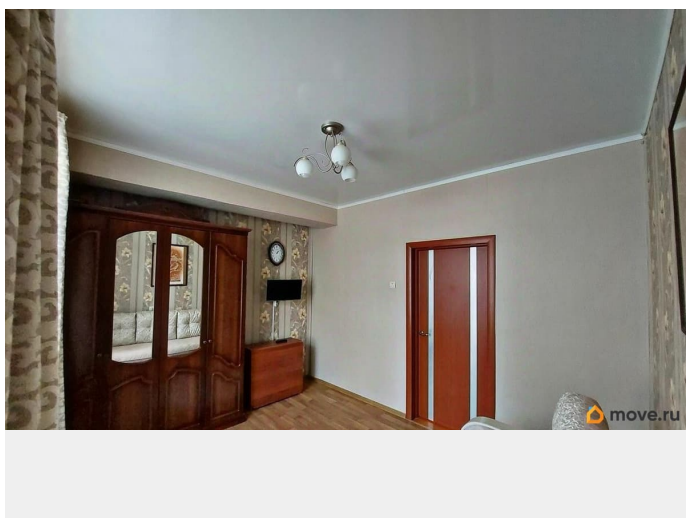
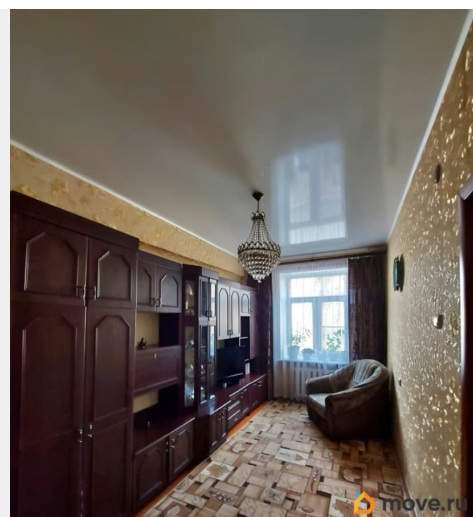
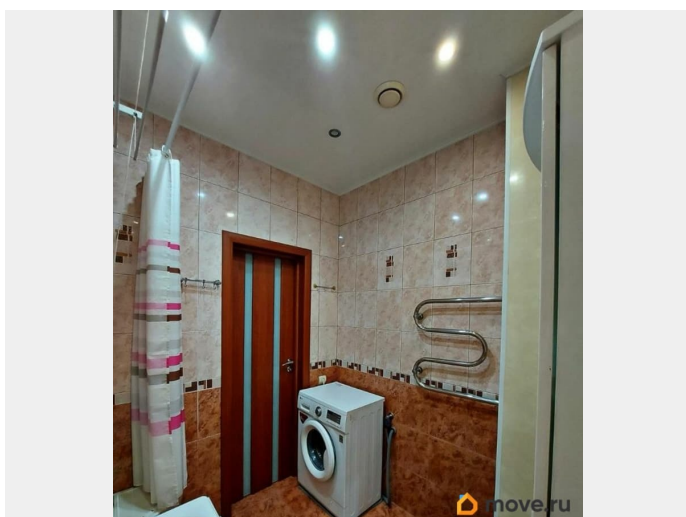
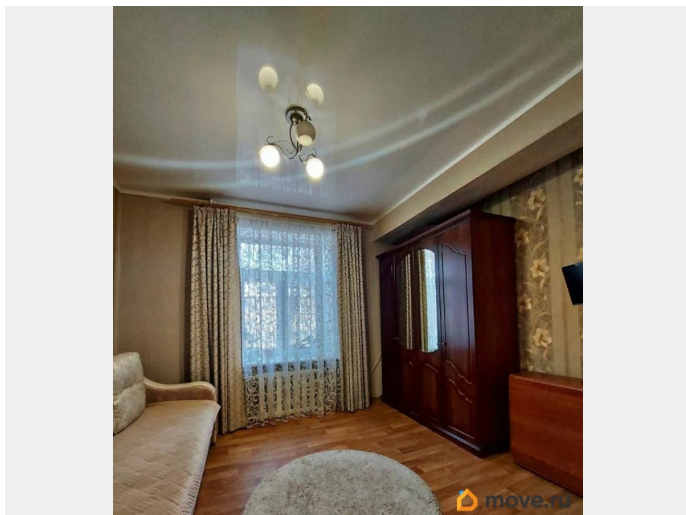
да

возможна ипотека, парковка

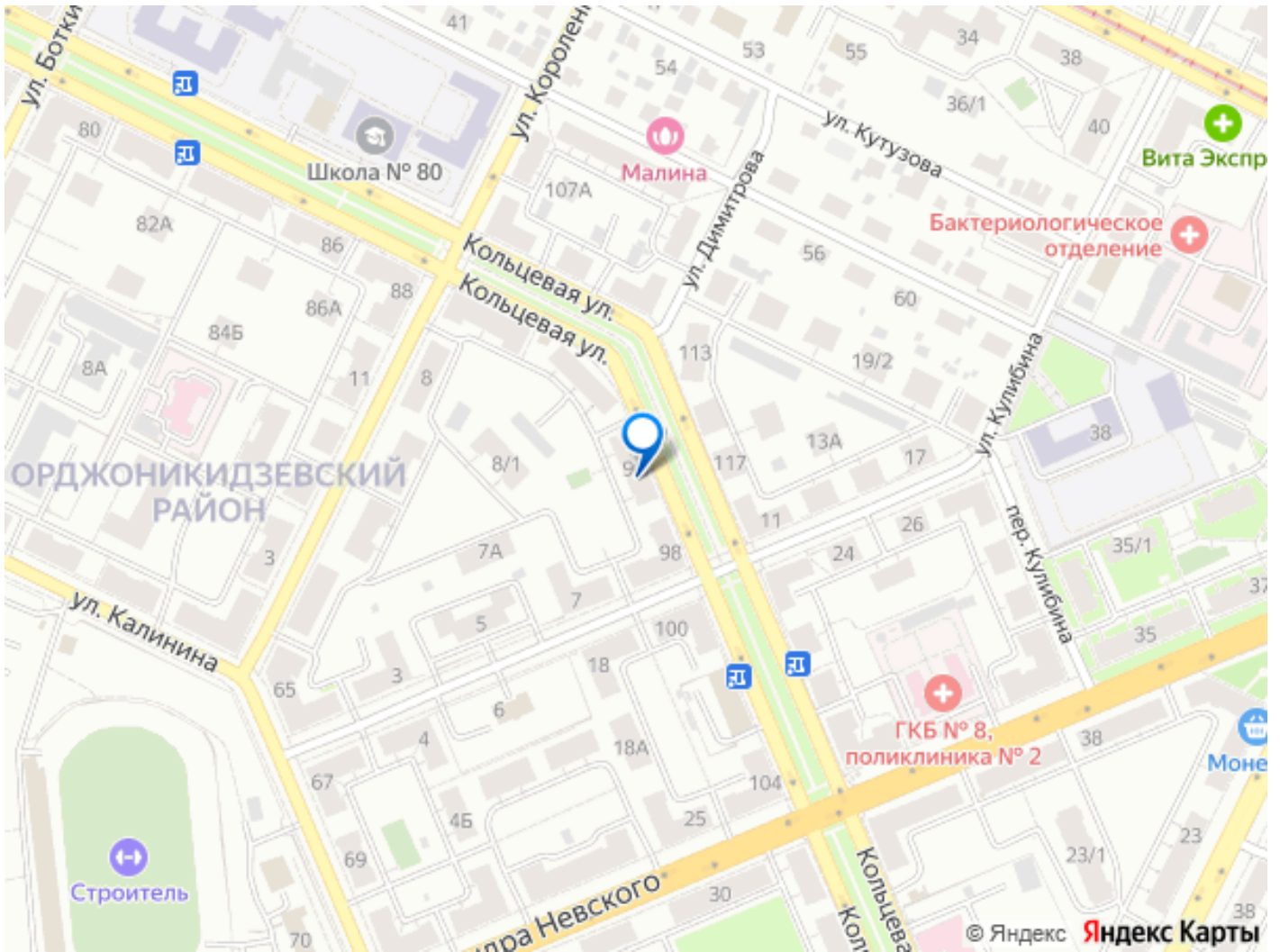
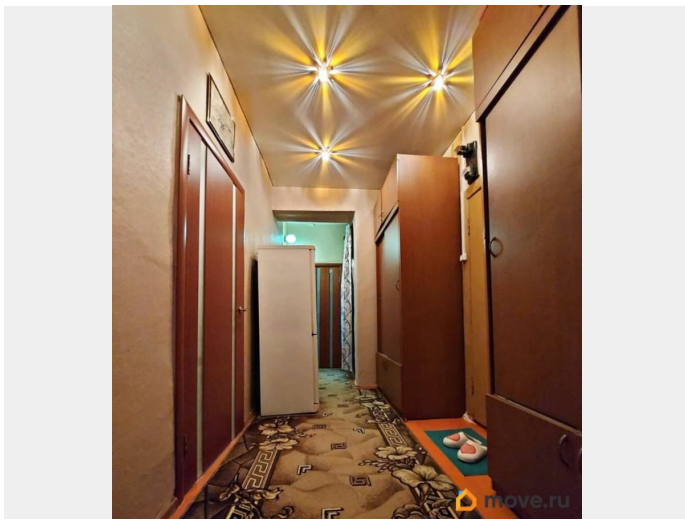
## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира по адресу Республика Башкортостан, г. Уфа, Кольцевая улица 96. Общая площадь составляет 49 кв. м, из которых 26 кв. м — жилая. Квартира расположена на первом этаже трехэтажного дома. Высота потолков составляет 2.97 метра, что придает пространству дополнительный объем. В квартире проведен хороший ремонт, поэтому она готова к комфортному проживанию. Просторная кухня площадью 9.1 кв. м позволит вам уютно расположиться семьей или с друзьями. Санузел совмещенный, что является удобным решением для компактного жилья. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда будет достаточно света. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, где вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район тихий и зеленый, что делает его отличным местом для жизни. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволит вам сэкономить время на дорогу и больше времени уделять семье и отдыху. Квартира продается без обременений, юридически чистая. Возможна покупка в ипотеку.

Отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!  
Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества лично. Будем рады ответить на все ваши вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России