

Создано: 15.12.2025 в 10:47

Обновлено: 02.02.2026 в 09:04

<https://ufa.move.ru/objects/9287437380>

Лилия Валеева, Ключ

79170413499

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Сакко и Ванцетти, 63**

4 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Сакко и
Ванцетти, 63

Улица

[улица Сакко и Ванцетти](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

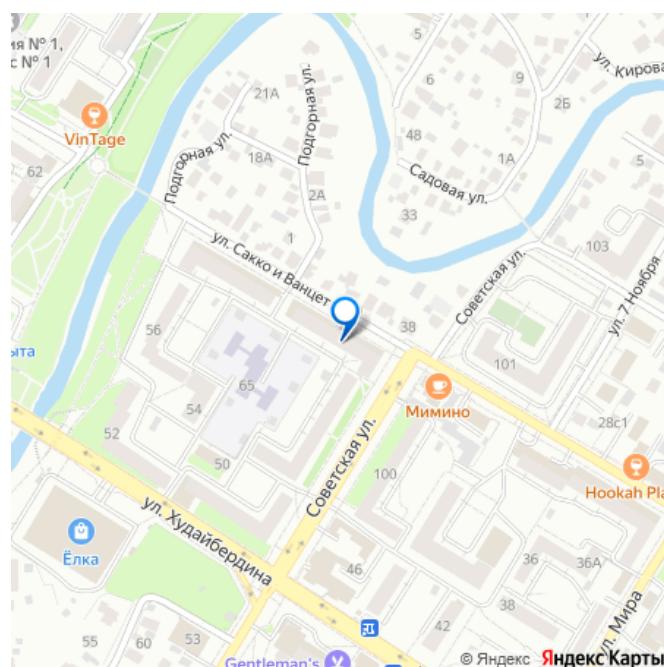
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ



Тип санузла

раздельный

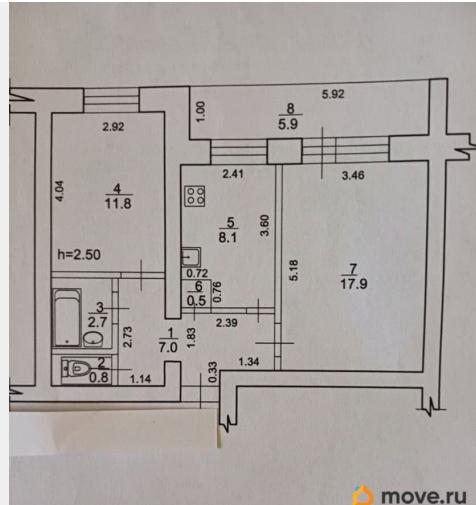
Ремонт

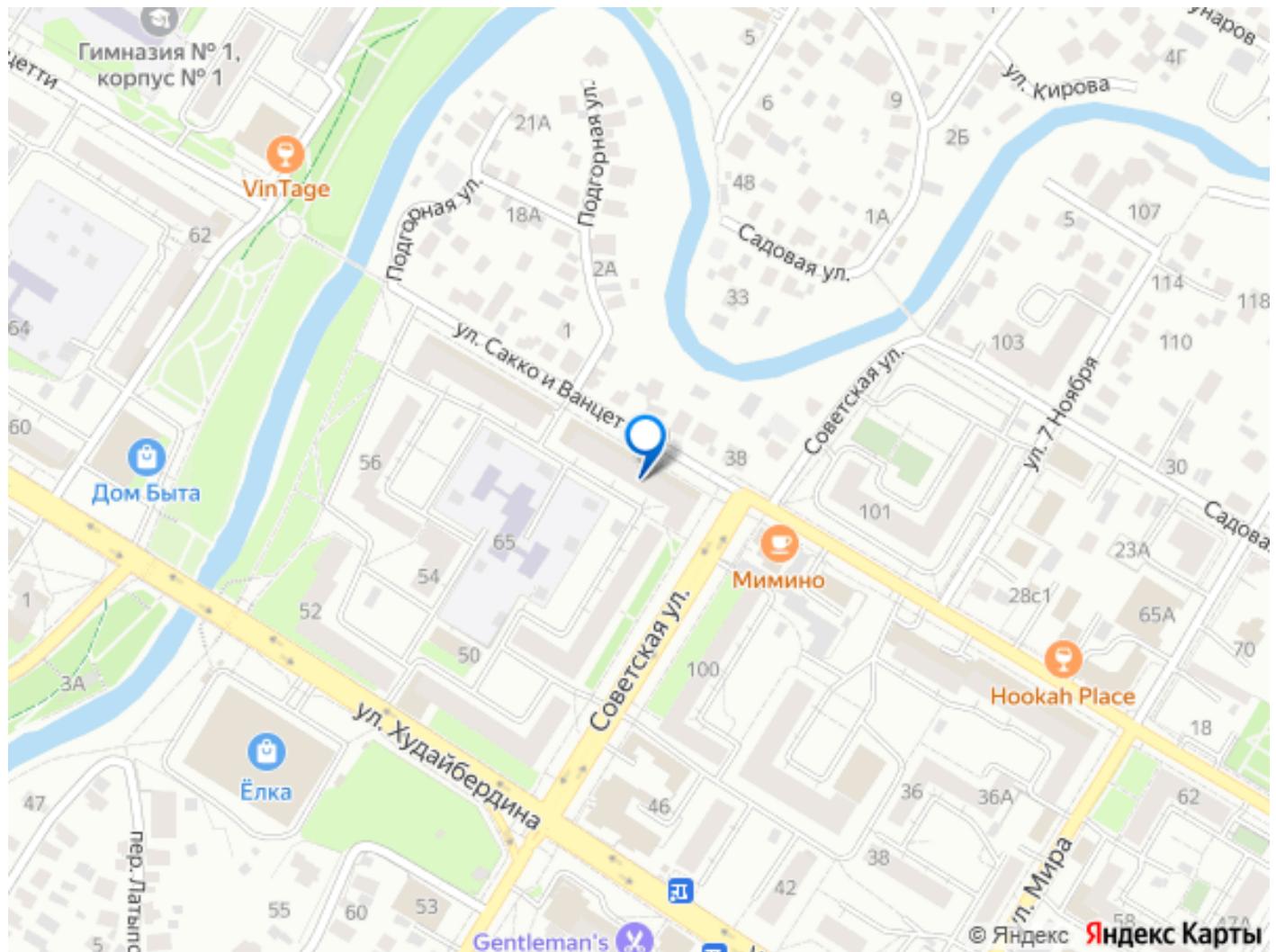
косметический

лифт, парковка

Описание

Арт. 90260784. Продается тёплая 2 к.кв. в районе Старого города с отличной инфраструктурой и хорошей транспортной развязкой. В шаговой доступности расположена Гимназия 1, школа 35, детский сад 21,11, магазины, аптеки, кафе. Прогулки можно совершать по благоустроенной набережной Стерли, которая украшает этот район, паркам им.Салавата и Кирова., что так же является достопримечательностью данного района. С ближайшей остановки можно добраться в любую часть города, что является огромным преимуществом данной локации. В квартире остается вся мебель, стиральная машинка, холодильник, что снизит ваши затраты на обустройство жилья что для проживания, то и для сдачи в аренду. Во входной группе организован встроенный шкаф для верхней одежды. Имеется лоджия в 5.9 кв.м., по обе стороны обустроены вместительные кладовки для хранения вещей. Имеется тамбур на 2 квартиры, при этом соседняя 3 к.кв. так же выставлена на продажу. Квартира в собственности более 20 лет, два взрослых собственника. Никто не прописан, свободна от проживания. Всё готово для быстрой продажи.





Move.ru - вся недвижимость России