

🕒 Создано: 18.02.2026 в 02:56

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 03:12

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
ул. Ботаническая, 10**

**5 439 100 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, ул. Ботаническая,  
10

Улица

[улица Ботаническая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

49.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

ЖК ЛЕГЕНДА – это новый жилой комплекс на природе, объединяющий в уникальном балансе комфорт городской и загородной

<https://ufa.move.ru/objects/9290146599>

**ООО СЗ «ЛЕГЕНДА», ООО СЗ ГК**

**«СтройИндустрия Олимп»**

**89251234567**

для заметок



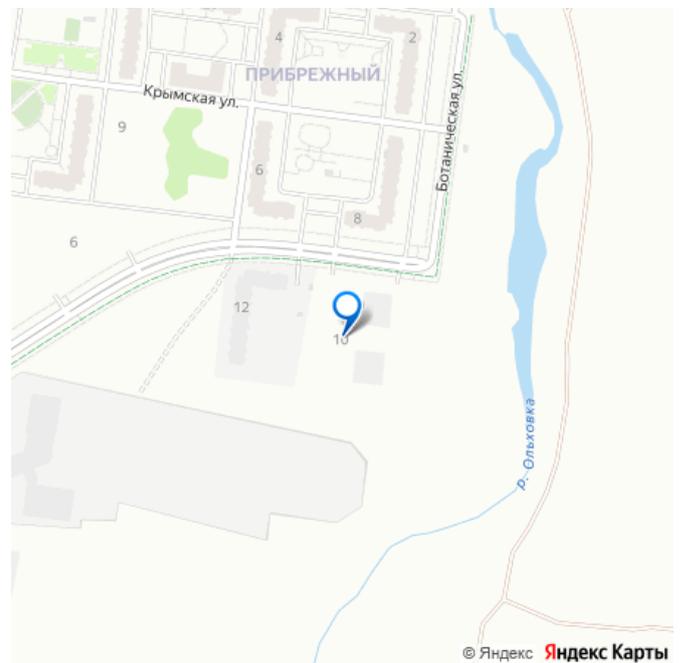
жизни. Дом находится в живописном месте микрорайона Прибрежный, в непосредственной близости набережной реки Ольховка. Продуманная концепция, закрытая безопасная территория и потрясающие виды на гору и реку. Удачное расположение жилого комплекса позволит вам больше времени проводить на свежем воздухе. Это настоящий уголок природы прямо у вас под окнами. В шаговой доступности развитая инфраструктура: новая школа, колледж, детские сады, ТРЦ, фитнес-центры, супермаркеты. На территории жилого комплекса предусмотрено множество парковочных мест. Отличительная особенность - это тёплый крытый паркинг для удобства автолюбителей. На стилобате расположится живописный двор с детской площадкой, зонами для спорта, досуга и отдыха. Доступ во двор имеют только жители ЖК, поэтому двор максимально безопасен. Благодаря Автономной газовой котельной жители смогут существенно экономить на отоплении и горячей воде, а также не зависть от сезонных отключений.

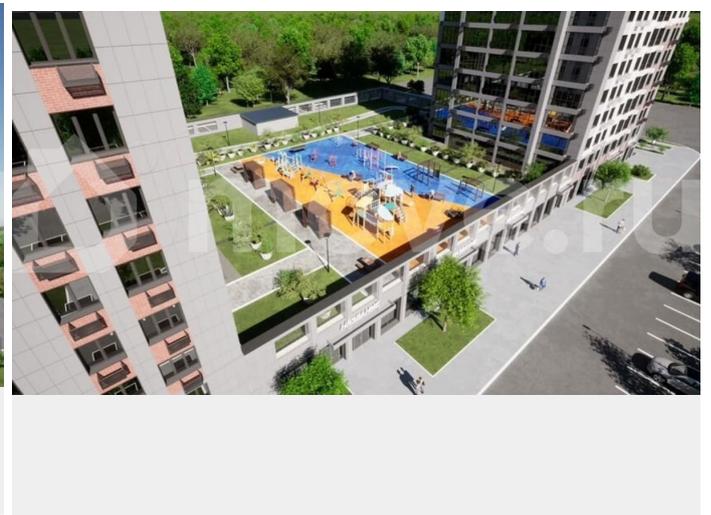
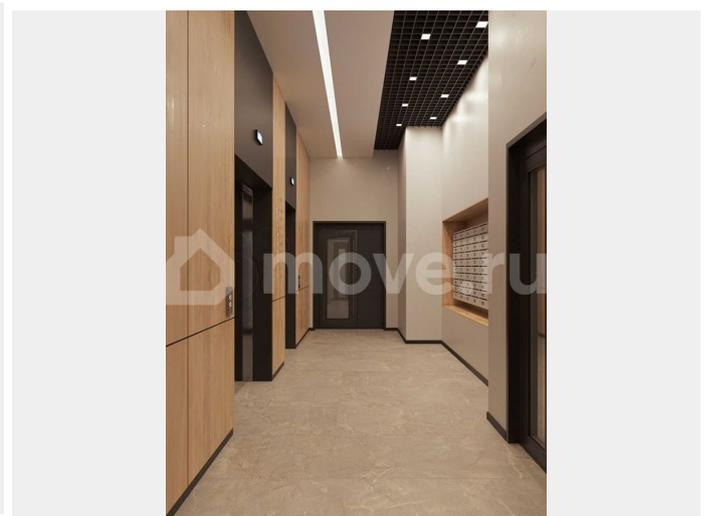
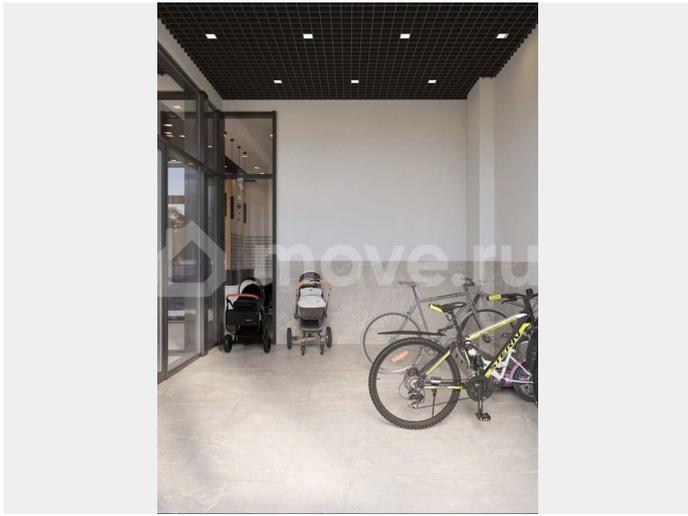
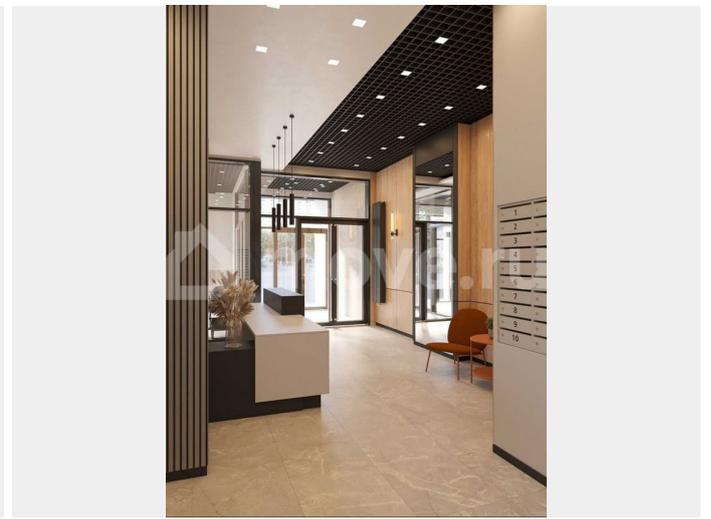
Дополнительные преимущества:

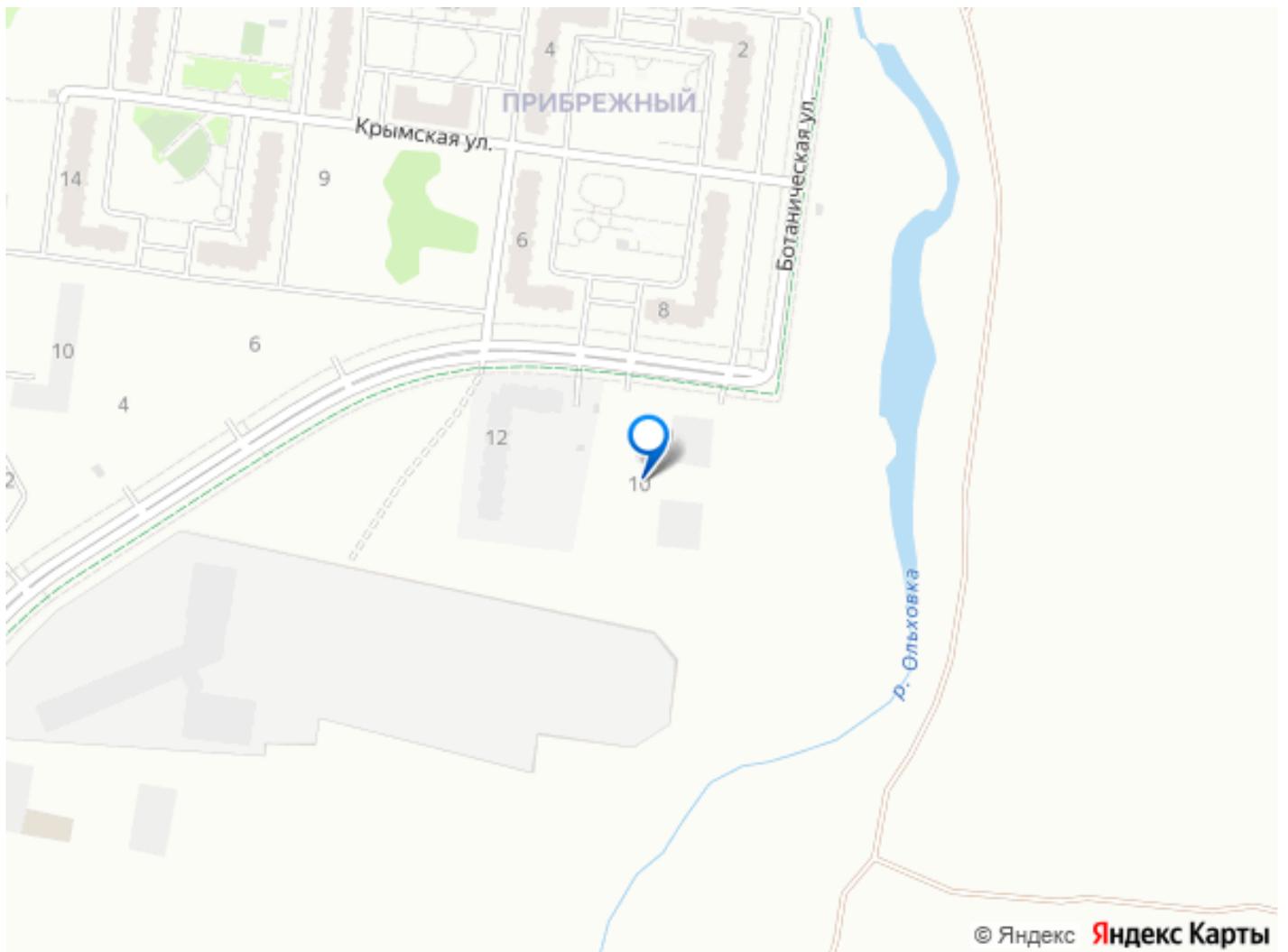
- Кладовые помещения в тёплом контуре на 1м этаже;
- зона лобби;
- Консьерж сервис;
- Авторское благоустройство.
- Колясочные на 1 и 2 этаже с удобным доступом.

Специальные условия:

- Семейная ипотека от 5,3%
- Рассрочка от застройщика
- Подача заявки на ипотеку в офисе продаж Звоните — расскажем обо всех планировках, рассчитаем ипотеку и забронируем лучший вариант.







Move.ru - вся недвижимость России