

🕒 Создано: 29.03.2026 в 12:27

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 12:05

**Анна Князева, Анна Князева**

**79174310390**

**Республика Башкортостан, Уфа, бульвар  
Тухвата Янаби, 67**

**4 800 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Тухвата Янаби, 67

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[бульвар Тухвата Янаби](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

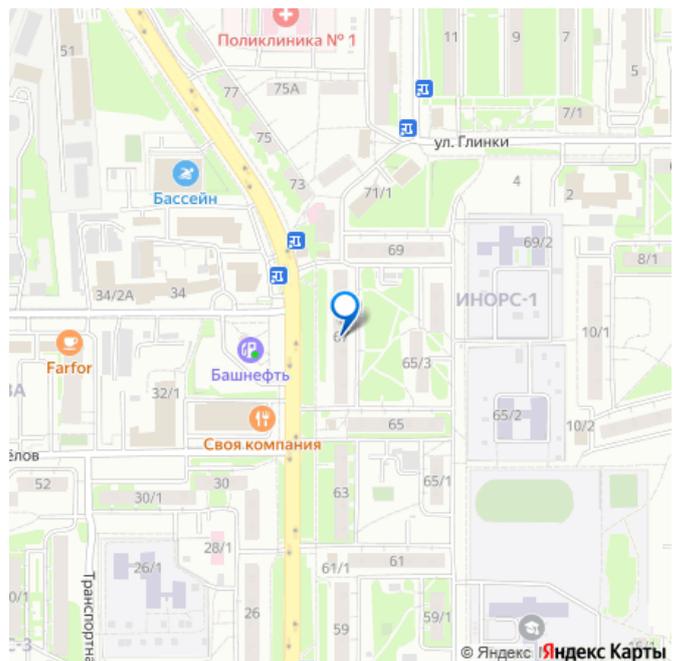
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

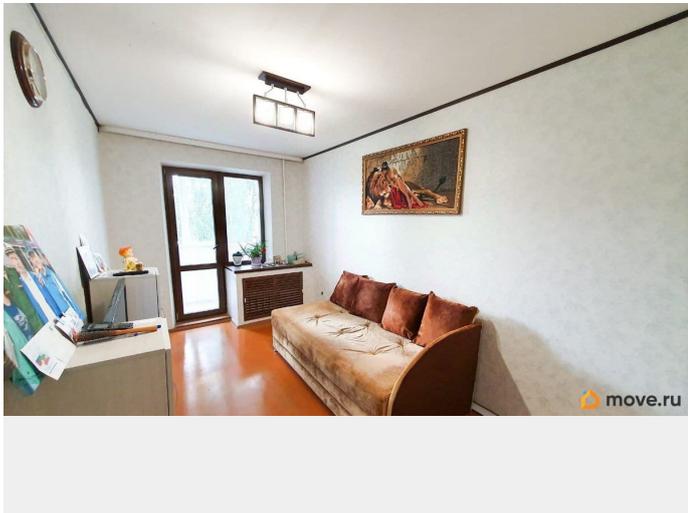
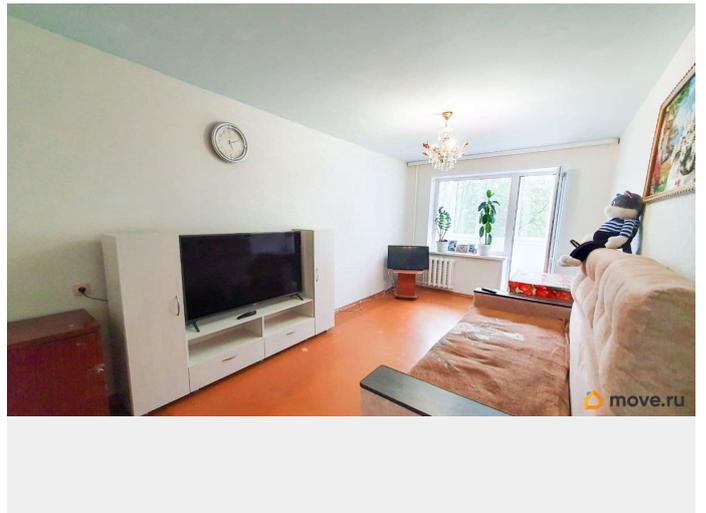
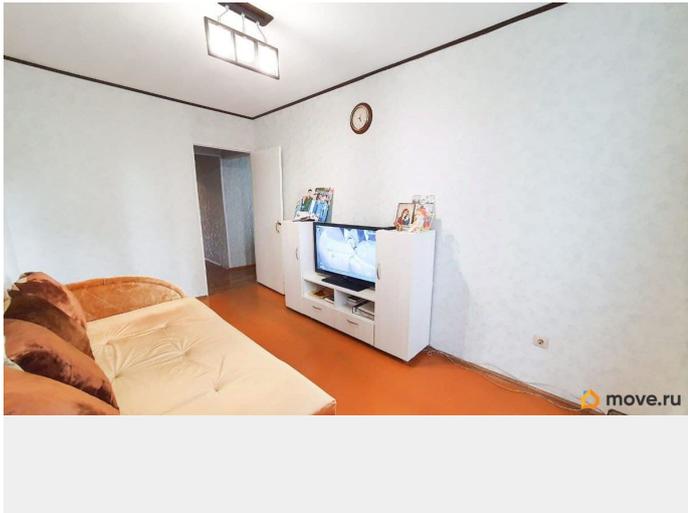
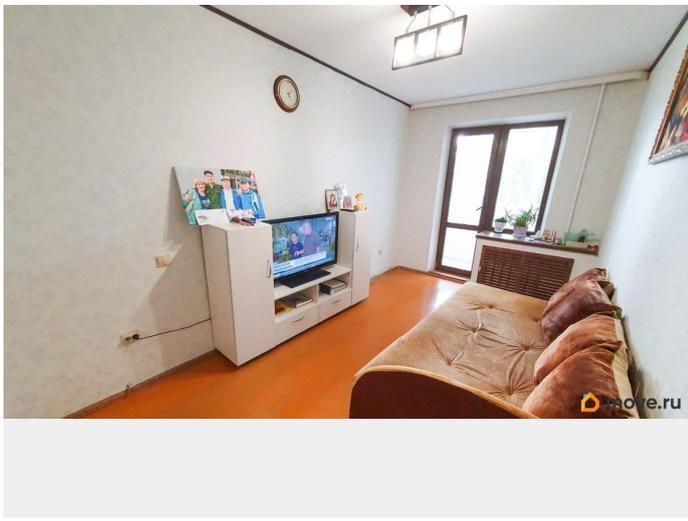


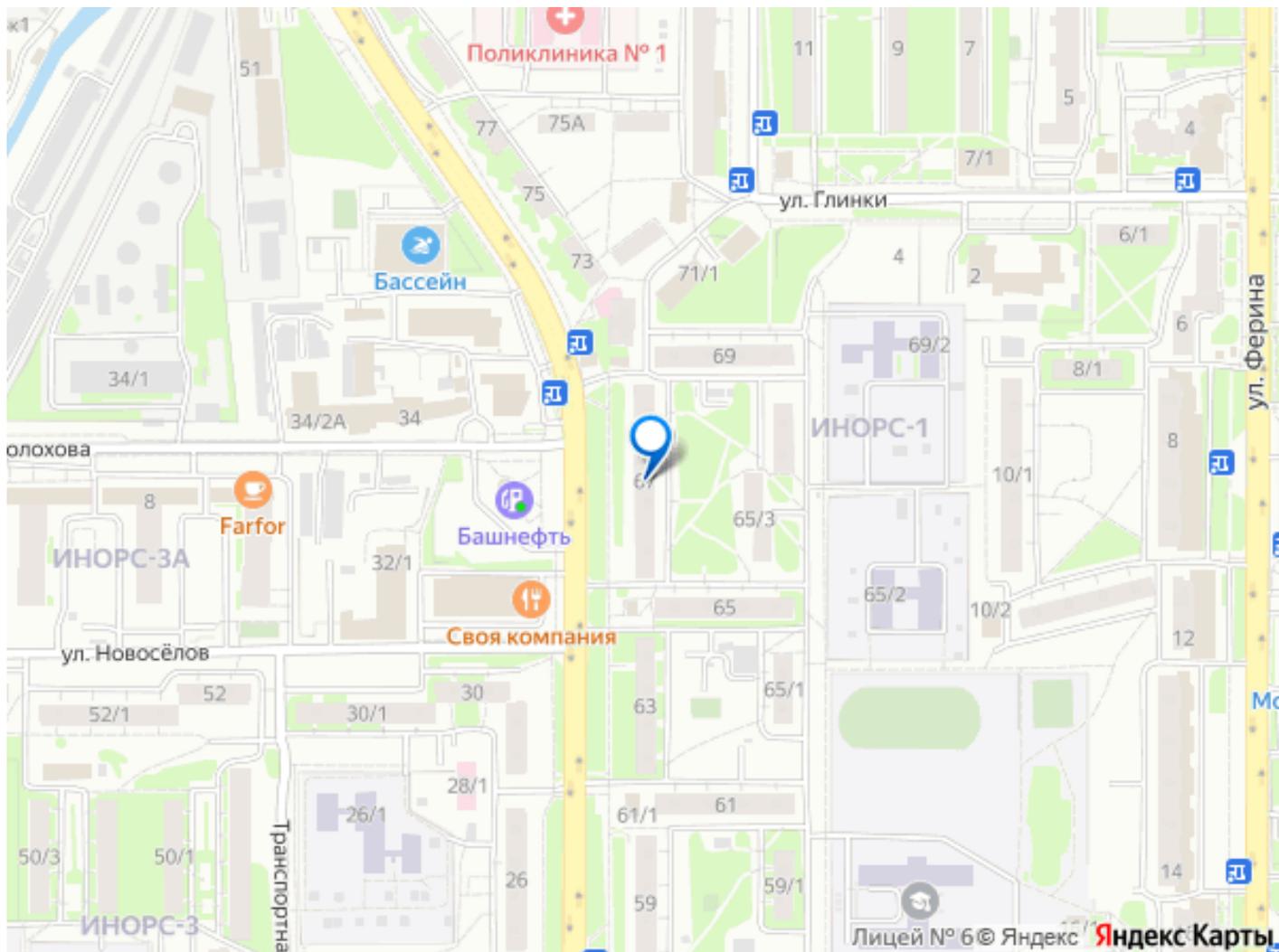
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютна светлая двухкомнатная квартира, расположенная на 2 этаже 9 этажного панельного дома по ул. Тухвата Янаби 67. Общая площадь - 49,9 м2 Жилая площадь - 28,2 м2 ( 17,2 + 11 ) Кухня - 7,2 м2 С/у раздельный Лоджия - 3,6 м2 (выход из спальни) Балкон - 3 м2 (выход из зала) В квартире выполнен свежий косметический ремонт, окна пластиковые, пол - линолеум (коридор и кухня). Батареи чугунные. Новые пластиковые трубы. Лоджия и балкон застеклены. Новая металлическая дверь. Тамбур на 3 квартиры. В подъезде новый лифт. В доме проведен капремонт. Большой зеленый двор с детской площадкой. Дом расположен очень удобно относительно инфраструктуры района. В шаговой доступности школы, детские сады, торговый центр Акварин, кинотеатр, бассейн, фитнес, поликлиники, продовольственный рынок, озеро Теплое, парк Райский берег, лес. Рядом с домом остановка общественного транспорта. Удобный выезд в любую часть города. Квартира без долгов и обременений. 1 взрослый собственник. Документы готовы.







Move.ru - вся недвижимость России